

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Nr 39/2024 Zarządu Powiatu Ostrowieckiego z dnia 06.02.2024 r.,

**Zarząd Powiatu Ostrowieckiego
podaje do publicznej wiadomości,**

że przeznaczają do oddania w użyczenie (nieodpłatnie) prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Powiatu Ostrowieckiego, na rzecz Stowarzyszenia „RAZEM” Na Rzecz Osób Niepełnosprawnych Umysłowo z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim, z przeznaczeniem na realizację zadania publicznego pn.: „Sprawowanie instytucjonalnej pieczy zastępczej poprzez prowadzenie czterech niepublicznych placówek opiekuńczo-wychowawczych typu socjalizacyjnego na mieniu Powiatu Ostrowieckiego, tj.: Niepublicznej Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej Nr 1; Niepublicznej Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej Nr 2; Niepublicznej Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej Nr 3; Niepublicznej Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej Nr 4”, na czas oznaczony, na okres 3 lat, której dane zawiera tabela:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości (ewidencji gruntów i budynków)					Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
	Nr księgi wieczystej	Położenie	Obręb, arkusz	Nr działki	Użytek			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	KI1T/00005635/9	Małachów-Kolonia 2, gmina Ćmielów, powiat ostrowiecki, województwo świętokrzyskie	obręb 0021 Wojnowice	334/3	Bi - tereny zabudowane Bz - tereny rekreacyjno-wypoczynkowe LsVI- lasy	0,6545 0,4200 0,6004 1,6749	Nieruchomość zabudowana: 1) budynkiem głównym II-kondygnacyjnym, z podpiwniczeniem, o pow. użytkowej 737,7 m ² (rok budowy 1930), w którym są wyodrębnione 3 lokale:	Nieruchomość zlokalizowana na terenie, który nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Ćmielów.

				1121/341	Ls – lasy	0,0197	a) lokal oznaczony nr 1 o pow. 132,54 m ² , w którym prowadzona jest Niepubliczna Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza Nr 1,	Zgodnie ze „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Ćmielów” działka nr 334/3 w części znajduje się na terenach oznaczonych symbolem U jako ważniejsze usługi publiczne, a w części znajduje się na obszarach kompleksów leśnych i projektowanych zalesień, stanowi tereny ważniejszych usług publicznych, a działki nr 1121/341, 1122/341, 1123/341, 1131/343, 1133/343, 1134/345 znajdują się na terenach kompleksów leśnych i projektowanych zalesień.
				1122/341	Ls – lasy	0,0199		
				1123/341	Ls – lasy	0,0375		
				1131/343	Ls – lasy	0,1638	b) lokal oznaczony nr 2 o pow. 171,76 m ² , w którym prowadzona jest Niepubliczna Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza Nr 2,	
				1133/343	Ls – lasy	0,0460		
				1134/345	Ls - lasy	0,1130	c) lokal oznaczony nr 3 o pow. 162,00 m ² , w którym prowadzona jest Niepubliczna Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza Nr 3;	
							2) budynkiem administracyjnym II – kondygnacyjnym z poddaszem użytkowym, częściowo podpiwniczony, o pow. użytkowej 205,7 m ² (rok budowy 1990), w którym prowadzona jest Niepubliczna Placówka Opiekuńczo-Wychowawcza Nr 4;	
							3) garażem przy budynku administracyjnym o pow. użytkowej 26,9 m ² (rok budowy 1990).	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Łżeckiej 37, na okres 21 dni, tj. od dnia 19.02.2024 r. do dnia 11.03.2024 r., a także zamieszczeniu na stronach internetowych ww. urzędu, tj. <https://samorzad.gov.pl/web/powiat-ostrowiecki/>.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami Skarbu Państwa i Powiatu w Wydziale Rolnictwa, Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Ostrowcu Świętokrzyskim z siedzibą przy ul. Łżeckiej 37 (pokój nr 306 lub pod nr telefonu: 41 2476247, 41 2476377).

Wicestarosta

Starosta Ostrowiecki

Andrzej Jabłoński

Marzena Dębniak