

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami)

WÓJT GMINY KOBIOR
podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE KOMUNALNE GMINY KOBIOR
PRZEZNACZONYCH DO NAJMU W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM W 2026 ROKU

Lp.	działka nr	Księga Wieczysta	obręb	Powierzchnia działki na której zlokalizowany jest budynek	Powierzchnia użytkowa lokalu przeznaczona do dzierżawy / użyczenia	Planowany okres dzierżawy / użyczenia	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	wysokość miesięcznego czynszu (netto) *
1	1434/39	KA1T/00032889/8 Dział III i IV księgi wieczystej wolne od wpisów	0001 Kobiór	4336,16	45,16 m ²	3 lata	Lokal użytkowy znajduje się na I piętrze od strony północnej w budynku wieloosługowym przy ul. Centralnej 57. Lokal składa się z sali o pow. 32,32 m ² , pomieszczenia kuchennego, korytarza i łazienki	Lokal przeznaczony jest do prowadzenia działalności usługowej, biurowej, gastronomicznej, leczniczej.	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej wynosi : 15,00 zł (netto)

* Do czynszu zostanie każdorazowo doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Uwagi:

- 1) Do opłaty czynszowej zostaną doliczone opłaty z tytułu mediów.
- 2) W przypadku większej liczby osób zainteresowanych dopuszcza się negocjacje stawki czynszu.

Kobiór, dnia 11 maj 2026 r.

WÓJT GMINY KOBIOR