

STAROSTA MAKOWSKI
ul. Rynek 1
06-200 Maków Maz.

.....
(oznaczenie organu
wydającego decyzję)

AB.6740.23.2017

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Maków Maz. dn. 08.02.2017 r.
(miejscowość i data)

DECYZJA NR 29/2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 poz. 23 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę ¹⁾ z dnia 18.01.2017 r.

zatwierdzam projekt budowlany ²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę ¹⁾

dla:

**Zarząd Powiatu w Makowie Mazowieckim ul. Rynek 1, 06-200 Maków Maz.
reprezentowany przez Pana Soból Zdzisław – Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w
Makowie Mazowieckim**

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

przebudowę mostu w miejscowości Łęgi na rzece Orzyc w ciągu drogi powiatowej nr 2131W wg. opracowania indywidualnego zlokalizowanego na działkach nr ew. 132, 174, 237, 248, 263, 281, 283 w miejscowości Łęgi, gmina Płoniawy-Bramura.

Autor projektu:

Kluz Wojciech – uprawnienia budowlane nr K-226/02 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0177/03.

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków :

1. zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego z dnia 19.11.2001 r. /Dz. U. nr. 138 z 2001 r. poz. 1554/ należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego.

2.

3.

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane ³⁾

UZASADNIENIE

W dniu 18.01.2017 r. Zarząd Powiatu w Makowie Mazowieckim ul. Rynek 1, 06-200 Maków Maz. złożył wniosek wydanie pozwolenia na budowę: przebudowę mostu w miejscowości Łęgi na rzece Orzyc w ciągu drogi powiatowej nr 2131W zlokalizowanego na działkach nr ew. 132, 174, 237, 248, 263, 281, 283 w miejscowości Łęgi, gmina Płoniawy-Bramura.

W dniu 13.01.2017 r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie wydał decyzję nr 22/D/TC-U/17 zwalniającą od zakazu wykonywania robót i czynności na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w związku z realizacją przebudowy mostu w miejscowości Łęgi na rzece Orzyc w ciągu drogi powiatowej nr 2131W.

W dniu 05.01.2017 r. Wójt Gminy Płoniawy-Bramura wydał decyzję nr 1/2017 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie mostu w miejscowości Łęgi na rzece Orzyc w ciągu drogi powiatowej nr 2131W.

W dniu 19.01.2017 r. zawiadomiono o wszczęciu postępowania ze względu na usytuowanie planowanej inwestycji na działkach nie będących własnością inwestora. Strony zawiadomione w postępowaniu administracyjnym nie wniosły sprzeciwu do projektowanej inwestycji.

Wniosek Inwestora wraz z projektem budowlanym spełnia warunki określone przepisem art. 32 ust. 4 i art. 33 ust. 2 Prawa Budowlanego niezbędne do wydania wnioskowanej decyzji.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Wolne od opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt. 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 2016 poz. 1827).



(pieczęć okrągła)

Otrzymują:

1. Soból Zdzisław – Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Makowie Mazowieckim – pełnomocnik Zarządu Powiatu w Makowie Maz.
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa.
3. Pałaszewski Grzegorz Marcin.
4. Pałaszewska-Bagińska Magdalena Janina.
5. Czapska Małgorzata.
6. Gmina Płoniawy-Bramura, Płoniawy-Bramura 83A, 06-210 Płoniawy-Bramura..
7. A/a.

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Płoniawy-Bramura.
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Makowie Mazowieckim.

Z up. STAROSTY

Zdzisław Płosiński
Dyrektor Wydziału
Architektury i Zm. Budowlanego

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).⁴⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.⁵⁾

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.