

Uchwała Nr 87.../240/2024
Zarządu Powiatu Garwolińskiego
z dnia 24 lipca 2024 r.

w sprawie przeprowadzenia czwartego przetargu ustnego nieograniczonego oraz
ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości.

Na podstawie art. 39 ust. 2 w związku z art. 4 pkt 9 i art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), po uzyskaniu zgody Rady Powiatu Garwolińskiego uchwałą Nr XLVI/264/2022 z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości - ZARZĄD POWIATU GARWOLIŃSKIEGO postanawia:

§ 1.

1. Przeprowadzić czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: 2461/54 o pow. 2,5507 ha, 2461/55 o pow. 2,5375 ha, położonych w Garwolinie, stanowiących własność Powiatu Garwolińskiego, posiadających urządzoną księgę wieczystą KW

2. Ustalić cenę wywoławczą w przetargach ustnych nieograniczonych dla nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

1) działka nr 2461/54 o pow. 2,5507 ha, w wysokości netto 3.120.000 zł (słownie: trzy miliony sto dwadzieścia tysięcy złotych). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT.

2) działka nr 2461/55 o pow. 2,5375 ha, w wysokości netto 3.104.000 zł (słownie: trzy miliony sto czterdzieście tysięcy złotych). Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT.

§ 2.

Cena nieruchomości ustalona została w oparciu o operaty szacunkowe, sporządzone przez rzeczoznawcę majątkowego posiadającego uprawnienia Nr 1539.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Garwolińskiego.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Iwona Kurowska

Mirosław Walicki

Krystyna Antolak

Karolina Jamnicka – Kondej

Krzysztof Ośka