

ZARZĄDZENIE NR 11/2026
BURMISTRZA ZWOLENIA
z dnia 02 stycznia 2026 roku

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.) oraz Uchwały Nr LXXXIII/508/2023 Rady Miejskiej w Zwoleniu z dnia 21 grudnia 2023 roku w sprawie zasad przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych, zarządzam co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Zwolen, położonej w Zwoleniu przy ulicy Żeromskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 5646/4 o powierzchni 410 m², uwidocznionej w księdze wieczystej nr RA1Z/00015129/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zwoleniu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2

1. Ogłasza się wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego, wymienionej w § 1, opisanej w Załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zwoleniu oraz zamieszczenie na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu, a ponadto informacja o wykazie zostanie zamieszczona w lokalnej prasie.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Geodezji, Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Mienia Komunalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Arkadiusz Sulima

WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego

L.p	Numer działki	Numer księgi wieczystej	Położenie i opis nieruchomości	Pow. ogólna w m ²	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
			Zwoleń, ul. Żeromskiego				
1.	5646/4	RA1Z/000 15129/8	Nieruchomość w kształcie czworokąta, ogrodzona, zabudowana budynkiem handlowym, wolnostojącym, konstrukcji murowanej, 1-kondygnacyjnym, niepodpiwniczonym. Położona przy drodze o nawierzchni asfaltowej, w terenach uzbrojonych w sieć: energetyczną, kanalizacyjną i wodociągową.	410	Tereny usług - symbol planu PU	45.390,00	sprzedaż

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni,
tj. od 12.01.2026 r. do dnia 02.02.2026 r. zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.).
Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki
określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Miejskim w Zwoleń w terminie 6 tygodni
od daty wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 23.02.2026 r.


BURMISTRZ
mgr inż. Arkadiusz Sulima