

STAROSTA DĄBROWSKI

33-200 Dąbrowa Tarnowska

ul. B. Joselewicza 5

tel. (14) 642 24 31, fax (14) 642 22 29

DECYZJA

Na podstawie art. 124 ust. 1, 3, 6 i 7, art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *ustawa o gospodarce nieruchomościami* (Dz.U.2024.1145 ze zm.) (zwanej dalej: „*u.g.n.*”) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2024.572) (zwanej dalej: „*k.p.a.*”), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Mędrzechów, działającej przez pełnomocnika Pana Krystiana Broda, o wydanie w trybie art. 124 ust. 1 *u.g.n.* decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości położonej w jednostce ewidencyjnej: Mędrzechów, obręb: Wólka Grądzka, oznaczonej jako działki 34/3 i 34/4, poprzez udzielenie zezwolenia na założenie i przeprowadzenie sieci kanalizacyjnej z rur PE100RC DN50-160 SDR 17 PN10

Starosta Dąbrowski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

1. Ogranicza sposób korzystania z części nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie Wólka Grądzka, jednostka ewidencyjna Mędrzechów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 34/3 i 34/4, objętej Aktem własności ziemi Nr U.G.7429/233/113/77 z dnia 1977-09-01, poprzez udzielenie Gminie Mędrzechów zezwolenia na założenie i przeprowadzenie sieci kanalizacyjnej z rur PE100RC DN50-160 SDR 17 PN10, w oparciu o warunki określone w decyzji nr 10/C/2025 Wójta Gminy Mędrzechów znak: BIGK.6731.03.2025 z dnia 2025-07-14 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Ograniczenie, o którym mowa powyżej, polegać będzie na

a) czasowym zajęciu części nieruchomości w pasie montażowym (w związku z realizacją robót budowlanych);

b) trwałym ograniczeniu części nieruchomości w pasie ochronnym (po zakończeniu inwestycji); o powierzchni 13 m², zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

2. Zobowiązuje każdorazowego właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości do udostępnienia Gminie Mędrzechów części nieruchomości opisanej w pkt 1, w celu wykonania czynności związanych z przebudową, konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.

3. Zobowiązuje Gminę Mędrzechów do niezwłocznego przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego po zakończeniu prac, o których mowa w pkt. 1 oraz pkt. 2. W przypadku, gdyby przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego było niemożliwe albo powodowało nadmierne trudności lub koszty, właściciel lub użytkownik wieczysty może domagać się ustalenia przysługującego mu odszkodowania w odrębnej decyzji, na zasadach opisanych w art. 128 ust. 4 *u.g.n.*

4. Informuje, że niniejsza ostateczna decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

UZASADNIENIE

Gmina Mędrzechów, działająca przez pełnomocnika Pana Krystiana Broda, zwróciła się do Starosty Dąbrowskiego z wnioskiem z dnia 2025-07-24, uzupełnionym i skorygowanym pismami z dnia 2025-09-11 oraz z dnia 2025-09-17, o wydanie w trybie art. 124 ust. 1 *u.g.n.* decyzji o ograniczeniu sposobu korzystania z nieruchomości położonej w jednostce ewidencyjnej: Mędrzechów,

obręb: Wólka Grądzka, oznaczonej jako działka 34/3 i 34/4, poprzez udzielenie zezwolenia na założenie i przeprowadzenie sieci kanalizacyjnej z rur PE100RC DN50-160 SDR 17 PN10.

Do ww. wniosku zostały dołączone następujące załączniki:

- 1) decyzja nr 10/C/2025 Wójta Gminy Mędrzechów znak: BIGK.6731.03.2025 z dnia 2025-07-14 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- 2) pełnomocnictwo z dnia 2024-08-06 upoważniające Pana Krystiana Broda do reprezentowania wnioskodawcy;
- 3) pismo Wójta Gminy Mędrzechów Ob.5345.2.15.2025 z dnia 2025-08-06 dotyczące danych Pana Jana Sobieraj (współwłaściciela nieruchomości) udostępnionych z rejestru mieszkańców;
- 4) pismo Wójta Gminy Mędrzechów Ob.5345.2.16.2025 z dnia 2025-08-06 dotyczące danych Pani Genowefy Sobieraj (współwłaścicielki nieruchomości) udostępnionych z rejestru mieszkańców;
- 5) mapę do celów projektowych z zaznaczonym zakresem inwestycji, obszarem czasowego zajęcia nieruchomości i obszarem trwałego zajęcia nieruchomości.

Zgodnie z przepisem art. 112 ust. 2 i 3 *u.g.n.* wywłaszczenie nieruchomości polega na pozbawieniu albo ograniczeniu, w drodze decyzji, prawa własności, prawa użytkowania wieczystego lub innego prawa rzeczowego na nieruchomości. Wywłaszczenie nieruchomości może być dokonane, jeżeli cele publiczne nie mogą być zrealizowane w inny sposób niż przez pozbawienie albo ograniczenie praw do nieruchomości, a prawa te nie mogą być nabyte w drodze umowy.

Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Ograniczenie to następuje zgodnie z planem miejscowym, a w przypadku braku planu, zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (art. 124 ust. 1 *u.g.n.*).

Udzielenie zezwolenia, o którym mowa w art. 124 ust. 1 *u.g.n.*, powinno być poprzedzone rokowaniami z właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości o uzyskanie zgody na wykonanie prac, o których mowa w ust. 1. Rokowania przeprowadza osoba lub jednostka organizacyjna zamierzająca wystąpić z wnioskiem o zezwolenie. Do wniosku należy dołączyć dokumenty z przeprowadzonych rokowań. Przepisy art. 114 ust. 1 i 2 oraz art. 115 stosuje się odpowiednio (art. 124 ust. 3 *u.g.n.*).

Przepisy art. 124 ust. 1-2 i ust. 4-7 stosuje się odpowiednio do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym (art. 124b *u.g.n.*).

Przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe (art. 113 ust. 6 *u.g.n.*).

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym informację o zamiarze wywłaszczenia starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych starostwa powiatowego, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim (art. 114 ust. 3 *u.g.n.*).

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia, o którym mowa powyżej, nie zgłoszą się osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do nieruchomości, można wszcząć postępowanie wywłaszczeniowe (art. 114 ust. 4 *u.g.n.*).

Wszczęcie postępowania wyłączeniowego następuje z dniem doręczenia zawiadomienia stronom lub z dniem określonym w ogłoszeniu o wszczęciu postępowania, wywieszonym w urzędzie starostwa powiatowego, po upływie dwumiesięcznego terminu, o którym mowa powyżej.

Z powołanych przepisów wynika, że ocena zasadności wydania decyzji ograniczającej sposób korzystania z części nieruchomości powinna obejmować następujące aspekty:

- 1) zgodność z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu, zgodność z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- 2) istnienie celu publicznego;
- 3) brak możliwości zrealizowania celu publicznego w inny sposób niż przez pozbawienie albo ograniczenie praw do nieruchomości, a prawa te nie mogą być nabyte w drodze umowy;
- 4) prawidłowość rokowań.

Pierwszym aspektem oceny zasadności wydania decyzji ograniczającej sposób korzystania z części nieruchomości to zgodność tego ograniczenia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu, z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z opisem planowana inwestycja polegać ma na założeniu i przeprowadzeniu sieci kanalizacyjnej z rur PE100RC DN50-160 SDR 17 PN10 m.in. na nieruchomości położonej w jednostce ewidencyjnej: Mędrzechów, obręb: Wólka Grądzka, oznaczonej jako działki nr 34/3 i 34/4.

Decyzją nr 10/C/2025 Wójt Gminy Mędrzechów znak: BIGK.6731.03.2025 z dnia 2025-07-14 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego określił warunki dla planowanej budowy kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Grądy i Wólka Grądzka. Zgodnie z tą decyzją planowana inwestycja będzie zlokalizowana m.in. na dz. 34/3 i 34/4 obręb Wólka Grądzka.

Biorąc pod uwagę powyższe należy przyjąć, iż wnioskowane ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości w celu realizacji planowanej inwestycji nastąpi zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Drugim aspektem wymagającym oceny jest istnienie celu publicznego.

Definicja celu publicznego znajduje się w art. 6 *u.g.n.* Nie każda realizacja celów, o których mowa w art. 6 *u.g.n.* jest inwestycją celu publicznego. Wynika to z łącznego odczytywania powyższej przesłanki razem z tą, która ocenia, czy dane przedsięwzięcie jest inwestycją o znaczeniu lokalnym lub ponadlokalnym. W każdym przypadku należy badać, czy aktualnie zaspokojenie jednostki nie przyczynia się/nie stanowi realizacji szerokiego planu rozbudowy sieci, skutkującego poprawą funkcjonowania szerszej grupy odbiorców. Na pojęcie "inwestycji celu publicznego" składają się dwa elementy, których łączne wystąpienie jest warunkiem koniecznym takiego rodzaju inwestycji. Pierwszy element stanowi określenie przedmiotu inwestycji, jakim jest realizacja celu publicznego wskazanego w art. 6 *u.g.n.*, a drugi element stanowi lokalne (gminne) lub ponad lokalne (powiatowe, wojewódzkie i krajowe) znaczenie inwestycji. Łączne spełnienie tych przesłanek przesądza, że dane przedsięwzięcie spełnia wymogi pozwalające na zaliczenie do inwestycji celu publicznego (por. wyrok WSA w Olsztynie z dnia 27 października 2022 r. sygn. akt II SA/Ol 466/22).

W orzecznictwie wypracowano stanowisko, zgodnie z którym zaliczenie inwestycji do celów, o których mowa w art. 6 *u.g.n.*, nie pozwala jeszcze na uznanie, że mamy do czynienia z inwestycją celu publicznego. Konieczna jest również ocena drugiego elementu jakim jest określenie, czy inwestycja wiązać się będzie z urzeczywistnieniem potrzeb określonych wspólnot na poziomie gminnym, powiatowym, wojewódzkim lub krajowym. Przy tym obejmowanie przez inwestycję jedynie wycinka terytorium gminy, a nie całego terytorium wspólnoty, nie dyskwalifikuje jej jako inwestycji celu publicznego w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 6 pkt 2 *u.g.n.* (por. WSA w Lublinie z dnia 9 marca 2023 r. sygn. akt II SA/Lu 33/23).

Odnosząc powyższe do niniejszej sprawy należy wskazać, że planowana inwestycja polegać będzie na budowie kanalizacji sanitarnej na terenie obejmującym szereg działek zlokalizowanych w dwóch miejscowościach, tj. Grądy i Wólka Grądzka. Oznacza to, że w świetle brzmienia przepisów prawa i ugruntowanego stanowiska judykatury planowana inwestycja spełnia przesłanki do uznania jej za inwestycję celu publicznego.

Kolejnym aspektem wymagającym oceny jest brak możliwości zrealizowania celu publicznego w inny sposób niż przez pozbawienie albo ograniczenie praw do nieruchomości.

Zgodnie z art. 112 ust. 3 *u.g.n.* wywłaszczenie nieruchomości może być dokonane, jeżeli cele publiczne nie mogą być zrealizowane w inny sposób niż przez pozbawienie albo ograniczenie praw do nieruchomości, a prawa te nie mogą być nabyte w drodze umowy. Jak wskazano w przywołanym artykule przez wywłaszczenie nieruchomości należy rozumieć pozbawienie albo ograniczenie, w drodze decyzji, prawa własności, prawa użytkowania wieczystego lub innego prawa rzeczowego na nieruchomości (art. 112 ust. 2 *u.g.n.*).

Wskazana reguła precyzuje treść art. 21 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej, który stanowi, że Rzeczpospolita Polska chroni własność i prawo dziedziczenia (ust. 1), a wywłaszczenie jest dopuszczalne jedynie wówczas, gdy jest dokonywane na cele publiczne i za słusznym odszkodowaniem (ust. 2). Przepisy te są źródłem szczególnego uprawnienia, jakim jest wywłaszczenie nieruchomości, które stanowi wyjątek od swobody dysponowania nieruchomością przez jej właściciela.

Z uwagi na szczególny charakter prawa własności zakres tego uprawnienia winien odpowiadać dosłownemu brzmieniu tworzących go przepisów, co potwierdził Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku sygn. akt IV SA 112/92 z dnia 15 kwietnia 1992 r. stwierdzając, że *"przepisy regulujące zasady wywłaszczania nieruchomości jako szczególnej formy odjęcia prawa własności w drodze aktu władczego Państwa, będące wyjątkiem od ogólnych - cywilnoprawnych - zasad przenoszenia własności nieruchomości, muszą być stosowane literalnie, z wyłączeniem dopuszczalności wykładni rozszerzającej"*. Zgodnie z tą regułą interpretacyjną należy przyjąć, że wywłaszczenie może zostać zrealizowane jedynie w sytuacji, gdy cele publiczne, które uzasadniają dokonanie wywłaszczenia nie mogą zostać osiągnięte w inny i zarazem mniej dotkliwy z punktu widzenia właściciela sposób.

W tym miejscu należy wskazać na ugruntowane orzecznictwo sądowno-administracyjne, zgodnie z którym decyzja ograniczająca właściciela w wykonywaniu jego prawa musi być poprzedzona zbadaniem możliwości uniknięcia konieczności odjęcia lub ograniczenia własności (konieczność wystąpienia stanu niezbędności) (por. wyrok NSA z dnia 29 października 2009 r. sygn. akt I OSK 74/2009, wyrok NSA z dnia 27 lutego 2019 r. sygn. akt I OSK 703/17).

Przenosząc stan faktyczny niniejszej sprawy na wyżej opisany stan prawny należy wskazać, że Wnioskodawca w piśmie z dnia 2025-09-11 szczegółowo uzasadnił lokalizację planowanej sieci kanalizacyjnej:

„(...) W związku z prowadzonymi pracami projektowymi przeprowadzono uzgodnienia z właścicielami działek znajdujących się w sąsiedztwie inwestycji. Na tej podstawie wytyczono optymalny pod względem technicznym i ekonomicznym wariant przebiegu sieci.

Działki należące do Państwa Sobieraj są usytuowane prostopadle do projektowanej sieci kanalizacyjnej, co uniemożliwia ich ominięcie. Sieć została zaprojektowana w taki sposób, aby w przyszłości właściciele tych działek mogli się do niej przyłączyć, jeśli zaistnieje taka potrzeba.

Ingerencja w teren działek będzie minimalna (...). Teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego, a ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości nie będą w żaden sposób utrudniały ich dotychczasowego użytkowania.

(...)

Dodatkowo, wzdłuż wspomnianych działek przebiega linia kolejowa (teren zamknięty PKP). W związku z tym torami pod torami kolejowymi konieczne jest wykonanie przewiertu sterowanego. Wykorzystując bliskość działek, przewiert zaprojektowano również na terenie działek należących do Państwa Sobieraj, co pozwoliło uniknąć zajęcia pasa terenu na potrzeby montażu."

Powyższe wyjaśnienia Wnioskodawcy, w ocenie organu orzekającego, są wyczerpujące. Oznacza to, że wnioskowane ograniczenie w trybie art. 124 *u.g.n.* sposobu korzystania z nieruchomości obejmującej działki nr 34/3 i 34/4 obręb Wólka Grądzka należy uznać za niezbędne.

Odnosnie kwestii rokowań, należy wskazać, że nieruchomość położona w obrębie Wólka Grądzka, jednostka ewidencyjna Mędrzechów, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 34, objęta została Aktem własności ziemi Nr U.G.7429/233/113/77 z dnia 1977-09-01. Zgodnie z niniejszym aktem Pan Jan Sobieraj s. Władysława i Zofii oraz Pani Genowefa Sobieraj c. Marcina i Anny stali się z mocy samego prawa właścicielami m.in. działki nr 34 obręb Wólka Grądzka.

Do wniosku Wnioskodawca dołączył pisma Wójta Gminy Mędrzechów:

- 1) Ob.5345.2.15.2025 z dnia 2025-08-06 dotyczące danych Pana Jana Sobieraj (współwłaściciela nieruchomości) udostępnionych z rejestru mieszkańców;
- 2) Ob.5345.2.16.2025 z dnia 2025-08-06 dotyczące danych Pani Genowefy Sobieraj (współwłaścicielki nieruchomości) udostępnionych z rejestru mieszkańców;

Zgodnie z tymi danymi Pan Jan Sobieraj zmarł 27 lutego 1993 r., a Pani Genowefa Sobieraj – 9 maja 1985 r.

W trakcie postępowania wyjaśniającego tut. Urząd uzyskał informację z Sądu Rejonowego w Dąbrowie Tarnowskiej I Wydział Cywilny Poz.L.Dz.84/25 z dnia 2025-08-20, iż po sprawdzeniu skorowidzów i repertoriów nie odnaleziono sprawy o stwierdzenie nabycia spadku po Janie Sobieraj oraz Genowefie Sobieraj.

Jednocześnie w „Rejestrze Spadkowym”, dostępnym na stronie internetowej Krajowej Rady Notarialnej, nie odnaleziono aktów poświadczenia dziedziczenia po zmarłych Panu Janie Sobieraj i Pani Genowefie Sobieraj.

Oznacza to, iż Wnioskodawca nie mógł przeprowadzić rokowań, gdyż przedmiotowa nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawny w rozumieniu przepisu art. 113 ust. 6 *u.g.n.*

Wobec powyższego Starosta Dąbrowski, na podstawie art. 124a w związku z art. 113 ust. 7, art. 114 ust. 3 i ust. 4 i art. 124 *u.g.n.* ogłosił zamiar wszczęcia postępowania administracyjnego, zgodnie z wnioskiem Gminy Mędrzechów z dnia 2025-07-24 o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości oznaczonej jako działki nr 34/3 i 34/4, położonej w jednostce ewidencyjnej: Mędrzechów, obręb: Wólka Grądzka, poprzez udzielenie zezwolenia na założenie i przeprowadzenie sieci kanalizacyjnej z rur PE100RC DN50-160 SDR 17 PN10.

Przedmiotowe ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) zamieszczenie go na:
 - a) łamach prasy o zasięgu ogólnopolskim „MONITORURZĘDOWY.PL” w dniu 2025-09-26;
 - b) stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Dąbrowie Tarnowskiej www.powiatdabrowski.pl w dniu 2025-09-25;
 - c) stronie Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) <https://bip.malopolska.pl/spdabrowatarnowska> w dniu 2025-09-25;
- 2) wywieszenie go na tablicy ogłoszeń:
 - a) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Dąbrowie Tarnowskiej w dniach od 2025-09-29 do 2025-10-13;
 - b) w Urzędzie Gminy Mędrzechów w dniach od 2025-09-29 do 2025-10-15.

Jednocześnie Starosta Dąbrowski w ww. ogłoszeniu wezwał osoby, którym przysługują prawa rzeczowe po zmarłych Panu Janie Sobieraj i Pani Genowefie Sobieraj do przedmiotowej nieruchomości, aby w terminie dwóch miesięcy od dnia ogłoszenia zgłosiły się i udokumentowały swoje prawa.

W związku z niezgłoszeniem się wezwanych osób w wyznaczonym terminie Starosta Dąbrowski zawiadomieniem znak: GN.6821.1.12.2025.KKo z dnia 2025-12-23 wszczął postępowanie administracyjne w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

Przedmiotowe zawiadomienie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) zamieszczenie go na:
 - a) stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Dąbrowie Tarnowskiej www.powiatdabrowski.pl w dniu 2025-12-23;
 - b) stronie Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) <https://bip.malopolska.pl/spdabrowatarnowska> w dniu 2025-12-23;
- 2) wywieszenie go na tablicy ogłoszeń:
 - a) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Dąbrowie Tarnowskiej w dniach od 2025-12-23 do 2026-01-07;
 - b) w Urzędzie Gminy Mędrzechów w dniach od 2025-12-29 do 2026-01-12.

W tym stanie rzeczy, ze względu na spełnienie wszystkich aspektów branych pod uwagę przy ocenie zasadności wydania decyzji ograniczającej sposób korzystania z części nieruchomości położonej w jednostce ewidencyjnej: Mędrzechów, obręb Wólka Grądzka, składającej się z działek nr 34/3 i 34/4, należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Ostatecznym zawiadomieniem znak: GN.6821.1.12.2025.KKo z dnia 2025-12-23 Starosta Dąbrowski, powiadomił strony o zgromadzonym materiale dowodowym w powyższej sprawie oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy a także wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Strony nie skorzystały z przysługującego im prawa.

Biorąc pod uwagę powyższe, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego w Krakowie, za pośrednictwem Starosty Dąbrowskiego w terminie 14 dni licząc od dnia jej doręczenia.
2. W odwołaniu od decyzji strona może zgłosić wniosek o przeprowadzenie przez organ II instancji postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym dla rozstrzygnięcia sprawy oraz o rozstrzygnięcie sprawy przez ten organ.
3. Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. W takim przypadku decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania, a jeżeli w postępowaniu występuje więcej stron, z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią z tych stron.
4. Strona, która zrzekła się prawa do wniesienia odwołania traci również prawo do zaskarżenia decyzji do sądu administracyjnego.

Otrzymują:

1. Gmina Mędrzechów
na ręce pełnomocnika: Krystian Broda
ul. Farna 6, 28-136 Nowy Korczyn
2. Urząd Gminy Mędrzechów
(celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń)
3. Starostwo Powiatowe w Dąbrowie Tarnowskiej
(celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń, ogłoszenia na stronie internetowej Urzędu oraz BIP)
4. a/a

Po uprawomocnieniu otrzymują:

1. Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej
IV Wydział Ksiąg Wieczystych
33-200 Dąbrowa Tarnowska, ul. J. Bojki 1



z up. STAROSTY
Janusiewicz
mgr inż. Jolanta Janusiewicz
GEODETA POWIATOWY
Naczelnik Wydziału
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Geoniderki Nieruchomości