

UCHWAŁA NR RG.0007.310.2022
RADY GMINY KOBIOR

z dnia 25 sierpnia 2022 r.

**w sprawie Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych
i Urządzeń Kanalizacyjnych w Gminie Kobiór na latach 2022-2026
(od dnia 01.01.2022r. do dnia 31.12.2026r.)**

na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 2028) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. z dnia 09.03.2022r. poz. 559)

po sprawdzeniu planu, przedłożonego przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Tychach przez Wójta

**Rada Gminy
uchwala:**

§ 1.

Uchwala się przedłożony przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Tychach "Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2022-2026 (od dnia 01.01.2022 do dnia 31.12.2026r.) dla Gminy Kobiór jak w załączniku, do niniejszej uchwały.

§ 2.

Traci moc uchwała Rady Gminy Kobiór nr RG.0007.254.2021 z dnia 02.12.2021r. w sprawie Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych w Gminie Kobiór na lata 2018-2025 (od dnia 01.01.2018 do dnia 31.12.2025r.)

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

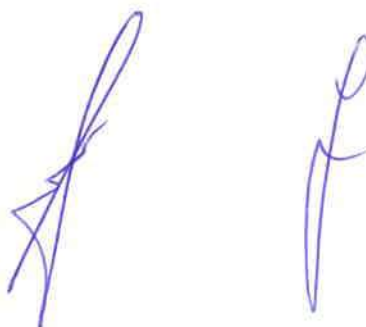
Przewodniczący Rady

mgr Przemysław Sawicki

Załącznik do uchwały Nr RG.0007.310.2022
Rady Gminy Kobiór
z dnia 25 sierpnia 2022 r.

**Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach
Spółka Akcyjna, 43-100 Tychy, ul. Sadowa 4.**

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ
KANALIZACYJNYCH W GMINIE KOBIOR,
W ZAKRESIE URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH, NA LATA 2022 – 2026
(od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2026 r.)**



**Podstawa prawna sporządzenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń
Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych, zwanego dalej WPRiM:**

Obowiązek sporządzenia WPRiM wynika z przepisu art. 21 Ustawy, z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 8 października 2020 r., poz. 2028).

Niniejszy WPRiM został opracowany przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, z uwzględnieniem uwarunkowań technicznych i ekonomicznych jego działalności, w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, zgodnie z art. 21 Ustawy, z dnia 07 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

WPRiM, na lata 2022-2026, opracowano w porozumieniu z Urzędem Gminy Kobiór, zgodnie z kierunkami rozwoju Gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, z założeniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz zezwolenia wydanego Rejonowemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę, w Gminie Kobiór.

W WPRiM nie występują obiekty, których funkcjonowanie miałyby negatywny wpływ na środowisko naturalne i takie, które wymagają specjalnych zezwoleń.

Niniejszy WPRiM obejmuje działania planowane przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, w zakresie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych, w latach 2022 - 2026.

I. Planowany zakres usług wodociągowych:

1. Zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostawy wody w wymaganej przez odbiorców ilości i o odpowiedniej jakości, w sposób ciągły i niezawodny.

Efekt ten osiągnięty zostanie poprzez sprawne usuwanie awarii, bieżące remonty oraz planową modernizację i rozbudowę systemu monitoringu sieci wodociągowej. Przedsiębiorstwo posiada specjalistyczny sprzęt do monitorowania sieci wodociągowej i lokalizacji jej awarii, co pozwala na szybkie i sprawne ich usuwanie.

2. Zapewnienie odpowiednich parametrów pracy sieci wodociągowej.

Realizacja powyższych założeń, możliwa jest dzięki całodobowemu monitorowaniu eksploatowanej przez Przedsiębiorstwo sieci wodociągowej oraz na jej strefowaniu i właściwej regulacji parametrów jej pracy – przepływu i ciśnienia.

3. Zapewnienie nowym odbiorcom wody szybkiego i sprawnego dostępu do urządzeń wodociągowych.

Zapewnienie to osiągnięte zostanie poprzez:

- budowę nowej i modernizację istniejącej infrastruktury wodociągowej,
- wykup (zgodnie z ww. ustawą) urządzeń wodociągowych, wybudowanych z własnych środków przez osoby ubiegające się o przyłączenie do sieci wodociągowej,
- utrzymanie infrastruktury wodociągowej w odpowiednim stanie technicznym, umożliwiającym sprawne przyłączanie nowych nieruchomości do sieci wodociągowej.

II. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne:

1. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna zamierza, w latach 2022 – 2026, zrealizować przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w obszarze infrastruktury wodociągowej, przewidujące przyrost jej długości o ok. 1 400 m.b.
2. Szacowana wartość planowanych zamierzeń inwestycyjnych w latach 2022 – 2026 to 566 500 zł.

Szczegółowe przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne planowane do wykonania w latach 2022 – 2026, w zakresie urządzeń wodociągowych, przedstawia poniższa tabela, w której uwzględniono:

- inwestycje posiadające prawomocne decyzje o pozwoleniu na budowę,
- wykup urządzeń wodociągowych (zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków) od inwestorów, którzy wybudowali te urządzenia z własnych środków,
- wykonanie projektów na przebudowę sieci wodociągowej wymagającej przebudowy z uwagi na zły stan techniczny,
- awaryjną przebudowę urządzeń wodociągowych.

PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE NA LATA 2022-2026						
	1	2	3	4	5	6
LP.	OBIEKT	ŚREDNICA [mm]	DŁUGOŚĆ [m.b.]		NAKŁADY [zł]	ŹRÓDŁO FINANSOWANIA
			Prace projektowe	Realizacja		
I. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2022 R. DO DNIA 31.12.2022 R.						
1	ul. Centralna - od budynku 55 do ul. Składowej	160/40	680		20 000	Amortyzacja naliczona w roku 2022
2	ul. Centralna - ul. Olszewskiego	160	134		11 500	
3	ul. Cicha – ul. Na Kąty,	110		80	35 000	
4	ul. Nad Zalewem – ul. Nowa	110		20	7 000	
5	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/32		200	40 000	
RAZEM I			814	300	113 500	
II. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2023 R. DO DNIA 31.12.2023 R.						
1	ul. Centralna - ul. Olszewskiego	160		134	71 000	Amortyzacja naliczona w roku 2023
2	Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				20 000	
3	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/32		80	21 000	
RAZEM II				214	112 000	
III. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2024 R. DO DNIA 31.12.2024 R.						
1	ul. Tuwima	110/63/40		70	30 000	Amortyzacja naliczona w roku 2024
2	ul. Nad Zalewem – ul. Nowa	110		90	28 000	
3	Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				20 000	
4	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/32		100	32 000	
III. RAZEM				260	110 000	
IV. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2025 R. DO DNIA 31.12.2025 R.						
1	ul. Centralna - od budynku 55 do ul. Składowej	160/40		70	26 000	Amortyzacja naliczona w roku 2025
2	ul. Centralna - od ronda do budynku nr 43	225/40	570		18 000	
3	ul. Cicha – ul. Na Kąty,	110		30	10 000	

PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE NA LATA 2022-2026						
	1	2	3	4	5	6
LP.	OBIEKT	ŚREDNICA [mm]	DŁUGOŚĆ [m.b.]		NAKŁADY [zł]	ŹRÓDŁO FINANSOWANIA
			Prace projektowe	Realizacja		
4	Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				20 000	
5	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/32		200	40 000	
IV. RAZEM				300	114 000	
V. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2026 R. DO DNIA 31.12.2026 R.						
1	ul. Tuwima	110/63/32		140	57 000	Amortyzacja naliczona w roku 2026
2	Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				20 000	
3	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/32		200	40 000	
V. RAZEM				340	117 000	

III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody:

Celem działań modernizacyjnych przeprowadzanych na sieci wodociągowej Przedsiębiorstwa, jest przede wszystkim minimalizowanie strat wody i racjonalizacja jej zużycia.

Powyższe cele osiągnięte będą poprzez:

1. Sukcesywną wymianę najbardziej awaryjnych fragmentów istniejącej sieci stalowej na wodociągi z PE.
Do modernizacji sieci wodociągowej wytypowano te jej odcinki, na których odnotowano najwięcej awarii oraz takie, na których zaobserwowano stosunkowo wysokie straty wody, bez uwidaczniania się wycieków na powierzchni gruntu.
2. Wymianę wodomierzy i rozbudowę systemu monitoringu sieci.
3. Gruntowną analizę przyczyn tych strat oraz ich eliminowanie.

IV. Nakłady inwestycyjne:

1. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, określiło poziom nakładów inwestycyjnych, w oparciu o wskaźniki jednostkowe, wynikające ze średnich kosztów tego typu inwestycji, zrealizowanych dotychczas na terenie Gminy Kobiór, powiększone o wzrost wskaźników cenotwórczych robót budowlanych.
2. Planowane nakłady finansowe dla urządzeń wodociągowych wynoszą ogółem 566 500 zł. i przedstawiają się następująco w poszczególnych latach:

2022 r., tj. od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2022 r.: 113 500 zł.,
 2023 r., tj. od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r.: 112 000 zł.,
 2024 r., tj. od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r.: 110 000 zł.,
 2025 r., tj. od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.: 114 000 zł.,
 2026 r., tj. od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.: 117 000 zł.,

V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji:

Realizacja planowanych zadań inwestycyjnych odbywać się będzie ze środków własnych Przedsiębiorstwa, odpowiadających odpisowi amortyzacyjnemu od infrastruktury wodociągowej na terenie Gminy Kobiór.

W przypadku wykonania zadania inwestycyjnego za niższą niż planowana wartość, zaoszczędzone środki przesunięte zostaną, w danym roku, na pozycję „modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych”.

WICEPREZES ZARZĄDU

mgr inż. Marek Dygón

Wiceprezes Zarządu
Pełnomocnik Zarządu ds. Compliance

Aleksandra Zamasz

Załącznik do Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych w Gminie Kobiór, w zakresie urządzeń wodociągowych, na lata 2022 – 2026r., przekazanego pismem FT/AB/8800/S.1778281/592/2022, w dniu 12 lipca 2022 r.

Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, w uzupełnieniu do Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych w Gminie Kobiór, w zakresie urządzeń wodociągowych, na lata 2022 – 2026 r. , przekazanego pismem FT/AB/8800/S.1778281/592/2022, w dniu 12 lipca 2022 r., dopisuje do niego, za punktem V, punkt VI, o poniższym brzmieniu:

VI. „Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, jako przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nieświadczące usług w zakresie zbiorowego odprowadzenia ścieków, w przedłożonym WPRiM, nie planuje rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych.

Mając na uwadze powyższe, nie planuje w WPRiM, sposobu realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.”

WICEPREZES ZARZĄDU

mgr inż. Marek Dygoń

Wiceprezes Zarządu
Pełnomocnik Zarządu ds. Compliance

Aleksandra Zamasz