

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego



1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Wójt Gminy Skąpe, Skąpe 65, 66-213 Skąpe

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☐ 2.1. wniosek do projektu aktu ☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁽⁶⁾

W związku z planowanymi inwestycjami na terenach wskazanych na załączniku graficznym, w obrębach **Darnawa, Łąkie, Ołobok, Radoszyn, Skąpe, Węgrzynice**, zwracam się z prośbą o uwzględnienie ich w strefach planistycznych dopuszczających realizację inwestycji w zakresie odnawialnych źródeł energii o dowolnej mocy (elektrownie wiatrowe i słoneczne) wraz z infrastrukturą towarzyszącą (w tym magazyny energii).

Zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8.12.2023 r. (poz. 2758) dla elektrowni wiatrowych i słonecznych właściwymi strefami planistycznymi są:

- 1) SR – strefa produkcji rolniczej, której dodatkowy profil funkcjonalny to teren elektrowni wiatrowej i teren elektrowni słonecznej
- 2) SO – strefa otwarta, której dodatkowy profil funkcjonalny to teren elektrowni wiatrowej i teren elektrowni słonecznej

Pragniemy zaznaczyć, iż tereny na załączniku graficznym dołączonym do wniosku spełniają wszelkie obostrzenia odległościowe dla lokalizacji elektrowni wiatrowych (zachowana jest m.in. odległość 700 m od zabudowań mieszkalnych oraz form ochrony przyrody).

W związku z tym proszę o objęcie tych terenów jedną z wymienionych stref planistycznych, w której zostanie dopuszczony profil funkcjonalny umożliwiający realizację inwestycji w zakresie odnawialnych źródeł energii o dowolnej mocy (elektrownie wiatrowe i słoneczne) wraz z infrastrukturą towarzyszącą (w tym magazyny energii).

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁽⁶⁾
1	Plan ogólny gminy Skąpe	Wg załącznika mapowego	☒ tak ☐ nie	J.W.

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	Plan ogólny gminy Skąpe	Wg załącznika mapowego	☒ tak ☐ nie	Elektrownie wiatrowe	80%	300 m	10%

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty planem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
2	Plan ogólny gminy Skąpe	Wg załącznika mapowego	☒ tak ☐ nie	Elektrownie fotowoltaiczne, magazyny energii	80%	6 m	10%

8. OSWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego planem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
- załącznik graficzny

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 03.03.2026 r.

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo. Jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniu elektronicznym (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „h1e” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

gmina	obrob	arkusz	nr działki	teryt
Skape	Darnawa		7/5	080803_2.0002.7/5
Skape	Darnawa		7/4	080803_2.0002.7/4
Skape	Łakle		197/5	080803_2.0003.197/5
Skape	Łakle		195/2	080803_2.0003.195/2
Skape	Łakle		206	080803_2.0003.206
Skape	Łakle		207	080803_2.0003.207
Skape	Łakle		202	080803_2.0003.202
Skape	Łakle		204	080803_2.0003.204
Skape	Ołobok		294	080803_2.0007.294
Skape	Ołobok		314	080803_2.0007.314
Skape	Ołobok		327/7	080803_2.0007.327/7
Skape	Ołobok		312/6	080803_2.0007.312/6
Skape	Ołobok		315/1	080803_2.0007.315/1
Skape	Ołobok		313	080803_2.0007.313
Skape	Ołobok		311/1	080803_2.0007.311/1
Skape	Ołobok		308/1	080803_2.0007.308/1
Skape	Ołobok		293/3	080803_2.0007.293/3
Skape	Ołobok		289/3	080803_2.0007.289/3
Skape	Ołobok		291/2	080803_2.0007.291/2
Skape	Ołobok		307	080803_2.0007.307
Skape	Ołobok		316/2	080803_2.0007.316/2
Skape	Ołobok		309/2	080803_2.0007.309/2
Skape	Ołobok		315/3	080803_2.0007.315/3
Skape	Ołobok		293/5	080803_2.0007.293/5
Skape	Ołobok		310	080803_2.0007.310
Skape	Ołobok		292/1	080803_2.0007.292/1
Skape	Ołobok		228/2	080803_2.0007.228/2
Skape	Ołobok		309/1	080803_2.0007.309/1
Skape	Ołobok		316/1	080803_2.0007.316/1
Skape	Ołobok		315/2	080803_2.0007.315/2
Skape	Ołobok		293/1	080803_2.0007.293/1
Skape	Ołobok		291/6	080803_2.0007.291/6
Skape	Ołobok		312/8	080803_2.0007.312/8
Skape	Ołobok		293/4	080803_2.0007.293/4
Skape	Ołobok		306	080803_2.0007.306
Skape	Ołobok		308/2	080803_2.0007.308/2
Skape	Ołobok		289/2	080803_2.0007.289/2
Skape	Ołobok		291/1	080803_2.0007.291/1
Skape	Ołobok		244/5	080803_2.0007.244/5
Skape	Ołobok		497/4	080803_2.0007.497/4
Skape	Ołobok		247	080803_2.0007.247
Skape	Ołobok		245	080803_2.0007.245
Skape	Ołobok		497/3	080803_2.0007.497/3
Skape	Ołobok		238	080803_2.0007.238
Skape	Ołobok		248/11	080803_2.0007.248/11
Skape	Ołobok		463/6	080803_2.0007.463/6
Skape	Ołobok		235/4	080803_2.0007.235/4
Skape	Ołobok		499	080803_2.0007.499
Skape	Ołobok		239	080803_2.0007.239
Skape	Ołobok		241/3	080803_2.0007.241/3
Skape	Ołobok		237/2	080803_2.0007.237/2
Skape	Ołobok		236	080803_2.0007.236
Skape	Ołobok		458/2	080803_2.0007.458/2
Skape	Ołobok		242/4	080803_2.0007.242/4
Skape	Ołobok		242/5	080803_2.0007.242/5
Skape	Ołobok		244/1	080803_2.0007.244/1
Skape	Ołobok		461/4	080803_2.0007.461/4
Skape	Ołobok		461/2	080803_2.0007.461/2

Skape	Olobok	248/9	080803 2.0007.248/9
Skape	Olobok	243	080803 2.0007.243
Skape	Olobok	237/1	080803 2.0007.237/1
Skape	Olobok	458/3	080803 2.0007.458/3
Skape	Olobok	234/1	080803 2.0007.234/1
Skape	Olobok	463/3	080803 2.0007.463/3
Skape	Olobok	248/4	080803 2.0007.248/4
Skape	Olobok	240/8	080803 2.0007.240/8
Skape	Olobok	240/10	080803 2.0007.240/10
Skape	Olobok	463/4	080803 2.0007.463/4
Skape	Olobok	248/10	080803 2.0007.248/10
Skape	Olobok	458/1	080803 2.0007.458/1
Skape	Olobok	460/1	080803 2.0007.460/1
Skape	Olobok	457/1	080803 2.0007.457/1
Skape	Olobok	240/7	080803 2.0007.240/7
Skape	Olobok	459/3	080803 2.0007.459/3
Skape	Olobok	249	080803 2.0007.249
Skape	Olobok	240/6	080803 2.0007.240/6
Skape	Olobok	240/9	080803 2.0007.240/9
Skape	Olobok	235/3	080803 2.0007.235/3
Skape	Olobok	227	080803 2.0007.227
Skape	Olobok	462/2	080803 2.0007.462/2
Skape	Olobok	248/7	080803 2.0007.248/7
Skape	Olobok	459/2	080803 2.0007.459/2
Skape	Olobok	250	080803 2.0007.250
Skape	Olobok	241/4	080803 2.0007.241/4
Skape	Olobok	233/3	080803 2.0007.233/3
Skape	Olobok	462/3	080803 2.0007.462/3
Skape	Olobok	226/1	080803 2.0007.226/1
Skape	Olobok	232/1	080803 2.0007.232/1
Skape	Olobok	228	080803 2.0007.228
Skape	Olobok	222	080803 2.0007.222
Skape	Olobok	490	080803 2.0007.490
Skape	Olobok	495/2	080803 2.0007.495/2
Skape	Olobok	495/81	080803 2.0007.495/81
Skape	Radoszyn	407	080803 2.0011.407
Skape	Radoszyn	7/2	080803 2.0011.7/2
Skape	Radoszyn	7/1	080803 2.0011.7/1
Skape	Radoszyn	11/4	080803 2.0011.11/4
Skape	Radoszyn	19/1	080803 2.0011.19/1
Skape	Radoszyn	9	080803 2.0011.9
Skape	Radoszyn	13/3	080803 2.0011.13/3
Skape	Radoszyn	11/1	080803 2.0011.11/1
Skape	Radoszyn	13/2	080803 2.0011.13/2
Skape	Radoszyn	13/4	080803 2.0011.13/4
Skape	Radoszyn	10	080803 2.0011.10
Skape	Radoszyn	12	080803 2.0011.12
Skape	Radoszyn	37/1	080803 2.0011.37/1
Skape	Radoszyn	355	080803 2.0011.355
Skape	Skape	544/11	080803 2.0012.544/11
Skape	Skape	277	080803 2.0012.277
Skape	Skape	544/4	080803 2.0012.544/4
Skape	Skape	544/14	080803 2.0012.544/14
Skape	Skape	544/12	080803 2.0012.544/12
Skape	Skape	544/3	080803 2.0012.544/3
Skape	Skape	276	080803 2.0012.276
Skape	Skape	275	080803 2.0012.275
Skape	Skape	680	080803 2.0012.680
Skape	Skape	106/6	080803 2.0012.106/6

Skape	Skape		88/7	080803_2.0012.88/7
Skape	Skape		88/5	080803_2.0012.88/5
Skape	Skape		32	080803_2.0012.32
Skape	Skape		666	080803_2.0012.666
Skape	Skape		2/1	080803_2.0012.2/1
Skape	Skape		675	080803_2.0012.675
Skape	Węgrzynice		284	080803_2.0013.284
Skape	Węgrzynice		176/3	080803_2.0013.176/3
Skape	Węgrzynice		154/2	080803_2.0013.154/2
Skape	Węgrzynice		168/4	080803_2.0013.168/4
Skape	Węgrzynice		146/2	080803_2.0013.146/2

