

## PROJEKT

**Uchwała Nr .....  
Rady Gminy Skąpe  
z dnia .....2022 r.**

### **w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony**

*Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) **uchwala się, co następuje:***

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części gruntu o powierzchni 150 m<sup>2</sup> oznaczonego geodezyjnie nr 333/111, w m. Cibórz, obręb Międzylesie, gmina Skąpe.

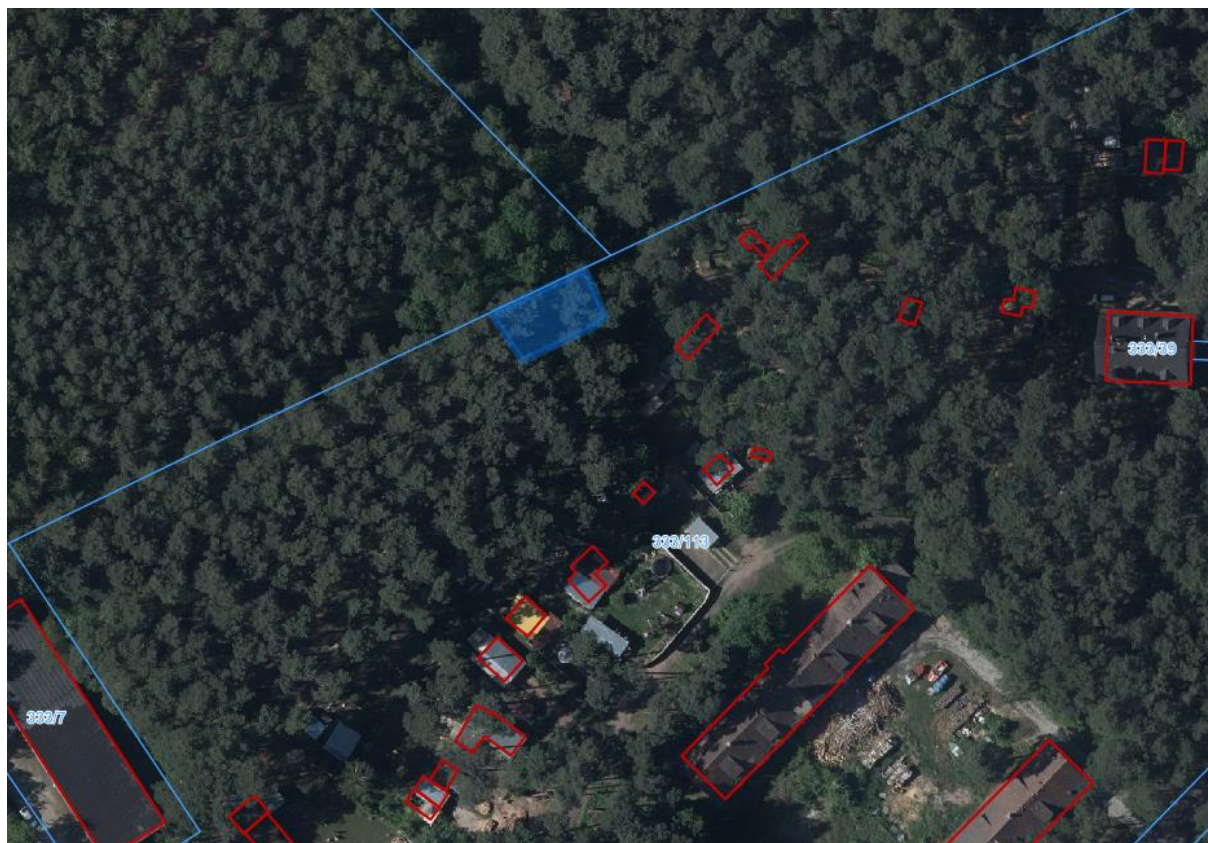
**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały.

**§ 3.** Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Mariusz Kuźmicz

Załącznik  
Do Uchwały.....  
Rady Gminy Skąpe  
Z dnia.....



Województwo: lubuskie  
Powiat: świebodziński  
Gmina: Skąpe  
Obręb ewidencyjny: Międzylesie  
m. Cibórz

## **Uzasadnienie**

W dniu 04 sierpnia 2022 r. do tutejszego urzędu wpłynął wniosek do Wójta Gminy z prośbą o zawarcie umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 150 m<sup>2</sup> na czas nieokreślony z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku zawierania umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Natomiast art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, upoważnia radę do wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów użytkowania, najmu lub dzierżawy.

Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za zasadne.