

**OGŁOSZENIE**  
**Starosty Świebodzińskiego**  
**z dnia 9 marca 2026r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU**  
**ŚWIEBODZIŃSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W DRODZE**  
**BEZPRZETARGOWEJ**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn.zm.) ogłasza, co następuje: przeznaczają się do oddania w dzierżawę część nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Świebodzińskiego.

| Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji i księgi wieczystej                        | Powierzchnia nieruchomości                                                                                                                     | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania oraz opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy        | Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|
| - działka nr 137/4<br>- obręb<br>1 Świebodzina<br>- KW nr<br>ZG1S/00032386/<br>1 | garaż nr 1 –<br>15,90 m <sup>2</sup><br>garaż nr 2 –<br>15,90 m <sup>2</sup><br>łącznie<br>powierzchnia<br>dzierżawy –<br>31,80 m <sup>2</sup> | Brak planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka o nr 137/4 położona jest na terenie opisanym symbolem MW (tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, z dopuszczeniem usług) i znajduje się na obszarze otoczenia zabytku wpisanego do rejestru zabytków, tożsamym ze strefą ochrony krajobrazu kulturowego „K”. Działka 137/4 znajduje się w granicach obszaru zdegradowanego. Działka 137/4 nie znajduje się w granicach obszaru rewitalizacji ani nie jest położona w Specjalnej Strefie Rewitalizacji w rozumieniu ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020r. poz. 802 z późn.zm.). Działka 137/4 nie znajduje się na terenie, na którym ustanowiono prawo pierwokupu na rzecz Gminy Świebodzin. W rejestrze gruntów ww. działka oznaczona jest symbolem Bi – inne tereny zabudowane | Na czas nieoznaczony                  | 203,25 zł netto tj.<br>250 zł brutto/ mc | dzierżawa                               |

Wykaz wywieszono na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Świebodzinie przy ul. Kolejowej 2 oraz ul. Piłsudskiego 18 w okresie: od 9 marca 2026r. do 29 marca 2026r.

**STAROSTA**  
**/-/ Zbigniew Szumski**

**STAROSTA/-/ Zbigniew Szumski**