

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145)

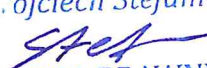
Wójt Gminy Bodzechów

podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę

1. Część działki o powierzchni 0,0104 ha położoną w msc. Bodzechów oznaczoną jako działka 1446/6 (opis użytku Bp) oraz część działki o powierzchni 0,0106 ha położoną w msc. Bodzechów oznaczoną jako działka 1446/5 (opis użytku Bp), objęte księgą wieczystą KW Nr KI10/00040663/7.
2. Teren, na którym zlokalizowana jest przeznaczona do dzierżawy nieruchomość nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W opracowanym „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bodzechów” teren, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość opisany został jako „1.3 – obszar koncentracji usług publicznych”. Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń lub zobowiązań.
3. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy będzie wykorzystywana na usytuowanie pomieszczenia gospodarczego oraz przydomową uprawę warzyw, drzewek owocowych i zieleni.
4. Czynsz dzierżawny wynosi 29,58 zł brutto/rok. Dzierżawcę obciążają koszty ubezpieczenia przedmiotu dzierżawy, podatek oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
5. Czynsz dzierżawny płatny będzie rocznie do dnia 31 maja każdego roku kalendarzowego.
6. Stawka czynszu może być naliczona w innej wysokości na skutek zmian przepisów prawnych oraz wskaźnika wzrostu towarów i usług.
7. Okres dzierżawy wynosi 3 lat.
8. Przedmiotowe nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w formie bezprzetargowej.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Bodzechów tj. w Ostrowcu Św. ul. Mikołaja Reja 10 na okres od 25 marca 2026 r. do 15 kwietnia 2026 r.

Ostrowiec Św. 25.03.2026 r.

Wojciech Stefanik

RADCA PRAWNY

Z up. WÓJTA

Robert Burda
Zastępca Wójta