

z dnia 9 lipca 2025 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty
od ceny nieruchomości zabudowanej, położonej w Oleśnicy
stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego,
przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 32 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024r., poz. 107 ze zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt. 5, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) w związku z § 6 ust. 1 pkt 3, ust. 2 i 3 Uchwały Rady Powiatu Oleśnickiego Nr XXXVII/222/2010 z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Oleśnickiego (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 97, poz. 1496) Zarząd Powiatu uchwala, co następuje :

§ 1. 1. W związku z przeznaczeniem nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 43/1 AM-61 o pow. 0,1289 ha, obręb Oleśnica (KW WR1E/00039940/7), stanowiącej własność Powiatu Oleśnickiego do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz Skarbu Państwa – Prokuratury Okręgowej we Wrocławiu, postanawia się udzielić bonifikaty w wysokości 6,68 % od ceny nieruchomości, która wynosi 2.411.000,00 zł brutto. Cena sprzedaży nieruchomości z uwzględnieniem udzielonej bonifikaty wynosi 2.250.000,00 zł brutto.

2. Jeżeli nieruchomość zostanie zbyta przez Skarb Państwa – Prokuraturę Okręgową we Wrocławiu przed upływem 10 lat licząc od dnia nabycia, wówczas zobowiązana jest do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji.

3. Udzielona bonifikata przysługuje pod warunkiem zapłaty ceny sprzedaży jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Oleśnickiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisy członków Zarządu Powiatu Oleśnickiego:

Starosta

Wioletta Efinowicz

Wicestarosta

Sławomir Kapica

Członek Zarządu

Maria Susidko

Członek Zarządu

Marcin Gręda

Członek Zarządu

Wojciech Paszkowski