

Uchwała nr . .2022
Rady Powiatu Pruszkowskiego
z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 313/15 oraz nr ew. 317/3 z obrębu Moszna Wieś gm. Brwinów

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 528 i 583) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Powiat Pruszkowski nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 313/15 o pow. 0,0355 ha oraz nr ew. 317/3 ha o pow. 0,0381 ha z obrębu Moszna Wieś gm. Brwinów, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1P/00114017/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Pruszkowskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z decyzją Burmistrza Gminy Brwinów Nr 17.2022 z dnia 24 lutego 2022 r., zatwierdzającą podział nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 313/10 oraz nr ew. 317/2 z obrębu Moszna-Wieś gm. Brwinów, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00114017/1, zostały wydzielone między innymi działki nr ew. 313/15 o pow. 0,0355 ha oraz nr ew. 317/3 o pow. 0,0381 ha z obrębu Moszna-Wieś gm. Brwinów. Na powyższych działkach wybudowana została kładka rowerowa. Kładka odseparowuje ruch pieszy i rowerowy od ruchu samochodowego.

Ww. działki są własnością Skarbu Państwa – Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa i spełniają przesłanki art. 24 ust. 5 c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, stosownie do którego: *„nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego”*.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa pismem z dnia 19 maja 2022 r. wyraził zgodę na nieodpłatne przekazanie ww. nieruchomości.

Zgodnie z § 31 Zasad oddawania mienia Powiatu Pruszkowskiego w najem, dzierżawę na okres dłuższy niż 3 lata, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości i lokali oraz oddawania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, przyjętych Uchwałą Nr XXXII/303/10 Rady Powiatu Pruszkowskiego z dnia 23 lutego 2010 r., nabycie nieruchomości odbywa się za zgodą Rady Powiatu.

W strategii rozwoju Powiatu Pruszkowskiego na lata 2015-2025 uchwała wpisuje się w obszar „Przyjazne mieszkańcom rozwiązania komunikacyjne” cel „Zapewnienie sprawnej komunikacji wewnątrz powiatu i połączeń z Warszawą, a także zwiększenie dostępności alternatyw dla samochodu”.