

**Projekt**

**Uchwała Nr LXVI.....2024  
Rady Powiatu Pruszkowskiego  
z dnia 19 marca 2024 r.**

**w sprawie rozpatrzenia skargi**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. – o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107), oraz zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 i 803) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Postanawia się przekazać skargę \_\_\_\_\_ z dnia 23 lutego 2024 r. do Zarządu Powiatu Pruszkowskiego celem rozpoznania, jako wniosek o wszczęcie postępowania w sprawie uregulowania stanu prawnego drogi powiatowej 4108W w Milęcinie oraz wywłaszczenia Skarżącego z działki nr 4/2 położonej w obrębie wsi Milęcin, gmina Brwinów.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Powiatu Pruszkowskiego, zobowiązując go do przekazania skargi do Zarządu Powiatu Pruszkowskiego oraz do przekazania Skarżącemu niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

W dniu 23 lutego 2024 r. do Rady Powiatu Pruszkowskiego wpłynęła skarga Pana \_\_\_\_\_ na bezczynność Starosty Pruszkowskiego. Skarga została przekazana zgodnie z właściwością przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Warszawie.

Przewodniczący Rady Powiatu Pruszkowskiego uznał, że treść pisma wypełnia znamiona skargi i na podstawie § 36 b ust. 2 Statutu Powiatu Pruszkowskiego przekazał ją tego samego dnia do rozpatrzenia przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji Rady Powiatu Pruszkowskiego.

Komisja rozeznała sprawę na posiedzeniu w dniu 4 marca 2024 r. Skarżący zakwestionował brak działań Starosty Pruszkowskiego w związku z uregulowaniem stanu prawnego drogi powiatowej 4108W w Miłęcinie. Z map geodezyjnych wynika, iż działka należąca do Skarżącego stanowi część drogi powiatowej. Skarżący zwrócił się o wywłaszczenie z działki nr 4/2 położonej w obrębie wsi Miłęcin.

Komisja zapoznała się z wyjaśnieniami Zastępcy Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, który poinformował, iż sprawa prowadzona była w oparciu o art. 51 ust. 1. pkt. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320) zgodnie, z którym grunty oddane i zajęte pod drogi publiczne, wybudowane z udziałem czynu społecznego i istniejące w tym dniu, stają się z mocy prawa własnością Państwa. Zgodnie z ww. przepisem dopuszczono możliwość założenia księgi wieczystej, jeśli fragment drogi realizowany był czynem społecznym. W toku wyjaśnień ustalono, że czyn społeczny był w starym przebiegu drogi (w stanie wojennym). Natomiast w latach 1987-88 Rejon Dróg w Grodzisku Mazowieckim w szerszym zakresie położył na drodze asfalt, a czyn społeczny polegał na tym, że *mieszkańcy jeździli furmankami i pomagali kłaść leszcz*. Starosta wydając takie zaświadczenie przekroczył by swoje uprawnienia. Zastępca Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami poinformował, że najlepszym rozwiązaniem w tej sytuacji byłoby złożenie wniosku do wojewody o wydanie decyzji na mocy art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną zgodnie, z którym nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 r. we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, nie stanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne, z dniem 1 stycznia 1999 r. stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem. Podstawą do ujawnienia w księdze wieczystej przejścia na własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego nieruchomości, jest ostateczna decyzja wojewody.

W związku z powyższym Komisja Skarg, Wniosków i Petycji rekomenduje Radzie Powiatu Pruszkowskiego przekazanie skargi do Zarządu Powiatu Pruszkowskiego celem rozpoznania, jako wniosek o wszczęcie postępowania w sprawie uregulowania stanu prawnego drogi powiatowej 4108W w Miłęcinie oraz wywłaszczenia Skarżącego z działki nr 4/2 położonej w obrębie wsi Miłęcin, gmina Brwinów.

Przewodniczący Komisji  
Skarg, Wniosków i Petycji

Andrzej Kurzela