

BGN. 6845.4.2022

Lutocin, dnia 11.04.2022r.

Wójt Gminy Lutocin ogłasza przetarg pisemny ograniczony na dzierżawę następujących nieruchomości rolnych

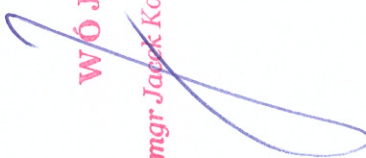
Lp.	Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Stawka wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego	Forma oddania w dzierżawę	Dodatkowe informacje o dzierżawie
1.	Działka nr 54 o pow. 0,15 ha; obręb Starcz – Bombol KW PL2M/00026141/7	Nieruchomość rolna, niezabudowana	W studium: tereny użytkowane rolniczo wg ewidencji: N-0,04 ha, RVI-0,11 ha	3 lata	62 zł 1 miesiąc od daty podpisania umowy dzierżawy	Tryb przetargu pisemnego ograniczonego	Nieruchomość rolna nie posiada dostępu do drogi publicznej. Wobec powyższego oferty na dzierżawę gruntu mogą złożyć właściciele nieruchomości sąsiednich. Stawka czynszu, począwszy od drugiego roku dzierżawy będzie waloryzowana o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS

1. Przedmiotem przetargu jest wyłonienie dzierżawcy dla działki rolnej nr 54, położonej w obrębie Starcz – Bombol, stanowiącej własność Gminy Lutocin, według powyższej lokalizacji.
2. *Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej, wobec powyższego oferty na dzierżawę gruntu mogą składać tylko właściciele nieruchomości sąsiednich (właściciele działek: 53/2, 52/1 i 56;).*
3. Grunt rolny będący przedmiotem przetargu może być wykorzystywany wyłącznie do użytkowania rolniczego.
4. Oferta na dzierżawę działki winna zawierać: dokładane dane personalne oferenta (adres, nr tel. kontaktowego), nr działki, położenie, oferowany roczny czynsz dzierżawny.
5. Pisemne oferty w zaklejonej kopercie z dopiskiem „ Przetarg na dzierżawę gruntu rolnego 2022” należy składać osobiście w sekretariacie Urzędu Gminy w Lutocinie lub za pośrednictwem poczty na adres Urząd Gminy w Lutocinie, ul. Poniatowskiego 1, 09-317 Lutocin.
Oferty należy składać w terminie do dnia 22.04.2022r.

6. Komisyjne otwarcie złożonych ofert odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Lutocinie **w dniu 25 kwietnia 2022 roku o godzinie 9.00.**
7. Umowa dzierżawy zostanie zawarta z oferentem, który zaoferuje najwyższy roczny czynsz dzierżawny. W przypadku ofert z równorzędnym zaoferowanym rocznym czynszem dzierżawnym przewiduje się przeprowadzenie dodatkowego przetargu ustnego.
8. Wzory umów dzierżawy gruntu rolnego, wzór formularza oferty oraz załącznik mapowy z naniesioną lokalizacją gruntów rolnych, będącego przedmiotem przetargu dostępny jest w siedzibie Urzędu Gminy w Lutocinie, parter pok. nr 3 lub u Sołtysa wsi Głęboka.
9. Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Lutocinie, tablicy ogłoszeń Sołectwa Głęboka oraz na stronie BIP Urzędu Gminy w Lutocinie: <https://samorząd.gov.pl/web/gmina-lutocin>.

Dodatkowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Lutocinie, parter pok. nr 3, tel. 23 6581001 wew. 24 w godzinach 7.30 – 15.30.

Gmina Lutocin zastrzega sobie prawo odwołania oraz unieważnienia przetargu na każdym etapie postępowania bez podania przyczyny.


WÓJT
mgr Jacek Kołodziejcki