

**UCHWAŁA NR LXII/109/2022**

**RADY GMINY BODZECHÓW**

**z dnia 14 grudnia 2022 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005, 1079 i 1561), **Rada Gminy Bodzechów uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Rada Gminy Bodzechów wyraża zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Bodzechów, położonej w miejscowości Bodzechów (obręb 2), objętej księgą wieczystą nr KII O/00049436/0, oznaczonej jako działki ewidencyjne numer: 932/3 o powierzchni 0,0830 ha, 932/4 o powierzchni 0,0490 ha i 1409 o powierzchni 0,0417 ha.

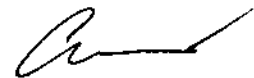
**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bodzechów.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Gminy



**Wiesław Cisek**

## Uzasadnienie

W gminnym zasobie nieruchomości pozostają działki opisane w § 1 uchwały. Dla terenu obejmującego wskazane działki brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bodzechów, działki znajdują się na obszarze koncentracji usług publicznych (oświata, ochrona zdrowia, kultura, rekreacja i sport).

Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy zawartą na okres do 30 listopada 2027 r. z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

Mając na uwadze możliwość zagospodarowania atrakcyjnie położonej nieruchomości przez nabywcę zgodnie ze swoimi zamierzeniami oraz fakt, że gmina uzyska wpływy do budżetu ze sprzedaży, a w przyszłości z podatku od nieruchomości, zasadnym wydaje się podjęcie przedłożonego projektu uchwały.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*Wiesław Cisek*

działki nr: 932/3, 932/4, 1409

Województwo: świętokrzyskie

Powiat: ostrowiecki

Jednostka ewidencyjna: Bodzechów

Obręb: BODZECHÓW

Wyrys z mapy

Skala 1:1000



Cel wydruku: do użytku służbowego

Wydruk sporządził(a): Ewa Iwan - Urząd Gminy Bodzechów, data: 06.12.2022 r.