

Załącznik nr 1 do uchwały nr 194/2025

Zarządu Powiatu Oleśnickiego
z dnia 22.09.2025 r.

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024, poz. 1145 ze zm.) Zarząd Powiatu Oleśnickiego ogłasza co następuje :

Z zasobu nieruchomości Powiatu Oleśnickiego przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowej, położone w obrębie Oleśnica, gmina Oleśnica-miasto, powiat oleśnicki.

Oznaczenie nieruchomości, numer działki, powierzchnia, obręb, numer księgi wieczystej	Opis przedmiotu dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zagospodarowania	Uwagi
Działka nr 2/75 AM-11 o pow. 0,4825 ha, obręb Oleśnica, gmina Olesnica-miasto, KW nr WR1E/00050233/1 jedn. rej. G. 1567	Powierzchnia 28 m ² utwardzonego gruntu zlokalizowana przy budynku zespołu boksów garażowych (nr ewid. 93)	Uchwała nr XXXIV/269/2013 Rady Miasta Oleśnicy z dnia 27 czerwca 2013r. 1UP – tereny usług publicznych oraz KS – tereny obsługi komunikacji samochodowej.	Plac parkingowy przeznaczony jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat.	Stawka czynszu dzierżanego miesięcznie za przedmiot dzierżawy 205,52zł zł netto Zasady aktualizacji czynszu: Waloryzacja czynszu dzierżawnego raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych - GUS.

	Boks garażowy nr 16 o pow. 42,78 m², położony w Oleśnicy przy ul. Wojska Polskiego. Dzierżawca ma obowiązek utrzymania czystości na przyległym do boksu pasie gruntu o wymiarach 6,5 m Dzierżawa na cele usługowe lub parkingowe z wyłączeniem usług uciążliwych.		Boks garażowy przeznaczony jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.	Stawka czynszu dzierżanego miesięcznie za przedmiot dzierżawy 534,90 zł netto Zasady aktualizacji czynszu: Waloryzacja czynszu dzierżawnego raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych - GUS.
--	--	--	--	--

Wykaz wywieść na 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnicy-parter,

we właściwym terytorialnie Urzędzie Gminy, na stronie internetowej i stronie BIP Starostwa Powiatowego w Oleśnicy oraz umieścić komunikat w prasie lokalnej. Informacje w przedmiocie nieruchomości przeznaczonych do użyczenia oraz dzierżawy można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy

przy ul. Słowackiego 10, pok. 104 oraz telefonicznie (71) 314 01 39 lub (71) 314 01 66 .

09.09
Oleśnica, dnia 2025r.

Starosta Oleśnicki
Wł. Stachurski
Wł. STACHURSKI
Stawomir Kapica
WICESTAROSTA