

Kobiór, dnia 13.05.2019r.

GP.6727.043.2019

Referat Gospodarki Komunalnej W miejscu

Dotyczy: informacji w sprawie przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki nr 1695/77, położonej przy ul. Rodzinnej w Kobiórze.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 10.05.2019r, uprzejmie informuję i zaświadczam, że na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Kobiór (Polana Śródleśna) - uchwała Nr XVIII/2/78/04 z dnia 8 lipca 2004r., ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 17 września 2004 r. Nr 91 poz.2555 – wymieniona we wniosku działka oznaczona nr 1695/77, położona przy ul. Rodzinnej w Kobiórze, posiada następujące zapisy:

1. Jednostka strukturalna "G" – 13MNU - przeznaczenie podstawowe pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z nieuciążliwymi usługami.

(teren oznaczony kolorem żółtym na załączonym fragmencie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego)

a) W terenie ustala się:

- realizację nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub bliźniaczej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną,
- zachowanie istniejącej zabudowy mieszkaniowej, usługowej i gospodarczej z możliwością przebudowy, rozbudowy, nadbudowy i odbudowy z zachowaniem standardów określonych w niniejszym punkcie,
- lokalizację drobnych usług i rzemiosła nieprodukcyjnego jako usług wbudowanych w budynek mieszkalny o powierzchni określonej przez Prawo Budowlane,
- lokalizację samodzielnych obiektów usługowych na działkach budowlanych lub jako przybudowanych do budynku mieszkalnego,
- maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy dla terenów – 0,25,
- szerokości elewacji frontowej nie określa się,
- wysokość nowych i przebudowywanych budynków mieszkalnych nie może przekraczać 2 kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe tj. nie więcej niż 10m, z wyjątkiem istniejących budynków mieszkalnych dwukondygnacyjnych (na warunkach określonych w pkt c),
- dachy nowych, rozbudowywanych, nadbudowywanych i przebudowywanych budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych i usługowych - dwuspadowe lub czterospadowe symetryczne o nachyleniu połaci 30-45°, wyjątek stanowi zabudowa luki budowlanej w sąsiedztwie obiektów o dachach płaskich lub prawie płaskich,
- forma architektoniczna oraz geometria dachu, kolorystyka, użyte materiały elewacyjne nowych i przebudowywanych obiektów gospodarczych i garaży (maksymalnie dwustanowiskowych), uzupełniających funkcję podstawową, o wysokości nie większej niż 4,5m, winny być dostosowane do budynku podstawowego na działce: mieszkalnego, mieszkalno-usługowego bądź usługowego,
- nieprzekraczalna linia zabudowy wynika z przepisów szczególnych, ustaleń zawartych w rozdziale 6, z wyjątkiem miejsc wskazanych na rysunkach planu,
- minimalny udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni działki budowlanej - 40%,
- w przypadku prowadzenia działalności usługowej na działce – realizację na działce zieleni o charakterze izolacyjnym w stosunku do sąsiednich budynków mieszkalnych,
- zapewnienie miejsc postojowych dla samochodów granicy działki budowlanej - na zasadach określonych w rozdziale 6,

- dla terenów 1,9,13 MNU - nakaz przestrzegania ustaleń dotyczących obiektów wymienionych w wykazie obiektów chronionych, zawartych w rozdziale 3,
- nakaz przestrzegania ustaleń zawartych w rozdziale 2,
- b) W terenie ustala się **zakaz**:
 - stosowania jako materiałów elewacyjnych wszelkiego rodzaju listew plastikowych oraz blach falistej, trapezowej i innych,
 - realizowania ogrodzeń z muru pełnego, prefabrykowanych elementów betonowych, blach,
 - realizacji wyniesionych parterów o wysokości powyżej 1,10m licząc od poziomu gruntu,
- c) W terenie **dopuszcza się**:
 - nadbudowę o poddasze użytkowe istniejących budynków mieszkalnych dwukondygnacyjnych i jednokondygnacyjnych budynków gospodarczych i garaży, o ile wiąże się to ze zmianą konstrukcji dachu wg standardów określonych powyżej,
 - sytuowanie budynku na działce budowlanej w odległości mniejszej niż 3m od granicy sąsiedniej działki budowlanej lub bezpośrednio przy jej granicy, zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej oraz dróg dojazdowych, parkingów i garaży – na zasadach określonych w rozdziałach 6 i 8.

2. 14567KDZ1/2 – ulica klasy zbiorczej, istniejąca ulica powiatowa nr 14567, ul. Rodzinna

(teren oznaczony kolorem pomarańczowym na załączonym fragmencie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego)

- szerokość w liniach rozgraniczających – 20m.
- odległość nowej zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni – min. 8m.

Ponadto :

(Wyciąg z tekstu rozdziału 1)

Ustalenia ogólne planu

§ 5

1. Ilekroć w niniejszej Uchwale jest mowa o:

-
- 3) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie terenu, które przeważa powierzchniowo i funkcjonalnie na danym terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi,
- 4) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć przeznaczenie terenu, inne niż podstawowe które go uzupełnia
- ...
- 7) **wskaźniku intensywności zabudowy** - należy przez to rozumieć wskaźnik wyrażający stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki lub terenu wg wzoru $I=Pz/T$, gdzie I=wskaźnik intensywności zabudowy, Pz=powierzchnia zabudowy, T=powierzchnia działki lub terenu,
- 8) **działce budowlanej** - należy przez to rozumieć teren, o którym mowa w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 9) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć wysokość obiektu budowlanego mierzoną od średniego poziomu terenu w rejonie wejścia do budynku do kalenicy dachu z dopuszczalną 10% tolerancją,
- 10) **lokalnej tradycji budowlanej** – należy przez to rozumieć formowanie nowych budynków jako prostych z umiarową bryłą z dachami tradycyjnymi dwuspadowymi symetrycznymi o kącie nachylenia połaci 30-45°, przy użyciu naturalnych materiałów wykończeniowych, z wykorzystaniem wartościowych elementów i detali miejscowej architektury, przykładem lokalnej tradycji budowlanej są budynki wymienione w gminnej ewidencji zabytków nieruchomych,
- 11) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu określoną w paragrafie 3 pkt 22 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami),
- 12) **działalność nieuciążliwa, usługa nieuciążliwa** – jest to taki sposób zagospodarowania, użytkowania i gospodarowania obiektami i terenami, który nie wykracza poza ramy uzyskanych pozwoleń i nie powoduje przekroczenia standardów jakości środowiska określonych w przepisach szczególnych, a

której ewentualna uciążliwość ogranicza się do granicy działki budowlanej na której działalność ta jest prowadzona.

(Wyciąg z tekstu rozdziału 2)

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 7

Ustalenia ogólne

1. Na obszarze objętym planem **ustala się zakaz** realizacji przedsięwzięć wymagających sporządzenia raportu o ich oddziaływaniu na środowisko w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska – o ile raport wykaże szkodliwość oddziaływania poza granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.
2. Obszar oddziaływania działalności usługowej, handlowej lub rzemieślniczej prowadzonej na terenach PU; U; UH; MNU; U,MN we wszystkich jednostkach nie może przekraczać granicy nieruchomości, do której prowadzący działalność posiada tytuł prawny.
3. W celu ochrony terenów przyrodniczo cennych:
 - ... obejmuje się ochroną wybrane, pojedyncze drzewa, grupy drzew ... w formie projektowanych pomników przyrody oznaczone na rys planu ...
 - **ustala się zakaz** likwidacji istniejącej zieleni wysokiej i starodrzewu, ewentualna wycinka, cięcia pielęgnacyjne tylko w uzasadnionych przypadkach na podstawie zezwolenia właściwych organów.
-
7. **W zakresie ochrony powierzchni ziemi ustala się obowiązek** ochrony ziemi urodzajnej przy projektowaniu i realizacji inwestycji zgodnie z przepisami szczególnymi.
8. **W zakresie ochrony wód podziemnych**, ze względu na położenie gminy Kobiór (część zachodnia) w granicach Użytkowego Poziomu Wód Podziemnych o typie porowym – „QII” Rejonu Małej Wisły, na etapie lokalizacji inwestycji i przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, **ustala się obowiązek** uwzględnienia uwarunkowań wynikających z dokumentacji warunków hydrogeologicznych opracowanych zgodnie z wymogami określonymi w przepisach szczególnych.
9. **W zakresie ochrony przed hałasem** ustala się, że poziom dźwięku przenikającego do środowiska nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określonych w obowiązujących aktach prawnych.
10. **W zakresie ochrony powietrza** ustala się, że emisja zanieczyszczeń powietrza powodowana działalnością produkcji (również gospodarki ogrodniczej i rolnej) i usług, a także emisja powodowana ogrzewaniem obiektów nie mogą przekraczać standardów emisyjnych określonych w obowiązujących aktach prawnych.
11. **W zakresie postępowania z odpadami ustala się:**
 - gospodarka odpadami, utrzymanie porządku i czystości winny być zgodne z zasadami zrównoważonego rozwoju i ochrony środowiska,
 - obowiązuje odbiór odpadów w systemie zorganizowanym zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
 - **zakaz** odprowadzania ścieków bez podczyszczania bezpośrednio do gruntu i istniejących cieków wodnych,
 - **zakaz** składowania: odpadów na terenach nie przeznaczonych do tego celu oraz niebezpiecznych dla środowiska.

(Wyciąg z tekstu rozdziału 3)

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 9

Ustalenia ogólne

1. W celu ochrony dziedzictwa kulturowego obiektów i zespołów, kompozycji układu przestrzennego, zieleni i krajobrazu, ustala się:
 - 1) **Wykaz obiektów chronionych** tabela nr 1 i nr 2, oznaczonych na rysunkach planu, stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały,
 - 2) **strefy ochrony konserwatorskiej A, B1, B2 i OW, K** oznaczone na rysunkach planu,
 - 3) **ochronę istniejącej zieleni i starodrzewu:**
 - tworzącego szpalery i aleje wzdłuż ulicy Żołędziowej, ulicy znajdującej się pomiędzy ul. Centralną, a ul. Leśników, wzdłuż ulic: Żelaznej, Leśników, Centralnej,

- towarzyszącym krzyżom przydrożnym, kapliczkom i obiektom wymienionym w Wykazie obiektów chronionych,
 - w obrębie stref ochrony konserwatorskiej.
2. **Działania inwestycyjne, remontowo-budowlane, również te związane z zagospodarowaniem terenu oraz z chronioną zielenią i starodrzewem - w obrębie stref ochrony konserwatorskiej oraz przy obiektach chronionych wymienionych w Wykazie obiektów chronionych – wymagają uzgodnień wojewódzkiego konserwatora zabytków.**
3. **Ustala się zachowanie lokalnego akcentu urbanistycznego i dominanty przestrzennej dla obszaru objętego planem - wieży kościoła pw Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny. Zakazuje się tworzenia konkurencyjnych dominant.**

§ 10 Ustalenia szczegółowe

1. Dla obiektów chronionych, wymienionych w paragrafie 9 ust.1, pkt 1), o numerach w Wykazie obiektów chronionych w tabeli nr 1: 5,6,8-23,**25-59** i w tabeli nr 2: 1-5, ustala się:
- a) **zakaz** :
- przekształceń obiektów oraz ich bezpośredniego otoczenia w sposób mogący obniżyć ich wartość historyczną i architektoniczną, zakaz obejmuje również umieszczanie reklam wielkoformatowych na obiektach lub w ich pobliżu,
 - stosowania jako materiałów elewacyjnych wszelkiego rodzaju listew plastikowych oraz blach falistej, trapezowej i innych,
 - malowania: ceglanych detali i oblicowań elewacji oraz kamiennych cokołów,
- b) **nakazy**:
- utrzymania i ochrony obiektów z zachowaniem ich cech stylowych,
 - dla obiektów chronionych o szczególnych wartościach zabytkowych, wymienionych w wykazie, w tabeli nr 1 pod nr: 14,37,39,40,41,42,54 ochronie podlegają: skala i gabaryty, geometria dachu, położenie kalenicy względem ulicy, symetryczność (jeśli występuje) oraz wystrój architektoniczny elewacji (rodzaj użytych materiałów wykończeniowych, pokrycie dachu, rozmiar, kształt i rozmieszczenie otworów, podziały okienne, rodzaj tynku, detale), elementy wystroju wnętrza, kolorystyka elewacji i dachu,
 - zachowania bryły i formy chronionych kapliczek, krzyży przydrożnych i miejsca pamięci narodowej wymienionych w wykazie obiektów chronionych, tabela nr 2,
 - w zagospodarowaniu działki budowlanej – utrzymania dominującej roli i charakteru obiektu chronionego,
 - przestrzegania ustaleń zawartych w niniejszym paragrafie dla stref ochrony konserwatorskiej,
- c) **dopuszcza się**:
- dla obiektów chronionych o szczególnych wartościach zabytkowych, wymienionych w tabeli nr 1 pod nr: 11,14,37,39,40,41,42,54 - wyłącznie podwyższenie standardu użytkowego, zmianę sposobu użytkowania, zadaszenia wejść oraz doświetlenie poddaszy w formie okien połaciowych z zastrzeżeniem: zachowania elementów podlegających ochronie dla tych budynków wymienionych w pkt b) nakazy,
 - dla obiektów chronionych wymienionych w tabeli nr 1 pod nr: 11,37,39 - termorenowację budynków z całkowitym odtworzeniem wystroju architektonicznego elewacji,
 - **dla pozostałych obiektów chronionych (z wyjątkiem nr 14, 40, 41, 42, 54) - termorenowację budynków z częściowym odtworzeniem detali elewacji np. cokołu, gzymsów podokapowych, między kondygnacyjnych, nadokiennych, nisz kapliczkowych, obramień okiennych, drzwiowych, narożnikowych,**
 - umieszczanie elementów informacyjno-reklamowych małego gabarytu i oświetlenia po uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków,
 - ewentualne wyburzenie i wymianę kubatury w przypadkach szczególnie uzasadnionych złym stanem technicznym lub klęską żywiołową, na warunkach i po uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków,

d) **w formie zalecenia:**

- dla budynków drewnianych dawnej leśniczówki i smolarni, wymienionych w wykazie w tabeli nr 1 pod nr: 14 i 54 – przeprowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich,
- dla budynku dawnej szkoły wymienionego w wykazie w tabeli nr 1 po nr 39 – przebudowy parterowej części współcześnie dobudowanej, w celu dostosowania jej architektury do zabytkowych walorów budynku pochodzącego z 1906r.,
- wymianę istniejących pokryć dachowych z blachy trapezowej, dachówki cementowej i papy na dachówkę ceramiczną.

(Wyciąg z tekstu rozdziału 6)

**Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji
oraz zasady rozmieszczania reklam**

§ 15

Wskaźniki w zakresie parkowania

1. Dla poszczególnych wymienionych poniżej kategorii terenów określonych w ustaleniach planu ustala się warunek bilansowania potrzeb parkingowych wg wskaźników:
 - 1) tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej z ogrodami MN i mieszkaniowej zagrodowej RM – 2 miejsca postojowe i garażowe łącznie na 1 działkę,
 - 2) **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z nieuciążliwymi usługami MNU – 2 miejsca postojowe i garażowe łącznie na 1 działkę, w przypadku prowadzenia działalności usługowej na działce – dodatkowo 2 miejsca postojowe,**
 - 3) tereny zabudowy mieszkaniowej – pensjonatowej MP - 2 miejsca postojowe i garażowe łącznie na 1 działkę, w przypadku prowadzenia pensjonatu na działce – dodatkowo 1 miejsce postojowe na pokój ,
 - 4) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW, MW1 – 1,5 miejsca postojowego i parkingowego łącznie na jedno mieszkanie,
 - 5) tereny zabudowy usługowej komercyjnej z zakresu nieuciążliwego handlu UH – 2 miejsca postojowe i jedno garażowe,
 - 6) tereny zabudowy usługowej UP;UPZ;UPS;UPT oraz tereny obiektów produkcyjno-usługowych PU i tereny urządzeń obsługi gospodarki leśnej ZLU – 30 miejsc postojowych na 1000m² powierzchni użytkowej + 40 miejsc postojowych na 100 zatrudnionych,
 - 7) teren zabudowy usługowej U; UI; – 30 miejsc postojowych na 100 użytkowników + 40 miejsc postojowych na 100 zatrudnionych.

(Wyciąg z tekstu rozdziału 8)

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej

§ 27

...

2. Ustala się następujące zasady w zakresie odprowadzania ścieków:

- 1) skanalizowanie gminy w systemie rozdzielczym,
- 2) odprowadzenie ścieków sanitarnych do istniejącej oczyszczalni ścieków „Wschód”,
-
- 6) odprowadzenie ścieków deszczowych do istniejących cieków powierzchniowych, z koniecznością zastosowania urządzeń podczyszczających (separatory, piaskowniki) przed wpuszczeniem ich do odbiornika,
- 7) zachowanie istniejącej kanalizacji ogólnospławnej z przeznaczeniem na kanały deszczowe,

...

5. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w ciepło:

...

- 3) zakłada się sukcesywną eliminację indywidualnych źródeł ciepła powodujących niską emisję zanieczyszczeń w oparciu o gminny program obniżania niskiej emisji, polegający na: modernizacji istniejących pieców węglowych i stopniowym wprowadzaniu proekologicznych indywidualnych systemów grzewczych,
- 4) wyposażenie nowych obiektów w systemy oparte o paliwa ekologiczne (np. gaz, olej, energia elektryczna).

....

7. Ustala się następujące zasady w zakresie gospodarki odpadami:

- 1) odpady komunalne z terenów zabudowy mieszkaniowo – usługowej przejściowo składowane winny być w odpowiednich pojemnikach, następnie wywożone na składowisko odpadów komunalnych przez wyspecjalizowane jednostki. W celu ograniczenia masy odpadów kierowanych na składowisko konieczne jest wprowadzenie systemu selektywnej zbiórki,
- 2) powstające odpady z działalności usługowej, w zależności od rodzaju, winny być selektywnie gromadzone, w odpowiednio przystosowanych pojemnikach w wyznaczonych miejscach. Okresowo, odpady odbierane winny być przez specjalistyczne jednostki zajmujące się ich utylizacją lub gospodarczym wykorzystaniem,
- 3) sposób czasowego przechowywania odpadów winien zabezpieczyć je przed infiltracją wód opadowych, które wypłukując zanieczyszczenia stanowiąc mogą poważne źródło zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego.

Informację wydano dla celów: inwestycyjnych.

Zgodnie z ustawą (z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej – Dz.U. 2018.1044) jednostki samorządu terytorialnego zwolnione są z opłaty skarbowej.

Załączniki:

1. Fragment miejscowego planu zagosp. przestrzennego w skali 1 : 500
2. Mapa zasadnicza w skali 1:1000

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

W.D.U.T.
mgr inż. Andrzej Kucharski

47/93

813/77

648/93

G

33KDW

644/77

2U

643/77

1695/77

~~645/77~~

13MNU

621/77

m

m

650/93

646/93

m3

g

620/77

m

44

1694/77

14567KDZ1/2

Urząd Gminy Kobiór
Referat Gospodarki Przestrzennej
43-210 Kobiór, ul. Kobiórska 1
tel./fax 32-21-88-182, 32-21-45-388
32-21-88-529

CP. 6717.043. 2019

WOJ

mgr inż. *[signature]* Luboń

805/19

411/19

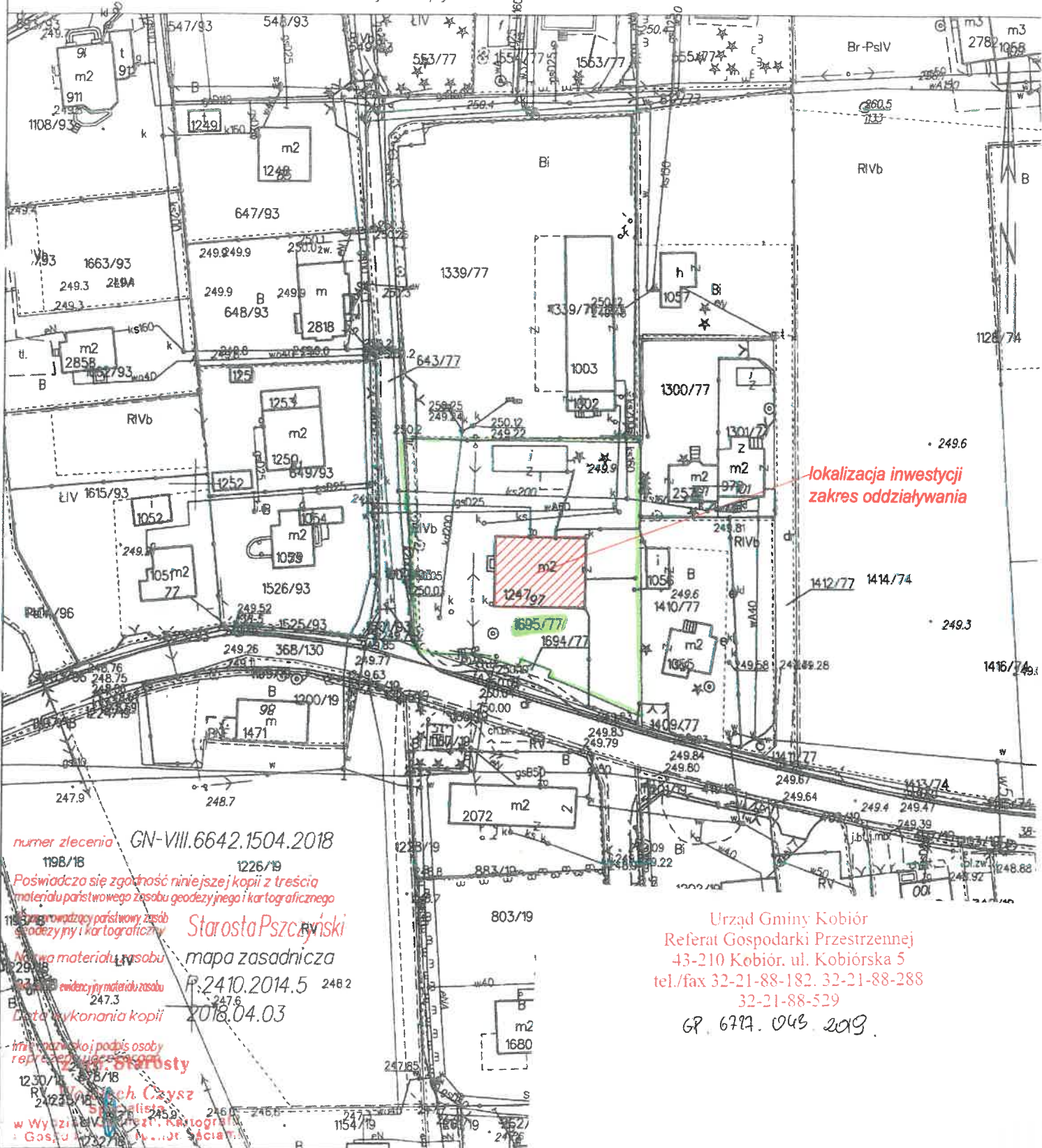
Na tym planie nie należy wprowadzać zmian
na niniejszej mapie urzędowej podlegających
które nie były zgłoszone do momentu wydania,
lub o których brak jest informacji bransowej

MAPA ZASADNICZA

SKALA 1:1000

obr. Kobiór 0001, ark. 2: dz. 1694/77, 1695/77

Sekcje mapy: 6.125.29.13.3; 6.125.29.13.1



lokalizacja inwestycji
zakres oddziaływania

numer zlecenia GN-VIII.6642.1504.2018

1198/18

1226/19

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią
materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Starosta Pszczyński

mapa zasadnicza

P.2410.2014.5

2482

Data wykonania kopii 2018.04.03

Starosta

Wojciech Czysty

w Wydziale Geodezji i Kartografii

Gos. u. 1232/18

Urząd Gminy Kobiór
Referat Gospodarki Przestrzennej
43-210 Kobiór, ul. Kobiórska 5
tel./fax 32-21-88-182, 32-21-88-288
32-21-88-529
GP 6717.043.2019

Nr Sprawy: 19-05-21/88

S/HK/7410/2019

Dnia: 29 maj 2019

ADRESAT:
GINA KOBIÓR
ul. Kobiórska 5
43-210 Kobiór

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI
dla mocy przyłączeniowej do 40 kW

W odpowiedzi na złożony wniosek z dnia 20 maj 2019 zapewniamy dostawę energii elektrycznej po zawarciu umowy przyłączeniowej dotyczącej realizacji niżej określonych warunków przyłączenia:

1. Przyłączany obiekt:

obiekt wielolokalowy - wzrost mocy oraz przebudowa przyłącza na wniosek Odbiorcy
ul. Rodzinna 97
43-210 Kobiór.

Obiekt został zakwalifikowany do V grupy przyłączeniowej.

2. Miejsce przyłączenia do sieci elektroenergetycznej: istniejąca linia napowietrzna nN słup nr 170104

2.1 Dane techniczne istniejącej sieci elektroenergetycznej:

stacja transformatorowa: **S187 Rodzinna/nN/1/2**

z transformatorem o mocy: **100/100 [kVA] przekładnia: 15750/400 [V]**

obwód: **KOŚCIÓŁ**

składający się do miejsca przyłączenia z następujących elementów sieci:

Rodzaj	Typ odcinka	Długość
Odcinek napow. sieci roz. nN AsXS 4x50mm ²		140m
Odcinek napow. sieci roz. nN AsXS 4x70 mm ²		28m

3. Zasilanie obiektu mocą przyłączeniową 40 kW (w tym istniejąca moc 17,3 kW) z sieci dystrybucyjnej TAURON Dystrybucja wymaga:

a) w zakresie budowy przyłącza: **budowa linii kablowej NA2XY-J 4 x 120mm² od istniejącej elektroenergetycznej linii napowietrznej nN słup nr 170104 do zestawu złączowego ZK3a usytuowanego na zewnętrznej ścianie budynku. Istniejący przyłącz napowietrzny należy zdemontować**

b) w zakresie rozbudowy sieci: **nie wymagane**

c) w zakresie instalacji **Przyłączanego Podmiotu: wykonanie odcinka linii kablowej czterożyłowej od zestawu złączowo-pomiarowego do tablicy rozdzielczej w budynku, gdzie należy wykonać uzziemienie oraz rozdział przewodu PEN na PE i N.**

Instalację należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

4. Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe wyjściowe aparatów zalicznikowych w zestawach złączowo pomiarowych w kierunku instalacji odbiorcy .

Granicą eksploatacji jest miejsce dostarczania energii elektrycznej.

5. Układ rozliczeniowy pomiaru energii elektrycznej zawierający licznik trójfazowy, bezpośredni zainstalować: w miejscu ogólnie dostępnym. Licznik dostarczy oraz zabuduje TAURON Dystrybucja.

6. Zabezpieczenie główne (zalicznikowe): ogranicznik mocy wyposażony w człon przeciążeniowy nadprądowy, bez członu zwarciovego o wartości max 63 A usytuować w miejscu określonym w pkt 5.

7. Przyłączane do sieci elektroenergetycznej urządzenia, instalacje i sieci muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji i sieci przed uszkodzeniami na wypadek awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu energii.

Zainstalowane urządzenia, instalacje i sieci nie mogą wprowadzać zakłóceń do sieci dystrybucyjnej lub instalacji innych odbiorców przyłączonych do tej sieci. Dopuszczalne poziomy odkształceń parametrów znamionowych sieci określa Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej. **Przyłączany Podmiot** zobowiązany jest minimalizować wpływ odbiorników niespokojnych na sieć dystrybucyjną a tym samym inne podmioty przyłączone do tej sieci przez stosowanie urządzeń separujących, miękkiego rozruchu, itp. Obciążenie winno być rozłożone równomiernie pomiędzy poszczególne fazy.

8. Sieć niskiego napięcia pracuje w układzie **TN-C**.

9. Ochronę przeciwporażeniową i przeciwprzepięciową wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami. Urządzenia ochrony przeciwprzepięciowej klasy B, C, D instalować poza złączem będącym własnością **TAURON Dystrybucja**.

10. Realizacja niniejszych warunków w zakresie dokumentacji wymaga:

- a) w części **TAURON Dystrybucja**: **opracowania pełnej dokumentacji sieci elektroenergetycznej do miejsca dostarczania energii,**
- b) w części **Przyłączanego Podmiotu**: **nie wymagana przez TAURON Dystrybucja poza schematem jednokreskowym.**

11. Wykonanie prac elektroinstalacyjnych na obiektach, urządzeniach, instalacjach nie będących własnością **Przyłączanego Podmiotu** wymaga pisemnej zgody właściciela.

12. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

- a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - dla przerwy planowanej – 16 godz.,
 - dla przerwy nieplanowanej – 24 godz.,
- b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
 - dla przerw planowanych – 35 godz.,
 - dla przerw nieplanowanych – 48 godz.,

13. Warunki zachowują ważność przez okres dwóch lat od daty doręczenia. W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres obowiązywania umowy o przyłączenie.

14. Szacowany koszt realizacji warunków przyłączenia wynosi: **6,8 tys. zł.** w tym koszt dokumentacji technicznej wynosi: **3,2 tys. zł.**

15. Integralną częścią warunków jest projekt umowy o przyłączenie, który podaje wysokość obowiązującej opłaty przyłączeniowej, sposób i terminy jej wnoszenia.

16. Podstawą realizacji postanowień niniejszych warunków przyłączenia jest zawarcie umowy o przyłączenie.

17. Unieważnia się warunki i inne postanowienia w tej sprawie wydane przed datą niniejszego pisma.

18. Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązująca w **TAURON Dystrybucja** dostępna jest w jego siedzibie lub na stronie internetowej www.tauron-dystrybucja.pl

19. Dodatkowe informacje: telefon kontaktowy

a) **Wzrost mocy na liczniku 3-fazowym o nr ewidenc.130238018 (istn. moc17,3kW). Istniejące układy pomiarowe 1-fazowe o nr ewidenc.3130226027,3130226425,3130226423(moc 3x5,7kW, umowy na dostawę energii elektrycznych spisane z odrębnymi osobami fizycznymi) pozostają bez zmian**
Nr proj. zestawu 214144,

WP opracował: **Halina Kобрzyńska**

Kopia: a/a

TAURON Dystrybucja S.A.

Pełnomocnik

Halina Kобрzyńska



Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna

STAROSTWO POWIATOWE
W PSZCZYŃNIE
Wydział Inżynierii i Budownictwa

TS/AKo/5615/S.917515/K/2011/2019

Tychy, dnia 23.05.2019 r.

Urząd Gminy Kobiór
wpłynęło
2019-05-03
2206
350

Gmina Kobiór
ul. Kobiórska 5
43-210 Kobiór

dotyczy: warunków technicznych przebudowy przyłącza wodociągowego do nieruchomości zlokalizowanej w Kobiórze, przy ul. Rodzinnej 97.

Szanowni Państwo

W nawiązaniu do wystąpienia w sprawie wydania warunków technicznych przebudowy przyłącza wodociągowego do nieruchomości zlokalizowanej w Kobiórze, przy ul. Rodzinnej 97. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna informuje, że przedmiotowy budynek zasilany jest poprzez przyłącze wodociągowe, którego orientacyjny przebieg zaznaczono na załączniku mapowym, linią przerywaną koloru zielonego, to znaczy od strony zachodniej, a nie od strony wschodniej tego budynku.

Nadmieniamy, że istniejące przyłącze wodociągowe o średnicy 40 mm, wykonane z rur stalowych, nie zapewni Państwu dostawy wody w wymaganej ilości tj. 2,0 m³/d – na cele socjalno – bytowe oraz 10,0 l/s – na cele zabezpieczenia p.poż. W celu uzyskania wymaganej ilości wody niezbędna byłaby budowa nowego przyłącza wodociągowego. Wówczas źródło zasilania stanowiłby wodociąg o średnicy 225 mm, przebiegający wzdłuż ul. Rodzinnej, na załączniku mapowym oznaczony kolorem niebieskim.

Dodatkowo informujemy, że hydranty zlokalizowane w sąsiedztwie przedmiotowej nieruchomości, tj. w rejonie budynków przy ul. Rodzinnej 99 i 89 (poza zakresem mapy), stanowią element wyposażenia sieci wodociągowej, są hydrantami technologicznymi i służą przede wszystkim czynnościom związanym z eksploatacją sieci, pomocniczo zaś do celów p.poż. W celu uzyskania informacji na temat ciśnienia rzeczywistego (o charakterze chwilowym), mierzonego doraźnie na danym hydrancie, niezbędne jest wystąpienie do RPWiK Tychy S.A. z pisemnym zleceniem dokonania odpłatnego pomiaru. Koszt pojedynczego badania, jest zgodny z cennikiem usług RPWiK Tychy S.A.

Zgodnie z Regulaminem dostarczania wody i odprowadzania ścieków, obowiązującym na terenie Gminy Kobiór, gwarantowane ciśnienie wody w sieci, w miejscach przyłączenia do sieci wodociągowej, wynosi 0,15 MPa. Rzeczywiste wyniki uzyskiwane w trakcie pomiaru parametrów pracy hydrantów, mają charakter chwilowy, zależny m. in. od wielkości rozbioru wody, w dynamicznym układzie sieci wodociągowej.

W związku z powyższym prosimy o zajęcie przez Państwa stanowiska w sprawie sposobu zasilania w wodę przedmiotowej nieruchomości oraz o wystąpienie do Przedsiębiorstwa ze stosownym wnioskiem. Do czasu dostarczenia ww. dokumentów, RPWiK Tychy S.A. zmuszone jest wstrzymać bieg sprawy.

Załącznik
mapa zasadnicza – 1 egz.

Z poważaniem
WICEPREZES ZARZĄDU
Dyrektor ds. Technicznych

mgr inż. Marek Dygoń

43-100 Tychy, ul. Sadowa 4

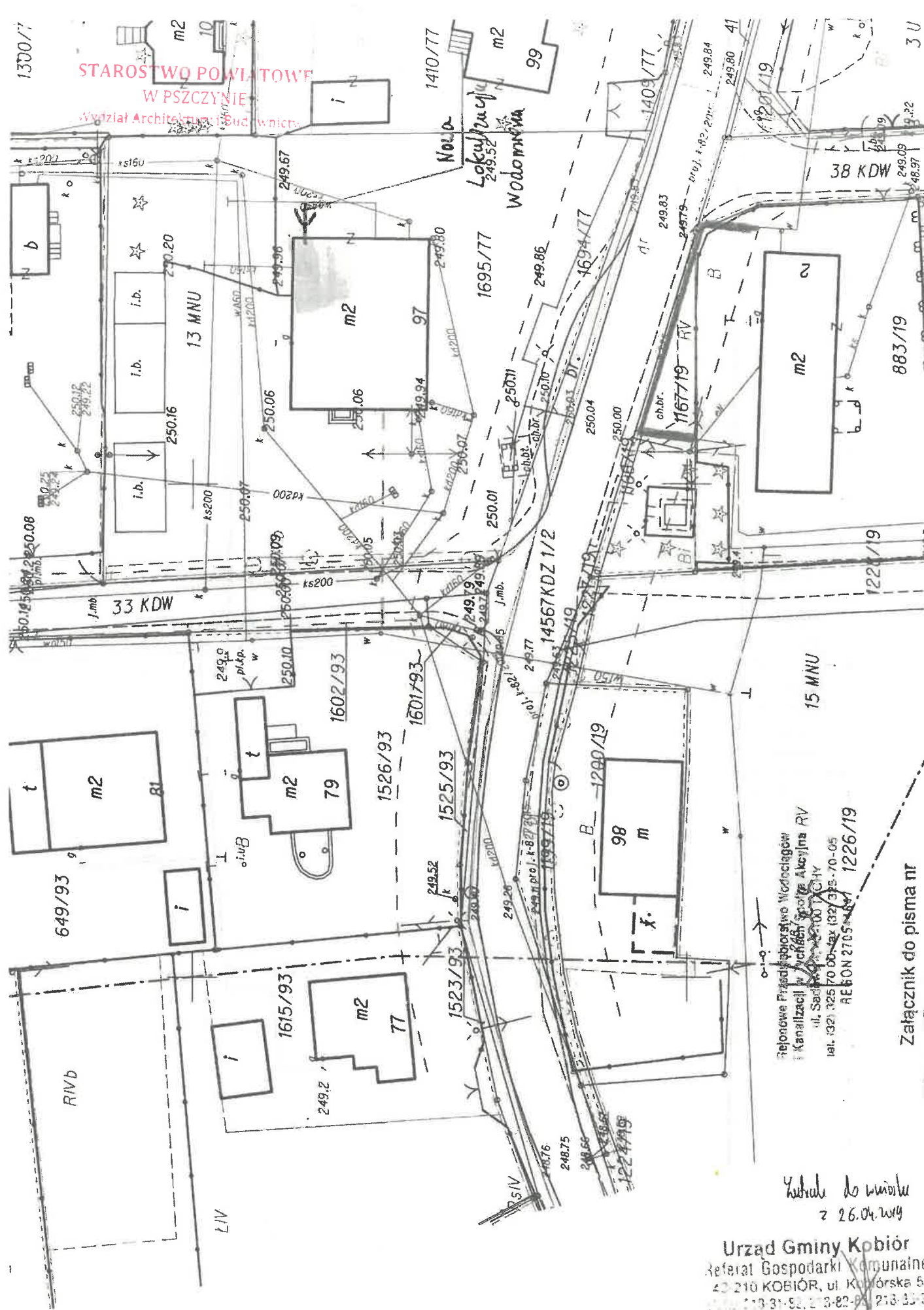
NIP: 646-001-03-22, Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000 219629

Tel. centrala: 32 325-70-00, 227-40-31 do3, Fax: 32 325-70-05, Sekretariat: 32 325-70-01

www.rpwik.tychy.pl, e-mail: rpwik@rpwik.tychy.pl, sekretariat@rpwik.tychy.pl

Kapitał zakładowy - 56 581 970,00 zł, wpłacony w całości.





**Telomowe Przedsiębiorstwo Montażowe
Kanalizacji w/wykonaniu Akcyjna RV**
ul. Świerka 2-100 TCHY
tel. (32) 325 70 00 fax (32) 315 70 05
AEEON 2705-167 1226/19

Załącznik do pisma nr

TS AU 15615594515 KJ 2011 2019

23 05. 2018.

Yutrale do wunolke
z 26.04.2019

Urząd Gminy Kobiór
Referat Gospodarki Komunalnej
43-210 KOBIOR, ul. Kościłowska 5
tel. 23-31-52, 23-82-83, 23-33-29

2019-05-20

2017
315



STAROSTWO POWIATOWE
W PSZCZYŃIE
Wydział Architektury i Budownictwa

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze
tel. 32 398 50 00, faks 32 398 51 19

Gazownia w Tychach
ul. Barbary 25, 43-100 Tychy
tel. 32 398 50 00
gazownia.tychy@psgaz.pl
tel. 32 398 50 00

Gmina Kobiór
ul. Kobiórska 5
43-210 Kobiór

Nasz znak: W129/0000050888/00001/2019/00000

Tychy, 15.05.2019

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

**Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 13.05.2019 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1158 z p. zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): budynek wielorodzinny, adres: Kobiór, ul. Rodzinna 97
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Przygotowanie CWU
Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy jednofunkcyjny	45	1	45
Łączna moc [kW]			45

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - 5.1. Moc przyłączeniowa 5 [m³/h];
 - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 6300 [m³/rok].
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 6.1. Przyłącze istniejące średniego ciśnienia.
 - 6.2. Lokalizacja: Kobiór Rodzinna 97
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
 - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 100,00 [kPa] maksymalne: 350,00 [kPa]
 - 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
 - 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: budynek wielorodzinny, adres: Kobiór, ul. Rodzinna 97

- 8.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: na zewnętrznej ścianie budynku
- 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
- 8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G4 R130 wraz z rejestratorem - 1 [szt.], lokalizacja: w szafce gazowej, status urządzenia: projektowane
- 8.4. Wymagania dotyczące redukcji:
- 8.4.1. montaż urządzenia typu: Punkt redukcyjno-pomiarowy o przepustowości do 10 [m³/h] - 1 [szt.], lokalizacja w punkcie gazowym, status urządzenia: istniejące
- 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego stanowi: Kurek główny zlokalizowany w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
Szafka jest własnością Przyłączonego i na nim spoczywa obowiązek jej zakupu, montażu i konserwacji.
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznych opracowaniach PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Zabrze, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

Sobieski Bartłomiej

email: bartlomiej.sobieski@zabrze.psgaz.pl

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

KIEROWNIK
Gazownia w Tychach
Adam Grzegorz

Opracował/a: BARTŁOMIEJ SOBIESKI

Data odbioru lub wysłania do Klienta:

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. W129

Obiekt Numer POD Kod kreskowy

83226566 PL0032990431



STAROSTWO POWIATOWE

Kobiór, ul. Rodzina 97

Wydział Architektury i Budownictwa

Kobiór, 11.06.2019r.

STAROSTWO POWIATOWE
W PSZCZYŃIE
Wydział Architektury i Budownictwa

Urząd Gminy Kobiór
GK.7011.01.2019
Główny Urząd Gospodarki komunalnej
43-210 KOBIOR, ul. Kobiórska 5
tel. 018 71-82 218-82-88, 718-85-29

GIGArchitekci
Artur Garbula
43-190 Mikołów
ul. Jana Koja 14
artur@gigaarchitekci.pl

**dotyczy: uzgodnienie lokalizacji utwardzonych miejsc postojowych w projektowanej
przebudowie budynku przy ul. Rodzinnej 97**

Po zapoznaniu się z przedłożonym planem zagospodarowania terenu z 28.05.2019r., nie wnosimy uwag i zastrzeżeń do przyjętych rozwiązań projektowych w zakresie usytuowania dojazdów, dojeżdż, miejsc postojowych dla samochodów osobowych oraz placu gospodarczego do gromadzenia odpadów komunalnych.

Budowa tych elementów, nie koliduje z istniejącą kanalizacją deszczową, która jest posadowiona na głębokości średniej 1,30m od powierzchni terenu.

Otrzymują:

- ① adresat
2. a/a

z up. WÓJTA
mgr Bronisław Gembalczyk
Sekretarz Gminy



KZK.290.160.2019

Kobiór, 06.06.2019r.

Artur Garbula
ul. Jana Koja 14
43-190 Mikołów
Tel. 531486418

Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji nowo projektowanych utwardzonych miejsc postojowych oraz dojeżdż i dojazdów na działce 1695/77 przy ul. Rodzinnej 97 w Kobiórze

W odpowiedzi na pismo z dnia 28.05.2019 r. Kobiórski Zakład Komunalny prowadzący działalność w zakresie odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kobiór uzgadnia pozytywnie lokalizację utwardzonych miejsc parkingowych dla działki nr 1695/77 wskazanego na załączonym projekcie pod warunkiem:

- w miejscu projektowanego utwardzenia terenu, które będzie kładzione nad istniejącą kanalizacją sanitarną należy zastosować rurę ochronną (oznaczono na mapie do celów proj.)
- za wszelkie uszkodzenia kanalizacji sanitarnej powstałe w wyniku prowadzonych robót oraz ewentualnymi kosztami ich usunięcia zostanie obciążony inwestor/właściciel.

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a

DYREKTOR
Kobiórskiego Zakładu Komunalnego

mgr inż. Ewa Moryś

- 1 Granica terenu objętego właścicielstwem
2 Plac gospodarczy z punktem na udupat
3 Miejsce postojowe dla niepełnosprawnych 3 x 5,0
4 Miejsce postojowe z 5,5 x 0 (4,5 x 1)
5 Powierzchnia awaryjna dojeżdżalnia
6 Schody zewnętrzne
7 Powierzchnia awaryjna dojeżdżalnia
8 Wskaźnik kierunku ruchu
9 Wskaźnik kierunku ruchu
10 Wskaźnik kierunku ruchu

STAROSTWO POWIATOWE
W PSZCZYŃCE
Wydział Architektury i Budownictwa



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500
Setki map: 6.125.29.12.52, 6.125.29.12.53, 6.125.29.12.54, 6.125.29.12.55

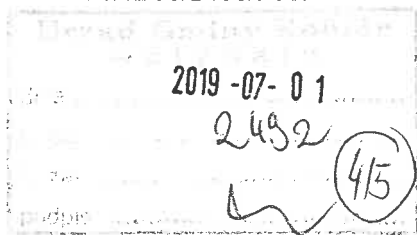


Rejonowe Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji w Tychach
Spółka Akcyjna

STAROSTWO POWIATOWE
CZYNIE
Wydział Architektury i Budownictwa

TS/AKo/6682/S.933436/K/66/2466/2019

Tychy, dnia 04.06.2019 r.



Gmina Kobiór
ul. Kobiórska 5
43 – 210 Kobiór

dotyczy: uzgodnienia lokalizacji projektowanych utwardzonych miejsc postojowych oraz dojść i dojazdów na działce numer 1695/77, przy ul. Rodzinnej 97, w Kobiórze.

Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna uprzejmie informuje, że uzgadnia przedłożony projekt zagospodarowania dla zadania polegającego na budowie utwardzonych miejsc postojowych oraz dojść i dojazdów na działce numer 1695/77, przy ul. Rodzinnej 97, w Kobiórze, pod następującymi warunkami:

1. Roboty w rejonie istniejącego, czynnego uzbrojenia (przewody wodociągowe na załączniku mapowym oznaczone kolorem niebieskim – linią przerywaną oznaczono ich orientacyjny przebieg) należy prowadzić pod nadzorem RPWiK Tychy S.A. – Oddział Eksploatacji Sieci Tychy – tel. 32/325-70-68.
2. Nadzór nad robotami należy zlecić pisemnie do RPWiK Tychy S.A. w terminie minimum dwóch tygodni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót. Z uwagi na charakter terminu zgłoszenia (planowany), niezbędnym jest telefoniczne powiadomienie służb RPWiK Tychy S.A. (Oddział Eksploatacji Sieci w Tychach – tel.:32/325-70-68 o rzeczywistym terminie rozpoczęcia robót. Jeżeli zaproponowane prace rozpoczęte zostaną bez powyższego powiadomienia, RPWiK Tychy S.A. zastrzega sobie prawo wystąpienia do stosownego organu o wstrzymanie robót. Zlecając nadzór prosimy o powołanie się na numer niniejszego uzgodnienia.
3. W pasie projektowanego utwardzenia, sugerujemy wykonanie nawierzchni rozbieralnej oraz wymagamy zachowania istniejącej warstwy naziomu gruntu rodzimego. W przypadku konieczności zmniejszenia warstwy gruntu rodzimego, ale nie mniej niż do 1,0 m, należy ją zastąpić warstwą przykrycia równoważną pod względem izolacyjności termicznej, np. warstwą z nienasiąkliwej pianki izolacyjnej.
4. W przypadku wystąpienia kolizji z siecią wodociągową lub uszkodzenia tej sieci, Inwestor zobowiązany jest do pokrycia kosztów usunięcia awarii oraz kosztów poniesionych strat eksploatacyjnych i pełnienia nadzorów branżowych, lub po uzgodnieniu z Przedsiębiorstwem, do przełożenia lub usunięcia tego urządzenia.
5. Koszty pełnienia nadzorów branżowych ponosi Inwestor.

Cena usługi niniejszego uzgodnienia wynosi 62,00 zł + podatek VAT.

Termin ważności uzgodnienia wynosi 2 lata od daty wystawienia.

Z poważaniem

WICEPREZES ZARZĄDU
Dyrektor ds. technicznych

mgr inż. Marek Dygoń

Załącznik:

Plan sytuacyjny – 1 egz.

43-100 Tychy, ul. Sadowa 4

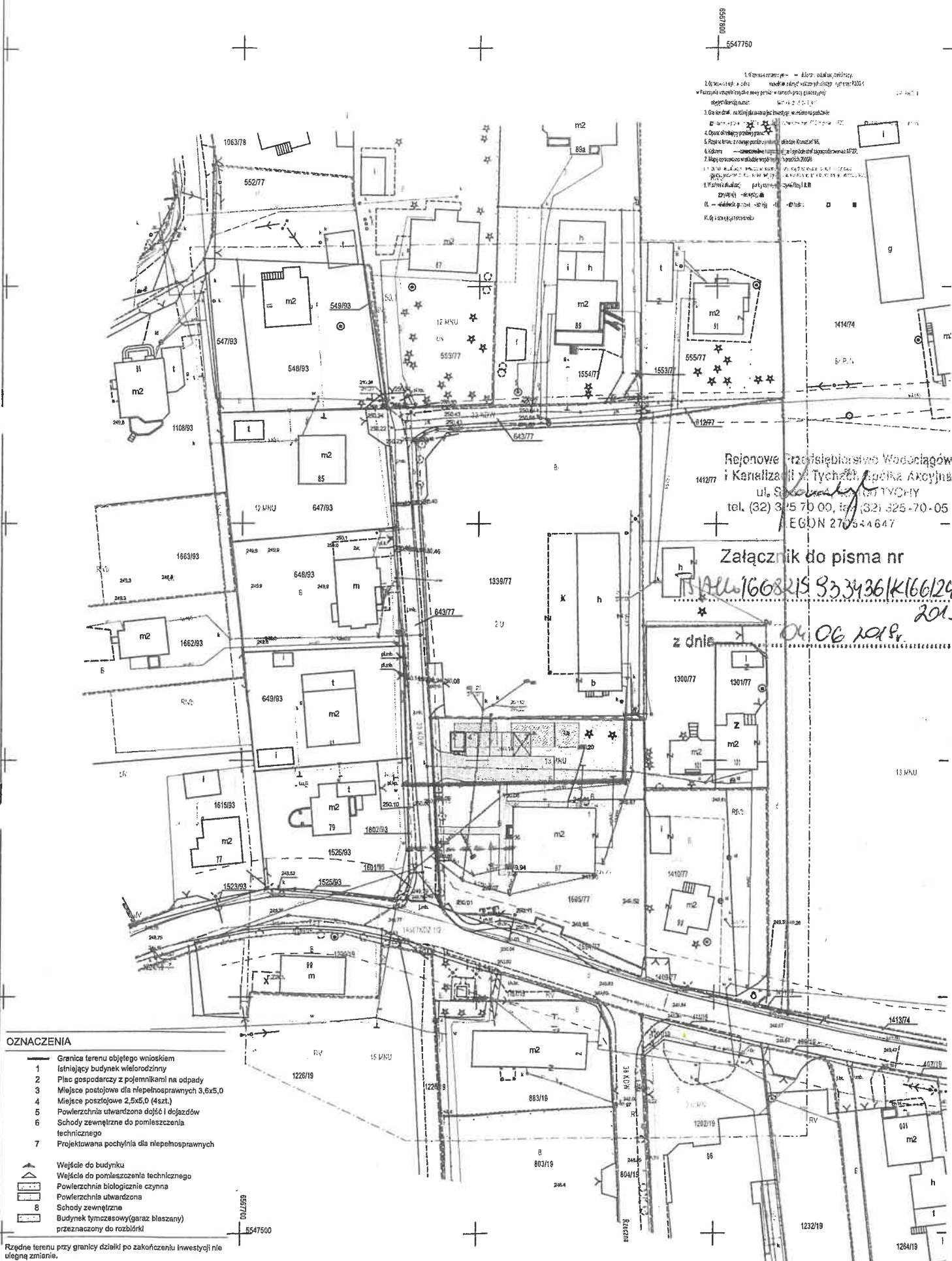
NIP: 646-001-03-22, Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS 0000 219629

Tel. centrala: 32 325-70-00, 227-40-31 do3, Fax: 32 325-70-05, Sekretariat: 32 325-70-01


www.rpwik.tychy.pl, e-mail: rpwik@rpwik.tychy.pl, sekretariat@rpwik.tychy.pl

Kapitał zakładowy - 56 581 970,00 zł, wpłacony w całości.





Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrzu
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze
tel. 32 398 50 00, faks 32 271 78 01

2019-07-02
422 2521


Gazownia w Tychach

ul. Barbary 25, 43-100 Tychy
tel. 32 227 31 24, tel./faks 32 227 41 14
gazownia.tychy@psgaz.pl

Gmina Kobiór

ul. Kobiórska 5
43-210 Kobiór

Wasz znak:

Tychy, 2019-06-21

Nasz znak: PSGZA.0170.763.160062688.19

Dot.: uzgodnienia lokalizacji miejsc postojowych oraz dojazdów projektowanych na dz. nr 1695/77 przy ul. Rodzinnej 97 w Kobiórze.

W odpowiedzi na Pana(i) pismo przesyłamy mapę z naniesioną siecią gazową średniego ciśnienia. W zaznaczonym zakresie nie posiadamy sieci gazowej podwyższonego średniego ciśnienia i wysokiego ciśnienia obsługiwanej przez PSG sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrzu Dział Stacji i Sieci Gazowych.

Jednocześnie zawiadamiamy, że uzgodniono pozytywnie z uwagami projektowane miejsca postojowe oraz dojścia i dojazdy przedstawione na załączonej mapie:

1. Przy pracach projektowych oraz pracach wykonawczych należy zachować strefę kontrolowaną dla sieci gazowej zgodnie z załącznikiem nr 2 tabela nr 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe **/Dz. U. 2013 poz. 640/**,
2. Zachować odległość pionową min. 0,8m mierzac od górnej zewnętrznej ścianki gazociągu lub rury ochronnej na przyłączy gazu do nawierzchni terenu przy czym nie mniej niż 0,3m od spodu konstrukcji nawierzchni,
3. Nawierzchnię i konstrukcję nawierzchni miejsc postojowych oraz dojazdów w strefie kontrolowanej sieci gazowej wykonać z materiałów rozbielanych i przepuszczalnych.

Każdą zmianę w stosunku do załączonego planu należy ponownie uzgodnić z Gazownią w Tychach.

W przypadku prowadzenia robót w pobliżu naszych urządzeń inwestor winien skontaktować się z Gazownią w Tychach, ul. Barbary 25 **celem ustalenia nadzoru nad w/w robotami**. Nadzór wykonujemy odpłatnie, na który inwestor powinien przestać zlecenie z podanymi warunkami płatności, podając datę i znak uzgodnienia.

Uzgodnienie ważne jest na okres 2 lat licząc od daty wystawienia niniejszego pisma.

UWAGA:

Niniejsze uzgodnienie rozpatrzono w zakresie sieci rozdzielczej. W zakresie uzgodnienia sieci przesyłowej sprawę należy dodatkowo uzgodnić u Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A. Oddział w Świerklanach, ul. Wodzisławska 54, 44-266 Świerklany.

Załącznik: 1 egz. mapy, informacja RODO

Kopia: 0170

symbol usługi: 5.3.1.1

Fakturę VAT za uzgodnienie prześlemy w terminie późniejszym

Sporządził: Arkadiusz Jasiak

KIEROWNIK
Gazownia w Tychach

Adam Grzeg

z dnia ..2019-06-27.....

Znak: PSG2A 0140 763 160062688 19

Specjalista
ds. Technicznych

Ryszard Podyma

- [illegible]

OZNACZENIA

- | | |
|---|---|
| | Granica terenu objętego wnioskiem |
| 1 | Istniejący budynek wielorodzinny |
| 2 | Plac gospodarczy z pojemnikami na odpady |
| 3 | Miejsce postojowe dla niepełnosprawnych 3,6x5,0 |
| 4 | Miejsce postojowe 2,5x5,0 (4szt.) |
| 5 | Powierzchnia utwardzona dojazd i dojazdów |
| 6 | Schody zewnętrzne do pomieszczenia technicznego |
| 7 | Projektowana pochylnia dla niepełnosprawnych |

Wielkie do budynku

Wejście do pomieszczenia technicznego

Powierzchnia biologicznie czynna

Powierzchnia utwardzona
Schody zewnętrzne

Schody zewnętrzne
Budynec tymczasowy/gara

przeznaczony do rozbiórki

[illegible]

Rzędne terenu przy granicy działki po zakończeniu inwestycji nie ulegną zmianie.

GMINA KOBIOR
43-210 Kobiór, ul. Kobiórska 5
tel./fax 2188182, 2188288, 2188529
GK 6342-05-2019-816
Regon: 276257707

STAROSTWO POWIATOWE
W PSZCZYŃIE
Wydział Architektury i Urbanistyki
Kobiór, 11.07.2019

GIGAarchitekci

ul. Jana Koja 14

43-190 Mikołów

Dot.: wniosek o wydanie warunków technicznych odprowadzenia wód opadowych ze strefy budynku komunalnego przy u. Rodzinnej 97 do sieci gminnej kanalizacji deszczowej.

Urząd Gminy w Kobiórze, uzgadnia odprowadzenie wód deszczowych z połaci dachowych budynku oraz terenu przyległego obejmującego działkę nr 1695/77, do gminnej kanalizacji deszczowej przebiegającej po północnej stronie planowanego do przebudowy budynku.

Jako miejsca podłączeń wskazuje się istniejące studnie rewizyjne.

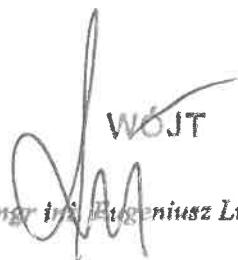
Charakterystyka istniejącego ciągu odwodnieniowego:

- kanał z rur PVC Ø 200/4,7mm ; rury kielichowe.
- studnie rewizyjne systemowe PP + PVC Ø 315 mm

Zastrzega się, iż w trakcie włączania przykanalików do kanalizacyjnej sieci odwodnieniowej, roboty winne być prowadzone pod nadzorem Urzędu Gminy.

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

WÓJT

mgr inż. Eugeniusz Lubański

Wydział Architektury i Budownictwa

5547750
6567800

- [illegible]



Urząd Gminy Kobylor
Referat Gospodarki Komunalnej
43-210 KOBYLOR, ul. ...
tel. 014 21 40 40, 21 40 80
zł. do pisma nr GK. 6342
2 lip. 11.07. 2019

B-NR.5183.250.2018.TW
RPW/5953/2018

STAROSTWO POWIATOWE
Bielsko-Biała
25-05-2018
WPSZCZYME
Bielsko-Biała Architektury i Budownictwa

**Firma Usługowa „MTX”
Mariusz Kolberg
ul. Tuwima 13a,
43-173 Łaziska Górne**

Dotyczy: wydania wytycznych konserwatorskich do przebudowy budynku położonego w Kobiórze przy ul. Rodzinnej 97, dz. nr 1695/77

W dniu 18.04.2018 r. dostarczono do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach, Delegatury w Bielsku-Białej wniosek z dn. 13.04.2018 r. ws. wydania wytycznych konserwatorskich do przebudowy budynku położonego w Kobiórze przy ul. Rodzinnej 97, dz. nr 1695/77.

Obiekt został wymieniony w wykazie obiektów zabytkowych z terenu gminy Kobiór przekazanych przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w celu ujęcia go w gminnej ewidencji zabytków. Ponadto budynek posiada kartę adresową GEZ opracowaną przez Małgorzatę Derus z dn. 15.10.2013 r. Jest także wymieniony w „Programie Opieki nad Zabytkami Gminy Kobiór 2017-2020”, który został pozytywnie zaopiniowany przez tut. Urząd pismem z dn. 14.11.2017 r.

Na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej w dn. 07.05.2018 r. dokonano oględzin powyższej nieruchomości, będącej pierwotnie budynkiem szkoły. Stwierdzono, że zabytek zachował swoją charakterystyczną bryłę. Obiekt jest 2-kondygnacyjny, otynkowany z dachem dwuspadowym krytym blachą. Posadowiony jest na podmurówce. W wejściu od strony zachodniej znajduje się prostokątny otwór drzwiowy zamknięty lukiem odcinkowym, w którym osadzone są dwuskrzydłowe, płycinowe drewniane drzwi z nadświetłem, podzielonym szprosami. Jedną z osi środkowych elewacji zachodniej tworzy blenda w formie otworu drzwiowego z istniejącym nadświetłem, za którym znajduje się drewniana klatka schodowa prowadząca na piętro. W budynku zaobserwowano występowanie prostokątnych otworów okiennych, w których zamontowane są wtórne okna. Jedynie otwory okienne w postaci blend posiadają zamknięcie lukiem odcinkowym, co może sugerować pierwotną formę wszystkich otworów okiennych na elewacjach. Kondygnacje oddzielone są pasem profilowanego gzymsu. Budynek jest częściowo podpiwniczony.

Oględziny obiektu wykazały zły stan techniczny. W piwnicach widoczne ślady wilgoci. Na elewacjach odpadający tynk, którego przyczyną jest m.in. podciąganie kapilarne. Nie zaobserwowano większych pęknięć na elewacjach i w częściach nadproży. Budynek posiada orygnowanie i rury spustowe odprowadzające wodę deszczową.

Podczas wizji terenowej ustalono, że wytyczne konserwatorskie do przebudowy drewnianej klatki schodowej zostaną podane po wykonaniu ekspertyzy przeciwpożarowej. Szczegółowe wytyczne do instalacji i kwestii podniesienia posadzki zostaną sformułowane po wykonaniu odkrywek.

W trakcie rozmowy telefonicznej z wnioskodawcą w dn. 17.05.2018 r. postanowiono, iż ze względu na krótki czas jaki pozostał do realizacji projektu budowlanego, tut. Urząd odniesienie się do proponowanych prac we wniosku z pominięciem: przebudowy klatki schodowej (opinia przeciwpożarowa) i posadzki (wykonanie odkrywek).

Tut. Urząd, zgodnie z art. 27 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2187 z późn. zm.) i po analizie złożonego wniosku, dostępnych archiwaliów oraz po przeprowadzeniu wizji terenowej stwierdza, że:

- wyklucza się docieplenie zewnętrznych elewacji przy zastosowaniu styropianu i wełny mineralnej. Elewacje należy remontować z zastosowaniem tradycyjnych metod i technologii (tynk mineralny zatarty na gładko, pomalowany mineralnymi farbami elewacyjnymi). Dopuszcza się zastosowanie tynków i farb termoizolacyjnych (paroprzepuszczalnych) lub ocieplenia od wewnątrz np. za pomocą płyt firmy „Multisor”. Możliwe jest także docieplenie stropu poddasza;
- nieczynne okablowanie usunąć z elewacji, a pozostałe zamaskować podtynkowo;
- usunąć odspojone, niesprawne tynki, uzupełnić przy zastosowaniu tynków mineralnych (paroprzepuszczalnych), zatartych na gładko;

- należy opracować ekspertyzę techniczną określającą stan i przyczyny zawilgocenia obiektu, oraz sposób jego skutecznego zabezpieczenia. Być może w celu skutecznego zabezpieczenia obiektu konieczne (lub uzasadnione) będzie zastosowanie różnych metod i działań jednocześnie (analizie należy poddać sprawność odprowadzania i skanalizowania wód opadowych, szczelność i drożność wewnętrznej instalacji wodno-kanalizacyjnej, dotychczasowe zabezpieczenia przeciwwilgociowe lub ich brak). Zaproponowana na wizji technologia izolacji poziomej polegająca na wbijaniu materiału izolacyjnego w bruzdy cokołu – jako metoda dalece inwazyjna – może stanowić poważne zagrożenie dla zachowania statyki i nadwątłonej konstrukcji obiektu na skutek wibracji. O dopuszczeniu zastosowania tej metody winna rozstrzygać w/w ekspertyza techniczna.
- w celu skuteczniejszego odprowadzenia wilgoci zaleca się jednocześnie zastosowanie tynków renowacyjnych (WTA) na elewacjach do wysokości ok. 1,0m.
- dopuszcza się wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych od strony elewacji zachodniej w konstrukcji ażurowej, z zapewnieniem jego harmonijnego wkomponowania w zabytkowy charakter budowli;
- dopuszcza się także powiększenie spocznika schodowego;
- istnieje możliwość wymiany stolarki drzwiowej, w celu dostosowania jej dla osób niepełnosprawnych, na jednoskrzydłową drewnianą z naświetlem bocznym przy zastosowaniu historycznych form, oddających w jak największym stopniu formę i materiał istniejących drzwi;
- należy zachować nadświetle drzwiowe;
- pomimo niekonwencjonalnej formy blendy z nadświetlem górnym w elewacji zachodniej - proponuje się ją zachować jako rozwiązanie oryginalne, zastosowane podczas wznoszenia obiektu;
- stolarka okienna została częściowo wymieniona (bez uzgadniania z tut. Urzędem) na ahistoryczną i wprowadza znaczny dysonans w architekturze budynku, a tym samym obniża wartości historyczne i estetyczne zabytku. Z tego względu zaleca się jej wymianę w całości na drewnianą (dopuszcza się również PCV) z podziałem na 4 kwatery, ze ślemieniem w 2/3 wysokości oraz ruchomym słupkiem w kolorze białym;
- usunąć szczelinę na elewacji południowej (prawdopodobnie po rurze spustowej);
- w odniesieniu do planowanego wykonania otworu drzwiowego od strony elewacji północnej na pomieszczenie techniczne, tut. Urząd uznał, że należy w pierwszej kolejności podjąć próbę lokalizacji tej funkcji bez konieczności ingerencji w zewnętrzną formę elewacji np. w części piwnicznej;
- z uwagi na fakt, że pokrycie dachowe zostało niedawno wymienione na blachę trapezową, zaleca się przy następnej wymianie zastosować blachę w układzie na t.z.w. rąbek stojący w kolorze szarym;
- negatywnie odnosimy się do kwestii podniesienia posadzki, a tym samym podniesienia ościeżnic otworów drzwiowych. Zaleca się poprowadzenie instalacji w wykonanej bruździe lub przedstawienie innych, mniej inwazyjnych rozwiązań;

Do pozostałych działań nie wnosi się uwag.

Informujemy, że zgodnie z treścią art. 28 ust. 1 ww. Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, właściciel lub posiadacz zabytku (...) znajdującego się w wojewódzkiej ewidencji zabytków jest zobowiązany zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o:

- 1) uszkodzeniu, zniszczeniu, zaginięciu lub kradzieży zabytku, nie później niż w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu zdarzenia,
- 2) zagrożeniu dla zabytku niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu zagrożenia,
- 4) zmianach dotyczących stanu prawnego zabytku, nie później niż w terminie miesiąca od dnia ich wystąpienia lub powzięcia o nich wiadomości.

Nie dopełnienie ww. obowiązków może skutkować nałożeniem kary pieniężnej (art. 107a ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – Dz. U. z 2017 r. poz. 2187 z późn. zm.).

Wojewódzki Konserwator Zabytków
Starosta powiatowy

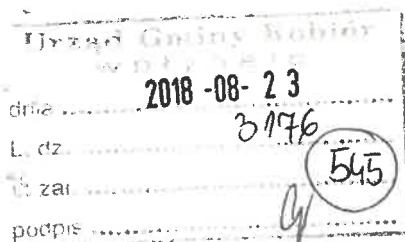
Mariusz Gudek

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa TW

B-NR.5183.612.2018.TW
RPW 13392/2018

STAROSTWO POWIATOWE
W PSZCZYŃIE
Wydział Architektury i Budownictwa
21-08-2018
Bielsko-Biała,



Urząd Gminy Kobiór
ul. Kobiórska 5
43-210 Kobiór

Dotyczy: zmiany części wytycznych konserwatorskich przekazanych pismem z dn. 25.05.2018 r. (znak sprawy: B-NR.5183.250.2018.TW) ws. przebudowy budynku przy ul. Rodzinnej 97 w Kobiórze

Dnia 08.08.2018 r. dostarczono do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach, Delegatury w Bielsku-Białej wniosek z dnia 31.07.2018 r. (znak sprawy: GK.7011.02.2018) w sprawie ponownego przeanalizowania postulatów dotyczących zlecenia ekspertyzy technicznej określającej stan i przyczyny występowania zawilgocenia murów; zastosowania metody izolacji przeciwwilgociowej; lokalizacji pomieszczenia technicznego na gazowy węzeł cieplny w obiekcie przy ul. Rodzinnej 97 w Kobiórze, dz. nr 1695/77.

Tut. Urząd przeanalizował zawarte we wniosku postulaty i uznaje, że:

- zgadzamy się na umieszczenie pomieszczenia technicznego na gazowy węzeł cieplny na poziomie parteru w części północno-wschodniej budynku, zgodnie z informacją przekazaną podczas wizji lokalnej na obiekcie w dniu 07.05.2018 r. Tym samym istnieje możliwość przekształcenia jednego otworu okiennego na otwór drzwiowy;

- w odniesieniu do odstąpienia wykonania ekspertyzy technicznej określającej stan i przyczyny zawilgocenia murów, a następnie opracowanie najskuteczniejszej metody usunięcia tego problemu, podtrzymuje się stanowisko zawarte w wydanych wytycznych konserwatorskich pismem z dnia 25.05.2018 r.

Pragniemy zwrócić uwagę, że dla każdego obiektu mogą występować różne przyczyny zawilgocenia i nie możemy podejść do tego w sposób ogólny. Szczególnym zjawiskiem w tym aspekcie cechują się obiekty zabytkowe, dla których problemy z wilgocią są bardzo destrukcyjne i dlatego nie można sobie pozwolić na zbagatelizowanie tego problemu, ponieważ może się to wiązać z całkowitą utratą autentycznej substancji historycznej w przyszłości. Mając na względzie wybranie najlepszej technologii, niezbędne będą oględziny pod kątem zawilgocenia murów, dokonane przez osobę uprawnioną w tym zakresie, a docelowo dające możliwość całkowitego zlikwidowania tego defektu.

Sporządzenie szczegółowej ekspertyzy leży w interesie zarówno historycznego obiektu, aby zachować jego wartości zabytkowe, ale także przyniesie korzyści dla inwestora, ponieważ zabezpieczona w odpowiedni sposób substancja budynku przed wilgocią nie będzie wymagała wyłożenia w przyszłości dodatkowych kosztów na naprawy w przypadku złego określenia stanu, przyczyny i zastosowania nietrafionych rozwiązań.

- zaproponowana technologia wykonania poziomej przepony metodą „PRINZ” może zostać zastosowana, jeżeli powyższa ekspertyza techniczna potwierdzi, że takie rozwiązanie przyczyni się do rozwiązania problemu zawilgocenia ścian budynku;

Otrzymują:

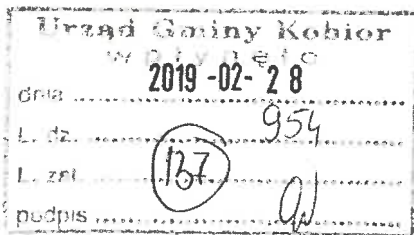
1. Adresat
2. aa TW

Z up
ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTEKÓW
Kierownik delegacji
mgr Jacek Kubiś

B-NR.5183.115.2019.TW
RPW 2465/2019

Bielsko-Biała,

26.02.2019



Gmina Kobiór
ul. Kobiórska 5
43-210 Kobiór

Dotyczy: zmiany części wytycznych konserwatorskich dla przebudowy budynku przy ul. Rodzinnej 97 w Kobiórze

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach, Delegatury w Bielsku-Białej w dn. 13.02.2019 r. wpłynął wniosek z dn. 07.02.2019 r. w ww. sprawie oraz określenie ostatecznych wytycznych, które będą podstawą do opracowania projektu rewitalizacji i dostosowania obiektu przy ul. Rodzinnej 97 w Kobiórze, do potrzeb lokalnej wspólnoty. Do pisma załączono „Ekspertyzę techniczną dotyczącą stanu technicznego oraz przyczyny zawilgocenia ścian w budynku mieszkalnym położonym przy ul. Rodzinnej 97 w Kobiórze” autorstwa mgr inż. Marka Kasińskiego i mgr inż. Janusza Ryta, wykonaną 27 grudnia 2018 r.

Tut. Urząd w dniu 25.05.2018 r. skierował do Gminy Kobiór pismo z wytycznymi konserwatorskimi opracowanymi na podstawie oględzin obiektu. Następnie inwestor wystosował prośbę o zmianę zawartego postulatu konserwatorskiego określającego wymóg wykonania ekspertyzy technicznej dla stanu i przyczyny występowania zawilgocenia murów oraz lokalizacji pomieszczenia technicznego na gazowy węzeł ciepły. W odpowiedzi z dn. 21.08.2018 r. zaakceptowano zaadoptowanie pomieszczenia na gazowy węzeł ciepły na poziomie parteru w części północno- wschodniej budynku i przekształcenie jednego otworu okiennego na otwór drzwiowy. W odniesieniu do odstąpienia od wykonania ekspertyzy technicznej, podtrzymano stanowisko zawarte w wytycznych konserwatorskich z dn. 25.05.2018 r. mówiące o konieczności wykonania rzeczowej dokumentacji w celu prawidłowego określenia przyczyny powstawania zawilgocenia i metody jej usunięcia, poprzez zaproponowaną metodę PRINZ. Obecnie złożony wniosek odnosi się do powyższych ustaleń.

Po analizie złożonego wniosku i ekspertyzy technicznej, a także bazując na wcześniej sformułowanych kwestiach dotyczących przedmiotowego budynku stwierdzamy, że:

- akceptujemy rozwiązania przyjęte w ekspertyzie technicznej „Ekspertyza techniczna dotycząca stanu technicznego oraz przyczyny zawilgocenia ścian w budynku mieszkalnym położonym przy ul. Rodzinnej 97 w Kobiórze” autorstwa mgr inż. Marka Kasińskiego i mgr inż. Janusza Ryta, wykonaną 27 grudnia 2018 r. Z tego względu zgadzamy się m.in. na zastosowanie proponowanej metody PRINZ, ponieważ w ww. dokumentacji stwierdzono, że nie wpłynie ona negatywnie na budynek, a przyczyni się do zminimalizowania efektu zawilgocenia;
- zgadzamy się na zaadoptowanie pomieszczenia na gazowy węzeł ciepły na poziomie parteru w części północno- wschodniej budynku i przekształcenie jednego otworu okiennego na otwór drzwiowy;
- w odniesieniu do pozostałych aspektów podtrzymujemy stanowisko zawarte w wytycznych konserwatorskich przekazanych do Gminy Kobiór w dn. 25.05.2018 r.
- zaleca się, po opracowaniu projektu budowlanego dla przedmiotowej inwestycji, wystąpienie do tut. Urzędu z wnioskiem o wydanie opinii konserwatorskiej do zawartych w niej rozwiązań;

STAROSTWO POWIATOWE

W PSZCZYŃCE
Wydział Architektury i Budownictwa

Jednocześnie informujemy, że podejmowane działania należy zgłosić do Starostwa Powiatowego w Pszczynie (organ budowlany), zgodnie z art. 39 ust 3 – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018, poz. 1202 z późn. zm.). Należy mieć również świadomość, że obiekt został uznany za zabytkowy z uwagi na posiadane walory historyczne i artystyczne. Największe wartości to autentyczna substancja i forma obiektu, która w niezmienionej postaci daje możliwości badawcze nad kunsztem i technologiami budowlanymi dawniej stosowanymi.

Budynek przy ul. Rodzinnej 97 w Kobiórze został wymieniony w wykazie obiektów zabytkowych z terenu gminy Kobiór przekazanych przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w celu ujęcia go w gminnej ewidencji zabytków. Ponadto budynek posiada kartę adresową GEZ opracowaną przez Małgorzatę Derus z dn. 15.10.2013 r. Jest także wymieniony w „Programie Opieki nad Zabytkami Gminy Kobiór 2017-2020”, który został pozytywnie zaopiniowany przez tut. Urząd pismem z dn. 14.11.2017 r. Należy również nadmienić, że obiekt jest chroniony zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Kobiór na podstawie Uchwały Nr XVIII/2/78/04 Rady Gminy Kobiór z dnia 8 lipca 2004 r.

Informujemy, że zgodnie z treścią art. 28 ust. 1 ww. Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, właściciel lub posiadacz zabytku (...) znajdującego się w wojewódzkiej ewidencji zabytków jest zobowiązany zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o:

- 1) uszkodzeniu, zniszczeniu, zaginięciu lub kradzieży zabytku, nie później niż w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu zdarzenia,
- 2) zagrożeniu dla zabytku niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu zagrożenia,
- 4) zmianach dotyczących stanu prawnego zabytku, nie później niż w terminie miesiąca od dnia ich wystąpienia lub powzięcia o nich wiadomości.

Nie dopełnienie ww. obowiązków może skutkować nałożeniem kary pieniężnej (art. 107a ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – Dz. U. z 2017 r. poz. 2187 z późn. zm.).

Z up.
ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTEKÓW
Starszy Inspektor
mgr inż. Ewa Jama

1 egz. dokumentacji pozostaje w archiwum tut. Urzędu jako dowód w sprawie

1 egz. dokumentacji zwraca się wnioskodawcy

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa TW



Kobiórski Zakład Komunalny, ul. Centralna 57, 43-210 Kobiór

tel./fax 32 218 84 76

www.kzkkobior.prv.pl e-mail: kzkkobior@poczta.fm

STANISŁAW POWIATOWE
W PSZCZYŃCE
Wydział Inżynierii i Budownictwa

KZK.290.213.2019

Urząd Gminy Kobiór	
wpłynęło	
dnia	2019-08-22
L. dz.	3161
L. zał.	515
podpis	

Kobiór, 01.08.2019r.

Gmina Kobiór
ul. Kobiórska 5
43-210 Kobiór

Dotyczy: uzgodnienia przebudowy węzła sanitarnego w budynku mieszkalnym przy ul. Rodzinnej 97 w Kobiórze

Po zapoznaniu się z projektem przebudowy węzłów sanitarnych obejmujących podejścia do przyborów, pionów kanalizacyjnych i przewodów odpływowych poziomych w budynku mieszkalnym przy ul. Rodzinnej 97 dz. nr 1695/77 w Kobiórze, Kobiórski Zakład Komunalny wyraża zgodę na wyłączenie z użytku istniejącego przykanalika Ks 160 od strony wejścia głównego (oznaczono na mapie do celów projektowych). Prace likwidacyjne przewodu kanalizacyjnego należy wykonać pod nadzorem pracowników KZK Kobiór. Istniejącą studzienkę rewizyjną trwale wyłączyć z użytku, nie może ona służyć do odprowadzania wód opadowych.

Ścieki bytowe z budynku odprowadzane będą do sieci kanalizacji sanitarnej jak dotychczas poprzez istniejący przykanalik Ø160 i Ø 200 (oznaczono na mapie). Istniejące przyłącze jest wystarczające dla zapewnienia odbioru ścieków socjalno – bytowych.

Max natężenie odpływu dla przykanalika sanitarnego wyniesie:

- 6 x umywalka AWs = 6 x 0,50 = 3,00 dm³/s
- 6 x płuczka zbiorn. AWs = 6 x 2,50 = 15,00 dm³/s
- 6 x natrysk AWs = 6 x 1,00 = 6,00 dm³/s
- 3 x pralka AWs = 3 x 1,00 = 3,00 dm³/s
- 6 x zlew AWs = 6 x 1,00 = 6,00 dm³/s
- 7 x wpust podłogowy AWs = 7 x 2,00 = 14,00 dm³/s

ΣAWs = 47,50 dm³/s

a przepływ obliczeniowy wynosi

$$q_s = K \cdot \Sigma = 0,5 \cdot 7 = 3,45 \text{ dm}^3/\text{s}$$

Załącznik do pisma:

- Projekt przebudowy instalacji dla komunalnego budynku wielorodzinnego ul. Rodzinna 97 w Kobiórze.

Otrzymują:

① Adresat

2. a/a

p.o. DYREKTOR
Kobiórskiego Zakładu Komunalnego

mgr inż. Daria Rytko

STAROSTWO POWIATOWE
WISZCZYŃIE
Wydział Architektury i Budownictwa

UMIAR

1. Wykazanie zmian wprowadzonych (zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 27.04.2001 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
2. Wykazanie wprowadzonych zmian (zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 27.04.2001 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
3. Strona wyznacza teren dla zabudowy.
4. Wykazanie zmian (zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 27.04.2001 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
5. Projektant nie odpowiada za planowanie i zagospodarowanie przestrzenne.

KOBIÓRSKI ZAKŁAD
KOMUNALNY

43-210 Kobiór, ul. Centralna 57
NIP 638169529 REGON 240146692
tel./fax (032) 218 84 76

KZK, 290.213.2019

Projekt zaopiniowano pismem

z dnia 04.08.2019

znak KZK.290.213.2019

dyrektor

Kobiórskiego Zakładu Komunalnego

dyr. p. Rytko

*istniejące przebiegi kanalizacji
do budynku - niepodlega
przebudowie*

1:400



GIGA ARCHITEKCI
www.gigaarchitekci.pl
ul. Kap. 14, 43-100 Mielno, tel. 48 51 444 418
NIP: 635 170 23 25 REGON: 24152690

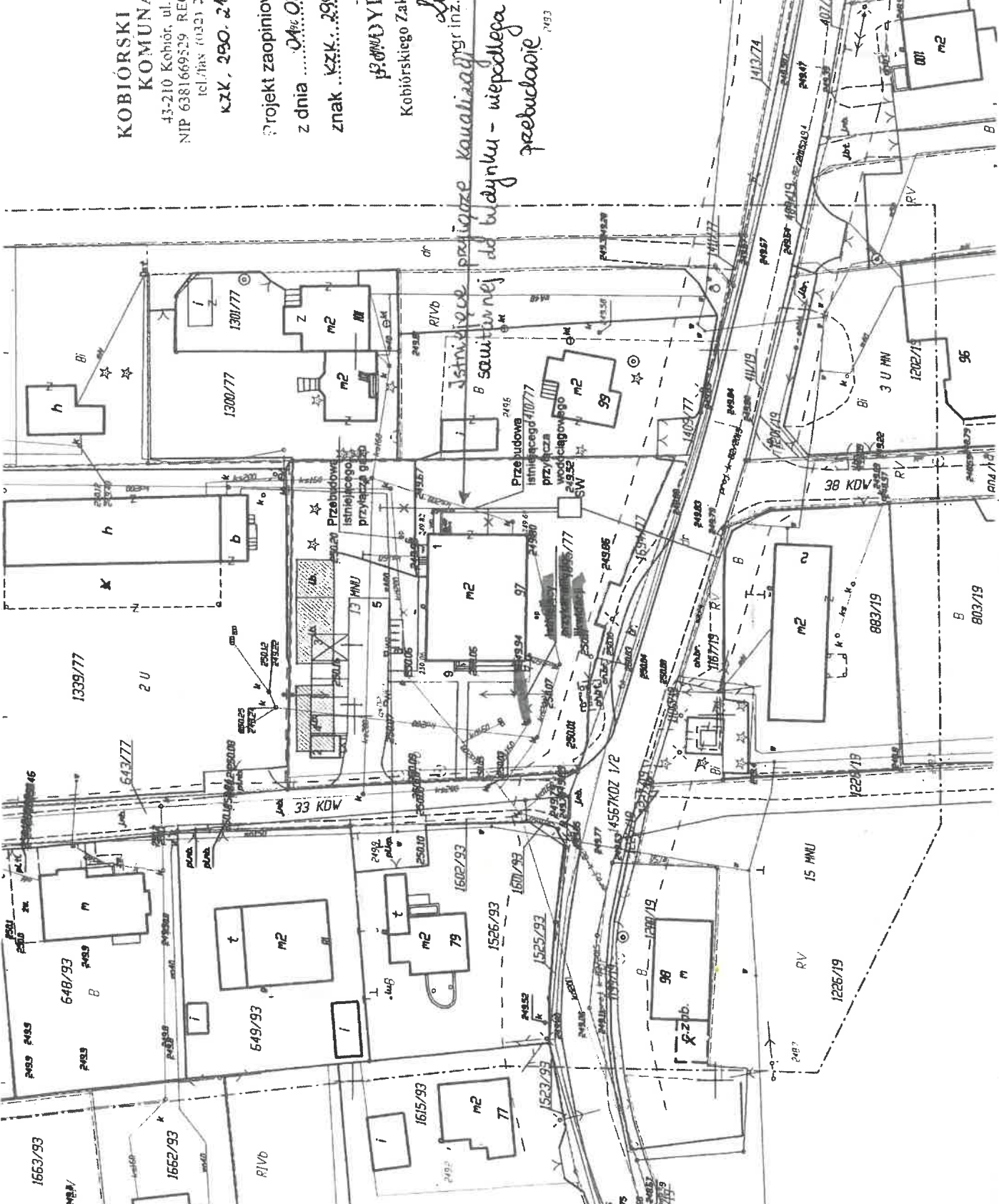
PRZEBUDOWA KOMUNALNEGO BUDYNKU
WIELORODZINNEGO WRAZ Z WEWNĘTRZNA
INSTALACJĄ GAZOWĄ ORAZ ROZBIÓRKA
BUDYNKÓW TYMCZASOWYCH PRZY UL.
RODZINNEJ 97 W KOBIORZE NA DZIAŁCE 165/77
ADRES INWESTYCJI
UL. RODZINNA 97, 43-210 KOBIOR,
DZ. NR 165/77

DANE INWESTORA
GMINA KOBIOR
UL. KOBIORSKA 5, 43-210 KOBIOR

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

WZGLĘDNY	POCZĄTEK
miej. nr. LUKASZ PLAZA	POCZĄTEK
SLK/3365/POOS/10	POCZĄTEK
miej. nr. GRZEGORZ CAL	POCZĄTEK
SLK/4443/POOS/12	POCZĄTEK

BRANŻA	DATA	SKALA
IS	2019.03	1:500
PB	REZERWA	IS01



Nr AB – IV.6740.1248.2019

DECYZJA Nr 1414/19

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 2019r. poz. 1186 tekst jedn. z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 05.11.2018r. poz. 2096 tekst jedn. z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 09.10.2019r.

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

Gminy Kobiór z/s w Kobiórze przy ul. Kobiórskiej nr 5

obejmujące:

**„budowę wewnętrznej instalacji gazu dla budynku komunalnego
w Kobiórze przy ul. Rodzinnej, na działce nr 1695/77”**

autor projektu:

mgr inż. Łukasz Plaza

specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, uprawnienia budowlane nr SLK/3365/POOS/10 do projektowania bez ograniczeń, przynależność do Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – zaświadczenie o numerze ewidencyjnym SLK/IS/7071/11,

z zachowaniem następujących warunków:

1.
2.
3.

wynikających z³⁾

UZASADNIENIE

W dniu 09.10.2019r. do Wydziału Architektury i Budownictwa tut. Starostwa wpłynął wniosek Gminy Kobiór z/s w Kobiórze przy ul. Kobiórskiej nr 5 reprezentowanej przez Wójta Gminy Kobiór Pana Eugeniusza Lubańskiego o wydanie pozwolenia na budowę: „wewnętrznej instalacji gazu w budynku komunalnym, zlokalizowanym w Kobiórze przy ul. Rodzinnej, na działce nr 1695/77” (kategoria obiektu XIII).

Zgodnie z posiadanymi kompetencjami wynikającymi z art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7.07.1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 2019r. poz. 1186 tekst jednolity z późn. zm.), w oparciu o art. 35 ust. 1 w/w ustawy, tut. organ przeanalizował złożony wniosek oraz projekt budowlany.

**STAROSTWO POWIATOWE
W PSZCZYŃNIE**

Wydział Architektury i Budownictwa

Inwestor do wniosku o pozwolenie na budowę dołączyli:

- projekt budowlany – 4 egzemplarze,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- pismo Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o. o, Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze, Gazownia w Tychach znak: W129/0000050888/00001/2019/00000 z dnia 15.05.2019r. w sprawie warunków przyłączenia do sieci gazowej budynku.

W oparciu o przedłożony projekt budowlany przedmiotowej inwestycji tut. organ określił obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy - Prawo budowlane, który obejmuje działkę nr 1695/77, inwestor jest jedyną stroną postępowania.

Biorąc pod uwagę powyższe postanowiono orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Załączniki odpowiednio ponumerowane i opieczetowane pieczęcią tut. Starostwa stanowią część integralną niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. „o opłacie skarbowej” (Dz. U. z 29.05.2019r. poz. 1000, jednolity tekst.) w sprawach budownictwa opłaty skarbowej nie pobiera się.



z up. Starosty
Szymon Sekta
Sekretarz Powiatu

Otrzymują (strony postępowania):

1. Gmina Kobiór
ul. Kobiórska 5
43-210 Kobiór
(2 egz. projektu budowlanego)
2. a/a M.N.
(1 egz. projektu budowlanego)

Do wiadomości:

3. Wójt Gminy Kobiór
ul. Kobiórska 5
43 – 210 Kobiór
4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Korfantego nr 6
43 - 200 Pszczyna
(1 egz. projektu budowlanego)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r. poz. 1405 tekst jednolity z późn. zm.)⁴⁾.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko⁵⁾.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

STAROSTWO POWIATOWE

W PSZCZYŃNIE

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

1) Należy wpisać "budowę" lub "rozbiórkę".

2) Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

3) Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1 – 4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r. poz. 1405 tekst jednolity).

4) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

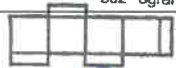
5) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

OŚWIADCZENIE

Dotyczy projektu:

**PRZEBUDOWA KOMUNALNEGO BUDYNKU WIELORODZINNEGO WRAZ Z ROZBIÓRKĄ
ISTNIEJĄCYCH GARAŻY BLASZANYCH PRZY UL. RODZINNEJ 97 W KOBIÓRZE, NA DZIAŁCE
1695/77**

Zgodnie z art. 20 Prawa Budowlanego, jako autor Projektu Budowlanego oświadczam, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i może zostać skierowany do realizacji.

ARCHITEKTURA:	mgr inż. arch. ARTUR GARBULA nr upr. 7/10/SLOKK	 GIGAarchitekci Artur Garbula ul. Jana Koja 14, 43-100 Mikołów NIP: 6361702326, REGON: 241345590
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. WOJCIECH GIERLOTKA nr upr. 13/SLOKK/2015	mgr inż. arch. WOJCIECH GIERLOTKA uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 13/SLOKK/2015
KONSTRUKCJA:	mgr inż. IRENEUSZ WOLNIK nr upr. SLK/1823/POOK/07	mgr inż. Ireneusz WOLNIK uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid.: SLK/1823/POOK/07
SPRAWDZAJĄCY:	inż. PIOTR MOTYKA nr upr. SLK/0988/PWOK/05	inż. Piotr Motyka uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń nr ewid.: SLK/0988/PWOK/05
INSTALACJE SANITARNE:	mgr inż. ŁUKASZ PLAZA nr upr. SLK/3365/POOS/10	mgr inż. Łukasz Plaza uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń nr ew. SLK/3365/POOS/10
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. GRZEGORZ CAL nr upr. SLK/4443/POOS/12	mgr inż. Grzegorz Cal uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych nr ew. SLK/4443/POOS/12
INSTALACJE ELEKTRYCZNE:	mgr inż. JACEK KAPLA nr upr. SWK/0107/POOE/13	mgr inż. Jacek Kapla uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej z zakresu sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. SWK/0107/POOE/13
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. ANDRZEJ NOWAKOWSKI nr upr. SWK/0159/PBWE/15	mgr inż. Andrzej Nowakowski uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewidencyjny: SWK/0159/PBWE/15



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

STAROSTWO POWIATOWE
W PSZCZYŃIE
Wydział Architektury i Budownictwa

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

l.dz. 132/SL/OKK/2010

Katowice, dnia 20 lipca 2010 r.

sygnatura akt: OKK/UP/B/36/09/II

DECYZJA 7/10/SLOKK

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Artur Garbula

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

dr hab. inż. arch. Krzysztof Gasidło

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

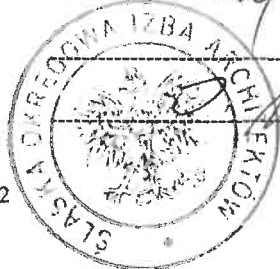
dr hab. inż. arch. Jan Pallado

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

dr inż. arch. Michał Tomanek

dr inż. arch. Jerzy Witeczek



Otrzymują:

1. Artur Garbula, 43-190 Mikołów, ul. Katowicka 26/2

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) okręgowa rada Izby Architektów.

3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. ARTUR GARBULA

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7/10/SLOKK**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1448**.

Członek czynny od: 19-10-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-01-2019 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1448-F4DA-Y483-EC2E-773Y



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

STAROSTWO POWIATOWE
W PSZCZYŃIE
Wydział Architektury i Budownictwa

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/12/14/II

Katowice, dnia 7 lipca 2015r.

DECYZJA nr 13/SLOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014r. poz.1946) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Wojciech Dominik Gierlotka

urodzony w dniu 30 kwietnia 1981 roku w Olkuszu

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń.**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej
w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

dr hab. inż. arch. Jan Pallado

mgr inż. arch. Tomasz Studniarek

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

prof. WST dr inż. arch. Andrzej Grzybowski

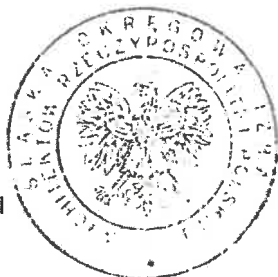
dr inż. arch. Zygmunt Konopka

dr inż. arch. Michał Tomanek

dr inż. arch. Jerzy Witeczek

mgr inż. arch. Dorota Wróbel

mgr inż. arch. Walenty Wróbel



[Handwritten signatures and stamps on the right side of the document]

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Wojciech Gierlotka, 40-868 Katowice, ul. Piastów 10/76
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Rada Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. WOJCIECH DOMINIK GIERLOTKA

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **13/SLOKK/2015**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1718**.

Członek czynny od: 06-10-2015 r.

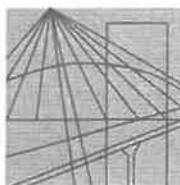
Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-06-2019 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1718-569D-BC95-248B-E73B



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

STAROSTWO POWIATOWE
W PSZCZYŃE
Wydział Architektury i Budownictwa

SLK/OKK/7131/3365/10

Katowice, dnia 16 grudnia 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB

nadaje Panu Łukaszowi Plaza

mgr inż. inżynierii i ochrony środowiska

ur. dnia 30 września 1979 w Lublińcu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/3365/POOS/10

do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektów budowlanych związanych z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

Na podstawie §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan **Łukasz Plaza** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Plaza
Mikołaja Kopernika 9
42-288 Strzebiń
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.

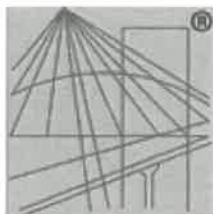


Skład orzekający OKK

mgr inż. Piotr Szatkowski

mgr inż. Bolesław Jurkiewicz

mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-ZVA-NTR-TF9 *

Pan Łukasz Plaza o numerze ewidencyjnym SLK/IS/7071/11
adres zamieszkania ul. Kopernika 9, 42-288 Strzebiń
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-03-15 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

SLK/OKK7131/4443/12

Katowice, dnia 04 grudnia 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OiIB

nadaje Panu Grzegorzowi Cal

mgr inż. inżynierii środowiska

ur. dnia 10 października 1985 w Rudzie Śląskiej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/4443/POOS/12

do projektowania w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektów budowlanych związanych z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62. ust. 5 ustawy.

Na podstawie §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Grzegorz Cal posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo Budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

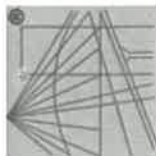
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OiIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Cal
Adama Mickiewicza 7/15
41-700 Ruda Śląska
2. Okręgowa Rada Izby
Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a.
- 4.

Skład orzekający OKK

1. mgr inż. Piotr Szatkowski
2. mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. mgr inż. Zbigniew Dzieńiewicz



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-9C1-LFL-M4U *

Pan Grzegorz Cal o numerze ewidencyjnym SLK/IS/8034/13

adres zamieszkania ul. Katowicka 150/9, 41-717 Ruda Śląska

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-01-31.

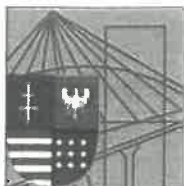
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-01-07 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

STAROSTWO POWIATOWE
W PSZCZYŃIE
Wydział Architektury i Budownictwa

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**ŚWIĘTOKRZYSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA**

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt SK-0054-0022(2)/13

Kielce dnia 1 lipca 2013 r.

STAROSTWO POWIATOWE
W PSZCZYŃIE
Wydział Architektury i Budownictwa

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.*) oraz § 15, § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2006r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan

Jacek Kapla

magister inżynier elektrotechniki

urodzony dnia 11 września 1978 roku w Augustowie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny SWK/0107/POOE/13**

do projektowania bez ograniczeń

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie objętym w/w specjalnością,
- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Jacek Kapla
ul. Księdza Ściegiennego 270 A/29
25-116 Kielce
2. Okręgowa Rada ŚOIIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

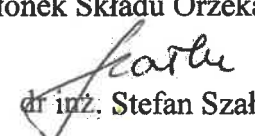


**Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

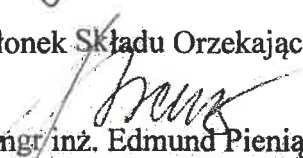
Przewodniczący Składu Orzekającego

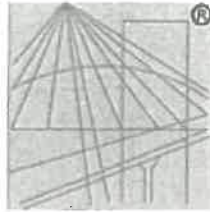

mgr inż. Andrzej Pawełc

Członek Składu Orzekającego


dr inż. Stefan Szałkowski

Członek Składu Orzekającego


mgr inż. Edmund Pieniążek



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-LKK-5AH-HK2 *

Pan Jacek Kapla o numerze ewidencyjnym SWK/IE/0059/14
adres zamieszkania ul. Johna Baildona 24d/5, 40-115 Katowice
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

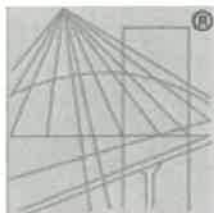
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-10-01 do 2020-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-09-30 roku przez:

Wojciech Płaza, Przewodniczący Okręgowej Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE
W PSZCZYŃIE
Wydział Architektury i Budownictwa

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-9SH-L8D-188 *

Pan Andrzej Sławomir Nowakowski o numerze ewidencyjnym SWK/IE/0193/15
adres zamieszkania ul. Jasionka 63a, 28-300 Jędrzejów
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-10-01 do 2020-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-08-28 roku przez:

Wojciech Płaza, Przewodniczący Okręgowej Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



**ŚWIĘTOKRZYSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA**

STAROSTWO POWIATOWE
Kielce, dnia 29 czerwca 2015r.
Wydział Architektury i Budownictwa

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt SK-0054-0019(2)/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*Dz.U. z 2014r. poz. 1946 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.*) oraz § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014r. poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Andrzej Sławomir Nowakowski

magister inżynier elektrotechniki
ur. dnia 27 czerwca 1982 roku w Jędrzejowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny SWK/0159/PWBE/15

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
bez ograniczeń.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Pieniążek
Przewodniczący składu orzekającego

dr inż. Stefan Szalkowski
Członek składu orzekającego

mgr inż. Elżbieta Onociaj
Członek składu orzekającego

Otrzymują:

1. Pan Andrzej Sławomir Nowakowski
Gozna 13
28-300 Jędrzejów
2. Okręgowa Rada ŚOIIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Uprawnienia budowlane nadane

Panu Andrzejowi Sławomirowi Nowakowskiemu
magistrowi inżynierowi elektrotechniki

ur. dnia 27 czerwca 1982 roku w Jędrzejowie

nr ewidencyjny SWK/0159/PWBE/15

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
bez ograniczeń**

upoważniają:

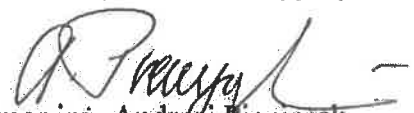
I. Na mocy art. 12 ust. 1 - Prawo budowlane do:

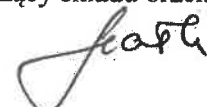
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
- wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.


II. Na mocy § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do:

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności;
- projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej


mgr inż. Andrzej Pieniążek
Przewodniczący składu orzekającego


dr inż. Stefan Szałkowski
Członek składu orzekającego


mgr inż. Elżbieta Chociaj
Członek składu orzekającego