**Starosta Oleśnicki**

ul. Słowackiego 10, 56-400 Oleśnica

Oleśnica, dnia 6 listopada 2023 r.

AB.6740.329.2023.2.AK

**OBWIESZCZENIE   
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ  
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.   
*o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 162, z późn. zm.) art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775, z późn. zm.),

**zawiadamiam,**

że po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 31 lipca 2023 r., Starosta Oleśnicki, decyzją Nr 2/2023   
z dnia 25 października 2023 r., udzielił zezwolenia Inwestorowi –– Wójtowi Gminy Oleśnica,   
ul. 11 Listopada 24, 56-400 Oleśnica, działającemu za pośrednictwem pełnomocnika Pana Jacka Fita,   
dla zamierzenia budowlanego polegającego na:

**„Przebudowie i rozbudowie drogi gminnej w miejscowości Sokołowice,**

**gmina Oleśnica**w ramach zadania **„Przebudowa i rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Sokołowice,   
dz. nr 270”**

**Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:**

1. **zajęcia stałe**:

* dz. nr 269, obręb Sokołowice (po podziale 269/1);
* dz. nr 318/1, obręb Sokołowice (po podziale 318/5);
* dz. nr 318/3, obręb Sokołowice (po podziale 318/6);

1. **zajęcia stałe: nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.), w związku z art. 11i ust. 1 ustawy   
   o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:**

* dz. nr 270, obręb Sokołowice;
* dz. nr 338, obręb Sokołowice;
* dz. nr 344/1, obręb Sokołowice;
* dz. nr 344/4, obręb Sokołowice;
* dz. nr 344/5, obręb Sokołowice;
* dz. nr 343/1, obręb Sokołowice;

1. **nieruchomości zajęte dla celów przebudowy innych dróg publicznych i budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu – art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e i lit. g, ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;**

* dz. nr 261, obręb Sokołowice;

**Wydana decyzja zatwierdza podział nieruchomości w następujący sposób:**

**Tabela Nr 1**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Obręb  i Arkusz* *mapy* | *Nr jednostki rejestrowej*  *(nr Księgi Wieczystej)* | *Stan przed podziałem* | | *Stan po podziale* | |
| *Nr działki* | *Powierzchnia działki*  *ha* | *Nr działki projektowanej* | *Powierzchnia działki*  *ha* |
| **1** | 0022 Sokołowice | WR1E/00036054/8 | 269 | 1.2200 | **269/1** | **0.2120** |
| 269/2 | 1.0100 |
| **2** | 0022 Sokołowice | WR1E/00005567/1 | 318/1 | 0.6600 | 318/4 | **0.6600** |
| **318/5** | 0.0018 |
| **3** | 0022 Sokołowice | WR1E/00005567/1 | 318/3 | 0.0173 | **318/6** | **0.0053** |
| 318/7 | 0.0120 |

**Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone wg katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa   
na własność Gminy Oleśnica z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna,   
za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. ustawy):**

**Tabela nr 2**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Lp.* | *Nr działki* | | *Obręb*  *AM* | *Powierzchnia działki ha* | *Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca*  *wg ewidencji* | *Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości  wg KW* |
| *przed*  *podziałem* | *po*  *podziale* |
| **1** | 269 | **269/1** | 0022 Sokołowice | **0.2120** | 1. Halina Szczypek 2. Janusz Szczypek | Halina Szczypek  Janusz Szczypek |
| **2** | 318/1 | **318/5** | 0022 Sokołowice | **0.0018** | Mieczysław Kaleta | Mieczysław Kaleta |
| **3** | 318/3 | **318/6** | 0022 Sokołowice | **0.0053** | Mieczysław Kaleta | Mieczysław Kaleta |

Z treścią decyzji Starosty Oleśnickiego Nr 2/2023 wydanej dnia 25 października 2023 r., zapoznać się można w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnicy przy ul. Słowackiego 10, w Wydziale Architektury i Budownictwa, pokój 321, w godzinach pracy Urzędu.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego   
w Oleśnicy, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Oleśnica, w Biuletynie Informacji Publicznej wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej. Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje,   
że czynność doręczenia decyzji Starosty Oleśnickiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

*Sporządziła: Anna Kamińska*

*tel. (71) 314-01-53, II piętro, pokój 321*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Starostwo Powiatowe w Oleśnicy, 56-400 Oleśnica, ul. Słowackiego 10,

Strona internetowa: www.olesnica.starostwo.gov.pl, e-mail: biuropodawcze@powiat-olesnicki.pl

tel. 71 314 01 11, fax: 314 01 10