

**UCHWAŁA NR XXVI/179/2025
RADY GMINY BODZECHÓW**

z dnia 12 grudnia 2025 r.

w sprawie oddania w najem lokalu oraz placu składowego

Na podstawie art., 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 95,00 m² na pomieszczenia magazynowo – biurowe znajdującego się w budynku stanowiącym własność Gminy Bodzechów, położonego w miejscowości Szewna, ul. Dolna 3 oraz placu składowego o powierzchni 300,00 m² znajdującego się na terenie bazy stanowiącego część działki nr 362/1 na rzecz dotychczasowego najemcy Firmy „MiM” Małgorzata Kuryga z siedzibą w Szewnie, ul. Dolna 3, 27-400 Ostrowiec Św. **na okres dziesięciu lat.**

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bodzechów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Gminy



Wiesław Cisek

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXVI/179/2025

Dotychczasowy najemca Firma „MiM” Małgorzata Kuryga z siedzibą w Szewnie ul. Dolna 3, 27-400 Ostrowiec Św. zwrócił się z prośbą o przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 95,00 m² na pomieszczenia magazynowo – biurowe znajdującego się w budynku stanowiącym własność Gminy Bodzechów, położonego w miejscowości Szewna ul. Dolna 3 oraz placu składowego o powierzchni 300,00 m² znajdującego się na terenie bazy stanowiącego część działki nr 362/1.

W wynajmowanych pomieszczeniach Najemca prowadzić będzie sprzedaż materiałów budowlanych i hydraulicznych.

Umowa zostanie przedłużona o okres 10 lat do 31 grudnia 2035 r.

Wobec powyższego zasadne jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Wiesław Cisek