

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2026r.poz.399 z późn. zmianami/, uchwały Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej Nr XXX/274/26 z dnia 21 września 2026r. w sprawie: zgody na zawarcie przez Gminę Kalwaria Zebrzydowska kolejnych umów dzierżawy/najmu, na czas nie dłuższy niż 3 lata – **BURMISTRZ MIASTA KALWARII ZEBRZYDOWSKIEJ** podaje do publicznej wiadomości :

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY KALWARIA ZEBRZYDOWSKA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA
W DZIERŻAWĘ/NAJEM**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Powierzchnia nieruchomości /m ² /	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/najmu i terminy ich wnoszenia / zł /	Informacje o przeznaczeniu	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Działka nr 4105/9 o pow.3,2115 ha, obręb 0004 Kalwaria Zebrzydowska jedn. rejestrowa G359 KR1W/00098602/3	Nieruchomość położona w Kalwarii Zebrzydowskiej, skrzyżowanie ulic 11 Listopada i.Piłsudskiego	Część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia znajduje się w jedn. KP.1 – tereny parkingów	część działki o powierzchni 92 m ²	W 2026r. : 1,90 zł./m ² w stosunku miesięcznym brutto, płatne w okresach półrocznych do 20 stycznia i 20 lipca z góry	Część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat, pod 5 garaży dotychczasowym dzierżawcom	
		Nieruchomość położona w Kalwarii Zebrzydowskiej przy ul.Piłsudskiego	Część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia znajduje się w jedn. ZI.24 - teren zieleni izolacyjnej	część działki o powierzchni 165 m ²	W 2026r. : 1,00 zł./m ² w stosunku miesięcznym brutto, płatne do 20 każdego miesiąca kalendarzowego z góry	Część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat, pod plac składowy dotychczasowym dzierżawcom	
2.	Działka nr 4246/8 o pow. 7127 m ² , obręb 0004 Kalwaria Zebrzydowska jedn. rejestrowa G 283, KR1W/00021644/9	Nieruchomość położona w Kalwarii Zebrzydowskiej, przy Al. Jana Pawła II	MW 4 –tereny z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną	część działki o powierzchni 62 m ²	W 2023r. : 1,90 zł./m ² w stosunku miesięcznym brutto., płatne w okresach półrocznych do 20 stycznia i 20 lipca z góry	Część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat, pod 4 garaże dotychczasowym dzierżawcom	
3.	działka nr 5042/1 o pow.0,0307 ha obręb 0005 Kalwaria Zebrzydowska jedn.	Nieruchomość położona w Kalwarii Zebrzydowskiej	PP.2 – tereny przestrzeni publicznej	Część działki o powierzchni około 21 m ²	W 2026r.: 29,40 zł./m ² w stosunku miesięcznym brutto, płatne do 20 dnia	Część nieruchomości przeznaczona do wydzierżawienia na okres do 3 lat, pod kiosk	

	rejestracja G 4 KR1W/00021644/9	/dawny dworzec PKS/			każdego miesiąca kalendarzowego z góry	handlowy dotychczasowemu dzierżawcy	
4.	Działka nr 2179/3 o pow. 0,0459 ha, Obręb: 0002 – Kalwaria Zebrzydowska - miasto Jedn. rejestracja G 4 KR1W/00007589/1	Nieruchomość położona w Kalwarii Zebrzydowskiej, przy ulicy Stolarskiej	MN.99 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	działka o powierzchni 459 m ²	W 2026r.:2,20 zł./ar w stosunku miesięcznym płatne w okresach półrocznych do 20 stycznia i 20 lipca z góry	Nieruchomość przeznaczona do wyzdierżawienia na okres 3 lat, pod drobne uprawy warzywne, dotychczasowemu dzierżawcy	
5.	Działka nr 2184/1 o pow.0,0849 ha, Obręb: 0002 – Kalwaria Zebrzydowska - miasto Jedn. rejestracja G 4 KR1W/00007589/1	Nieruchomość położona w Kalwarii Zebrzydowskiej, przy ulicy Stolarskiej	MN.99 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	działka o powierzchni 849 m ²	W 2026r.:2,20 zł./ar w stosunku miesięcznym za grunt wyzdierżawiony pod drobne uprawy warzywne 189,00 zł/ha w stosunku rocznym brutto za grunt wyzdierżawiony na cele rolnicze Płatne w okresach rocznych do 20 stycznia z góry	Części nieruchomości przeznaczone do wyzdierżawienia na okres 3 lat, pod drobne uprawy warzywne i uprawy rolne dotychczasowym dzierżawcom	
6.	Działka nr 2183 poz. obręb 0002 – miasto Kalwaria Zebrzydowska jedn. rejestracja G 3 KR1W/00007589/1	Nieruchomość położona w Kalwarii Zebrzydowskiej przy ul. Stolarskiej	MN 99 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	działka o pow. 182 m ²	W 2026r. :1,90 zł./m ² w stosunku miesięcznym brutto- za część przeznaczoną pod lokalizację garażu i 1,00 zł/m ² w stosunku miesięcznym brutto- za część przeznaczoną pod plac składowy płatne w okresach półrocznych do 20 stycznia i 20 lipca z góry	Nieruchomość przeznaczona do wyzdierżawienia na okres 3 lat, pod garaż i plac składowy dotychczasowemu dzierżawcy	
7.	Działki nr 2063/1 i 2063/2 Obręb: 0002 – Kalwaria Zebrzydowska - miasto Jedn. rejestracja G 3, KR1W/00007589/1	Działki niezabudowane, położone w Kalwarii Zebrzydowskiej przy ul. Wojska Polskiego	KDD.28 - teren dróg publicznych klasy D- dojazdowej Działki niezabudowane, położone w Kalwarii Zebrzydowskiej przy ul. Wojska Polskiego	32 m ²	W 2026r.:2,20 zł./ar w stosunku miesięcznym brutto = netto, płatne w okresach rocznych do 20 stycznia z góry	Nieruchomość przeznaczona jest do wyzdierżawienia na okres 3 lat, pod ogródek działkowy	

8.	Pomieszczenie w budynku Urzędu Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej znajdującym się na działce nr 3198/12 Obręb: 0003 – Kalwaria Zebrzydowska - miasto Jedn. rejestrowa G 203 KR1W/00046659/8	Nieruchomość położona w Kalwarii Zebrzydowskiej przy ul. Mickiewicza 7	1.U1- zabudowy usługowej , tereny z podstawowym przeznaczeniem pod usługi publiczne oraz usługi komercyjne z zakresu zdrowia, edukacji i administracji.	pomieszczenie o pow. użytkowej 10,30 m ²	482,98 zł. miesięcznie brutto w 2026r. płatne do 20 dnia każdego miesiąca z góry Czynsz może zostać zwaloryzowany w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem	Część nieruchomości przeznaczona do wynajęcia na okres 3 lat, w celu prowadzenia punktu kasowego, dotychczasowemu najemcy	
9.	Działki nr 3200/1 i 3200/2 o pow. 0,4011 ha Obręb: 0003 – Kalwaria Zebrzydowska - miasto Jedn. rejestrowa G 203 KR1W/0098602/3	Nieruchomość położona w Kalwarii Zebrzydowskiej, w sąsiedztwie ulicy Targowej	2U.21 – tereny zabudowy usługowej, z podstawowym przeznaczeniem pod usługi komercyjne	część działki o powierzchni ok. 90 m ²	W 2026r.: 29,40 zł./m ² w stosunku miesięcznym brutto, płatne do 20 dnia każdego miesiąca kalendarzowego z góry	Część nieruchomości gruntowej przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat, w pawilon handlowy dotychczasowemu dzierżawcy	
10.	Działka nr 3225/3 o pow. 0,0086 ha poz. rejestru gruntów 206 obręb 0003 – miasto Kalwaria Zebrzydowska KR1W/00007588/4	Nieruchomość położona w Kalwarii Zebrzydowskiej przy ul. Jagiellońskiej	2U.23 - tereny zabudowy usługowej z podstawowym przeznaczeniem pod usługi komercyjne	część działki o pow. ok. 20 m ²	W 2026r.: 2,20 zł./ar w stosunku miesięcznym brutto = netto, płatne w okresach rocznych do 20 stycznia z góry	Część działki przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat, pod ogródek przydomowy dotychczasowemu dzierżawcy	
11.	działka nr 4039/12 nr jedn. rejestrowej G281 obręb 0004 Kalwaria Zebrzydowska - miasto KR1W/00046659/8	Nieruchomość położona w Kalwarii Zebrzydowskiej przy al. Jana Pawła II	2U.27 - teren zabudowy usługowej	część działki o pow. ok. 700 m ²	W 2026r.: 2,20 zł./ar w stosunku miesięcznym brutto = netto, płatne w okresach rocznych do 20 stycznia z góry	Część działki przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat, pod uprawę roślin dotychczasowemu dzierżawcy	

UWAGA! Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej na okres 21 dni tj. od dnia 8 października – 29 października 2026r. oraz publikacji na stronie internetowej www.kalwaria-zebrzydowska.pl (BIP)