

**UCHWAŁA NR XIII/100/2025
RADY GMINY BODZECHÓW**

z dnia 27 lutego 2025 r.

w sprawie oddania w najem lokalu

Na podstawie art., 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881)

Rada Gminy uchwala, co następuje:

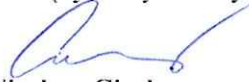
§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu lokali użytkowych znajdujących się w budynkach stanowiących własność Gminy Bodzechów, położonych:

- 1) w miejscowości Bodzechów, ul. Szkolna 7 o łącznej powierzchni 208,06 m²
- 2) w miejscowości Szewna, Plac Księdza Marcina Popieła 5 o łącznej pow. 153,17 m²
- 3) w miejscowości Sarnówek Duży 11 o łącznej pow. 86,86 m²
na okres dziesięciu lat na rzecz dotychczasowego najemcy – ESKULAP – MED. Sp. z o.o. z siedzibą w Ostrowcu Św. ul. Wisławy Szymborskiej 17.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bodzechów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Wiesław Cisek

Uzasadnienie do Uchwały Nr XIII/100/2025

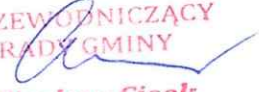
Dotychczasowy najemca – ESKULAP – MED. Sp. z o.o. z siedzibą w Ostrowcu Św. ul. Wisławy Szymborskiej 17 zwrócił się z prośbą o przedłużenie umów najmu lokali użytkowych znajdujących się w budynkach stanowiących własność Gminy Bodzechów, położonych:

- 1) w miejscowości Bodzechów ul. Szkolna 7 o łącznej powierzchni 208,06 m²
- 2) w miejscowości Szewna Plac Księdza Marcina Popiela 5 o łącznej pow. 153,17 m²
- 3) w miejscowości Sarnówek Duży 11 o łącznej pow. 86,86 m²

wykorzystywanych na cele bezpośrednio związane z usługą ochrony zdrowia.

Mając na uwadze zapewnienie ciągłości świadczenia usług medycznych dla mieszkańców ww. miejscowości i okolicznych wsi zasadnym jest przedłużenie umów najmu. Umowa zostanie przedłużona o okres 10 lat do 28 lutego 2035 r.

Wobec powyższego zasadne jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Wiesław Cisek