

**UCHWAŁA NR XXXIV/277/2022
RADY GMINY BRAŃSK**

z dnia 28 grudnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania I zmiany Studium
uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) w związku z art. 3 ust. 1, art. 9 ust.1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia I zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk.

§ 2. I zmiana Studium obejmuje obszary położone w obrębach ewidencyjnych: Domanowo, Patoki, Pruszancka Stara, Markowo, Świridy, Poletyły, Popławy, Brzeźnica.

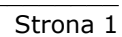
§ 3. Granice obszarów I zmiany Studium zostały wskazane na załącznikach graficznych od nr 1 do nr 8, stanowiące integralną część niniejszej uchwały.

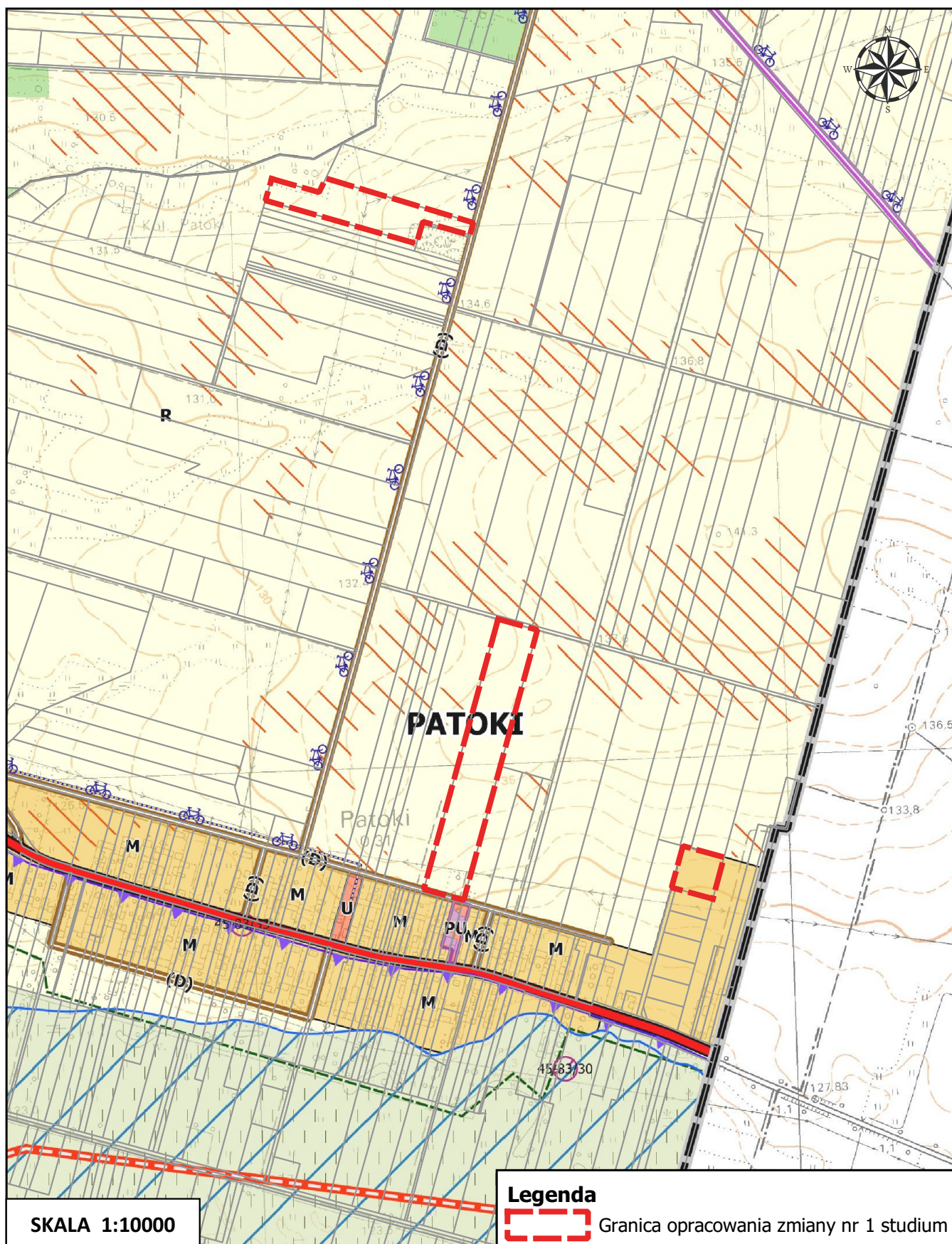
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brańsk.

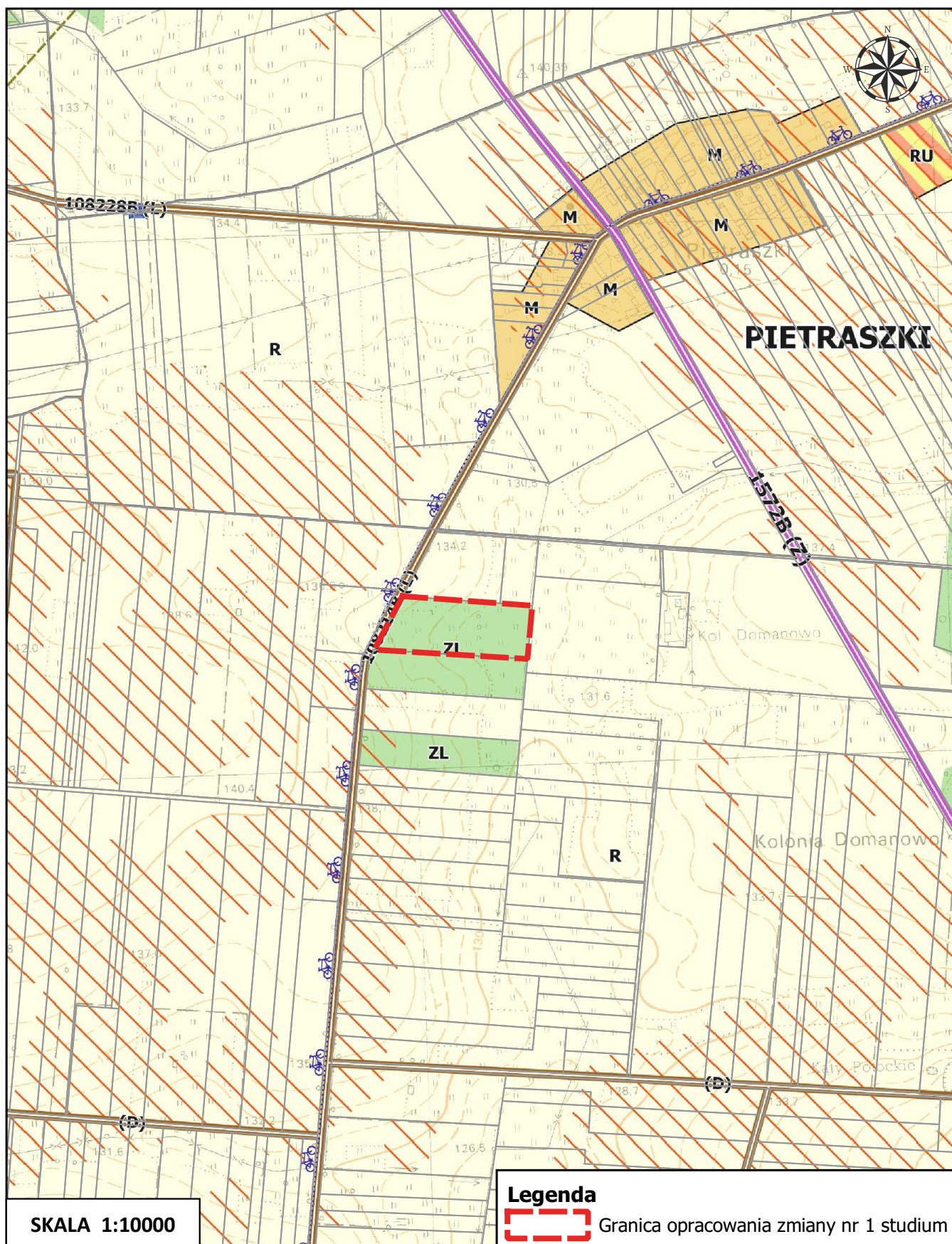
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

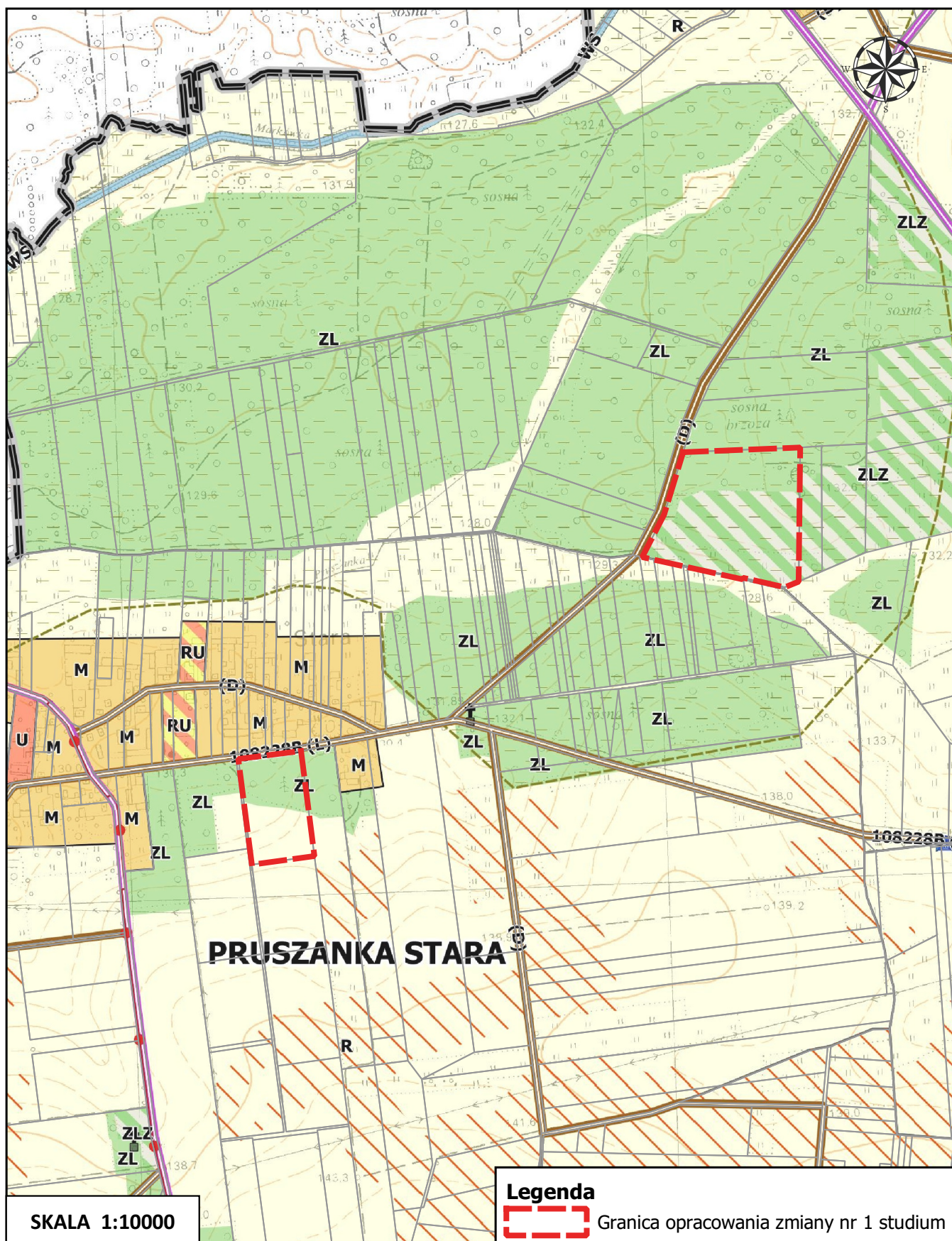
Przewodnicząca Rady
Gminy

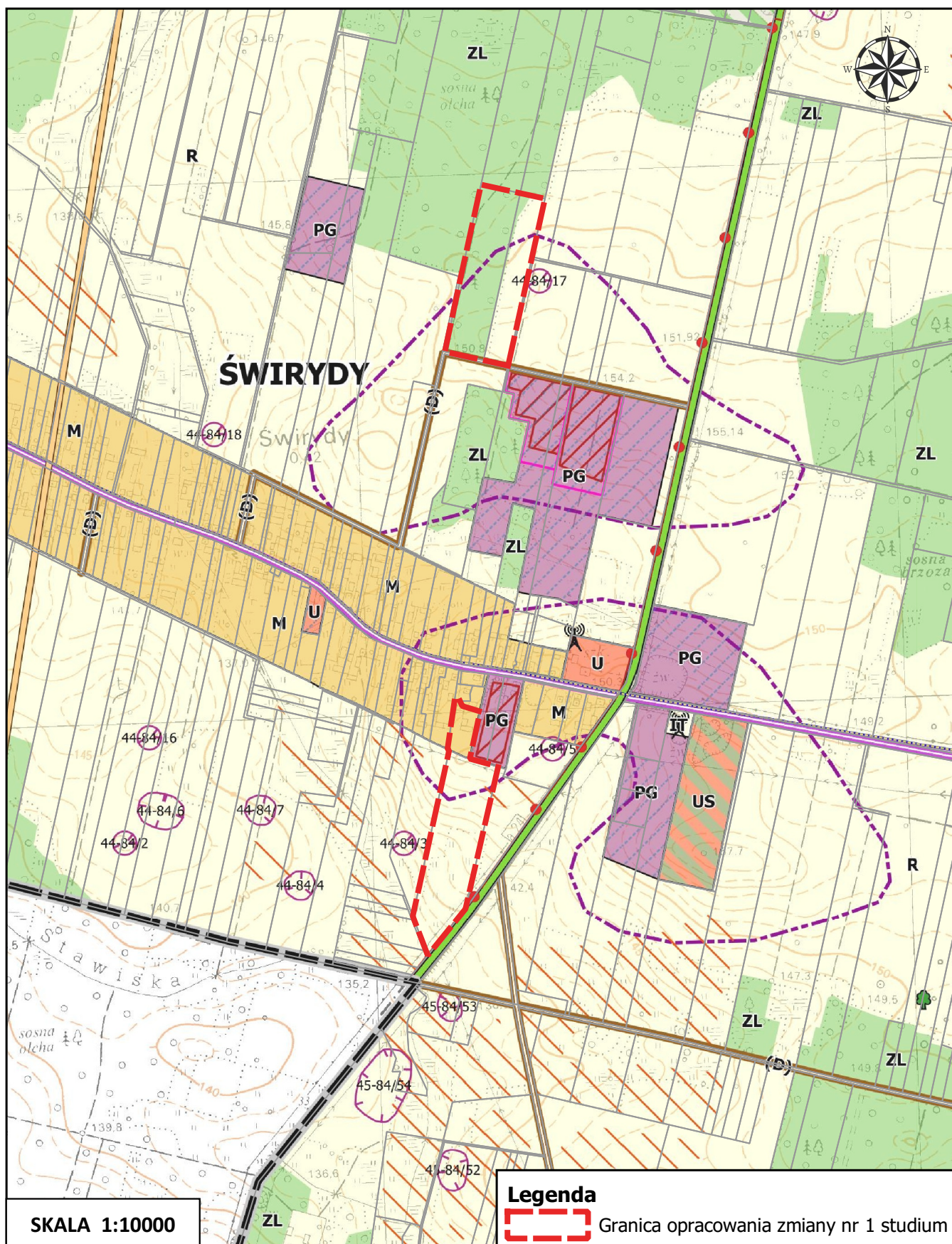
Grażyna Płonowska

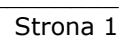


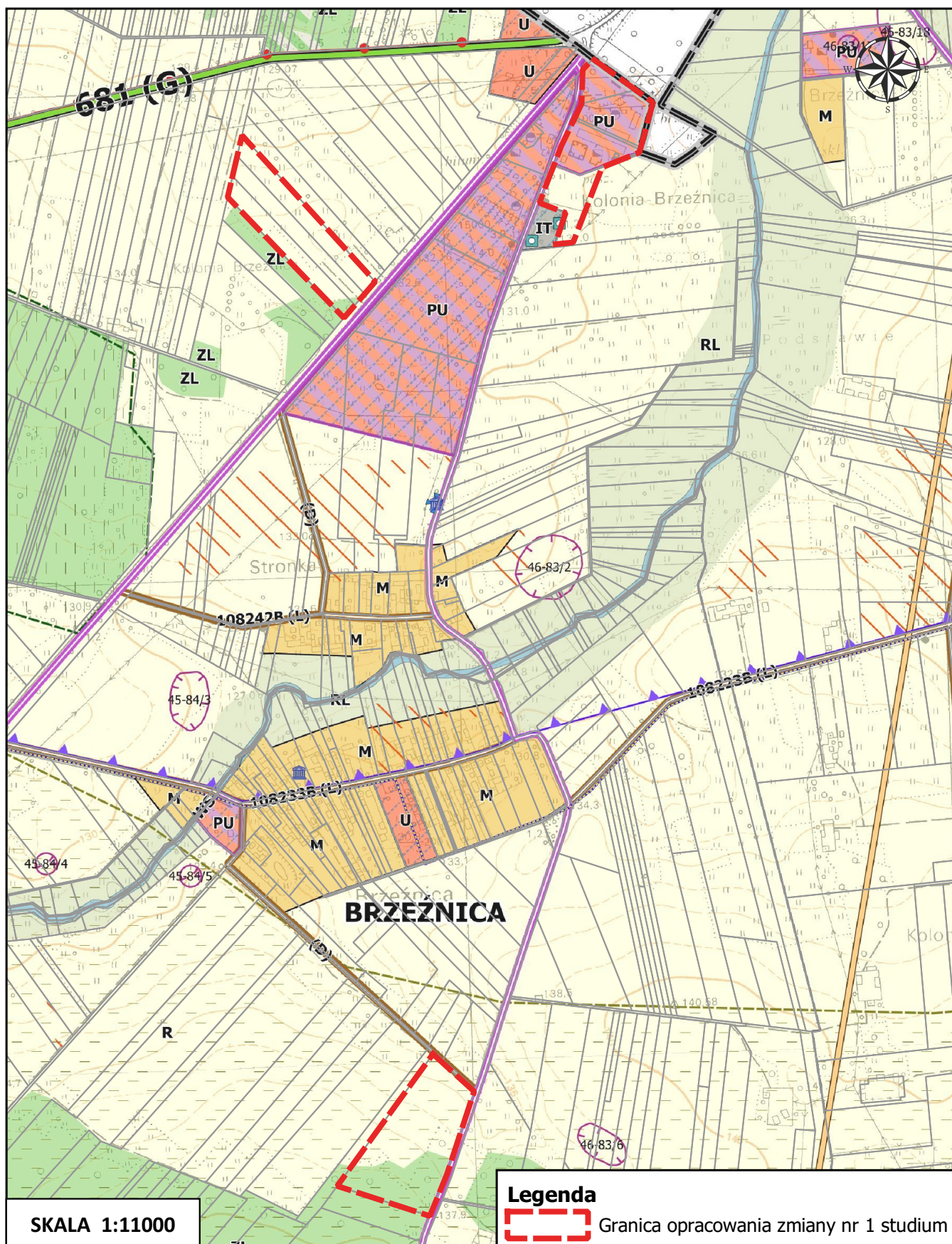


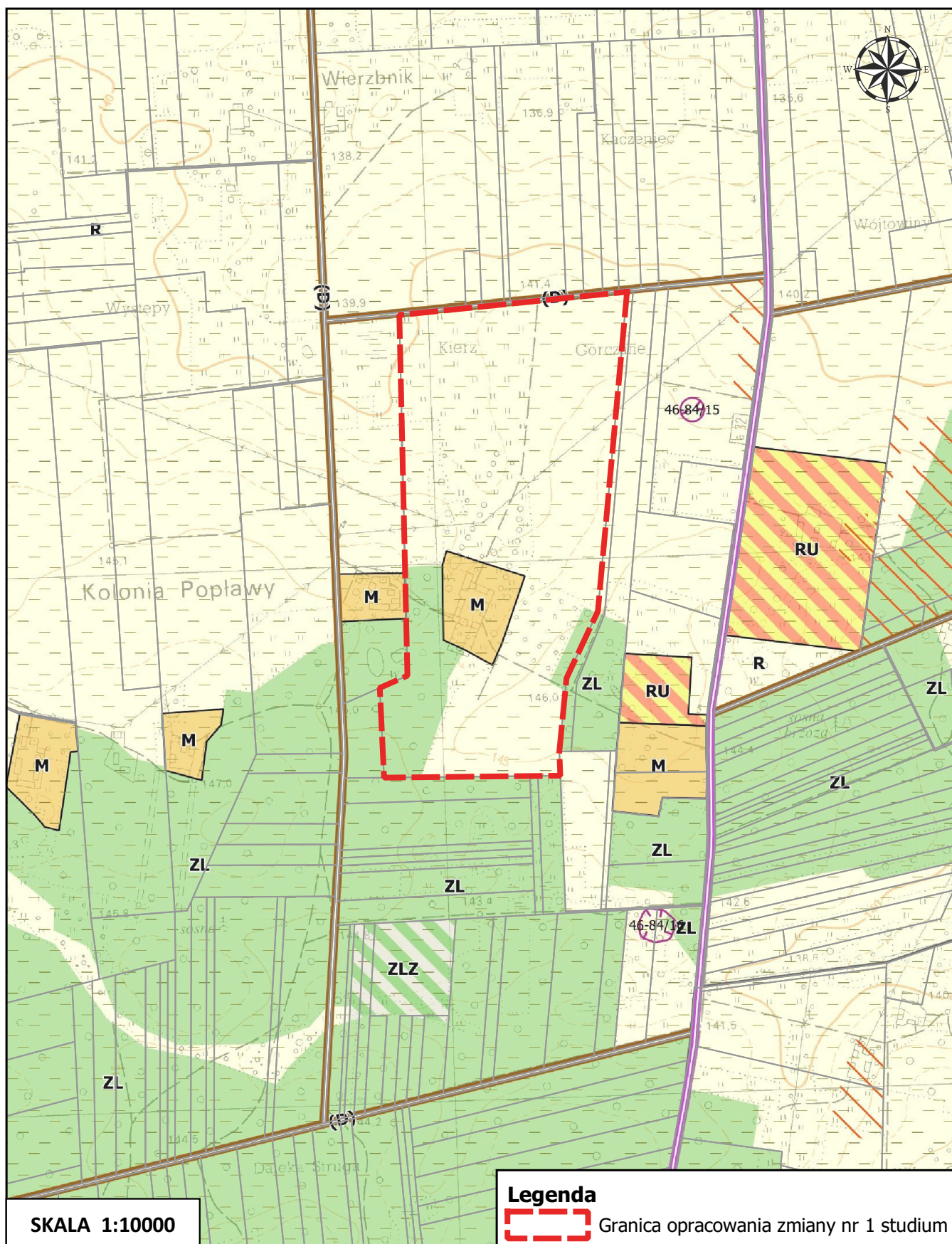












Uzasadnienie

I Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk wynika z wniosków złożonych przez mieszkańców i inwestorów do Wójta Gminy Brańsk. I zmiana studium jest niezbędna w celu umożliwienia realizacji planowanych inwestycji. Przedmiotowa zmiana studium będzie również wytyczną do kolejnej procedury planistycznej, jaką będzie zmiana obowiązującego planu miejscowego. Obszary I zmiany studium zajmują łącznie powierzchnie ok. 91 ha, zlokalizowane są w obrębach Domanowo, Patoki, Pruszanica Stara, Markowo, Świrydy, Poletyły, Popławy, Brzeźnica. I Zmiana Studium wpłynie pozytywnie na usprawnienie procesu inwestycyjnego a także na rozwój gospodarczy gminy.

Mając na uwadze powyższe, zasadne jest przystąpienie do sporządzenia I zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brańsk w obszarach wskazanych na załącznikach od nr 1 do nr 8 do przedmiotowej uchwały.