

WÓJT GMINY CHŁOPICE

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami”
(tekst jedn. Dz.U. z 2026 r. poz. 399),

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (od dnia 18.06.2026 r. do dnia 09.07.2026 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do oddania w użyczenie na rzecz Stowarzyszenia - Ochotnicza Straż Pożarna w Jankowicach

Lp.	Położenie (obręb ewidencyjny)	Numer działki – powierzchnia ewidencyjna	Numer księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
		Powierzchnia gruntu przeznaczona do użyczenia						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	JANKOWICE	561 pow. 0,3462 0,0967 ha (Bi)	PR1J/000 60331/1	Przedmiotem umowy użyczenia będzie południowa część nieobciążonej, zagospodarowanej działki nr 561 o powierzchni 0,0967 ha położonej w Jankowicach, stanowiącej własność Gminy Chłopice, wraz ze znajdującym się na niej nowo wybudowanym budynkiem ochotniczej straży pożarnej, niezbędną infrastrukturą techniczną, wyposażeniem oraz utwardzonym kostką brukową placem postojowym. *GRUNT: Przedmiotowa nieruchomość (dz. 561) jest ogrodzona, zagospodarowana, zabudowana m.in. placem zabaw dla dzieci oraz trzema budynkami o funkcji niemieszkalnej tj: - nr ewid. 398 – budynek Świetlicy wiejskiej i dotychczasowej remizy OSP, - nr ewid. 447 – budynek - wiata taneczna, - nr ewid. 602 – nowy budynek OSP. Od strony wschodniej działka posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej nr 1 11451R, od stron: północnej i zachodniej przylega do dróg wewnętrznych. Teren działki płaski, lekko pochylony w kierunku południowym, uzbrojony w urządzenia infrastruktury	Po podpisaniu umowy użyczenia – na czas nieokreślony	Nie dotyczy Nieruchomość zostaje oddana w bezpłatne użyczenie	Nie dotyczy	Nie dotyczy

	JANKOWICE	561 pow. 0,3462 0,0967 ha (Bi)	PR1J/000 60331/1	technicznej tj. sieć wodociągową, kanalizacyjną, gazową, elektroenergetyczną, telekomunikacyjną. Kształt działki foremny, zbliżony do prostokąta. Według oznaczenia klas i użytków w operacie ewidencji gruntów i budynków, obszar przeznaczony do oddania w użyczenie sklasyfikowany jest jako użytek: „Bi – inne tereny zabudowane”. *BUDYNEK, oznaczony numerem ewidencyjnym 602: Przekazaniu w użyczenie podlega nowo wybudowany, murowany, jednokondygnacyjny budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Jankowicach o funkcji niemieszkalnej, numerem adresowym 176A, powierzchni zabudowy ok. 308 m², powierzchni użytkowej 259,8 m². Budynek ten wyposażony jest w instalacje: elektryczną, gazową, wodną, kanalizacyjną, ogdromową. Posiada dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą trapezową. Przedmiotowa część nieruchomości (grunt + budynek) zostaje oddana w użyczenie na rzecz Stowarzyszenia pn. Ochotnicza Straż Pożarna w Jankowicach z/s 37-561 Jankowice nr 176 - z przeznaczeniem na realizację jej celów statutowych.	Po podpisaniu umowy użyczenia: - na czas nieokreślony	Nie dotyczy Nieruchomość zostaje oddana w bezpłatne użyczenie	Nie dotyczy	Nie dotyczy
--	-----------	--	---------------------	--	--	--	-------------	-------------

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chłopice utracił ważność dnia 31.12.2003 r.
- Dla przedmiotowej działki, w dniu 05.08.2024 r. Wójt Gminy Chłopice wydał decyzję znak: RG.6733.3.2024 - o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Otrzymują:

1. Sołtys wsi Jankowice – celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń wsi oraz podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.
2. Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Chłopice: www.bip.chlopice.pl
3. Strona internetowa Urzędu Gminy: www.chlopice.pl
4. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Chłopice.
5. A/a

Do wiadomości:

6. Prezes OSP w Jankowicach.

URZĄD GMINY CHŁOPICE
37-561 CHŁOPICE 149a
pow. jarosławski
tel. (16) 624 00 00, NIP 792-10-63-513

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy Chłopice
od 18-06-2026 do 09-07-2026

INSPEKTOR
Horuś Drzymała
mgr inż. Marcin Drzymała

**WOJCI
GMINY CHŁOPICE**
mgr Andrzej Moma