

**UCHWAŁA NR XXII/142/2026**  
**RADY GMINY ZABRODZIE**  
z dnia 24 marca 2026 roku

**zmieniająca uchwałę nr XLIX/268/2010 Rady Gminy Zabrodzie z dnia 9 listopada 2010 roku  
w sprawie nabycia nieruchomości w drodze darowizny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a w zw. z art. 7 ust. 1 pkt 10 i 12 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§1** W uchwale nr XLIX/268/2010 Rady Gminy Zabrodzie z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie nabycia nieruchomości w drodze darowizny § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2 Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały zostanie przyjęta na zadanie własne gminy polegające na zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty w szczególności obejmujące:

- kulturę fizyczną i turystykę, w tym tereny rekreacyjne i urządzenia sportowe;
- zielen gminną i zadrzewienia. ”

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zabrodzie.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość we wsi Głuchy tj. działka nr ew. 150/2 została przekazana Gminie Zabrodzie od Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Powiatu Wyszowskiego z przeznaczeniem na cel gminnej świetlicy wiejskiej. W związku z upływem okresu 5 lat od daty zawarcia umowy darowizny (Akt notarialny Rep. A nr 613/2012 z dnia 11.09.2012r.) oraz złym stanem technicznym budynku, zwróciliśmy się z prośbą o zmianę celu w/w darowizny. Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 10 i 12 ustawy o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2025, poz. 1153 ze zm./ do zadań własnych gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w szczególności obejmujące:

- kulturę fizyczną i turystykę, w tym tereny rekreacyjne i urządzenia sportowe;
- zieleń gminną i zadrzewienia.

Po otrzymaniu pozytywnej decyzji na zmianę celu darowizny Gmina Zabrodzie będzie mogła dokonać rozbiórki znajdującego się tam budynku zagrażającego bezpieczeństwu oraz urządzi w tym miejscu zieleń gminną i zadrzewienia oraz rozbuduje istniejący plac zabaw, urządzenia rekreacyjne i sportowe. Powiatowy Inspektor Nadzoru budowlanego w Wyszowie wydał Decyzję nr 114/2025 z dnia 06-11-2025r. znak PINB.5145.84.2025 nakazującą do dnia 30 kwietnia 2026r. rozbiórkę znajdującego się na nieruchomości budynku w związku z jego złym stanem technicznym.