

UCHWAŁA Nr XXVIII/179/2021
Rady Powiatu Sokołowskiego
z dnia 30 września 2021r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 z późn. zm.) Rada Powiatu Sokołowskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sokołowskiego oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 164/1 położonej w mieście Sokołów Podlaski, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Sokołowie Podlaskim księga wieczysta nr SIIP/00036684/7, służebnością gruntową na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej nr ew. 164/2, polegającą na prawie przejazdu i przechodu pasem gruntu o szerokości 6m i długości 54m.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Sokołowskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu
/-/ Jacek Odziemczyk

Uzasadnienie
Uchwały Nr XXVIII/179/2021
Rady Powiatu Sokołowskiego
z dnia 30 września 2021r.

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką nr 164/1 o pow. 0,2951 ha, położona w mieście Sokołów Podlaski stanowi własność Powiatu Sokołowskiego. Przez działkę nr ew. 164/1 została zaprojektowana służebność przejazdu i przechodu przez pas gruntu o szerokości 6m i długości 54m do nieruchomości oznaczonej nr ew. 164/2 o pow. 1,6646 ha.

Ustanowienie przedmiotowej służebności jest konieczne w związku z potrzebą przejazdu i przechodu przez użytkownika wieczystego nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej nr ew. 164/2 przez pas gruntu działki nr 164/1. Użytkownikiem wieczystym stanowiącej własność Skarbu Państwa nieruchomości oznaczonej nr 164/2 jest Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „Sokołów” w Sokołowie Podlaskim S.A.

Stosownie do art. 12 pkt 8 lit. a ustawy o samorządzie powiatowym do wyłącznej kompetencji rady powiatu należy podejmowanie uchwał dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Do czasu określenia zasad zarząd powiatu może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady powiatu. Rada Powiatu Sokołowskiego nie podejmowała uchwały ogólnie upoważniającej Zarząd do podejmowania ww. czynności, w związku z powyższym na obciążenie nieruchomości wymagana jest zgoda Rady Powiatu.

Przewodniczący Rady Powiatu
/-/ Jacek Odziemczyk