



**STAROSTWO POWIATOWE
W PRUSZKOWIE**
05-800 Pruszków, ul. Drzymały 30
<http://www.powiat.pruszkow.pl/>

KARTA INFORMACYJNA

Znak: **WGN**

**POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNE Z ZAKRESU
OGRANICZENIA SPOSOBU KORZYSTANIA Z NIERUCHOMOŚCI
NA PODSTAWIE ART. 124 USTAWY O GOSPODARCE
NIERUCHOMOŚCIAMI**

nazwa sprawy

Komórka organizacyjna: **WYDZIAŁ GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI**

Opis Sprawy

Postępowanie wszczynane jest na wniosek organu wykonawczego jednostki samorządu terytorialnego, innej osoby lub jednostki organizacyjnej zamierzającej realizować inwestycję o charakterze publicznym (w tym przypadku wyłącznie inwestycje liniowe).

Wymagane dokumenty

Wniosek o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości oraz stosowne załączniki:

1. wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki objętej wnioskiem, a w przypadku braku planu decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
2. dokumenty potwierdzające przeprowadzenie rokowań z właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości, a organem jednostki samorządu terytorialnego, osobą lub jednostką organizacyjną starającą się o uzyskanie zgody na wykonanie prac,
3. mapę z bilansem powierzchni zajętej pod korytarz technologiczny (określając: długość, szerokość oraz powierzchnię) niezbędny dla obsługi infrastruktury technicznej oraz wskazanie powierzchni nieruchomości niezbędnej do wykonania prac budowlanych,
4. wypis z rejestru gruntów
5. aktualny odpis z księgi wieczystej,
6. oryginał/potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia pełnomocnictwa do reprezentowania inwestora wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej.

Opłaty

Nie podlega opłacie

Miejsce złożenia dokumentów: Wydział Obsługi Mieszkańca: (parter)

Termin załatwienia sprawy: W ciągu jednego miesiąca w przypadku sprawy wymagającej postępowania wyjaśniającego, w ciągu dwóch miesięcy w przypadku sprawy szczególnie skomplikowanej od dnia wszczęcia postępowania.

Sprawy prowadzi: Inspektor: Katarzyna Wysocka
tel.: 22-738-15-91 , e-mail: katarzyna.wysocka@powiat.pruszkow.pl

Tryb odwoławczy:

Na decyzję administracyjną przysługuje odwołanie w ciągu 14 dni do Wojewody Mazowieckiego za pośrednictwem Starosty Pruszkowskiego.

Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz.1990 ze zm.).
2. Ustawa Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020, poz. 256 ze zm.)

Formularze i wnioski do pobrania: