

**OGŁOSZENIE STAROSTY KONECKIEGO
O ZAMIARZE WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA O ZOBOWIĄZANIE DO
UDOSTĘPNIENIA NIERUCHOMOŚCI O NIEUREGULOWANYM STANIE PRAWNYM**

Zgodnie z art. 114 ust. 3 i 4 w związku z art. 124b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) dalej zwanej *ugn*, STAROSTA KONECKI wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

i n f o r m u j e

o zamiarze wszczęcia postępowania w sprawie zobowiązania właściciela lub osoby, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości, do udostępnienia PGE Dystrybucja S.A. z/s w Lublinie nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- Nr 130 o pow. 0,72 ha i Nr 520 o pow. 1,69 ha obręb 260504_5.0007 Jacentów gm. Radoszyce
- Nr 925 o pow. 0,86 ha obręb 260504_5.0033 Zychy gm. Radoszyce,
w celu wykonania czynności związanych z rozbiórką istniejącej sieci napowietrznej średniego napięcia.

Zgodnie z art. 124b *ugn* Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, w drodze decyzji zobowiązuje właściciela, użytkownika wieczystego lub osobę, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości do udostępnienia nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń, nienależących do części składowych nieruchomości, służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także usuwaniem z gruntu tych ciągów, przewodów, urządzeń i obiektów, jeżeli właściciel, użytkownik wieczysty lub osoba, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości nie wyraża na to zgody. Decyzja o zobowiązaniu do udostępniania nieruchomości może być także wydana w celu zapewnienia dojazdu umożliwiającego wykonanie czynności.

Według ewidencji dla przedmiotowych nieruchomości nie jest prowadzona księga wieczysta ani zbiór dokumentów, jako podmiot ewidencyjny figuruje „władający nieustalony”. Zatem działki te w myśl art. 113 ust. 6 *ugn* mają nieuregulowany stan prawny, tj. nie posiadają właściciela.

W związku z powyższym osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. działek, winny zgłaszać się ze stosownym dokumentem **w terminie 2 miesięcy** od dnia ukazania się ogłoszenia do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Końskich, ul. Stanisława Staszica 2 (I piętro, pokój nr 108, tel. 412604747).

Jeżeli w wyznaczonym wyżej terminie takie osoby nie zgłoszą się, zostanie wszczęte postępowanie administracyjne i finalnie będzie wydana decyzja o ograniczeniu sposobu korzystania z części ww. nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

Niniejsze ogłoszenie przesyła się Wnioskodawcy, wywiesza się na okres dwóch miesięcy: na stronie internetowej <https://samorząd.gov.pl/web/powiat-konecki/ogloszenia-geodezyjne>, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Końskich i Urzędu Miasta i Gminy w Radoszycach oraz sołectw: Jacentów i Zychy, a informacja o ich wywieszeniu ukaże się w gazecie o zasięgu ogólnopolskim.

Z up. STAROSTY

Marii Katarzyny Zajączkraj
Główny Inżynier Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami