BURMISTRZ
Miasta i Gminy Lipsko
27-300 Lipsko, ul. 1 Maja 2
województwo mazowieckie

Lipsko, dnia 12.11.2026

Znak:RGS.6220.8.2026

Państwowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Lipsku
SEKRETARIAT
Wpłynęło 13. 11. 2026
Symbol sprawy 38

Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 KPA (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) oraz art. 71 ust.2 pkt 2,, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt.2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r poz. 670) i § 3 ust. 1 pkt. 37 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 r poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Pana Piotra Sadowskiego i Pana Grzegorza Rydiana pełnomocników firmy DUON Dystrybucja sp. z o.o. z siedzibą w Wysogotowie, ul. Batorowska 15, 62 – 081 Przeźmierowo w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn: „Budowa Instalacji Regazyfikacji Skroplonego Gazu Ziemnego LNG na działce o nr ewid. 1894/13, obręb Lipsko, gmina Lipsko

orzekam:

stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia pn: „Budowa Instalacji Regazyfikacji Skroplonego Gazu Ziemnego LNG na działce o nr ewid. 1894/13, obręb Lipsko, gmina Lipsko ,oraz

określam

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
2. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt oraz sprawdzać dna wykopów pod kątem występowania drobnych zwierząt i w przypadku ich stwierdzenia, należy je ostrożnie wydostać i przenieść w dogodne miejsce poza obszar prac zgodnie z przepisami odrębnymi.
3. Stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia, bez wycieków płynów eksploatacyjnych,
4. Teren pod zaplecze budowy, a tym samym miejsce magazynowania materiałów oraz paliw, a także miejsce obsługi sprzętu i pojazdów wyrównać; zaplecze budowy wyposażyć w system odprowadzania deszczówki,
5. Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód,
6. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód, wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw oraz przeszkolić pracowników odnośnie ich zastosowania,

7. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania,
8. Prace ziemne prowadzić bez konieczności odwodnienia, a w przypadku stwierdzenia potrzeby odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić tak, by uniknąć trwałego obniżania poziomu wód gruntowych,
9. Roboty ziemne prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne,
10. Masy ziemne powstałe z wykopów wywozić poza teren inwestycji i przekazywać uprawnionym podmiotom,
11. Wszelkie odpady powstałe w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji magazynować selektywnie w szczelnych kontenerach i pojemnikach, w wyznaczonym do tego celu miejscu, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem, a następnie przekazywać do uprawnionego odbiorcy,
12. W fazie realizacji wodę na teren inwestycji dowozić we własnym zakresie (np. beczkowozem, w pojemnikach, zbiornikach, butelkach),
13. Ścieki socjalno-bytowe powstające na etapie realizacji odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych (przewoźnych toalet lub innych), sukcesywnie opróżnianych przez uprawnione podmioty,
14. Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzać do gruntu, w granicach inwestycji,
15. Instalację posadowić na blokowych fundamentach i wyposażyć w aparaturę kontrolno-pomiarową, zapewniającą całkowitą jej szczelność,
16. Projektowany zbiornik oraz parownicę pomocniczą umieścić w tzw. wannie awaryjnej, zapobiegającej przedostaniu się skroplonego metanu do gruntu w przypadku ewentualnej awarii,
17. Wyznaczyć strefy zagrożenia wybuchem,
18. Instalację poddawać regularnym konserwacjom i kontrolom technicznym, a ewentualne uszkodzenia i awarie niezwłocznie usuwać.

Uzasadnienie

W dniu 13 lipca 2026 roku Pan Piotra Sadowskiego i Pan Grzegorza Rydiana pełnomocnicy firmy DUON Dystrybucja sp. z o.o. z siedzibą w Wysogotowie, ul. Batorowska 15, 62 – 081 Przeźmierowo złożyli wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Budowa Instalacji Regazyfikacji Skroplonego Gazu Ziemnego LNG na działce o nr ewid. 1894/13, obręb Lipsko, gmina Lipsko , dołączając o wniosku kartę informacyjną przedsięwzięcia.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

   a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji regazyfikacji (odparowania) skroplonego gazu ziemnego LNG wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na fragmencie działki o nr ewid. 1894/13, obręb 0001 Lipsko, gmina Lipsko, powiat lipski, województwo mazowieckie.

Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 1,1249 ha, natomiast przedsięwzięcie zajmie obszar o powierzchni ok. 400 m^2. Teren jest przekształcony antropogenicznie. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntu stanowi on tereny przemysłowe oznaczone jako (Ba). W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się infrastruktura przemysłowo-magazynowa oraz tereny upraw rolniczych.
Inwestor - Firma DUON Dystrybucja Sp. z o.o. w ramach swojej działalności skupia się na dostawach gazu ziemnego sieciowego i skroplonego poprzez własną infrastrukturę.
Instalacja odparowania skroplonego gazu ziemnego LNG (metanu) przeznaczona jest do zamiany skroplonego metanu w stan gazowy (gaz typu E). Skroplony metan dostarczany jest do kriogenicznego zbiornika magazynowego LNG autocysterną i przechowywany pod ciśnieniem. Odparowanie skroplonego metanu następuje w atmosferycznych parownicach procesowych (roboczych).
W ramach przedsięwzięcia planuje się budowę instalacji odparowania (regazyfikacji) skroplonego gazu ziemnego (LNG), składającej się z:
-1 zbiornika kriogenicznego o pojemności do ok. 51 m^3,
- 2 parownic procesowych,
-1 parownicy pomocniczej odbudowy ciśnienia (PBU),
- stacji gazowej średniego ciśnienia wraz z podgrzewem, redukcją, pomiarem, nawanialnią i AKPiA.
Zbiornik kriogeniczny zbudowany będzie z wewnętrznego zbiornika ze stali nierdzewnej oraz zewnętrznego zbiornika ze stali węglowej. Zbiornik wewnętrzny zawieszony jest w zbiorniku zewnętrznym za pomocą specjalnych cięgien. Izolację przestrzeni między zbiornikowej stanowi próżnia i zawarty w tej przestrzeni perlit. Zbiornik wewnętrzny zabezpieczony jest zaworami bezpieczeństwa oraz wyposażony w urządzenie do monitorowania ciśnienia w poduszce gazowej oraz urządzenie do monitorowania stanu napełnienia zbiornika. Zbiornik zewnętrzny zabezpiecza płytka bezpieczeństwa, umieszczona na szczycie zbiornika. Zastosowany zbiornik magazynowy o pojemności całkowitej do ok. 51 m^3 i dopuszczalnym stopniu napełnienia ok. 90% pozwala na zmagazynowanie ok. 20 ton skroplonego metanu. Ilość zmagazynowanego w ten sposób LNG pozwala na dostarczenie do odbiorcy ok. 28.000 Nm^3 gazu ziemnego typu E. Zapas zmagazynowanego LNG, w miarę zużywania gazu przez odbiorcę, jest systematycznie uzupełniany przez dostawy LNG autocysternami. Zbiornik magazynowy współpracuje z parownicą (atmosferyczną) PBU własną, tzw. pomocniczą.
Parownice procesowe są zbudowane z zamkniętego rurociągu wyposażonego w radiatory, służące do pobierania ciepła z otoczenia zewnętrznego przekazywanego do skroplonego metanu przepływającego przez parownice. Parownice wykonane są ze stopów aluminiowych tj. materiału o wysokim współczynniku przewodzenia ciepła.
Stacja gazowa z podgrzewem, redukcją, pomiarem i nawanialnią przeznaczona jest do podgrzania gazu, zredukowania ciśnienia odparowanego metanu do potrzebnego poziomu oraz nadania mu charakterystycznego zapachu. Instalacja umieszczona jest w kontenerze zlokalizowanym na terenie Instalacji LNG.
Instalacja planowanego zbiornika oraz parownicy pomocniczej PBU zlokalizowana będzie na blokowych fundamentach umieszczonych w tzw. naziemnej wannie awaryjnej, której dno wykonane jest z warstw przepuszczających wodę opadową, ale po ewentualnym rozlaniu skroplonego metanu (w przypadku awarii polegającej na nieszczelności zbiornika lub instalacji) następuje zamrożenie wilgoci zawartej w dnie wanny, co zapobiega przedostaniu się metanu do gruntu. Obrzeże wanny będzie skutecznie ograniczać obszar rozlania skroplonego metanu.
Parownice procesowe (robocze) zlokalizowane będą na blokowych fundamentach, a kontener stacji gazowej na fundamentach otokowych lub płytach fundamentowych.

Zakres prac będzie obejmował: przygotowanie terenu pod lokalizację projektowanych urządzeń i infrastruktury, wykonanie niezbędnych robót ziemnych i fundamentowych, wykonanie nawierzchni i elementów zagospodarowania terenu, dostawę i montaż urządzeń technologicznych, wykonanie niezbędnych połączeń instalacyjnych.
W celu minimalizacji negatywnego oddziaływania na środowisko na etapie eksploatacji planowane są następujące działania: ograniczenie wielkości emisji skroplonego bądź gazowego metanu, poprzez zastosowanie automatycznie zamykanego zaworu nadmiernego wypływu (w przypadku utraty szczelności przez rurociągi technologiczne); zaprojektowanie wanny awaryjnej zapobiegającej ewentualnemu przenikaniu skroplonego metanu do gruntu oraz ograniczeniu obszaru rozlania; wyznaczenie stref zagrożenia wybuchem; nadanie zapachu fazie gazowej w celu łatwego stwierdzenia wycieku mogącego powstać na skutek nieszczelności instalacji.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w sąsiedztwie zakładów przemysłowych. Jednakże biorąc pod uwagę charakter i skalę przedmiotowej inwestycji stwierdza się, że nie będzie ona powodować istotnych oddziaływań skumulowanych.

c) wykorzystywania zasobów naturalnych

Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia wykorzystywana będzie woda, energia elektryczna i paliwa

d) emisji i występowania innych uciążliwości

Etap realizacji przedsięwzięcia wiązał się będzie z emisją hałasu oraz emisją substancji pyłowych i gazowych do powietrza spowodowaną pracą maszyn budowlanych oraz środków transportu dowożących materiały budowlane, a także powstawaniem ścieków bytowych i odpadów. Oddziaływania te będą miały charakter przejściowy, krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac realizacyjnych. Wytworzone na etapie realizacji inwestycji odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Ścieki bytowe będą gromadzone w kontenerach ze zbiornikami bezodpływowymi.
Źródłem emisji substancji do powietrza i emisji hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą głównie poruszające się po terenie inwestycji pojazdy oraz kotłownia gazowa w stacji redukcyjno – pomiarowej, której emisja nie przekroczy dopuszczalnych norm.
Instalacja zgazowania LNG pracuje praktycznie bezgłośnie - jedynym źródłem hałasu jest szum płynącego gazu w instalacji technologicznej i odgłos pracującej pompy podczas napełniania zbiorników. Zastosowane rozwiązania w postaci zabudowy kontenerowej SRP oraz lokalizacja miejsca tankowania, powoduje, że źródła hałasu nie są na tyle duże, aby przekroczyć dopuszczalne normy poza granicami wyznaczonego terenu.
Aby ograniczyć wielkość emisji metanu podczas awaryjnej utraty szczelności rurociągów technologicznych, przewiduje się zastosowanie automatycznie zamykanego zaworu odcinającego. Ponadto stacja redukcyjno - pomiarowa wyposażona zostanie w nawanialnię, w której przepływający gaz będzie uzyskiwał specyficzny zapach (poprzez dodanie tetrahydrotiofenu) w celu łatwego stwierdzenia ewentualnej nieszczelności sieci gazowej.
. Zbiornik i parownica będą zlokalizowane w szczelnej wannie awaryjnej. Instalacja regazyfikacji LNG chroniona jest przed wzrostem ciśnienia gazu wewnątrz instalacji przez zawory bezpieczeństwa zamontowane na wszystkich urządzeniach technologicznych. Gaz ziemny, w razie ulotu (awarii, w wyniku czynników niezależnych), w atmosferze bardzo szybko rozchodzi się – jest lżejszy od powietrza, a przyjęte rozwiązania w postaci obszarów

retencyjnych ograniczają obszar możliwego ulotu gazu do minimalnego i kontrolowanego terenu.
Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzane będą do gruntu, w granicach inwestycji.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji stosowanych technologii.

Realizacja instalacji regazyfikacji LNG w wykonaniu docelowym do pojemności magazynowej nie większej niż 20 ton ze względu na rodzaj i ilość magazynowej cieczy nie spowoduje zaliczenie obiektu do zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.
Na etapie projektowania należy uwzględnić najwyższe standardy przewidziane dla budowy takiej instalacji, dzięki którym ryzyko wystąpienia awarii w trakcie procesu przemysłowego będzie niskie, tak aby strefa oddziaływania obiektu oraz strefa zagrożenia wybuchem została zamknięta w granicach działki, na której realizowana będzie inwestycja.
Prawidłowa realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia przy zastosowaniu się do zasad bezpieczeństwa i przy regularnej konserwacji urządzeń zabezpieczających pozwoli uniknąć wystąpienia sytuacji awaryjnej.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno - błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby planowana inwestycja była realizowana w miejscu występowania obszarów wodno - błotnych i innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami górskimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochrona, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby planowana inwestycja realizowana była w miejscu występowania obszarów objętych ochroną, w tym w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochrona, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 1315).
Najbliższy obszar Natura 2000 zlokalizowany jest: w odległości około 6,9 km - specjalny

obszar ochrony siedlisk Przełom Wisły w Małopolsce PLH060045, w odległości około 8,2 km obszar specjalnej ochrony ptaków Małopolski Przełom Wisły PLB140006.
Ze względu na charakter i lokalizację planowanej inwestycji stwierdza się, że nie będzie ona skutkować wystąpieniem negatywnych oddziaływań na ww. obszary Natura 2000 oraz spójność sieci obszarów Natura 2000, a także na środowisko przyrodnicze i inne formy ochrony przyrody

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone

Z przedłożonych materiałów nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji występowały obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby planowane przedsięwzięcie było realizowane na obszarach o krajobrazie mającym znacznie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia

Gęstość zaludnienia na terenie miasta Lipsko wynosi około 85 os./km^2 (wg danych GUS z 2015 r.).

i) obszary przylegające do jezior

Na terenie planowanej inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na która przedsięwzięcie może oddziaływać

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze

Ze względu na położenie, charakter oraz skalę planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się możliwości jego transgranicznego oddziaływania.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, że w związku z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia nie wystąpią oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania

Informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny, ograniczony do najbliższego obszaru realizacji inwestycji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania

Na podstawie przedłożonej dokumentacji można stwierdzić, że oddziaływania powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Oddziaływania powstałe na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą nawiązywały swoją częstością i czasem trwania do okresu funkcjonowania planowanej inwestycji.

Inwestycja została zakwalifikowana zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 37 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r poz. 1839) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W dniu 20 lipca 2026 roku zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych środowisko dla przedsięwzięcia pn: „Budowa Instalacji Regazyfikacji Skroplonego Gazu Ziemnego LNG na działce o nr ewid. 1894/13, obręb Lipsko, gmina Lipsko Zgodnie z wymogami art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r poz. 670) w dniu 20 lipca 2026 roku Burmistrz Miasta i Gminy Lipsko zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie ,Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lipsku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w inwestycji oraz jego zakresu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lipsku pismem (opinia sanitarna) nr 12/ZNS/2026 z dnia 18 sierpnia .2026 roku stwierdził, że dla wyżej wymienionego przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia ocen oddziaływania na środowisko i dlatego nie jest wymagane opracowanie raportu oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie po przeanalizowaniu charakterystyki przedsięwzięcia w dniu 19 sierpnia 2026 roku wydał postanowienie Znak:WOOŚ-I.4220.1019.2026.MR, że dla w/w przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie po uprzednim wezwaniu do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia pismem z dnia 8 października 2026 roku Znak:WA.ZZŚ.4130.223.2026.NM wyraził opinie, że dla przedsięwzięcia pn. „Budowa Instalacji Regazyfikacji Skroplonego Gazu Ziemnego LNG na działce o nr ewid. 1894/13, obręb Lipsko, gmina Lipsko, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z przeprowadzonego postępowania wynika, że realizacja i eksploatacja projektowanego przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia obowiązujących standardów jakości środowiska.

Z uwagi na niewielką skalę planowanego przedsięwzięcia oraz to, że jego realizacja i eksploatacja ograniczy swoje ewentualne oddziaływanie wyłącznie do miejsca lokalizacji, nie spowoduje to uciążliwości poza granicami działek objętych wnioskiem.

Ze względu na lokalny charakter inwestycji, wyklucza się transgranicznego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska.

W związku z tym nie prowadzono postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi skutków faktycznych pod postacią zobowiązania podmiotu uzyskującego decyzję do wykonania przedmiotu inwestycji. Nie nakłada również obowiązku wykonania tej inwestycji przez jakikolwiek inny podmiot. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa jedynie warunki oraz pewne szczególne wymogi, które muszą zostać uwzględnione przy realizacji inwestycji. Rozpoczęcie robót i realizacja inwestycji są możliwe dopiero po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę.

Z przeprowadzonego postępowania, w tym analizy dokumentów wynika, że realizacja i eksploatacja projektowanego przedsięwzięcia nie spowoduje naruszenia obowiązujących standardów jakości środowiska.
Biorąc powyższe pod uwagę oraz stanowisko - opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lipsku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Radomiu stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, ul. Żeromskiego 53 za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Lipsko w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
Zgodnie z art. 127 a kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnia ze stron postepowania, decyzja staje się ostateczne i prawomocna. Skutkuje to brakiem możliwości odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY LIPSKO

Z up. Burmistrza
Radosław Wiśniarczyk
Zastępca Kierownika Referatu
Rozwoju Gospodarczego, Środowiska
i Mienia Komunalnego

Załącznik:
1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Pan Piotr Sadowski i Pana Grzegorz Rydian pełnomocnicy firmy DUON Dystrybucja sp. z o.o. z siedzibą w Wysogotowie, ul. Batorowska 15, 62 – 081 Przeźmierowo
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie – BIP UMiG Lipsko www.lipsko.eu
3. Ogłoszenie w sposób zwyczajowo przyjęty, w siedzibie organu prowadzącego postępowanie / tablica ogłoszeń Urzędu, w siedzibie Wnioskodawcy/.

Do wiadomości:
1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie ul. H. Sienkiewicza 3, 03-015 Warszawa.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lipsku ul. Iłżecka 6, 27 – 300 Lipsko.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie , Zarząd Zlewni w Radomiu, ul. Parkowa 2a, 26 – 600 Radom

Załącznik Nr 1
do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Znak: RGS.6220.8.2026 z dnia 12.11.2026

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowana inwestycja polega na budowie instalacji regazyfikacji skroplonego gazu ziemnego LNG wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na fragmencie działki o nr ewid. 1894/13, obręb 0001 Lipsko, gmina Lipsko, powiat lipski, woj. mazowieckie. Przedsięwzięcie składać się będzie z 1 zbiornika kriogenicznego o pojemności do ok. 51 m^3,2 parownic procesowych, 1 parownicy pomocniczej odbudowy ciśnienia (PB U) oraz stacji gazowej średniego ciśnienia wraz z podgrzewem, redukcją, pomiarem, nawanialnią i AKPiA.
Instalacja odparowania skroplonego gazu ziemnego LNG (metanu) przeznaczona jest do zamiany skroplonego metanu w stan gazowy (gaz typu E). Skroplony metan dostarczany jest do kriogenicznego zbiornika magazynowego LNG autocysterną i przechowywany pod ciśnieniem. Odparowanie skroplonego metanu następuje w atmosferycznych parownicach procesowych (roboczych).
Zbiornik kriogeniczny zbudowany będzie z wewnętrznego zbiornika ze stali nierdzewnej oraz zewnętrznego zbiornika ze stali węglowej. Zbiornik wewnętrzny zawieszony jest w zbiorniku zewnętrznym za pomocą specjalnych cięgien. Izolację przestrzeni między zbiornikowej stanowi próżnia i zawarty w tej przestrzeni perlit. Zbiornik wewnętrzny zabezpieczony jest zaworami bezpieczeństwa oraz wyposażony w urządzenie do monitorowania ciśnienia w poduszce gazowej oraz urządzenie do monitorowania stanu napełnienia zbiornika. Zbiornik zewnętrzny zabezpiecza płytka bezpieczeństwa, umieszczona na szczycie zbiornika. Zastosowany zbiornik magazynowy o pojemności całkowitej do ok. 51 m^3 i dopuszczalnym stopniu napełnienia ok. 90% pozwala na zmagazynowanie ok. 20 ton skroplonego metanu. Ilość zmagazynowanego w ten sposób LNG pozwala na dostarczenie do odbiorcy ok. 28.000 m^3 gazu ziemnego typu E. Zapas zmagazynowanego LNG, w miarę zużywania gazu przez odbiorcę, jest systematycznie uzupełniany przez dostawy LNG autocysternami.

Z up. Burmistrza
Radosław Winiarczyk
Zastępca Kierownika Referatu
Rozwoju Gospodarczego, Środowiska
i Mienia Komunalnego