

Uchwała Nr XXXIII/188/2026
Rady Gminy Rojewo
z dnia 19 sierpnia 2026 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej zabezpieczenia ładu przestrzennego oraz interesu społecznego na obszarze miejscowości Osiek Wielki, Osieczek, Rojewice oraz Zawiszyn w związku z prowadzonymi pracami nad Planem Ogólnym Gminy Rojewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 662 z późn. zm.¹) oraz art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 870), uchwala się co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu petycji z dnia 30 kwietnia 2026 r. złożonej w sprawie zabezpieczenia ładu przestrzennego oraz interesu społecznego na obszarze miejscowości Osiek Wielki, Osieczek, Rojewice oraz Zawiszyn w związku z prowadzonymi pracami nad Planem Ogólnym Gminy Rojewo uznaje się petycję za zasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu do uchwały, stanowiącym integralną część do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Rojewo zobowiązując go do poinformowania podmiotu wnoszącego petycję o sposobie jej załatwienia wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

Joanna Mąka

¹ Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2026 r. poz. 912

Uzasadnienie

W dniu 30 kwietnia 2026 r. do Rady Gminy Rojewo wpłynęła petycja w sprawie zabezpieczenia ładu przestrzennego oraz interesu społecznego na obszarze miejscowości Osiek Wielki, Osieczek, Rojewice oraz Zawiszyn w związku z prowadzonymi pracami nad Planem Ogólnym Gminy Rojewo.

Komisja skarg, wniosków i petycji na posiedzeniu w dniu 10 lipca 2026 roku przeanalizowała przedstawioną petycję. Komisja po zapoznaniu się z treścią petycji oraz po przeprowadzeniu dyskusji uznała petycję za zasadną. W głosowaniu nad zasadnością petycji oddano 3 głosy „za” zasadnością, 0 głosów „przeciwnych” oraz 1 głos „wstrzymujący się”.

W toku postępowania ustalono, że przedstawione przez mieszkańców argumenty dotyczące ochrony ładu przestrzennego, środowiska naturalnego oraz jakości życia mieszkańców zasługują na uwzględnienie podczas dalszych prac nad Planem Ogólnym Gminy Rojewo. Komisja uwzględniła przeanalizowanie możliwości wprowadzenia do Planu Ogólnego rozwiązań ograniczających lokalizację przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, w szczególności wielkoprzemysłowych ferm chowu i hodowli zwierząt, na obszarze wskazanych miejscowości. Ponadto Komisja wskazała na potrzebę zbadania możliwości podjęcia przez Radę Gminy odrębnej uchwały regulującej zasady lokalizacji tego rodzaju inwestycji, w tym określenia minimalnych odległości ferm od zabudowy mieszkaniowej. W związku z postulatami mieszkańców Rada Gminy podjęła działania mające na celu weryfikację dopuszczalności prawnej przyjęcia takiej regulacji i wystąpiła o opinię prawną w tym zakresie.

Po zapoznaniu się z opinią prawną Rada Gminy stwierdziła, że obowiązujące przepisy prawa nie przyznają Radzie Gminy kompetencji do samodzielnego określenia, w drodze uchwały, minimalnych odległości lokalizacji ferm od zabudowy mieszkaniowej. Z opinii wynika również, że od wielu lat prowadzone są prace legislacyjne nad wprowadzeniem regulacji, określanych jako „ustawa odorowa”, jednak na obecnym etapie brak jest przesłanek pozwalających przewidzieć termin uchwalenia takich przepisów oraz zakres przyszłych rozwiązań prawnych.

Mając na uwadze powyższe, Rada Gminy nie posiada podstaw prawnych do podjęcia odrębnej uchwały regulującej zasady lokalizacji ferm w sposób postulowany przez mieszkańców. Jednocześnie Rada Gminy podziela stanowisko Komisji, uznając petycję za zasadną w zakresie zgłaszanych przez mieszkańców obaw dotyczących ochrony ładu przestrzennego, środowiska naturalnego oraz jakości życia mieszkańców. Rada Gminy

uwzględnia głos mieszkańców poprzez kontynuowanie prac nad Planem Ogólnym Gminy Rojewo, w którym zostaną przeanalizowane możliwości wprowadzenia rozwiązań zgodnych z obowiązującymi przepisami prawa, służących ochronie ładu przestrzennego, środowiska oraz jakości życia mieszkańców.

Zgodnie z art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 662 z późn. zm.) Rada gminy rozpatruje skargi na działania wójta i gminnych jednostek organizacyjnych; wnioski oraz petycje składane przez obywateli; w tym celu powołuje komisję skarg, wniosków i petycji.

Na podstawie art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 870) Petycja złożona do organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego jest rozpatrywana przez ten organ.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.



PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

Joanna Mąka

