

U M O W A Nr/2025 (WZÓR)

zawarta w dniu 2025 roku pomiędzy **Gminą Zwoleń** z siedzibą w Zwoleniu Plac Kochanowskiego 1, zwaną dalej "Zamawiającym", reprezentowaną przez:

Arkadiusza Sulimę - Burmistrza Zwolenia przy kontrasygnacie:

Anny Potuchy –Skarbnika Gminy Zwoleń

zwaną dalej "Zamawiającym" a

.....

..... zwany dalej „Wykonawcą” została zawarta umowa treści następującej:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest udzielenie zamówienia o wartości nie przekraczającej równowartości 130 000 zł zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1710 z późn. zm.).
2. Na podstawie zamówienia znak sprawy: ZP-271.RW.14.25.GGR Zamawiający zleca: Wykonanie operatu technicznego rozgraniczenia nieruchomości położonej w miejscowości Zielonka Nowa, gmina Zwoleń, obręb 0028 Zielonka Nowa, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 564, a nieruchomością sąsiednią oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 563 obręb 0028 Zielonka Nowa

§ 2

Termin wykonania zamówienia: sześć miesięcy od dnia podpisania umowy.

§ 3

1. Za przedmiot umowy określony w § 1 strony ustaliły wynagrodzenie: zł brutto (słownie: złotych 00/100).
2. Dokumentację, o której mowa w §1 ust. 2 należy złożyć u Zamawiającego. Z czynności tej zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy, stwierdzający wykonanie przedmiotu umowy i będący podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
3. W przypadku niekompletności dokumentów objętych niniejszą umową Wykonawca zobowiązuje się w oznaczonym terminie, na własny koszt uzupełnić brakujące elementy.
4. Wykonawca w szczególności zobowiązany jest do:
 - uzyskania wszelkich danych i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
 - w przypadku uwag i wątpliwości Zamawiającego-uzupełnienie szczegółów dostarczonych dokumentów oraz udzielenie wyjaśnień.

§ 4

Wykonawca jest odpowiedzialny za wady dostarczonych dokumentów.

§ 5

Należność płatna będzie przez Zamawiającego przelewem bankowym w ciągu 30 dni licząc od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury.

§ 6

Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

1. za przekroczenie terminu oddania dokumentacji określonego w § 2 niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 niniejszej umowy licząc za każdy dzień zwłoki,
2. za zwłokę w usunięciu wad i usterek powstałych z winy Wykonawcy, a stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 niniejszej umowy licząc za każdy dzień zwłoki od dnia uzgodnionego przez strony do usunięcia wad.
3. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego Wykonawca zapłaci dla Zamawiającego karę umowną w wysokości 10% wartości brutto.
4. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości umowy brutto.

§ 7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 8

1. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy dla Zamawiającego rzeczowo sąd powszechny.

§ 9

Strony mogą dochodzić odszkodowań przewyższających kary umowne.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY