

WÓJT GMINY CHŁOPICE

działając na podstawie art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. „o gospodarce nieruchomościami” (tj. Dz.U.2025.1080)

podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni (od dnia 26.02.2026 r. do dnia 19.03.2026 r.)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Gminy Chłopice, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp.	Położenie (obwód ewidencyjny)	Numer działki – powierzchnia ewidencyjna [ha]	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Numer księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Stawka czynszu dzierżawnego [zł]	Termin wnoszenia opłat	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	BORATYN	789/1 – pow. 0,0484 [RIIIa]	0,0484 ha	PR1J/00107524/3	Działka położona w terenach rolnych, w pobliżu głównej drogi „na Dobkowice”. Użytkowana rolniczo. Przeznaczona do dzierżawy na cele rolne.	Po podpisaniu umowy dzierżawy do 3 lat	60,00 zł/rok	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze bezprzetar- gowej
2.	ZAMIECHÓW	131 – pow. 0,0414 [RIIIa]	0,0414 ha	PR1J/00081385/7	Działki położone w środkowej części wsi, w terenach budowlanych. Częściowo zagospodarowane przez właściciela działki sąsiedniej. Na części działki nr 175 znajduje się fragment ogrodzenia oraz wjazd na działkę nr 130. Działka nr 131 w większości porośnięta jest trawą, dziką roślinnością, drzewkami owocowymi. Przeznaczone do dzierżawy na cele rolne	Po podpisaniu umowy dzierżawy do 3 lat	70,00 zł/rok	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze bezprzetar- gowej. Łączna pow. 0,0506 ha
3.	ZAMIECHÓW	cz. 175 – pow. 0,1565 [dr, RIIIa]	0,0092 ha	PR1J/00081385/7					
4.	MORAWSKO gmina Jarosław	654/90 – pow. 0,0429 [RIIIB]	0,0429 ha	PR1J/00044842/8	Działki stanowiące własność Gminy Chłopice, położone na obrzeżach wsi Morawsko i Kidałowice, w pobliżu lasu w Kidałowicach. Zagospodarowane rolniczo. Przylegają do siebie tworząc jednolitą, użytkowaną rolniczo całość. Bez dostępu do drogi. Przeznaczone do dzierżawy na cele rolne.	Po podpisaniu umowy dzierżawy do 3 lat	183,00 zł/rok	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze bezprzetar- gowej Łączna pow. 0,1829 ha
5.	KIDAŁOWICE gmina Pawłosiów	1029 – pow. 0,14 [RIIIB]	0,14 ha	PR1J/00044839/4					

6.	ŁOWCE	1036/9 – pow. 0,0141 [Bi]	0,0141 ha	PR1J/00091588/3	Działka położona w centrum wsi, przy budynku sklepu spożywczego. Od strony północnej posiada dostęp do drogi powiatowej Chłopice-Łowce-Radymno. Częściowo zagospodarowana - utwardzona kostką brukową. Wykorzystywana jako podjazd do magazynu sklepu.	Po podpisaniu umowy dzierżawy do 3 lat	100,00 zł/rok + VAT	Do 15 października każdego roku	Dzierżawa w drodze bezprzetargowej
----	--------------	----------------------------------	------------------	-----------------	--	--	----------------------------	---------------------------------	------------------------------------

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chłopice utracił ważność dnia 31.12.2003 r.
- Dla przedmiotowych działek nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
- Zasady aktualizacji opłat: Wysokość czynszu dzierżawnego może być waloryzowana raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS w danym roku.
- Dodatkowe informacje dot. przedmiotu dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Chłopicach, parter, pokój nr 21 lub tel. /16/ 624-00-00 wewn. 24.

Z up. WÓJTA GMINY
mgr Marzena Blok
Sekretarz Gminy Chłopice

Otrzymują:

1. Sołtysi wsi: celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń wsi oraz podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.
2. Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Chłopice: www.bip.chlopice.pl
3. Strona internetowa Urzędu Gminy: www.chlopice.pl
4. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Chłopice.
5. A/a

URZĄD GMINY CHŁOPICE
37-561 CHŁOPICE 149a
pow. jarosławski
tel. (16) 624 00 00, NIP 792-10-63-513

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy Chłopice
od 26-02-2026 do 19-03-2026

INSPEKTOR
mgr inż. Marcin Drzymała