

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Nazwa zadania nadana przez komórkę inicjującą

„Remont boiska Orlik 2012 w miejscowości Wiśniew”.

II. Opis przedmiotu zamówienia

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji technicznej oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, dalej zwanym STWiORB.

Finansowanie zadania

Roboty są współfinansowane z budżetu województwa mazowieckiego w ramach Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Infrastruktury Sportowej „Mazowsze dla sportu 2022”.

Lokalizacja inwestycji

Cały teren opracowania zlokalizowany jest przy ul. Kościuszki 54 w Wiśniewie na terenie dz. nr ewidencji gr. 1017 i 676 (Zespół Oświatowy w Wiśniewie). Właścicielem przedmiotowej działki jest Gmina Wiśniew. Ulica Kościuszki jest drogą gminną.

Istniejąca infrastruktura

Działka znajduje się w strefie obsługi wodociągowo – kanalizacyjnej, gazowej i energetycznej oraz telekomunikacyjnej.

Istniejący budynek socjalny posiada:

- a) ogrzewanie z kotłowni istniejącego budynku szkoły,
- b) wodę z sieci wodociągowej położonej w drodze gminnej ,
- c) odprowadzenie ścieków do studni kanalizacyjnej na terenie działki szkolnej,
- d) doprowadzenie energii elektrycznej z istniejącego przyłącza i instalacji w budynku szkoły.

Dane dotyczące uzbrojenia znajdują się na Geoportalu powiatu Siedlce.

Wytyczne wykonawcze

Zamierzem Inwestora jest wykonanie remontu **boiska Orlik 2012 miejscowości Wiśniew:**

a. zakres remontu budynku sanitarno-szatniowego – powierzchnia użytkowa 65 m²:

- remont (wymiana) ścian zewnętrznych
- remont (wymiana) ścian wewnętrznych
- remont (wymiana) posadzek
- remont (wymiana) dachu
- wymiana instalacji wewnętrznych
- wymiana stolarki drzwiowej, okiennej

b. remont ogrodzenia wraz z bramą wjazdową i dwiema furtkami wejściowymi

Sieć uzbrojenia terenu

Dla potrzeb boisk wraz z zapleczem, należy wykorzystać istniejące przyłącza:

- sieć wodociągowa – budynek sanitarno-szatniowy
- sieć kanalizacyjna – budynek zaplecza sanitarno-szatniowy
- sieć elektroenergetyczna – budynek sanitarno-szatniowy, oświetlenie boisk.

Sposób dostosowania do krajobrazu i otoczenia (zabudowy)

Kolorystyka obiektów musi być uzgodniona z Inwestorem.

Bezpieczeństwo i zdrowie użytkowników

Obiekt musi spełniać wymogi bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników.

Rozwiązania techniczne

Ogrodzenie terenu

Należy wymienić istniejącą siatkę ogrodzeniową pozostawiając stare słupki oraz podmurówkę. Istniejące ogrodzenie terenu wykonane jest na słupkach stalowych mocowanych na podmurówce betonowej (wysokość cokołu 30 cm. powyżej poziomu terenu). Wypełnienie z siatki stalowej powlekanej. Wysokość minimum 4 m. Rozstaw słupków 3 m. Słupki z rur stalowych z odciegami. Siatka powlekana PCV o oczkach 5,5x5,5 cm o grubości drutu min. 3 mm. Naciągi poziome z linki stalowej ocynkowanej w pięciu poziomach. Zakończenie siatki zagięte na linkę stalową. Dwie furtki i brama systemowe rozwierne. Długość ogrodzenia ok. 315 m. Szerokość furtki min. 1,5 m, wysokość min. 2 m, szerokość bramy min. 4 m, wysokość min. 2 m. Ogrodzenie musi spełniać wymogi bezpieczeństwa.

Budynek sanitarno-szatniowy

pomieszczenia:

- pomieszczenie dla trenera,
- magazyn,
- szatnie – 4 szt.,
- łazienka – 4 szt.,

Wymaga się **uzgodnienia z Zamawiającym** na etapie wykonawstwa, rozwiązań materiałowych, użytkowych, technicznych, technologii remontu.

Budynek przewidziany do remontu wykonany jest z prefabrykowanych elementów systemu modułowego z elementów stalowych. Przy wyborze rozwiązań należy przestrzegać prawa budowlanego, praw pokrewnych i szczególnych. Ogrzewanie i ciepła woda z kotłowni gazowej w budynku szkoły. Wentylacja grawitacyjna i mechaniczna. Grzejniki panelowe. Instalacja elektryczna – oświetlenie + gniazdko. Instalacja wod.-kan. W prysznicach baterie oszczędnościowe - czasowe. Należy przewidzieć możliwość spuszczenia wody z instalacji na okres zimowy

1. Uwagi do opisu przedmiotu zamówienia:

ZAMAWIAJĄCY ZAŁĄCZA PROJEKT BUDOWLANY ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU. W RAMACH ZADANIA NLEŻY WYKONAĆ REMONT BUDYNKU SZATNIOWEGO ORAZ OGRODZENIA (BEZ PŁYT BOISKOWYCH).

- 1) Zamawiający nie opisuje przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, a ewentualne wskazanie takowych nie jest obowiązujące.
- 2) Wszędzie tam, gdzie przedmiot zamówienia opisano przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania „równoważne” opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

sporządziła: Ewa Dąbrowska

Wiśniew, dnia 06.09.2022

.....
/podpis kierownika referatu/

ZATWIERDZAM:

.....