BR - 322/2026

Kieruję na Zarząd

STAROSTA

Adrian Ejssymont

(PROJEKT)

Uchwała nr . .2026

Rady Powiatu Pruszkowskiego

z dnia ..... 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 193, 196, 227 z obrębu Młochów, gm. Nadarzyn

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1684, z 2026 r. poz. 252) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Powiatu Pruszkowskiego nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 193 o pow. 1,2723 ha i działka nr ew. 196 o pow. 0,3699 ha oraz działka nr ew. 227 o pow. 1,2414 ha z obrębu Młochów, gm. Nadarzyn, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00031420/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Pruszkowskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca NACZELNIKA Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Tomasz Miller

NACZELNIK Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Radosław Chechłacz

Marcin Skiba
RADCA PRAWNY
RZ-1358

Uzasadnienie

Nieodpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 193 o pow. 1,2723 ha i działka nr ew. 196 o pow. 0,3699 ha oraz działka nr ew. 227 o pow. 1,2414 ha z obrębu Młochów, gm. Nadarzyn, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą nr WA1P/00031420/3, następuje w ramach porządkowania stanu prawnego nieruchomości położonej w pasie dróg powiatowych (Aleja Kasztanowa, ul. Platanowa).

Darowizna będzie przekazana na cel publiczny określony w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) – *„wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji”.*

Zgodnie z § 31 Zasad oddawania mienia Powiatu Pruszkowskiego w najem, dzierżawę na okres dłuższy niż 3 lata, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości i lokali oraz oddawania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, przyjętych Uchwałą Nr XXXII/303/10 Rady Powiatu Pruszkowskiego z dnia 23 lutego 2010 r., nabycie nieruchomości odbywa się za zgodą Rady Powiatu.

STAROSTA

Adrian Ejssymont

Z-ca NACZELNIKA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Tomasz Miller

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Radosław Cheshlacz