



Opole dn. 23 07.2024 r.

ZN.5142.248.2024.WI

Pozwolenie nr 695/N/2024

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1), art. 37 a, c, art. 6 ust. 1 pkt 1) lit. c), art. 7 pkt 1), art. 89 pkt 2) i art. 91 ust. 4 pkt 4) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. - Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.; u.o.z.o.z.) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań archeologicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r., poz. 81), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. - Dz.U. z 2024 r., poz. 572),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 09.04.2024 r., wpływ w dniu 13.05.2024 r., uzupełnionego w dniu 15.07.2024 r. Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Michała Archanioła w Wierzbniku, Wierzbnik 40, 49-200 Grodków, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych oraz prac konserwatorskich w kościele filialnym pw. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny w Jankowicach Wielkich, wpisanym do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 989/65 decyzją z dnia 04.05.1965 r.

Opolski Wojewódzki Konserwator Zabytków pozwala

na prowadzenie robót budowlanych oraz prac konserwatorskich i restauratorskich w kościele filialnym pw. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny w Jankowicach Wielkich w zakresie obejmującym:

1. uzupełnienie ubytków w strukturze cegieł i spoin muru ceglanego ścian kruchty
2. remont posadzki ceglanej w kruchcie – oczyszczenie cegieł oraz usunięcie odspojonych fragmentów spoin i ich uzupełnienie, impregnacja środkami wzmacniającymi strukturalnie,
3. uzupełnienie spoin i tyków po ścian kruchty po usunięciu nawarstwień cementowych
4. malowanie od wewnątrz gładkich partii ścian i sklepień farbami mineralnymi w kolorystyce Remmers CL Historic biały 6569,
5. konserwację drzwi wewnętrznych pomiędzy kruchtą a nawą,
6. wymianę drzwi zewnętrznych (wejściowych) do kruchty na nowe wzorowane na zachowanych drzwiach wejściowych w wejściu od strony wschodniej,

7. zabudowę lekkiego stropu nad kruchtą z w postaci luźno ułożonych drewnianych belek podtrzymujących dekowanie i docieplenie z wełny mineralnej według załączonego programu prac konserwatorskich remontowych autorstwa dra hab. inż. Dariusza Bajno, uzgodnionego pod nr ZN.5142.248.2024.WI.

Warunki konserwatorskie:

- 1) Nakłada się obowiązek kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c u.o.z.o.z.
- 2) Nakłada się obowiązek kierowania pracami konserwatorskimi i restauratorskimi przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37a u.o.z.o.z.
- 3) Nakłada się obowiązek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imion, nazwisk, adresów oraz dokumentów potwierdzających kwalifikacje, o których mowa w art. 37 a, c u.o.z.o.z. ww. osób, a także oświadczeń ww. osób o przejęciu obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego i kierowania pracami restauratorskimi, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac.
- 4) W przypadku zmiany ww. osób w toku prac, nakłada się obowiązek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków, nie później niż w terminie 14 dni przed dokonaniem zmiany, imienia, nazwiska, adresu oraz dokumentów potwierdzających kwalifikacje ww. osób.
- 5) Nakłada się obowiązek niezwłocznego zawiadomienia OWKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac.
- 6) Należy zawiadomić OWKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac.

Niniejsze pozwolenie posiada termin ważności do 30 czerwca 2025 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie:

W dniu 13.05.2024 r. do Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (OWKZ) wpłynął Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Michała Archanioła w Wierzbniku, Wierzbnik 40, 49-200 Grodków, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych oraz prac konserwatorskich w kościele filialnym pw. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny w Jankowicach Wielkich, wpisanym do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 989/65 decyzją z dnia 04.05.1965 r. W dniu 13.06.2024 r. OWKZ wezwał stronę do uzupełnienia wniosku o program prac konserwatorskich w zakresie uzupełnienia ubytków w strukturze cegieł i spoin muru ceglanego kruchty, remontu posadzki, uzupełnienia spoin

i tynków ścian, malowania (kolorystyka) oraz konserwacji wewnętrznych drzwi, zawierający informacje niezbędne do oceny wpływu prac na zabytek, w szczególności wskazanie przewidzianych do wykonania czynności z podaniem metod, materiałów i technik, a także przedłożenie rysunku projektu nowych drzwi w wejściu do kruchty z opracowaniem kolorystyki. Wniosek uzupełniono w dniu 15.07.2024 r.

Do wniosku dołączono program robót autorstwa dra hab. inż. Dariusza Bajno. Prace konserwatorskie oraz roboty budowlane prowadzone będą w pomieszczeniu kruchty przylegającej do południowej ściany nawy kościoła. Zakres prac obejmuje uzupełnienie ubytków w strukturze cegieł i spoin muru ceglanego ścian kruchty, remont posadzki ceglanej w kruchcie – oczyszczenie cegieł oraz usunięcie odspojonych fragmentów spoin i ich uzupełnienie, impregnację środkami wzmacniającymi strukturalnie, uzupełnienie spoin i tyków po ścian kruchty, usunięcie nawarstwień cementowych, malowanie od wewnątrz gładkich partii ścian i sklepień farbami mineralnymi w istniejącej kolorystyce, konserwację drzwi wewnętrznych pomiędzy kruchtą a nawą, wymianę drzwi zewnętrznych (wejściowych) do kruchty na nowe wzorowane na zachowanych drzwiach wejściowych w wejściu od strony wschodniej, zabudowę lekkiego stropu nad kruchtą z w postaci luźno ułożonych drewnianych belek podtrzymujących dębowanie i docieplenie z wełny mineralnej.

Podstawę rozstrzygnięcia stanowi art. 36 ust. 1 pkt 1 u.o.z.o.z., zgodnie z którym pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. W myśl art. 4 pkt 1 i 2 ww. u.o.z.o.z. ochrona zabytków polega, w szczególności, na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapewnienie warunków prawnych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie oraz zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków.

Zgodnie z art. 37 a, c u.o.z.o.z. oraz z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań archeologicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków, w decyzji zamieszczono warunki konserwatorskie.

Analiza przedłożonego programu prac konserwatorskich wykazała, że ich przeprowadzenie przyczyni się do trwałego zachowania zabytku. Uwzględniając powyższe OWKZ stwierdza, że planowana inwestycja w ww. zakresie może zostać zrealizowana. Zgodnie z treścią przytoczonego uzasadnienia orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.). W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec

organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o rzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art.127a § 1 i 2 k.p.a.).



OPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Zbigniew Bomersbach

Pouczenie:

Wnioskodawca (inwestor) i prowadzący prace (kierujący robotami, wykonawca) zobowiązani są do przestrzegania zasad i warunków prowadzenia prac (robót, badań lub innych działań), wynikających z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności:

1) Wojewódzki konserwator zabytków wstrzymuje (na mocy decyzji) wykonywane bez jego pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu prace (roboty, badania lub inne działania) przy zabytku wpisanym do rejestru lub w jego otoczeniu, a następnie wydaje decyzję:

- a) nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo
- b) zobowiązującą do uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku, albo
- c) nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.

Po wykonaniu obowiązku, o którym mowa pod lit. c), wojewódzki konserwator zabytków wydaje pozwolenie na wznowienie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku.

2) W przypadku, gdy bez wymaganego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu wykonano przy zabytku wpisanym do rejestru prace (roboty, badania lub inne działania), wojewódzki konserwator zabytków wydaje decyzję:

- a) nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo
- b) zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.

3) Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, jest obowiązana na swój koszt wykonać czynności nakazane w decyzji, o której mowa w punkcie 1) lit. a) i c) oraz w punkcie 2).

4) Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić OWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac konserwatorskich przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku. W takich przypadkach WKZ jest zobowiązany wydać wykonawcy odpowiednie zalecenia w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia przyjęcia zawiadomienia, może również wydane pozwolenie zmienić lub je cofnąć.

5) Art. 107d.

1. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.

2. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.

5. Karę pieniężną, o której mowa w ust. 1–2, nakłada w drodze decyzji organ ochrony zabytków, który wydał pozwolenie bądź był właściwy do wydania pozwolenia.

Otrzymuje (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Michała Archanioła w Wierzbniku, Wierzbnik 40, 49-200 Grodków

aa (WI)