

Sawin, dnia 29.11.2024 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Sawin przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 10 lat Gminnemu Ośrodkowi Kultury w Sawinie.

Wójt Gminy Sawin, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przeznaczają do dzierżawy w drodze bezprzetargowej niżej wymienione nieruchomości komunalne wraz zabudowaniami dla GOK w Sawinie:

L.p	Miejsce położenia i opis zabudowań	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia działki ewidencyjnej	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa budynku w m ²	Miesięczny czynsz dzierżawny netto	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego
1.	Bukowa Mała nr 57- budynek świetlicy	305	0,14 ha	LU1C/000369551/4	138,96	120,00 zł	RP – teren upraw polowych
2.	Bukowa Wielka nr 112- budynek świetlicy	323	0,07 ha	LU1C/00036948/0	165,39	100,00 zł	22WZ – istniejące ujęcie wody
3.	Chutcze nr 36 – budynek świetlicy	184/4	0,21 ha	LU1C/00038770/5	66,92	100,00 zł	18U - usługi
4.	Czulczyce 39C- budynek (świetlica i garaż OSP)	669	0,33 ha	LU1C/00037953/5	224,28	230,00 zł	39UK–usługi kultury
5.	Krobonosz Kolonia nr 6- (budynek świetlicy OSP)	12	0,35 ha	LU1C/00037936/0	197,60	180,00 zł	5 U- usługi
6.	Łukówek nr 50 – budynek świetlicy	363/2	0,06 ha	LU1C/00038771/2	143,04	100,00 zł	68UK- usługi kultury

7.	Malinówka nr 24 – budynek świetlicy OSP	98	0,25 ha	LU1C/00041464/1	163,20	150,00 zł	50U-teren usług
8.	Radzanów nr 26- budynek świetlicy	207/3	0,51 ha	LU1C/00038948/4	77,20	190,00 zł	30UK-usługi kultury
9.	Sajczyce nr 50b - budynek świetlicy	187/2	0,06 ha	LU1C/00037148/9	148,51	100,00 zł	37MR-zabudowa zagrodowa
10.	Sawin , ul Chutecka 7- budynek GOK I piętro i poddasze	485	0,24 ha	LU1C/00037159/9	139,00	80,00 zł	21U/20 MNU
11.	Serniawy nr 55- budynek świetlicy	79	0,29 ha	LU1C/00039189/2	262,54	210,00 zł	GUI/UK
12.	Wólka Petryłowska nr 66- budynek świetlicy OSP	96	0,42 ha	LU1C/00036950/7	94,92	190,00 zł	14 UI

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do waloryzacji czynszu z dniem 01 stycznia każdego roku do 10% począwszy od 2026 roku. Dzierżawca zarządza i gospodaruje przekazanym mu mieniem zgodnie ze Statutem Gminnego Ośrodka Kultury w Sawinie nadanym Uchwałą Nr V/28/24 Rady Gminy Sawin z dnia 9 sierpnia 2024 r.

Czynsz nie obejmuje podatku od nieruchomości oraz opłat eksploatacyjnych i za wywóz odpadów komunalnych.

Wywieszono w dniu 02.12.2024 roku na okres 21 dni.


WÓJT
 mgr Agnieszka Dąbrowska