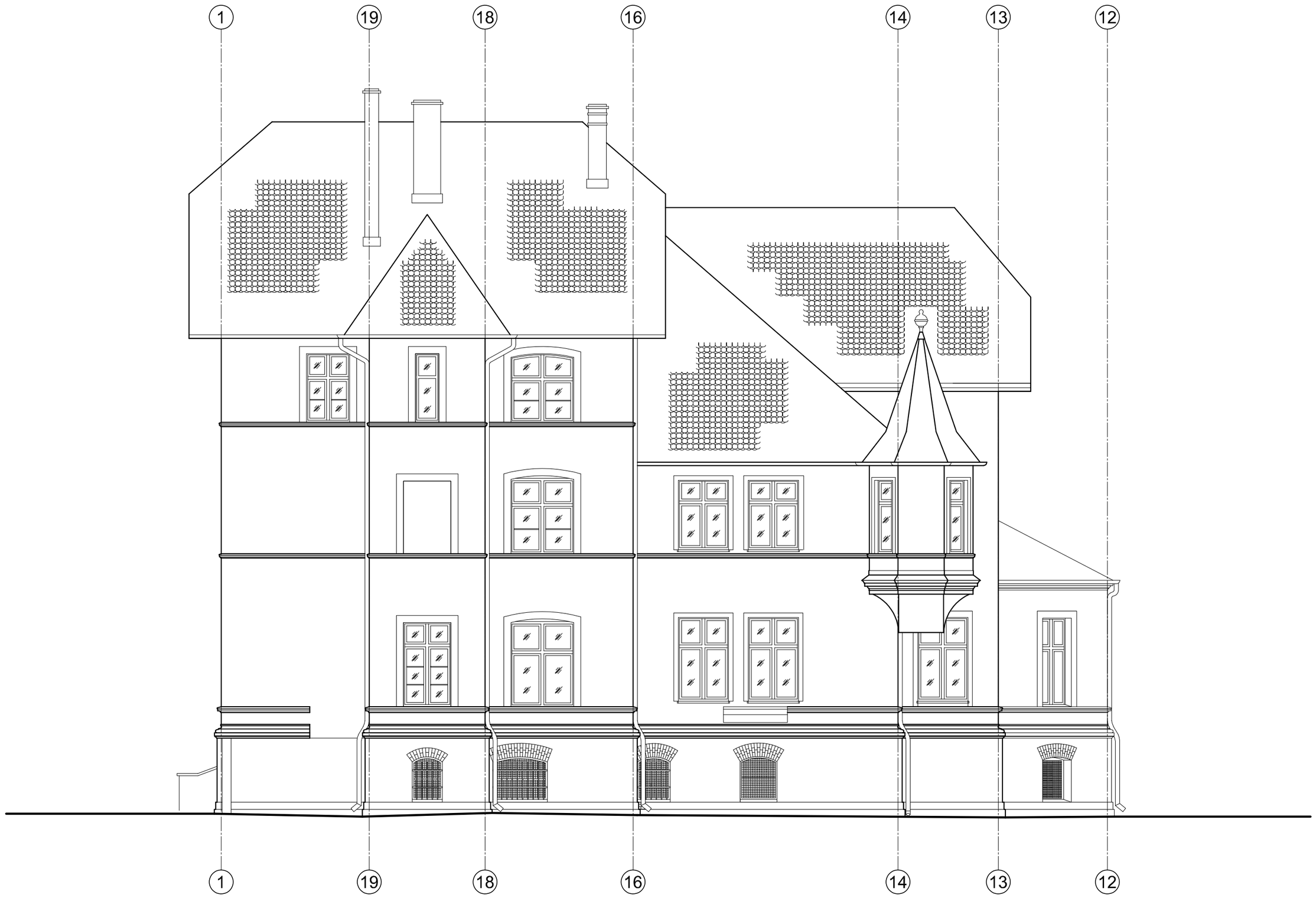
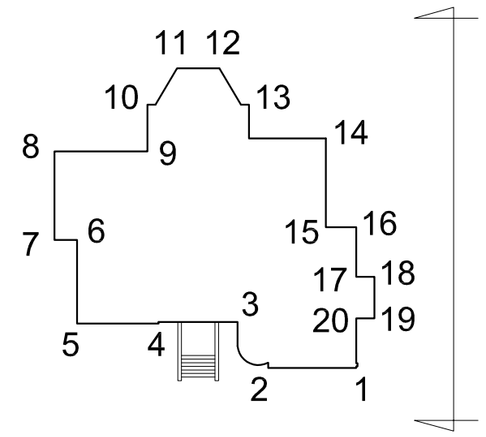


ZAKRES OPRACOWANIA:

1. Zbicie odspajających się i głuchych tynków oraz wykonanie w ich miejsce nowych uzupełniających (przyjęto szacunkowo do zbicia ok. 25% tynku - jeżeli tynk na elewacji będzie w dobrym stanie to należy zbić tylko tyle tynku ile okaże się bezwzględnie konieczne - sprawdzić na budowie).
2. Remont elewacji frontowej zgodnie z przyjętą technologią.
3. Wykonanie przepony poziomej zabezpieczającej elewacje przed chłonięciem wód opadowych oraz przed podciąganiem kapilarnym.
4. Naprawa i renowacja uszkodzonego i zabrudzonego wątku ceglanego.
5. Odtworzenie zdobniczych drewnianych elementów zlokalizowanych od strony elewacji bocznej i frontowej.
6. Naprawa i renowacja uszkodzonych zdobniczych drewnianych elementów.
7. Zaleca się wymianę starej drewnianej stolarki okiennej na nową z pcv w kolorze białym z szczegółowym odwzorowaniem pierwotnego układu i podziałów.
8. Instalacje elektryczne: sprawdzić ich przydatność, niepotrzebne usunąć, potrzebne umieścić w rurkach PE. Rury PE prowadzić przy gzymsach, rurach spustowych lub przy załamaniach na elewacji tak aby były jak naj mnie widoczne. Kolorystyka rurek PE zgodna z kolorystyką na elewacji.
9. Odczyszczenie krat z rdzy, farby oraz innych zabrudzeń wraz z dwukrotnym malowaniem w kolorze ciemny grafit np: RAL 9004 lub inny zbliżony.
10. Naprawa istniejącej instalacji odgromowej wraz z dokonaniem odpowiedniego naciągu. Częściowa naprawa wraz z wymianą poszczególnych elementów montażowych na elewacjach i dachu.
11. Demontaż na czas remontu elewacji wraz z ponownym montażem istniejących rur spustowych. Uszkodzone i zniszczone rury spustowe wymienić na nowe.
12. Naprawa wraz z przemurowaniem fragmentu murowanej balustrady (wykonać na wzór balustrady prawej). Zbicie wszystkich tynków obudów bocznych, frontowych schodów prowadzących do wejścia głównego wraz z wykonaniem nowego tynku oraz malowaniem. Naprawa wraz z częściową wymianą czap balustrad schodowych.
13. Odczyszczenie stalowych elementów zadaszenia wejścia głównego (słupy, kratownice) z farby oraz innych zabrudzeń wraz z dwukrotnym malowaniem w kolorze ciemny grafit np: RAL 9004 lub inny zbliżony. Wymiana rynny zadaszenia od strony frontowej.
14. Częściowa wymiana stolarki okiennej.

SCHEMAT - BUDYNEK KRZYŻOWICE 72



P.M. PROJEKT - Biuro Projektowe Paweł Mlszczańczuk 49 - 304 Brzeg, ul. Jaśminowa 12, tel: 693 296 102					
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR.	SPECJALNOŚĆ	PODPIS	DATA
PROJEKTANT	**mgr inż. arch. P. Mlszczańczuk**	**01/OPO KK/2011**	**architektoniczna**		**I. 2022r.**
OBIEKT	BUDYNEK ADMINISTRACYJNO-MIESZKALNY W KRZYŻOWICACH 72, DZ. NR EWID. 344			DZIAŁKA	344
INWESTOR	GMINA OLSZANKA, OLSZANKA 16, 49-332 OLSZANKA			BRANŻA	arch-bud
TEMAT	„PROJEKT BUDOWLANY REMONTU ELEWACJI BUDYNKU ADMINISTRACYJNO-MIESZKALNEGO W KRZYŻOWICACH 72 DZ. NR EWID. 344"			SKALA	1:100
NAZWA RYSUNKU	PROJEKT - ELEWACJA BOCZNA (OSIE 1-19-18-16-14-13-12)			NR RYS.	A-4

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE-KOPIOWANIE, ROZPOWSZECHNIANIE, DOKONYWANIE JAKICHKOLWIEK ZMIAN BEZ ZGODY AUTORÓW JEST ZABRONIONE