

(PROJEKT)

BR-758/2023

Kieruję
na Zarząd

6.12.2023

CZŁONEK ZARZĄDU

Alko

Agnieszka Kuźmińska

Uchwała nr . .2023

Rady Powiatu Pruszkowskiego

z dnia 2023 r.

w sprawie zbycia nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 73/4 z obrębu 18, m. Brwinów

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1572 oraz 2023 poz. 572) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie przez Powiat Pruszkowski nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 73/4 o pow. 0,9888 ha z obrębu 18, m. Brwinów, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA1P/00140555/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Pruszkowskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Monika Olczyk-Twardowska

PODINSPEKTOR

Radwiah-Kasza
mgr Patrycja Radwiah-Kasza

Z-ca NACZELNIKA
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Radosław Chechłacz

RADCA PRAWNY

Radosław Radoszewicz
871-2462

Uzasadnienie

Działka nr ew. 73/4 o pow. 0,9888 ha z obr. 18, m. Brwinów stanowi przedmiot własności Powiatu Pruszkowskiego, dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą Nr WA1P/00140555/5.

Dla terenu, na którym położona jest ww. działka, nie ma miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dnia 10 października 2023 r. Burmistrz Gminy Brwinów wydał decyzję o warunkach zabudowy dla działek 73/3 i 73/4 z obr. 18, m. Brwinów i ustalił warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 4 budynków mieszkalnych wielorodzinnych.

Działka jest zabudowana budynkiem dawnej chlewni, obecnie nieużytkowanym, przeznaczonym do rozbiórki. Posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Pszczelińskiej.

Sprzedaż będzie przeprowadzona w drodze przetargowej, na podstawie przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

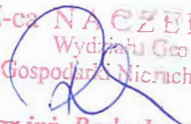
Zgodnie z § 31 Zasad oddawania mienia Powiatu Pruszkowskiego w najem, dzierżawę na okres dłuższy niż 3 lata, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości i lokali oraz oddawania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, przyjętych Uchwałą Nr XXXII/303/10 Rady Powiatu Pruszkowskiego z dnia 23 lutego 2010 r., zbycie nieruchomości odbywa się za zgodą Rady Powiatu.

CZŁONEK ZARZĄDU


Agnieszka Kuźmińska

PODINSPEKTOR

mgr Patrycja Raźniak-Kasza

Z-ca NACZELNIKA
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Radosław Chechłacz

NACZELNIK
Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Monika Olczyk-Twardowska

