

PROJEKT WYKONAWCZY

Nazwa zamierzenia:	Przebudowa budynku Liceum Ogólnokształcącego nr II im. Joachima Chreptowicza oraz rozbudowa o zewnętrzny szyb windowy wraz z instalacjami wewnętrznymi (wod.-kan., c.o., eN) w ramach zadania pn.: „Rozbudowa wraz z przebudową budynku Liceum Ogólnokształcącego Nr II im. Joachima Chreptowicza celem dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych”
---------------------------	---

Adres obiektu:	Jedn. ewid.: 260701_1 Ostrowiec Św.; dz. nr ewid. 53/5 (obr. 17 ark. 5), ul. Rosłońskiego, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
-----------------------	---

KOB:	IX – budynki kultury, nauki i oświaty – budynek szkoły
-------------	--

Inwestor:	Starostwo Powiatowe w Ostrowcu Świętokrzyskim ul. Iłżecka 37, 27 - 400 Ostrowiec Świętokrzyski
------------------	---

AUTORZY PROJEKTU

Zakres opracowania	Pełniona funkcja	Imię i nazwisko	Data/Podpis
		Specjalność i numer uprawnień budowlanych	
Architektura budynku	Główny projektant	mgr inż. arch. Jarosław Kawiński	09.2022r mgr inż. arch. Jarosław Kawiński KL 72, SW-0014 SWK/BO/01/9-02, § 5 ust. 1 pkt. 1 i 2 upr. urb. Nr 938/89, KT-038
		Architektoniczna do projektowania bez ograniczeń SW 1/2003	
	Sprawdzający	mgr inż. arch. Zbigniew Doktor	09.2022r mgr inż. Zbigniew Doktor ARCHITEKT-URBANISTA upr. bud. KL 72, SW-0014 SWK/BO/01/9-02, § 5 ust. 1 pkt. 1 i 2 upr. urb. Nr 938/89, KT-038
		Architektoniczna do projektowania bez ograniczeń, 227/KL/72	
Konstrukcja budynku	Projektant	inż. Piotr Wojtan	09.2022r inż. Piotr Wojtan Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr. upr. SWK/POOK/0037/12
		Konstrukcyjno-budowlana do projektowania bez ograniczeń SWK/POOK/0037/12	
	Sprawdzający	mgr inż. Grzegorz Mizera	09.2022r mgr inż. GRZEGORZ MIZERA UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ BEZ OGRANICZEN NR UPR K-94/02
		Konstrukcyjno-budowlana do projektowania bez ograniczeń K-94/02	
Instalacje sanitarne budynku	Projektant	inż. Łukasz Skowierzak	09.2022r inż. Łukasz Tomasz Skowierzak Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń. SWK/0137/PWBS/15
		Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń SWK/0137/PWBS/15	
	Sprawdzający	techn. Andrzej Zielonka	09.2022r mgr inż. Andrzej Zielonka UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ WODOCIAGOWYCH I KANALIZACYJNYCH, CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH KL 257/93, KL 258/93 nr ewid.: KL 162/83, KL 258/93
		Instalacyjna w zakresie instalacji sanitarnych obejmujących sieci i kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie KL 257/93, KL 258/93	
Instalacje elektryczne budynku	Projektant	mgr inż. Wojciech Sadłos	09.2022r mgr inż. Wojciech Sadłos UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH NR EWID. SWK/0119/PWOE/13
		Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń SWK/0119/PWOE/13	
	Sprawdzający	mgr inż. Stanisław Raczyński	09.2022r mgr inż. Stanisław Raczyński upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. SWK/0041/POOE/05
		Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń SWK/0041/POOE/05	

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU WYKONAWCZEGO

Lp.	Nazwa zawartości	Nr str.
1	Strona tytułowa	1
2	Spis treści projektu technicznego	2
3	Oświadczenie projektantów	3
4	Uprawnienia projektantów i zaświadczenia o wpisie do odpowiednich izb	4-11
5	Uproszczony wykaz robót	12-15
6	Projekt wykonawczy - zagospodarowanie terenu	
	6.1 Opis do zagospodarowania terenu	16-21
	6.2 Część rysunkowa do zagospodarowania terenu	
	• Rys. Z-01 Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500	22
7	Projekt wykonawczy – architektura, konstrukcja	
	7.1. Opis techniczny w zakresie architektury i konstrukcji	23-41
	7.2. Część rysunkowa - architektura	
	• Rys. A-01 Rzut piwnicy w skali 1:100	42
	• Rys. A-02 Rzut parteru – część dydaktyczna w skali 1:100	43
	• Rys. A-02a Rzut parteru – projektowana rozbudowa w skali 1:50	44
	• Rys. A-03 Rzut parteru – hala sportowa w skali 1:100	45
	• Rys. A-04 Rzut I piętra w skali 1:100	46
	• Rys. A-04a Rzut I piętra – projektowana rozbudowa w skali 1:50	47
	• Rys. A-05 Rzut II piętra w skali 1:100	48
	• Rys. A-05a Rzut II piętra – projektowana rozbudowa w skali 1:50	49
	• Rys. A-06 Rzut dachu – projektowana rozbudowa w skali 1:50	50
	• Rys. A-07 Przekroje pionowe A-A, B-B w skali 1:50	51
	• Rys. A-08 Elewacje w skali 1:200	52
	• Rys. A-08a Elewacje rozbudowy w skali 1:100	53
	• Rys. nr A-09 Zestawienie stolarki w skali 1:100	54
	• Rys. nr A-10 Projektowana pochylnia dla niepełnosprawnych w skali 1:100	55
	7.3. Część rysunkowa - konstrukcja	
	• Rys. nr K-01 Rzut fundamentów rozbudowy w skali 1:50	56
	• Rys. nr K-02 Schemat konstrukcyjny rozbudowy w skali 1:50	57
	• Rys. nr K-03 Zbrojenie płyty fundamentowej w skali 1:25	58
	• Rys. nr K-04 Zbrojenie ścian szybu windowego w skali 1:25	59
	• Rys. nr K-05 Zbrojenie stropu szybu windowego w skali 1:25	60
8	Projekt wykonawczy – instalacje sanitarne	
	8.1. Opis techniczny w zakresie instalacji sanitarnych	61-64
	8.2. Część rysunkowa – instalacje sanitarne	
	• Rys. nr S-01 Instalacja kanalizacyjna piwnicy w skali 1:100	65
	• Rys. nr S-02 Instalacja kanalizacyjna parteru w skali 1:100	66
	• Rys. nr S-03 Instalacja kanalizacyjna I piętra w skali 1:100	67
	• Rys. nr S-04 Instalacja wodociągowa I piętra w skali 1:100	68
	• Rys. nr S-05 Instalacja c.o. parteru w skali 1:100	69
	• Rys. nr S-06 Instalacja c.o. I piętra w skali 1:100	70
	• Rys. nr S-07 Instalacja wodociągowa - rozwinięcie w skali 1:100	71
	• Rys. nr S-08 Instalacja kanalizacyjna - rozwinięcie w skali 1:100	72
	• Rys. nr S-09 Instalacja c.o. - rozwinięcie w skali 1:100	73
9	Projekt wykonawczy – instalacje elektryczne	
	9.1. Opis techniczny w zakresie instalacji elektrycznych	74-80
	9.2. Część rysunkowa – instalacje elektryczne	
	• Rys. nr E-1 Schemat zasilania	81
	• Rys. nr E-2 Rzut piwnic – plan instalacji w skali 1:100	82
	• Rys. nr E-3 Rzut parteru – plan instalacji w skali 1:100	83
	• Rys. nr E-4 Rzut I piętra – plan instalacji w skali 1:100	84
10	Informacja BIOZ	85-87

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany/a zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane oświadczam, że projekt wykonawczy dotyczący inwestycji:

Nazwa zamierzenia:	Przebudowa budynku Liceum Ogólnokształcącego nr II im. Joachima Chreptowicza oraz rozbudowa o zewnętrzny szyb windowy wraz z instalacjami wewnętrznymi (wod.-kan., c.o., eN) w ramach zadania pn.: „Rozbudowa wraz z przebudową budynku Liceum Ogólnokształcącego Nr II im. Joachima Chreptowicza celem dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych”
Adres obiektu:	Jedn. ewid.: 260701_1 Ostrowiec Św.; dz. nr ewid. 53/5 (obr. 17 ark. 5), ul. Rośłońskiego, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski

której inwestorem jest:

Inwestor:	Starostwo Powiatowe w Ostrowcu Świętokrzyskim ul. Hłżecka 37, 27 - 400 Ostrowiec Świętokrzyski
------------------	---

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami

AUTORZY PROJEKTU			
Zakres opracowania	Pełniona funkcja	Imię i nazwisko	Data/Podpis
Architektura budynku	Główny projektant	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	
		mgr inż. arch. Jarosław Kawiński	
	Sprawdzający	Architektoniczna do projektowania bez ograniczeń SW 1/2003	09.2022r
		mgr inż. arch. Zbigniew Doktor	
Konstrukcja budynku	Projektant	Architektoniczna do projektowania bez ograniczeń, 227/KL/72	
		inż. Piotr Wojtan	
	Sprawdzający	Konstrukcyjno-budowlana do projektowania bez ograniczeń SWK/POOK/0037/12	09.2022r
		mgr inż. Grzegorz Mizera	
Instalacje sanitarne budynku	Projektant	Konstrukcyjno-budowlana do projektowania bez ograniczeń K-94/02	
		inż. Łukasz Skowierzak	
	Sprawdzający	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń SWK/0137/PWBS/15	09.2022r
		techn. Andrzej Zielonka	
Instalacje elektryczne budynku	Projektant	Instalacyjna w zakresie instalacji sanitarnych obejmujących sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe i ciepłe do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie KL 257/93, KL 258/93	
		mgr inż. Wojciech Sadłos	
	Sprawdzający	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń SWK/0119/PWOE/13	09.2022r
		mgr inż. Stanisław Raczyński	

OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI, Wrzesień 2022r



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

magister inżynier architekt Jarosław Paweł Kawiński

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **SW-1/2003-**, jest wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SW-0116**.

Członek czynny od: 02-02-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-03-2022 r. Kielce.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Alicja Bojarowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SW-0116-YB1B-7E93-E647-837D



Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

magister inżynier architekt Zbigniew Feliks Doktor

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **227/KL/72**,
jest wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **SW-0014**.

Członek czynny od: 01-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 18-02-2022 r. Kielce.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

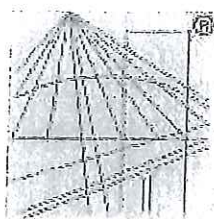
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Alicja Bojarowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SW-0014-14Y5-89DY-YB12-DADE



Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-PIR-U2R-SQW *

Pan Piotr Wojtan o numerze ewidencyjnym SWK/BO/0025/10

adres zamieszkania Śnieżkowice 68, 27-425 Waśniów

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

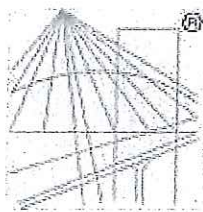
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-09 roku przez:

Stefan Szałkowski, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)



* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
SWK-VLW-GNK-Y2K *

Pan Grzegorz Mizera o numerze ewidencyjnym SWK/BO/0184/03
adres zamieszkania ul. Kościuszki 164, 27-500 Opatów
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-04-01 do 2023-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-04-19 roku przez:

Stefan Szałkowski, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

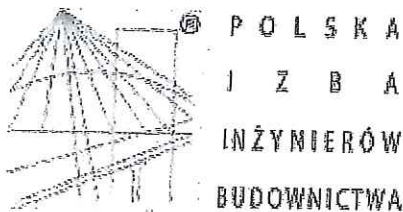
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.



* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pliib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-KFA-3GQ-L43 *

Pan Łukasz Tomasz Skowierzak o numerze ewidencyjnym SWK/IS/0117/15
adres zamieszkania Kurzacze 14, 27-415 Kunów
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-07-08 roku przez:

Ewa Skiba, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

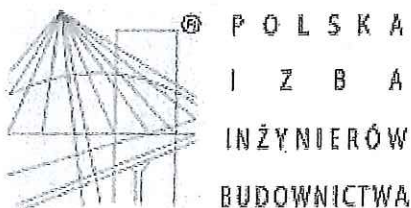
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.



* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-57C-GN2-XP7 *

Pan Andrzej Zielonka o numerze ewidencyjnym SWK/IS/1221/01
adres zamieszkania ul. Graniczna 9, Szewna, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-01 roku przez:

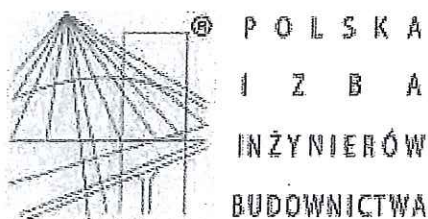
Stefan Szalkowski, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
SWK-H3N-WZK-MEB *

Pan Wojciech Adam Sadłós o numerze ewidencyjnym SWK/IE/0126/13
adres zamieszkania ul. Szkolna 6 Janik, 27-415 Kunów
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-29 roku przez:

Ewa Skiba, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

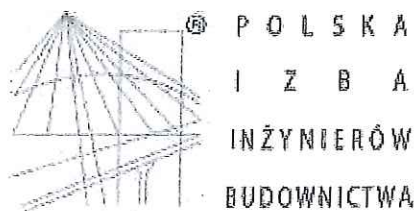
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.



* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-ISN-9W4-I6X *

Pan Stanisław Raczyński o numerze ewidencyjnym SWK/IE/2276/02
adres zamieszkania ul. Miła 4, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-30 roku przez:

Stefan Szałkowski, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)



* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Przebudowa budynku Liceum Ogólnokształcącego nr II im. Joachima Chreptowicza oraz rozbudowa o zewnętrzny szyb windowy wraz z instalacjami wewnętrznymi (wod.-kan., eN)
– uproszczony wykaz robót

Przebudowa

1. Roboty rozbiórkowe

- Poziom piwnicy:
 - demontaż drzwi oznaczonych w części rysunkowej wraz z wykuciem ościeżnicy – 2 szt.;
 - poszerzenie (wykucie) otworów drzwiowych oznaczonych w części rysunkowej pod montaż projektowanej stolarki – 1 szt.;
 - demontaż okien oznaczonych w części rysunkowej wraz z parapetami – 2 szt.;
 - Poziom parteru:
 - demontaż drzwi oznaczonych w części rysunkowej wraz z wykuciem ościeżnicy – 4 szt.;
 - poszerzenie (wykucie) otworów drzwiowych oznaczonych w części rysunkowej pod montaż projektowanej stolarki – 4 szt.;
 - demontaż okien oznaczonych w części rysunkowej wraz z parapetami – 2 szt.;
 - demontaż i utylizacja istniejącego parkietu w pomieszczeniach 1.04 (hall), 1.05 (komunikacja), 1.10 (hall), 1.11 (komunikacja), 1.25 (komunikacja) – ok. 170,0m².
 - Poziom I piętra:
 - demontaż drzwi oznaczonych w części rysunkowej wraz z wykuciem ościeżnicy – 6 szt.;
 - poszerzenie (wykucie) otworów drzwiowych oznaczonych w części rysunkowej pod montaż projektowanej stolarki – 6 szt.;
 - demontaż okien oznaczonych w części rysunkowej wraz z parapetami – 2 szt.;
 - rozbiórka istniejących ścian (szkieletowe lekkie) istniejącego pomieszczenia biurowego (samorząd szkolny) wraz z demontażem i utylizacją istniejącej stolarki;
 - rozbiórka istniejącej podłogi wraz z warstwami posadzkowymi w obrębie projektowanego pomieszczenia WC dla niepełnosprawnych;
 - likwidacja istniejącej tablicy rozdzielczej z podlicznikiem energii;
 - wykucie otworu w stropie pod realizację projektowanego trzonu wentylacyjnego.
 - Poziom II piętra:
 - demontaż drzwi oznaczonych w części rysunkowej wraz z wykuciem ościeżnicy – 7 szt.;
 - poszerzenie (wykucie) otworów drzwiowych oznaczonych w części rysunkowej pod montaż projektowanej stolarki – 4 szt.;
 - demontaż okien oznaczonych w części rysunkowej wraz z parapetami – 2 szt.;
 - wykucie otworu w stropie pod realizację projektowanego trzonu wentylacyjnego.
- 2. Wykonanie przebudowy ściany zewnętrznej (od strony projektowanego szybu)**
- Poziom piwnicy:
 - замуrowanie otworów okiennych po zdemontowanej stolarce wraz przyklejeniem wełny mineralnej od zewnątrz – wg. części rysunkowej;
 - Poziom parteru:
 - замуrowanie otworów okiennych po zdemontowanej stolarce wraz przyklejeniem wełny mineralnej od zewnątrz – wg. części rysunkowej;
 - wykonanie zabudowy GKB nad projektowanym wejściem do szybu windowego;

- Poziom I piętra:
 - zamurowanie otworów okiennych po zdemontowanej stolarce wraz przyklejeniem wełny mineralnej od zewnątrz – wg. części rysunkowej;
 - wykonanie zabudowy GKB nad projektowanym wejściem do szybu windowego;
- Poziom II piętra:
 - zamurowanie otworów okiennych po zdemontowanej stolarce wraz przyklejeniem wełny mineralnej od zewnątrz – wg. części rysunkowej;
 - wykonanie zabudowy GKB nad projektowanym wejściem do szybu windowego;
- 3. Wykonanie projektowanego trzonu wentylacyjnego
 - wymurowanie trzonu kominowego prefabrykowanego z pustaków keramzytowych wyprowadzonego min. 60,0cm ponad połac dachową;
 - uszczelnienie przejścia przez stropodach;
 - tynkowanie trzonu kominowego (tynk cementowo-wapienny);
 - ponad stropem II piętra do pełnej wysokości ocieplenie trzonu wełną mineralną;
 - wykonanie obróbki blacharskiej komina ponad połacią stropodachu;
 - montaż kratki wentylacyjnych.
- 4. Wykonanie projektowanej łazienki dla niepełnosprawnych.
 - wymurowanie ścianek działowych wydzielających projektowaną łazienkę;
 - wykonanie instalacji wody i kanalizacji wg. projektu branżowego; wykończenie proj. pionu kanalizacyjnego (obudowa GKB; malowanie);
 - wykonanie wentylacji mechanicznej (wentylator kanałowy zblokowany z wyłącznikiem światła, zabudowa kanału wentylacyjnego w pomieszczeniu);
 - wykonanie instalacji elektrycznych oświetlenia, gniazd wtykowych i przyzywowej;
 - wykonanie nowych warstw posadzkowych.
- 5. Montaż stolarki – wg. części rysunkowej – zestawienie stolarki
- 6. Wykonanie posadzki PCV w miejscu zerwanego parkietu w pomieszczeniach: 1.04 (hall), 1.05 (komunikacja), 1.10 (hall), 1.11 (komunikacja), 1.25 (komunikacja) – ok. 170,0m².
 - wykonanie warstwy wyrównawczej i wylewki samopoziomującej do poziomu istniejącej posadzki (z uwzględnieniem grubości projektowanej wykładziny PCV);
 - montaż wykładziny PCV wraz z cokolikami poprzez wywinięcie na ściany na wysokość min. 10,0cm;
 - montaż listew progowych na połączeniach projektowanej wykładziny z posadzką istniejącą (ok. 27,0mb)
- 7. Roboty wykończeniowe
 - Poziom piwnicy:
 - szpachlowanie gładzią i malowanie przebudowywanej ściany zewnętrznej farbą lateksową;
 - szpachlowanie gładzią i malowanie ścian w obrębie zamontowanej stolarki drzwiowej.
 - Poziom parteru:
 - szpachlowanie gładzią i malowanie przebudowywanej ściany zewnętrznej farbą lateksową;
 - szpachlowanie gładzią i malowanie ścian w obrębie zamontowanej stolarki drzwiowej; niepełnosprawnych;
 - Poziom I piętra:
 - szpachlowanie gładzią i malowanie przebudowywanej ściany zewnętrznej farbą lateksową;
 - szpachlowanie gładzią i malowanie ścian w obrębie zamontowanej stolarki drzwiowej;

- roboty wykończeniowe projektowanej łazienki dla niepełnosprawnych (wykończenie posadzki płytkami podłogowymi wraz z wykonaniem hydroizolacji, wykończenie ścian glazurą do pełnej wysokości; malowanie sufitu i zabudowy kanału wentylacyjnego; montaż armatury, opraw oświetleniowych i włączników oraz uchwytów na papier i ręczniki);
- szpachlowanie i malowanie (od strony korytarza) ściany wydzielającej projektowane WC dla niepełnosprawnych;
- Poziom II piętra:
 - szpachlowanie gładzi i malowanie przebudowywanej ściany zewnętrznej farbą lateksową;
 - szpachlowanie gładzi i malowanie ścian w obrębie zamontowanej stolarki drzwiowej;
 - malowanie istniejącego pomieszczenia gabinetu psychologa (pom. 3.12) – ze względu na przeprowadzenie robót związanych z wykonaniem trzonu wentylacyjnego;

Rozbudowa o szyb windy

1. Roboty przygotowawcze i ziemne
 - wycinka i karczowanie istniejących drzew i krzewów (2 tuje – wys. ok. 5,0m, 4 krzewy – wys. ok. 1,0m);
 - Wykonanie ręcznych wykopów w celu ustalenia faktycznej trasy i głębokości ułożenia istniejącego przyłącza telekomunikacyjnego; ewentualne zabezpieczenie przyłącza przed uszkodzeniem w trakcie prowadzenia robót ziemnych;
 - Wykonanie wykopów pod realizację szybu do wymaganego poziomu posadowienia; ewentualne zabezpieczenie wykopów przed zasypaniem.
2. Wykonanie konstrukcji szybu windowego
 - wykonanie płyty fundamentowej;
 - wykonanie ścian szybu konstrukcji żelbetowej wraz z elementami kotwiącymi do istniejącego budynku;
 - wykonanie ścian fundamentowych i ścian nadziemia przedsionka;
 - wykonanie zasyпки i płyty żelbetowej podszybia;
 - wykonanie płyty stropodachu szybu;
 - wykonanie pokrycia dachu przedsionka oraz szybu.
3. Zakup, dostarczenie i montaż dźwigu windy osobowej i maszynowni prefabrykowanej wraz z pełną automatyką; wykonanie odbiorów UDT;
4. Roboty instalacyjne:
 - wykonanie instalacji ogrzewania szybu windowego;
 - wykonanie instalacji elektrycznych szybu windowego:
 - doprowadzenie zasilania z istniejącej tablicy głównej (roboty wykończeniowe na trasie prowadzonych przewodów: szpachlowanie, malowanie);
 - instalacja oświetleniowa.
5. Roboty wykończeniowe:
 - roboty wykończeniowe wewnętrzne:
 - montaż stolarki – wg. części rysunkowej – zestawienie stolarki;
 - wykonanie zasyпки i warstw posadzkowych przedsionka;
 - wykonanie sufitu podwieszanego w przedsionku;
 - malowanie przedsionka farbami lateksowymi;
 - białkowanie ścian wewnętrznych i sufitu szybu farbą emulsyjną przeciwpylową;
 - wykonanie wentylacji grawitacyjnej szybu.

- roboty wykończeniowe zewnętrzne:
 - ocieplenie projektowanego szybu wraz z przedsionkiem;
 - ocieplenie płyty stropodachu szybu oraz wykonanie pokrycia dachowego;
 - tynkowanie ścian szybu oraz ścian zewnętrznych istniejącego budynku w obrębie wykonanej przebudowy;
 - montaż rynien i rur spustowych;
 - wykonanie obróbek blacharskich;
 - montaż na istniejącym dachu punktu kotwiczenia (do przypięcia zabezpieczeń linowych dla konserwacji i przeglądów).

Zagospodarowanie

1. Schody wraz z pochylnią przy sali gimnastycznej
 - rozbiórka istniejących schodów z kostki brukowej wraz z krawężnikami (powierzchnia kostki $\sim 26,0\text{m}^2$; długość krawężników $\sim 20,0\text{mb}$);
 - rozbiórka istniejącego murku przy schodowego do poziomu $-0,5\text{m p.p.t}$;
 - wycinka i karczowanie istniejącej zieleni (krzewy i drzewka ozdobne – ok. 6 szt; wysokość ok. $1,5\text{m}$);
 - wykonanie projektowanych schodów z kostki brukowej oraz pochylni wg. projektu;
 - wykonanie dojścia do pochylni z kostki brukowej oraz fragmentu utwardzenia w celu powiązania projektowanych schodów z istniejącą nawierzchnią $\sim 7,0\text{m}^2$ (kostka brukowa gr. $6,0\text{cm}$ układana na podsypce cementowo-piaskowej; podbudowa z kruszywa gr. min $15,0\text{cm}$);
2. Projektowane utwardzenie wraz z opaską wokół szybu windowego
 - usunięcie humusu wraz z korytowaniem do wymaganej głębokości warstw konstrukcyjnych chodnika;
 - obsadzenie obrzeży betonowych $8 \times 30\text{cm}$ na ławach z chudego betonu - $\sim 43,0\text{m}^2$;
 - wykonanie konstrukcji chodnika oraz nawierzchni z kostki brukowej $\sim 30,0\text{m}^2$ (kostka brukowa gr. $6,0\text{cm}$ układana na podsypce cementowo-piaskowej; podbudowa z kruszywa gr. min $15,0\text{cm}$).
3. Roboty porządkowe (wywóz materiałów rozbiórkowych, odtworzenie zniszczonej zieleni, itp.)

Uwaga:

Należy wykonać dodatkowo wszelkie roboty instalacyjne i wykończeniowe nie ujęte w powyższym zestawieniu wynikające ze specyfiki, technologii i zakresu rozwiązań budowlanych przedstawionych w dalszej części opracowania (roboty montażowe w zakresie dźwigu windy, roboty w zakresie instalacji sanitarnych i elektrycznych).



OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.****1.1. Nazwa inwestycji.**

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa budynku Liceum Ogólnokształcącego nr II im. Joachima Chreptowicza w Ostrowcu Świętokrzyskim oraz rozbudowa o zewnętrzny szyb windowy wraz z instalacjami wewnętrznymi (wod.-kan., c.o., eN).

1.2. Adres inwestycji.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na działce nr ewid. 53/5 (obr. 17 ark. 5) położonej przy ul. Rosońskiego w Ostrowcu Świętokrzyskim.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.**2.1. Lokalizacja, topografia, zagospodarowanie.**

Teren inwestycji obejmujący działkę nr ewid. 53/5 (zgodnie z częścią rysunkową) posiada nieregularny kształt i jest zagospodarowany jako placówka oświaty. Działka jest zabudowana istniejącym budynkiem Liceum Ogólnokształcącego nr II im. Joachima Chreptowicza, który składa się z kilku segmentów (część dydaktyczna wraz z wiatrołapem, część gospodarcza, hala sportowa) powiązanych konstrukcyjnie i użytkowo.

Poza powierzchnią zabudowaną teren posiada istniejące powierzchnie utwardzone stanowiące dojścia/dojazdy do budynku i parkingi. Na terenie znajduje się 2 boiska szkolne: boisko wielofunkcyjne o nawierzchni sztucznej, boisko trawiaste.

Teren nie jest zróżnicowany pod względem wysokościowym (w miejscu usytuowania przedmiotowej rozbudowy rzędne w przedziale: od 195,60m n.p.m. do 195,70m n.p.m.) Teren istniejącej placówki oświaty posiada ogrodzenie trwałe.

Na terenie działki znajduje się istniejące miejsce gromadzenia odpadów stałych zlokalizowane na powierzchni utwardzonej.

2.2. Infrastruktura.

W obrębie terenu inwestycji występują następujące sieci uzbrojenia terenu: sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć kanalizacji deszczowej, sieć gazowa, sieć ciepłownicza, sieć elektroenergetyczna, sieć telekomunikacyjna. Istniejący budynek posiada przyłącza: wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, gazu, ciepłownicze, elektroenergetyczne i telekomunikacyjne. Projektowana rozbudowa będzie położona w zbliżeniu do istniejącego przyłącza telekomunikacyjnego – na podstawie trasy przyłącza wykazanej na mapie do celów projektowych nie zachodzi kolizja z istniejącym przyłączem.

Teren planowanej inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej (ul. Rosońskiego – dz. nr ewid. 77 (obr. 17 ark. 5)) poprzez drogę wewnętrzną zlokalizowaną na działce nr ewid. 53/6 (obr. 17 ark. 5), która jest własnością Gminy Ostrowiec Świętokrzyski - istniejący zjazd publiczny.

2.3. Obiekty budowlane przewidziane do rozbiórki.

W ramach inwestycji nie planuje się rozbiórki żadnych obiektów budowlanych. Rozbiórką zostaną natomiast objęte istniejące schody z kostki brukowej usytuowane przy południowym wejściu do hali sportowej, w miejscu których projektuje się nowe schody wraz z pochylnią dla niepełnosprawnych.

2.4. Zieleń istniejąca.

Na terenie działki poza powierzchnią utwardzoną występuje zieleń niska (trawa) oraz pojedyncze krzewy i drzewa. W północno-zachodniej części terenu inwestycji jest zlokalizowane szkolne boisko o nawierzchni trawiastej.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

3.1. Lokalizacja obiektu.

Projektowana rozbudowa o szyb windowy będzie posiadała wymiary w planie 2,38 x 4,75m i zostanie usytuowana przy wschodniej elewacji istniejącego budynku.

Szyb windowy zostanie usytuowany w następujących odległościach od granic działki i istniejących elementów zagospodarowania:

- w odległości min. 24,64m od działki nr ewid. 102/2, która znajduje się po stronie północnej i jest zabudowana budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi,
- w odległości min. 46,52m od działki nr ewid. 98/120, która znajduje się po stronie wschodniej i jest zabudowana budynkami gospodarczymi,
- w odległości 8,15m od istniejącej części budynku szkoły stanowiącej wiatrołap,
- bezpośrednio przy elewacji istniejącej części dydaktycznej budynku, która znajduje się po stronie zachodniej.

Szyb windowy będzie stanowił niezależną konstrukcję, ale będzie połączony funkcjonalnie z istniejącym budynkiem w związku z czym fragment istniejącej elewacji (w pasie przylegającym do szybu), będzie wymagał przebudowy. Przebudowa będzie polegała na wprowadzeniu zmian w otworach zewnętrznych (do zamurowania okna w kondygnacji piwnicy i parteru; pomniejszenie otworów okiennych w kondygnacji piętra I i piętra II).

Projektowana pochylnia dla osób niepełnosprawnych zostanie usytuowana przy południowym wejściu do części budynku stanowiącej halę sportową. Przed pochylnią zostanie wykonana powierzchnia utwardzona z kostki brukowej stanowiąca dojście do pochylni.

Szczegółowe zagospodarowanie otoczenia planowanej inwestycji zgodnie z projektem zagospodarowania działki rys. nr Z-01 w skali 1:500. Teren inwestycji został oznaczony w części graficznej opracowania literami A-Ł.

Wejście do projektowanego szybu windowego będzie znajdowało się od strony wschodniej. Wewnątrz budynków będzie możliwa komunikacja za pośrednictwem dźwigu osobowego pomiędzy kondygnacjami parteru, piętra I i piętra II.

3.2. Warunki nasłonecznienia terenu.

Teren inwestycji nie jest osłonięty żadnymi przesłaniającymi obiektami kubaturowymi. Szyb windowy nie wymaga zapewnienia dostępu do światła dziennego. Projektowana rozbudowa nie powoduje zacieniania i przesłaniania istniejących pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

3.3. Projektowane uzbrojenie terenu.

W ramach przedmiotowej inwestycji nie projektuje się budowy dodatkowego uzbrojenia terenu oraz nie planuje się przebudowy istniejących przyłączy i instalacji wewnętrznych prowadzonych ziemią.

W związku ze znacznym zbliżeniem szybu do istniejącego przyłącza telekomunikacyjnego, planuje się wykonanie ręcznych wykopów w celu ustalenia faktycznej trasy i głębokości ułożenia istniejącego przyłącza oraz ewentualne zabezpieczenie przyłącza przed uszkodzeniem w trakcie prowadzenia robót ziemnych.

3.4. Projektowany układ komunikacyjny i dostęp do drogi publicznej.

- Teren planowanej inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej (ul. Rosłońskiego) poprzez drogę wewnętrzną - istniejący zjazd publiczny – bez zmian.
- Na terenie inwestycji znajdują się powierzchnie utwardzone $\sim 1\,916\text{m}^2$, o nawierzchni z kostki brukowej – bez zmian.

- Powierzchnie utwardzone projektowane obejmują wykonanie:
 - dojścia dla ruchu pieszego prowadzącego z istniejącej powierzchni utwardzonej znajdującej się przy wejściu głównym do budynku do wejścia do szybu windowego; szerokości chodnika 1,5m; trasa zgodnie z częścią rysunkową;
 - opaski wokół projektowanego o szerokości min. 0,6m;
 - powierzchni manewrowej przed pochylnią dla niepełnosprawnych o wymiarach 2,0x2,0m.
 Łączna powierzchnia projektowanej nawierzchni – ok. 37,0m². Konstrukcja nawierzchni: kostka brukowa gr. 6,0cm układana na podsypce cementowo-piaskowej; podbudowa z kruszywa gr. min 15,0cm).
- Istniejąca placówka oświaty posiada parkingi dla samochodów osobowych przeznaczone dla pracowników. W związku z realizacją przedmiotowej inwestycji nie zmienia się zapotrzebowanie na miejsca postojowe, w związku z czym odstąpiono od analizy wskaźników parkingowych.

3.5. Projektowane ukształtowania terenu i projektowana zielen.

Nie projektuje się zmian w ukształtowaniu terenu. Budowa i kształt terenu po zrealizowaniu inwestycji nie zakłóci stosunków wodnych na działkach sąsiednich, ponieważ zaprojektowano odprowadzenie wód opadowych na teren biologicznie czynne powodując naturalne wsiąkanie w teren zielony.

W miejscu usytuowania rozbudowy oraz pochylni dla niepełnosprawnych znajdują się następujące rośliny przeznaczone do wycinki:

- 2 tuje – wys. ok. 5,0m, 4 krzewy – wys. ok. 1,0m w obrębie projektowanego szybu windowego,
- krzewy i drzewka ozdobne – ok. 6 szt; wysokość ok. 1,5m w obrębie projektowanej pochylni dla niepełnosprawnych.

Wycinki w/w zieleni nie wymagają uzyskania dodatkowych pozwoleń i zgłoszeń – krzewy o funkcji ozdobnej na powierzchni nieprzekraczającej 25,0m², drzewa o obwodzie ok. 15-20,0cm.

Poza w/w wycinkami nie planuje się zmian w zakresie sposobu zagospodarowania powierzchni biologicznie czynnej.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

TEREN OBJĘTY OPRACOWANIEM (A-Ł)			11967,00m ²	100,00%
Lp.	NAZWA OBIEKTU	POWIERZCHNIA [m ²]	POWIERZCHNIA [m ²]	UDZIAŁ [%]
1.	Istniejąca powierzchnia zabudowy		1621,30	13,55
	Budynki istniejącej szkoły	1610,00		
2.	Projektowana powierzchnia zabudowy			
	Rozbudowa o szyb windowy	11,30		
3.	Istniejąca powierzchnia utwardzona		3251,00	27,27
	Nawierzchnia dojeżdż, dojazdów, parkingów	1916,00		
	Schody, tarasy na gruncie	78,00		
	Boisko wielofunkcyjne	1182,00		
4.	Projektowana powierzchnia utwardzona		7094,70	59,29
	Dojścia	37,00		
	Schody wraz z pochylnią	38,00		
3.	Powierzchnia biologicznie czynna - istniejące trawniki i boisko trawiaste			
RAZEM:			11967,00	100,00

Analiza wytycznych nakładanych przez decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego – w zakresie PZT.

Stan wymagany	Stan projektowany	TAK/NIE
Usytuowanie: przy wschodniej ścianie istniejącego budynku Liceum Ogólnokształcącego	Przedmiotowa rozbudowa zostanie usytuowana przy wschodniej ścianie istniejącego budynku Liceum Ogólnokształcącego	warunek spełniony
Powierzchnia utwardzona projektowana – ok. 90,0m ² (dojścia, dojazdy, pochylnie)	Wielkość projektowanych powierzchni utwardzonych (dojścia, pochylnia, proj. schody) wynosi 75,0m ²	warunek spełniony
Miejsca postojowe – w ramach istniejącego parkingu	Nie projektuje się dodatkowych miejsc postojowych w związku z realizacją inwestycji	warunek spełniony

Teren inwestycji posiada min. 25% powierzchni biologicznie czynnej zgodnie z wymaganiami § 39 Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225).

5. DODATKOWE INFORMACJE DLA TERENU INWESTYCJI.

5.1. Informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu.

- Nie występują ograniczenia ani warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, o których mowa w szczególności w art. 73 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020r. , poz. 1219 z późn. zm.),
- Dla projektowanej inwestycji nie występują ograniczenia wynikające z potrzeby ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- Teren przedmiotowej inwestycji nie jest objęty żadną z form ochrony przyrody w rozumieniu przepisów ochrony przyrody,
- Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków,
- Działka stanowi użytki Bi – inne tereny zabudowane,
- Działki nie dotyczą ograniczenia dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych, na terenach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- Przedmiotowa inwestycja nie zakłóca stosunków wodnych na działkach sąsiednich,
- Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

5.2. Informacje czy działka lub teren jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków. Przedmiotowa działka nie znajduje się w obszarze objętym ochroną konserwatorską.

5.3. Informacje określające wpływ eksploatacji górniczej.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na terenie wpływu eksploatacji górniczej, a także w granicach terenu górniczego. W związku z powyższym niniejsze obiekty nie zostały przystosowane do posadowienia na terenach szkód górniczych.

5.4. Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Przedmiotowa inwestycja nie wprowadza zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód gruntowych i podziemnych. Charakter użytkowania przedmiotowych obiektów pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowaną.

Inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2021r. poz. 1839 z późniejszymi zmianami).

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

- Kategoria zagrożenia ludzi istniejącego budynku podlegającego rozbudowie o szyb windy: - ZL III – budynek użyteczności publicznej niezakwalifikowany do ZL I i ZL II;
- Wysokość budynku – niski;
- Projektowana rozbudowa będzie stanowiła odrębną strefę pożarową o powierzchni 6,41m² zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III; od strony istniejącego budynku zaprojektowaną ścianę oddzielenia p.poż.;
- Kubatura brutto projektowanej strefy pożarowej - 96,00 m³;
- Projektowana rozbudowa będzie posiadała ściany i dachy z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia; wymagane klasy odporności określone w projekcie architektoniczno-budowlanym;
- rozbudowa zostanie zrealizowana przy zachowaniu odległości określonych w § 271 WT;
- najbliższy położony budynek na działce sąsiedniej (mieszkalny wielorodzinny – ZL IV; średniowysoki; ściany i dach NRO) znajduje się w odległości min. 38,57m od projektowanej rozbudowy;
- do projektowanej rozbudowy nie jest wymagane doprowadzenie drogi pożarowej;
- projektowana rozbudowa nie wymaga zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

7. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

ZAKRES ANALIZOWANEGO ODDZIAŁYWANIA	PODSTAWA PRAWNA	INFORMACJA O ODDZIAŁYWANIU	UWAGI
Usytuowanie obiektów względem granic	Dz.U. 2022 poz. 1225 §12 §272	brak oddziaływania	Usytuowanie rozbudowy nie ogranicza możliwości zabudowy na działkach sąsiednich.
Przesłanianie	Dz.U. 2022 poz. 1225 §13.1	brak oddziaływania	Usytuowanie rozbudowy nie powoduje przesłaniania innych obiektów na działkach sąsiednich.
Następcznienie i zacienianie	Dz.U. 2022 poz. 1225 §60.1	brak oddziaływania	Usytuowanie rozbudowy nie powoduje zacieniania innych obiektów na działkach sąsiednich.
Emisja hałasu	Dz. U. z 2014r poz. 112,	brak oddziaływania	Wartość emitowanego hałasu podczas eksploatacji nie przekroczy dopuszczalnych standardów jakości środowiska w zakresie hałasu 50dB w ciągu dnia i 40dB w ciągu nocy oraz nie spowoduje przekroczenia tej wielkości poza teren działki Inwestora

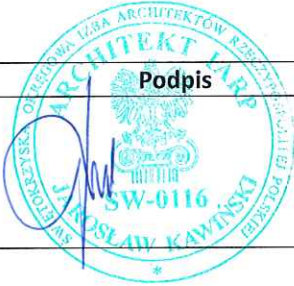
Wnioski:

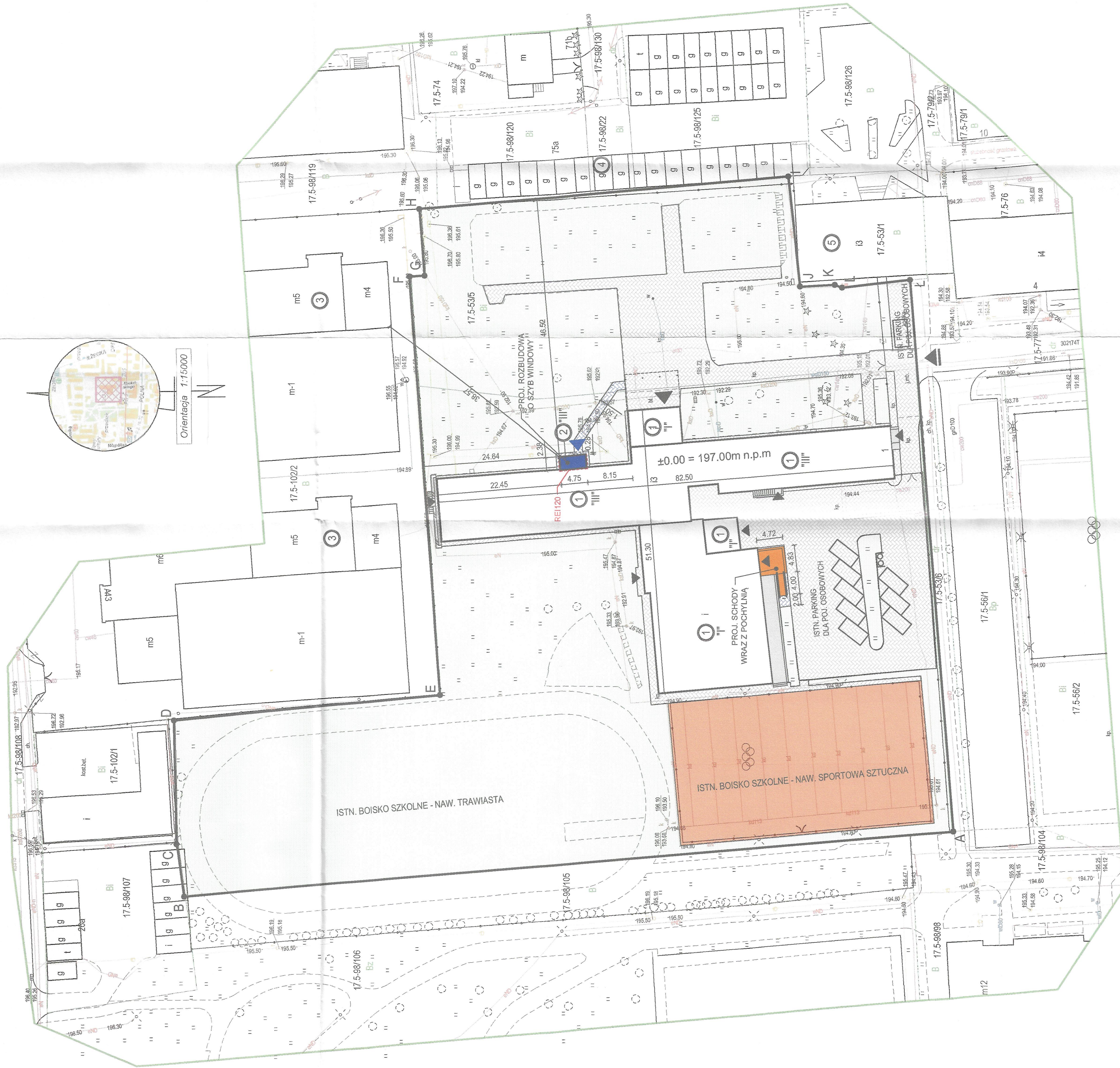
Oddziaływanie przedmiotowej inwestycji zamyka się w granicach nieruchomości objętej wnioskiem tj. dz. nr ewid. 53/5 – brak oddziaływania na działki sąsiednie. Inwestycja nie zakłóca stosunków wodnych na działkach sąsiednich.

8. UWAGI KOŃCOWE.

- wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania danym zakresem robót,
- użyte do budowy materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny posiadać wymagane atesty i aprobaty techniczne, znak „B” dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz spełniać odpowiednie normy,
- o wszelkich niejasnościach lub w sprawach nie objętych przedmiotowym opracowaniem należy informować nadzór autorski w celu uniknięcia błędów w wykonaniu lub zastosowaniu rozwiązań zamiennych,

Projektanci:

Branża	Imię i nazwisko	Podpis
Architektura	mgr inż. arch. Jarosław Kawiński nr uprawnień: SW 1/2003 (architektura – gł. projektant)	



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnej	GK-III.6640.1825.2022
mięjsowość	Ostrowiec Św.
ulica	Jana Rosłińskiego
Numer	17.5-53/5
Numer działki	świętokrzyskie
ewidencyjnych	ostrowiecki
województwo	Ostrowiec Św.
powiat	260701_1.0017
Nazwa gminy	Identyfikator
identyfikator	nazwa
Obwód ewidencyjny	1:500
Skala mapy	PL-2000 stręga 7
Oznaczenie układu	PL-ETRF2007-NH
współrzędnych	
Oznaczenie granic obszaru, który był	
przedmiotem aktualizacji	
Uwagi	Pobieżenie punktów granicznych przedmiotowych działek zostało określone z wynagrodzeniem dodatkową. Grunty w granicach projektowanego inwestycji budowlanej nie zostały objęte stacjami geodezyjnymi i gwarantami ujemnymi w księgach wieczystych.
Stan aktualny na dzień	15.03.2022r.
Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNE L-GEO Łukasz Rydzek tel. 510 482 530 661 210 51 46
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	GEODETA UPRAWNIONY Krzysztof Soja Świadczenie NIP 15 nr 13264
Data oraz imię i nazwisko osoby, która sporządziła mapę	06.10.2022r. Łukasz Rydzek

Powiadzam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opisaną techniką wytyczony, jednoznacznie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego świadectwa.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: GK-III.6640.1825.2022

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: STAROSTA OSTROWIECKI

Numer oraz data sporządzenia dokumentu: GK-III.6640.1825.2022, 12.10.2022r.

Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac: Krzysztof Soja nr upr. 13264

Wykonawca prac geodezyjnych: Usługi Geodezyjne L-GEO Łukasz Rydzek tel. 510 482 530 NIP 661 210 51 46

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



TEREN OBLĘTY OPRACOWANIEM (A-L)		11967,00m2	100,00%
Lp.	NAMAZNA OBIEKTU	POWIERZCHNIA [m2]	UDZIAŁ [%]
1.	Istn. powierzchnia zabudowy	1810,00	13,55
2.	Budynki i ich części	1610,00	
3.	Proj. powierzchnia zabudowy	11,30	
4.	Proj. powierzchnia zabudowy	11,30	
5.	Istn. powierzchnia uwarunkowana	3176,00	27,17
6.	Nawierzchnia drogi, dojazdów, parkingów -	1916,00	
7.	Łoska brukowa	76,00	
8.	Schody, tarasy na gruncie	1182,00	
9.	Boisko o nawierzchni sztucznej	75,00	
10.	Proj. powierzchnia uwarunkowana	37,00	
11.	Dojścia - łośka brukowa	38,00	
12.	Schody wraz z pochylnią - łośka brukowa	7094,70	59,29
13.	Powierzchnia biologicznie czynna		
14.	Zieleni niska - trawniki, boisko trawiaste	7094,70	59,29
15.	RAZEM:	11967,00	100,00

LEGENDA:

A-L

1

2

3

4

5

bd

PRZYJĘTE GRANICE TERENU INWESTYCJI

ISTN. BUDYNEK SZKOŁY - PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA
ZL III, NISKI, SCJANY I DACH NRO

PROJ. ROZBUDOWA O SZYB WINDOWY

OZNACZENIE WJAZDU NA TEREN INWESTYCJI

OZNACZENIE WEJŚCIA GŁÓWNEGO DO BUDYNKU

OZNACZENIE WEJŚĆ DODATKOWYCH
I WYJŚĆ EWAKUACYJNYCH

OZNACZENIE WEJŚCIA DO SZYBU WINDOWEGO

ISTN. BUDYNEK MIESZKALNY WIELODZIELNY
ZL IV, ŚREDNIOWYSOKI, SCJANY I DACH NRO

ISTN. BUDYNEK GOSPODARZE I GARAŻOWE
PM Q<500m/m2, NISKE, SCJANY I DACH NRO

ISTN. BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
ZL III, NISKI, SCJANY I DACH NRO

ISTN. POW. UTWARDZONA

PROJ. POW. UTWARDZONA
O NAWIERZCHNI Z KOSTKI BRUKOWEJ

ISTN. POW. UTWARDZONA
(TARASY, SCHODY NA GRUNCIE)

PROJ. POW. UTWARDZONA
(SCHODY WRAZ Z POCHYLNIA)

ISTN. POW. UTWARDZONA
(BOISKO O NAWIERZCHNI SZTUCZNEJ)

POW. BIOLOGICZNE CZYNNA - ISTN. ZIELEN NISKA
- TRAWNIKI, BOISKO TRAWIASTE

ISTNIEJĄCE MIEJSCE GROMADZENIA
ODPADÓW STAŁYCH

PRACOWNIA PROJEKTOWA M&J
mgr inż. arch. Jarosław Kawieński
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, ul. Łaska 22
tel. (+1) 263-06-47, NIP: 661-160-68-70

Przebudowa budynku
Liceum Ogólnokształcącego nr II im. Joachima Chreptowicza
oraz rozbudowa o zewnętrzny sztyb windy
wraz z instalacjami wewnętrznymi (wod.-kan., en)

Zagospodarowanie

Projekt wykonawczy

1:500

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Z-01

Wzrzesień 2022r.

mgr inż. arch. Jarosław Kawieński

SW 12003

Wszelkie prawa zastrzeżone! Kopowanie i powielanie bez zgody autora zabronione!

**OPIS DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO
ARCHITEKTURA, KONSTRUKCJA****1. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU.****1.1. Zamierzony sposób użytkowania obiektu.**

Istniejący budynek składający się z części dydaktycznej oraz hali sportowej jest użytkowany przez Liceum Ogólnokształcące i w całości pełni funkcje placówki oświatowej. Po przebudowie i rozbudowie nie zmienia się funkcja/sposób użytkowania budynku.

Rozbudowa o szyb windy będzie stanowiła uzupełnienie programu funkcjonalnego istniejącego budynku szkoły. Dźwig windy osobowej zostanie dostosowany dla osób niepełnosprawnych i będzie umożliwiał transport pionowy w części dydaktycznej szkoły pomiędzy kondygnacjami nadziemnymi (parter, I piętro, II piętro) i poziomem terenu na zewnątrz budynku.

W ramach przebudowy budynku zostaną wykonane zamurowania i zmiany w zakresie otworów ściany zewnętrznej w obrębie projektowanego szybu windowego oraz wydzielenie pomieszczenia WC dla niepełnosprawnych wraz z wykonaniem trzonu kominowego wentylacyjnego.

1.2. Program użytkowy obiektu.

Budynek posiada wejście główne zlokalizowane od strony wschodniej oraz wejścia i wyjścia ewakuacyjne od strony południowej, wschodniej i północnej. W ramach przedmiotowej inwestycji nie wprowadzono zmian w zakresie istniejących wejść i wyjść z budynku. Projektowany szyb windy, który będzie usytuowany przy wschodniej elewacji części dydaktycznej będzie posiadał odrębne wejście od strony wschodniej prowadzące do wiatrołapu szybu. Przy wejściu prowadzącym do hali sportowej od strony południowej zostaną wykonane nowe schody wraz z pochylnią dla niepełnosprawnych.

Wejście główne do budynku prowadzi do wiatrołapu części dydaktycznej, który posiada 1 kondygnację nadziemną. Z wiatrołapu jest dostępna kondygnacja parteru części dydaktycznej oraz kondygnacja poziomna części dydaktycznej.

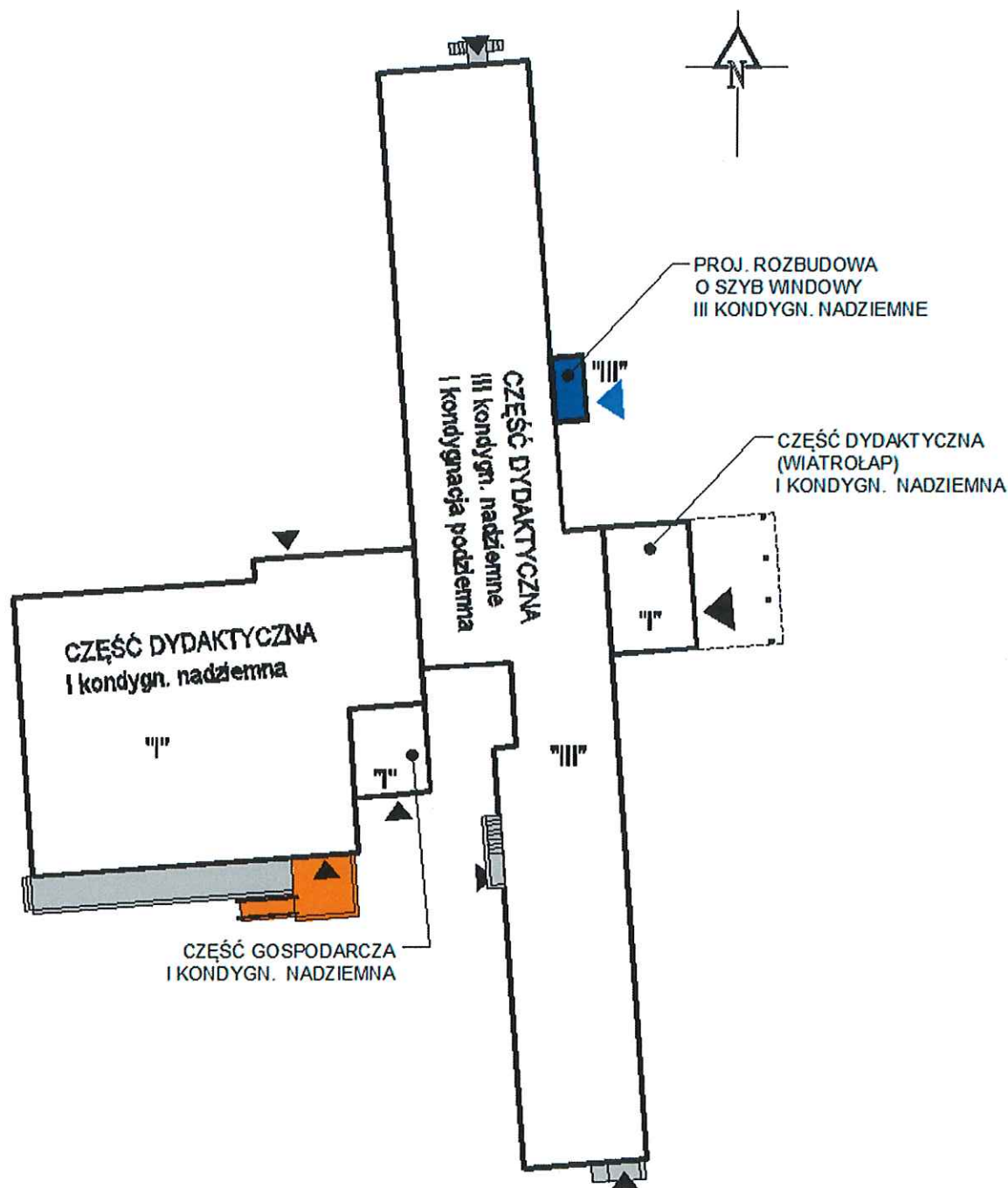
W/w część posiada III kondygnacje nadziemne oraz I kondygnację podziemną. Komunikacja pomiędzy poszczególnymi kondygnacjami części dydaktycznej odbywa się za pośrednictwem 2 istniejących klatek schodowych (bez zmian). W poziomie piwnicy w/w części znajdują się pomieszczenia gospodarcze oraz szatnia (bez zmian). W parterze części dydaktycznej znajdują się pomieszczenia administracyjne (sekretariat, gabinet dyrektora, gabinet pedagoga, księgowość itp.), świetlica, pomieszczenia sanitarne oraz 4 sale lekcyjne (bez zmian). W poziomie I piętra części dydaktycznej znajduje się biblioteka, 6 sal lekcyjnych, pomieszczenie gospodarcze, pomieszczenia sanitarne (bez zmian) oraz będzie znajdowało się pomieszczenie WC dla niepełnosprawnych, które zostanie wydzielone w obrębie holu przylegającego do projektowanego szybu windowego. Pomieszczenie WC dla niepełnosprawnych zostanie zlokalizowane w miejscu istniejącego pomieszczenia biurowego przeznaczonego dotychczas dla samorządu uczniowskiego. W poziomie piętra II części dydaktycznej znajduje się 7 sal lekcyjnych, pomieszczenia biurowe (gabinet wicedyrektora, gabinet pedagoga), pomieszczenia gospodarcze i magazynowe oraz pomieszczenia sanitarne (bez zmian).

W części południowej w/w części dydaktycznej znajduje się 3 klatka schodowa prowadząca do pomieszczeń kuchni oraz stołówki zlokalizowanych w poziomie parteru, natomiast w kondygnacjach I piętra i II piętra części dostępnej z w/w 3 klatki schodowej znajdują się nieużytkowane pomieszczenia mieszkalne (bez zmian).

Od strony zachodniej budynku znajduje się hala sportowa połączona funkcjonalnie z częścią dydaktyczną. Hala sportowa posiada I kondygnację nadziemną i jest dostępna z poziomu parteru części dydaktycznej oraz bezpośrednio z zewnątrz poprzez 2 wejścia. W hali sportowej znajdują się pomieszczenia: sala gimnastyczna, siłownia, szatnie z węzłami sanitarnymi, pokój nauczycieli WF i pomieszczenia magazynowe (bez zmian).

Do hali sportowej w części południowo-wschodniej przylega wydzielona część gospodarcza posiadająca 1 kondygnację nadziemną z wejściami (bramami) bezpośrednio z zewnątrz (bez zmian).

Poniżej przedstawiono schemat graficzny układu poszczególnych segmentów wraz z oznaczeniem wejść do budynku i lokalizacją projektowanej rozbudowy o szymb windy.



Program użytkowy wraz z układem pomieszczeń został przedstawiony w części rysunkowej – rys. A-01, A-02, A-03, A-04, A-05.

Poniżej przedstawiono wykaz pomieszczeń – pomieszczenia projektowane oznaczono kolorem zielonym.

Poziom piwnicy:

PIWNICA			
Nr	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Pow. użytkowa
0.01	KOMUNIKACJA	lastriko	34,64m ²
0.02	POM. GOSPODARCZE	lastriko	5,29m ²
0.03	POM. GOSPODARCZE	lastriko	77,81m ²
0.04	SZATNIA	lastriko	73,90m ²
0.05	SZATNIA	lastriko	49,76m ²
0.06	POM. GOSPODARCZE	lastriko	50,11m ²
0.07	KL. SCHODOWA NR 1	lastriko	4,14m ²
0.08	POM. GOSPODARCZE	lastriko	6,37m ²
0.09	KOMUNIKACJA	lastriko	20,57m ²
0.10	POM. GOSPODARCZE	lastriko	3,91m ²
0.11	SZATNIA	lastriko	73,80m ²
0.12	POM. GOSPODARCZE	lastriko	3,85m ²
0.13	KL. SCHODOWA NR 2	lastriko	4,74m ²
0.14	KOMUNIKACJA	lastriko	13,77m ²
0.15	POM. GOSPODARCZE	lastriko	6,33m ²
0.16	POM. GOSPODARCZE	lastriko	13,24m ²
0.17	POM. GOSPODARCZE	lastriko	23,03m ²
0.18	POM. GOSPODARCZE	lastriko	5,07m ²
0.19	POM. GOSPODARCZE	lastriko	11,51m ²
0.20	POM. GOSPODARCZE	lastriko	42,34m ²
0.21	KL. SCHODOWA NR 3	lastriko	10,01m ²
0.22	POM. GOSPODARCZE	lastriko	5,31m ²
0.23	POM. GOSPODARCZE	lastriko	7,58m ²
0.24	POM. GOSPODARCZE	lastriko	12,66m ²
0.25	KOMUNIKACJA	lastriko	7,22m ²
0.26	POM. GOSPODARCZE	lastriko	12,88m ²
0.27	POM. GOSPODARCZE	lastriko	56,32m ²
0.28	POM. GOSPODARCZE	lastriko	78,99m ²
0.29	POM. GOSPODARCZE	lastriko	4,55m ²
RAZEM:			719,70m ²

Poziom parteru:

PARTER - CZĘŚĆ DYDAKTYCZNA			
Nr	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Pow. użytkowa
BUDYNEK ISTNIEJĄCY			
1.01	WIATROŁAP	lastriko	9,83m ²
1.02	DYŻURKA WOŹNYCH	lastriko	4,86m ²
1.03	KOMUNIKACJA	lastriko	38,14m ²
1.04	HALL	parkiet	42,82m ²
1.05	KOMUNIKACJA	parkiet	22,46m ²
1.06	WC DAMSKI - PRZEDSIONEK	terakota	5,77m ²
1.07	WC DAMSKI	terakota	9,52m ²
1.08	POM. PORZĄDKOWE	terakota	1,10m ²
1.09	GABINET PEDAGOGA	parkiet	9,79m ²
1.10	HALL	parkiet	35,85m ²

1.11	KOMUNIKACJA	parkiet	35,17m2
1.12	WC MĘSKI - PRZEDSIONEK	terakota	4,37m2
1.13	WC MĘSKI	terakota	7,14m2
1.14	POM. PORZĄDKOWE	terakota	1,10m2
1.15	KL. SCHODOWA NR 1	lastriko	23,39m2
1.16	SALA LEKCYJNA	PCV	50,11m2
1.17	SALA LEKCYJNA	PCV	49,76m2
1.18	SALA LEKCYJNA	PCV	49,76m2
1.19	SALA LEKCYJNA	PCV	50,11m2
1.20	ZAPLECZE SALI LEKCYJNEJ	PCV	11,86m2
1.21	KOMUNIKACJA	parkiet	11,98m2
1.22	POM. BIUROWE	wykł. dywanowa	12,78m2
1.23	GABINET KSIĘGOWEGO	wykł. dywanowa	12,60m2
1.24	KL. SCHODOWA NR 2	lastriko	23,12m2
1.25	KOMUNIKACJA	parkiet	33,04m2
1.26	GABINET DYREKTORA	PCV	25,16m2
1.27	SEKRETARIAT	PCV	24,72m2
1.28	ŚWIETLICA	PCV	64,30m2
1.29	KOMUNIKACJA	terakota	14,92m2
1.30	POM. GOSPODARCZE	terakota	4,55m2
1.31	KL. SCHODOWA NR 2	lastriko	17,37m2
1.32	KOMUNIKACJA	terakota	5,67m2
1.33	STOŁÓWKA	terakota	28,42m2
1.34	POM. MAGAZYNOWE	terakota	13,74m2
1.35	KUCHNIA	terakota	38,07m2
		RAZEM:	793,35m2
PROJEKTOWANA ROZBUDOWA			
1.36	SZYB WINDOWY	-	3,54m2
1.37	WIATRŁOŁAP SZYBU	gres	2,87m2
		RAZEM:	6,41m2
RAZEM (część istniejąca + projektowana rozbudowa):			799,76m2

PARTER - HALA SPORTOWA			
Nr	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Pow. użytkowa
1.38	HALL	lastriko/PCV	71,00m2
1.39	POM. MAGAZYNOWE	PCV	2,79m2
1.40	KOMUNIKACJA	PCV	17,13m2
1.41	KOMUNIKACJA	PCV	2,53m2
1.42	SZATNIA	PCV	15,06m2
1.43	SZATNIA	PCV	9,21m2
1.44	ŁAZIENKA	terakota	2,74m2
1.45	KOMUNIKACJA	PCV	2,53m2
1.46	ŁAZIENKA	terakota	2,74m2
1.47	SZATNIA	PCV	9,21m2
1.48	SZATNIA	PCV	15,06m2
1.49	SŁOWNIA	PCV	48,13m2
1.50	SALA GIMNASTYCZNA	PCV	272,77m2
1.51	POK. NAUCZYCIELI WF	PCV	15,15m2

1.52	POM. MAGAZYNOWE	PCV	10,90m2
1.53	POM. MAGAZYNOWE	pos. betonowa	30,90m2
RAZEM:			527,85m2

Poziom I piętra:

PIĘTRO I			
Nr	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Pow. użytkowa
2.01	KL. SCHODOWA NR 1	lastriko	23,39m2
2.02	KOMUNIKACJA	parkiet	35,17m2
2.03	SALA LEKCYJNA	PCV	50,11m2
2.04	SALA LEKCYJNA	PCV	49,76m2
2.05	SALA LEKCYJNA	PCV	49,76m2
2.06	SALA LEKCYJNA	PCV	50,11m2
2.07	SALA LEKCYJNA	PCV	50,45m2
2.08	HALL	parkiet	35,74m2
2.09	WC MĘSKI - PRZEDSIONEK	terakota	4,37m2
2.10	POM. PORZĄDKOWE	terakota	1,10m2
2.11	WC MĘSKI	terakota	7,14m2
2.12	WC NIEPEŁNOSPRAWNYCH	terakota	9,35m2
2.13	KOMUNIKACJA	parkiet	20,85m2
2.14	WC DAMSKI - PRZEDSIONEK	terakota	6,11m2
2.15	POM. PORZĄDKOWE	terakota	1,38m2
2.16	WC DAMSKI	terakota	10,08m2
2.17	HALL	parkiet	42,82m2
2.18	POM. GOSPODARCZE	PCV	8,17m2
2.19	KOMUNIKACJA	parkiet	23,11m2
2.20	KL. SCHODOWA NR 2	lastriko	23,04m2
2.21	SALA LEKCYJNA	PCV	63,82m2
2.22	BIBLIOTEKA	parkiet	64,12m2
2.23	BIBLIOTEKA	parkiet	46,93m2
2.24	KOMUNIKACJA	parkiet	9,32m2
2.25	ŁAZIENKA	terakota	5,54m2
2.26	KL. SCHODOWA NR 3	lastriko	17,37m2
2.27	KUCHNIA	lastriko	6,91m2
2.28	POKÓJ	parkiet	18,62m2
2.29	POKÓJ	parkiet	12,57m2
RAZEM:			747,21m2

Poziom II piętra:

PIĘTRO II			
Nr	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Pow. użytkowa
3.01	KL. SCHODOWA NR 1	lastriko	23,39m2
3.02	KOMUNIKACJA	parkiet	35,17m2
3.03	SALA LEKCYJNA	PCV	50,11m2
3.04	SALA LEKCYJNA	PCV	49,76m2
3.05	SALA LEKCYJNA	PCV	49,76m2
3.06	SALA LEKCYJNA	PCV	50,11m2
3.07	SALA LEKCYJNA	PCV	50,45m2

3.08	HALL	parkiet	34,54m ²
3.09	WC MĘSKI - PRZEDSIONEK	terakota	4,37m ²
3.10	POM. PORZĄDKOWE	terakota	1,10m ²
3.11	WC MĘSKI	terakota	7,14m ²
3.12	GABINET PSYCHOLOGA	PCV	10,49m ²
3.13	KOMUNIKACJA	parkiet	21,34m ²
3.14	WC DAMSKI - PRZEDSIONEK	terakota	6,11m ²
3.15	POM. PORZĄDKOWE	terakota	1,38m ²
3.16	WC DAMSKI	terakota	10,08m ²
3.17	HALL	parkiet	42,82m ²
3.18	POM. GOSPODARCZE	PCV	8,17m ²
3.19	KOMUNIKACJA	parkiet	56,99m ²
3.20	KL. SCHODOWA NR 2	lastriko	23,04m ²
3.21	GABINET WICEDYREKTORA	PCV	25,56m ²
3.22	SALA LEKCYJNA	PCV	50,64m ²
3.23	SALA LEKCYJNA	PCV	51,04m ²
3.24	POM. MAGAZYNOWE	PCV	13,06m ²
3.25	KOMUNIKACJA	parkiet	9,32m ²
3.26	ŁAZIENKA	terakota	5,54m ²
3.27	KL. SCHODOWA NR 3	lastriko	17,37m ²
3.28	KUCHNIA	lastriko	6,91m ²
3.29	POKÓJ	parkiet	18,62m ²
3.30	POKÓJ	parkiet	12,57m ²
RAZEM:			746,95m ²

2. UKŁAD PRZESTRZENNY FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU ORAZ SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY.

2.1. Układ przestrzenny.

W zakresie funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania dokonanej na obszarze wyznaczonym wokół nieruchomości stwierdza się, iż projektowana inwestycja spełnia wymagania w zakresie kontynuacji funkcji, gabarytu, formy architektonicznej i tym samym nie narusza ładu przestrzennego.

2.2. Forma architektoniczna i funkcja obiektu.

Forma architektoniczna oraz funkcja istniejącego obiektu pozostają bez zmian.

Projektowany szczyt okienkowy będzie posiadał formę kubicką i będzie przylegał do wschodniej elewacji istniejącego budynku. Szczyt okienkowy będzie przykryty stropodachem i będzie posiadał wiatrołap z dachem jednospadowym pokrytym płytą warstwową.

Projektowana forma architektoniczna rozbudowy wpisuje się w istniejące otoczenie oraz stanowi zharmonizowanie z istniejącą formą architektoniczną budynków istniejących w obrębie inwestycji. Funkcja obiektu jest zgodna z decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz jest kontynuacją istniejącej zabudowy oświatowej.

2.3. Sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

Bryła rozbudowy dostosowana do istniejącego budynku. Elewacje szczytu okienkowego zostały zaprojektowane w nawiązaniu do elewacji istniejącego budynku. Wykończenie zewnętrzne zgodnie z rysunkiem: A-08a oraz opisem rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych.

2.4. Analiza wytycznych nakładanych przez decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Stan wymagany	Stan projektowany	TAK/NIE
Szerokość elewacji szybu od 2,5 do 5,0m	Projektowany szyb windowy będzie posiadał szerokość elewacji frontowej 4,75m	warunek spełniony
Wysokość szybu do 12,65m	Projektowany szyb będzie posiadał wysokość 12,26m	warunek spełniony
Geometria dachu szybu: dach płaski lub jednospadowy o nachyleniu 0-10°	Szyb windowy będzie posiadał stropodach płaski o spadku 3% (~1,7°); wiatrołap szybu będzie posiadał dach jednospadowy o kącie nachylenia 5°	warunek spełniony
Liczba obsługiwanych kondygnacji przez dźwig windy - 3	Dźwig osobowy będzie obsługiwał 3 kondygnacje (parter, piętro I, piętro II)	warunek spełniony

3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTÓW.

- Wymiary:
 - budynek istniejący: 53,30 x 82,50m
 - projektowana rozbudowa: 2,38 x 4,75m
- Powierzchnia zabudowy 1621,30m²:
 - budynek istniejący: 1610,00 m²
 - projektowana rozbudowa: 11,30 m²
- Powierzchnia użytkowa – 3 541,47 m²
 - budynek istniejący: 3 535,06 m²
 - projektowana rozbudowa: 6,41 m²
- Kubatura – 16 901,00 m³
 - istniejąca część dydaktyczna: 13 479,00 m³
 - istniejąca hala sportowa: 3 233,00 m³
 - istniejąca część gospodarcza: 93,00 m³
 - projektowana rozbudowa o szyb windowy: 96,00 m³
- Ilość kondygnacji – 3 nadziemne, 1 podziemna:
 - istniejąca część dydaktyczna: 3 nadziemne, 1 podziemna
 - istniejąca hala sportowa: 1 nadziemna
 - istniejąca część gospodarcza: 1 nadziemna
 - projektowana rozbudowa o szyb windowy: obsługa 3 kondygnacji nadziemnych
- Wysokość do okapu od poziomu terenu
 - istniejąca część dydaktyczna: ~12,57m
 - istniejąca hala sportowa: od ~3,7 do ~7,0m
 - istniejąca część gospodarcza: ~2,45m
 - projektowana rozbudowa o szyb windowy: szyb windowy – 11,92m; wiatrołap – 2,76m
- Wysokość do kalenicy od poziomu terenu
 - istniejąca część dydaktyczna: ~12,88m
 - istniejąca hala sportowa: ~8,10m
 - istniejąca część gospodarcza: ~2,65m
 - projektowana rozbudowa o szyb windowy: 12,26m

4. MOŻLIWOŚĆ UTRZYMANIA WŁAŚCIWEGO STANU TECHNICZNEGO.

Obiekt budowlany należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należytym stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

Obiekt należy użytkować zgodnie z wytycznymi zawartymi w stosownych aktach prawnych oraz normatywach zwłaszcza z ustawą zasadniczą Prawo Budowlane oraz aktami związanymi.

W szczególności należy dbać o właściwy stan użytkowania obiektu w zakresie bezpieczeństwa konstrukcji. Bezwzględnie Użytkownik zobowiązany jest do prowadzenia książki obiektu oraz wykonywania ustawowych przeglądów okresowych zarówno obiektu pod względem konstrukcji jak także poszczególnych instalacji.

5. NIEZBĘDNE WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W SZCZEGÓLNOŚCI PORUSZAJĄCE SIĘ NA WÓZKACH INWALIDZKICH.

Kabina projektowanego dźwigu osobowego dostępna dla osób niepełnosprawnych przy wejściu kątowym powinna mieć szerokość co najmniej 1,4 m i długość 1,4 m, poręcze na wysokości 0,9 m oraz tablicę przyzywową na wysokości od 0,8 m do 1,2 m w odległości nie mniejszej niż 0,5 m od naroża kabiny z dodatkowym oznakowaniem dla osób niewidomych i informacją głosową zgodnie z § 193 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r, poz. 1065 z późniejszymi zmianami). Przed drzwiami do windy zapewniono przestrzeń manewrową o wymiarach min. 1,50x1,50m. Dopuszczalne wysokości progów na ciągach komunikacyjnych wynoszą 2,0cm. Dokładność utrzymania położenia, stanowiąca różnicę poziomów podłogi kabiny dźwigu, stojącego na kondygnacji użytkowej podczas załadunku i rozładunku kabiny (wchodzenia / wychodzenia pasażerów): nie powinna być większa niż 0,02 m.

W budynku zaprojektowano pomieszczenie WC przystosowane dla niepełnosprawnych poprzez zachowanie normatywnych wymiarów pomieszczenia oraz zastosowanie armatury przystosowanej dla osób na wózkach inwalidzkich oraz pochwytów ułatwiających korzystanie z urządzeń sanitarnych. W pomieszczeniu WC zostanie wykonana instalacja przyzywowa.

Wejście do hali sportowej zlokalizowane od strony południowej przystosowano dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich umożliwiając łatwy i bezkolizyjny wjazd wózka. Pokonanie różnicy poziomów za pomocą zaprojektowanej pochylni. Zaprojektowana pochylnia o długości 4,00m i spadku 8,0% będzie posiadała szerokość w świetle przejazdu 120cm. Krawędzie zabezpieczono krawężnikiem wys. 7cm. Nawierzchnia podjazdu zaprojektowana jako karbowana z kostki brukowej. Pochylnia będzie posiadała obustronne poręcze na wysokości 75cm przedłużone o 30cm przed początkiem i końcem biegu. Zapewniono poziomą płaszczyznę ruchu na początku i na końcu pochylni min. 150cm.

6. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

6.1. Zapotrzebowanie i jakość wody, sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych.

Istniejący budynek zasilany w wodę z miejskiej sieci wodociągowej. Ścieki sanitarne odprowadzane do miejskiej sieci kanalizacyjnej. Spływ wody opadowej z dachu oraz terenów utwardzonych na teren zielony – następuje naturalne wsiąkanie.

Inwestycja nie wprowadza zmian w zakresie zapotrzebowania na wodę oraz ilości odprowadzanych ścieków sanitarnych. Odwodnienie dachu szybu windowego na nieutwardzone tereny analogicznie do budynku istniejącego.

6.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych.

Istniejący obiekt spełnia warunki ochrony atmosfery o emisji zanieczyszczeń nie większej niż emisja dopuszczalna.

Projektowana rozbudowa nie będzie powodowała emisji zanieczyszczeń gazowych do środowiska.

6.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.

W istniejącym obiekcie powstają odpady związane z funkcjonowaniem i przebywaniem ludzi. W budynku są rozmieszczone podręczne pojemniki na odpady. Ponadto na terenie działki znajduje się miejsce na typowe szczelne pojemniki na śmieci wywożone przez koncesjonowany zakład oczyszczania – bez zmian.

6.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań i promieniowania.

Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne dotyczące emisji hałasu, drgań i promieniowania, eliminują wpływ przedmiotowej rozbudowy na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

Wyklucza się możliwość, aby projektowany dźwig windy osobowej powodował nadmierny hałas lub drgania w istniejącym budynku, ponieważ szyb windy będzie oddylatowany od istniejącej konstrukcji. Zastosowano napęd dźwigu hydrauliczny, natomiast lokalizację maszynowni prefabrykowanej zaprojektowano w kondygnacji piwnicy gdzie nie znajdują się pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi.

6.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Obiekt nie wprowadza zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy obiektu pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu poza powierzchnią zabudowy i utwardzoną, dojść i dojazdów do budynku.

W związku z realizacją przedmiotowej inwestycji zachodzi konieczności wycinki istniejących drzew i krzewów:

- 2 tuje – wys. ok. 5,0m, 4 krzewy – wys. ok. 1,0m w obrębie projektowanego szybu windowego,
- krzewy i drzewka ozdobne – ok. 6 szt; wysokość ok. 1,5m w obrębie projektowanej pochylni dla niepełnosprawnych.

Wycinki w/w zieleni nie wymagają uzyskania dodatkowych pozwoleń i zgłoszeń.

7. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

- wewnętrzna instalacja wody – budynek posiada wewnętrzną instalację wody zimnej i ciepłej; zaprojektowano doprowadzenie wody zimnej do projektowanego pomieszczenia WC dla niepełnosprawnych (woda ciepła przy umywalce będzie zapewniona za pośrednictwem przepływowego podgrzewacza) – wg. projektu instalacji sanitarnych zamieszczonego w projekcie technicznym;
- wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej – budynek posiada wewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej; zaprojektowano odprowadzenie ścieków z projektowanego pomieszczenia WC dla niepełnosprawnych do istniejącej instalacji za pośrednictwem istniejącego pionu kanalizacyjnego – wg. projektu instalacji sanitarnych zamieszczonego w projekcie technicznym;
- wewnętrzna instalacja centralnego ogrzewania – budynek posiada wewnętrzną instalację centralnego ogrzewania (w piwnicy znajduje się wymiennik MEC) – bez zmian; ogrzewanie szybu windowego do temperatury +5°C zaprojektowano jako niezależne (grzejnik elektryczny usytuowany w wiatrołapie) – wg. projektu instalacji sanitarnych zamieszczonego w projekcie technicznym;
- wewnętrzna instalacja energii elektrycznej – budynek posiada wewnętrzne instalacje elektryczne oświetlenia, gniazd wtykowych i odgromową; w obrębie projektowanego WC dla niepełnosprawnych zaprojektowano instalację gniazd wtykowych, oświetlenia, zasilania wentylatora wentylacji mechanicznej oraz przyzywową; w obrębie szybu windowego

zaprojektowano instalację oświetlenia, zasilania grzejnika elektrycznego oraz zaprojektowano doprowadzenie do maszynowni przewodów zasilania – wg. projektu instalacji elektrycznych zamieszczonego w projekcie technicznym;

- wewnętrzna instalacja gazu – budynek posiada wewnętrzną instalację gazu doprowadzoną do pomieszczeń kuchni – bez zmian;
- wentylacja – istniejący budynek posiada tradycyjny system wentylacji grawitacyjnej nawiewno – wywiewnej; w obrębie projektowanego pomieszczenia WC dla niepełnosprawnych zaprojektowano dodatkowy trzon kominowy wentylacyjny wyprowadzony ponad połac dachową; projektowane pomieszczenie będzie posiadało wentylację mechaniczną – wentylator wywiewny zblokowany z włącznikiem światła, nawiew powietrza poprzez nawiewniki okienne oraz otwory nawiewne o powierzchni netto $220,0\text{cm}^2$ w dolnej części drzwi; projektowany szyb windowy będzie posiadał wentylację grawitacyjną – kanał wentylacyjny o średnicy min. 1% powierzchni szybu windowego wyprowadzony ponad połac stropodachu szybu zakończony nasadą wentylacyjną, nawiew powietrza nawietrzakiem ściennym.

8. DANE KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE.

8.1. Układ konstrukcyjny.

Konstrukcja szybu zaprojektowana jako żelbetowa monolityczna ze stropodachem żelbetowym w postaci płyty krzyżowo zbrojonej. Konstrukcja wiatrołapu murowana z bloczków z betonu komórkowego. Zadaszenie wiatrołapu będzie stanowił dach jednospadowy z płyt warstwowych z rdzeniem z wełny mineralnej. Posadowienie szybu wraz z wiatrołapem bezpośrednio na gruncie, za pośrednictwem płyty fundamentowej, wykonanej w technologii monolitycznej żelbetowej – głębokość posadowienia w poziomie fundamentów istniejących (górna krawędź płyty w poziomie posadzki istniejącej piwnicy). Projektowana rozbudowa będzie realizowana jako obiekt niezależny konstrukcyjnie oddylatowany od istniejącego budynku.

Przebudowa obejmuje wykonanie zamurowań w ścianie zewnętrznej przylegającej do szybu, poszerzenie wybranych otworów drzwiowych w ścianach zewnętrznych z wykorzystaniem istniejących nadproży i wykonanie pomieszczenia WC wydzielonego ścianami działowymi wraz z wykonaniem trzonu kominowego, który wymaga dokonania przebić przez stropy.

8.2. Zastosowane schematy konstrukcyjne.

- konstrukcja nośna szybu – tarcza żelbetowa obustronnie zbrojona;
- strop szybu – płyta żelbetowa monolityczna krzyżowo zbrojona,
- konstrukcja wiatrołapu – murowana niezbrojona,
- fundamenty – płyta żelbetowa monolityczna posadowiona bezpośrednio na podłożu sprężystym.

8.3. Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji.

- strefa obciążenia wiatrem – I,
- strefa obciążenia śniegiem – III,
- beton C20/25 (B25),
- stal zbrojeniowa A-IIIIN,
- dopuszczalne naprężenia podłoża gruntowego max. $150,0\text{kPa}$

8.4. Warunki gruntowo-wodne.

W poziomie posadowienia obiektu występują proste warunki gruntowe. Grunty zalegające działkę to grunty mało spoiste oraz niespoiste: piaski gliniaste, piaski drobne i piaski średnie. Grunty spoiste charakteryzujące się stopniem plastyczności $I_L = \text{ok. } 0,30$ (twardoplastyczne na granicy plastycznego), natomiast grunty niespoiste stopniem zagęszczenia $I_D = \text{ok. } 0,40-0,60$ (średnio zagęszczone). Nośność gruntu jest wystarczająca do przeniesienia naprężeń od przedmiotowej rozbudowy. Poziom zwierciadła wody poniżej poziomu posadowienia fundamentów.

8.5. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego.

W poziomie posadowienia przedmiotowego obiektu występują proste warunki gruntowe. Projektowana rozbudowa posiada statycznie wyznaczalny schemat obliczeniowy. Nośność gruntu jest wystarczająca do przeniesienia naprężeń od przedmiotowego szybu windowego. Zgodnie z Dz. U. poz. 463 z dn. 27.04.2012r wyróżniono drugą kategorię geotechniczną dla projektowanego obiektu.

8.6. Warunki i sposób posadowienia.

- Posadowienie obiektu bezpośrednio na płycie fundamentowej. Jako poziom posadowienia przyjęto poziom -3,60m poniżej poziomu posadzki parteru (-2,38m poniżej poziomu terenu); dopuszcza się korektę głębokości posadowienia po wykonaniu wykopów i weryfikacji głębokości posadowienia budynku istniejącego – w porozumieniu z kierownikiem budowy i projektantem.
- Konstrukcję szybu zaprojektowano jako żelbetową z betonu C20/25 zbrojoną prętami klasy AIIIIN; z płyty fundamentowej należy wyprowadzić zbrojenie startowe ścian.
- Ściany fundamentowe wiatrołapu zaprojektowano z bloczków betonowych C12/15 na zaprawie cementowo-wapiennej marki M10.
- Warstwę gleby należy usunąć przed przystąpieniem do robót fundamentowych.
- Należy zwrócić szczególną uwagę na ochronę gruntów spoistych przed rozmakaniem i przemarzaniem na etapie wykonawstwa. Pod wpływem wzrostu wilgotności grunty te mają tendencję do uplastyczniania i pogarszania parametrów geotechnicznych. W przypadku zalania wykopów przez wody opadowe, wodę należy niezwłocznie wypompować a uplastycznioną warstwę wymienić na zagęszczony grunt niewysadzinowy np. piasek, pospółkę. W obrębie gruntów spoistych należy unikać zagęszczania metodami wibracyjnymi.
- Teren wokół obiektu należy ukształtować w taki sposób aby zapewnić minimalną głębokość posadowienia ze względu na przemarzanie gruntów – dla danego terenu głębokość ta wynosi 1.00m według PN – 81/B - 03020.
- Teren wokół obiektu należy ukształtować tak aby wody opadowe nie gromadziły się w jego pobliżu.
- Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z normą PN-B-06050:1999.
- Fundament zaprojektowano z betonu min C20/25; należy wykonać powierzchniową izolację przeciwwilgociową (np. 2x Dysperbit).
- Pod fundamentem wykonać warstwę chudego betonu C8/10 o grubości min 10cm.
- Otulina zbrojenia: 50mm
- Przed przystąpieniem do fundamentowania należy zweryfikować projekt posadowienia budynku adaptując go do warunków gruntowych określonych w wykopie.
- W przypadku stwierdzenia w trakcie prowadzenia robót ziemnych fundamentowych innych parametrów geotechnicznych gruntu niż przedstawione w opisie warunków gruntowo-wodnych, Kierownik Budowy powiadomi Projektanta w celu wprowadzenia niezbędnych korekt fundamentów.

9. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

Przed przystąpieniem do robót ogólnobudowlanych należy zapoznać się ze wszystkimi projektami branżowymi i zwrócić szczególną uwagę na tzw. przejścia instalacyjne.

9.1. Fundamenty.

Płyta fundamentowa żelbetowa monolityczna gr. 40,0cm z betonu C20/25 (B25) wykonana na podkładzie z chudego betonu C8/10 (B10) grubości 10cm; w miejscu przerwy roboczej na styku płyty i ścian podszybia należy zastosować taśmy uszczelniające do przerw roboczych w osiach

wszystkich ścian szybu. Płytę fundamentową należy oddylać od istniejących fundamentów styropianem gr. min. 2cm. Zbrojenie płyty realizować wg. rys. K-03.

9.2. Ściany szybu.

Ściany konstrukcyjne szybu zaprojektowane jako żelbetowe monolityczne grubości 24,0cm z betonu C20/25 (B25) zbrojone wg. rysunku konstrukcyjnego K-04. W miejscach przerw roboczych należy zastosować taśmy uszczelniające do przerw roboczych.

9.3. Ściany fundamentowe wiatrołapu.

Ściany fundamentowe wiatrołapu murowane gr. 24cm, z bloczków betonowych z betonu C12/15 na zaprawie cementowej z plastyfikatorem M10 MPa; górny poziom ścian fundamentowych należy wyprowadzić do poziomu posadzki wiatrołapu.

9.4. Ściany nadziemia wiatrołapu.

Ściany nadziemia wiatrołapu murowane gr. 24cm z bloczków z betonu komórkowego odmiany 600 na zaprawie cienkowarstwowej marki M5. Na ścianach wiatrołapu wykonać wieniec żelbetowy monolityczny z betonu C25/30 o wymiarach przekroju poprzecznego 24,0x25,0cm; zbrojenie podłużne prętami 4#10 ze stali klasy AIIIIN; strzemiona $\varnothing 6$ co 25,0cm; w narożach odginać pręty podłużne i kotwić w wieńcu prostopadłym na długości 60 cm.

9.5. Strop nadszybia.

Zaprojektowano strop żelbetowy monolityczny o gr. 20cm nad nadszybiem, wylewany na budowie z betonu C20/25 (B25). W płycie nadszybia należy wykonać haki montażowe zgodnie z rysunkiem konstrukcji. Ostateczną lokalizację haków należy uzgodnić z producentem windy. Zbrojenie płyty stropowej realizować wg. rys. K-05

9.6. Ściany działowe projektowanego WC dla niepełnosprawnych.

Ściany działowe WC murowane gr. 12cm z bloczków z betonu komórkowego odmiany 500 na zaprawie cienkowarstwowej marki M5.

9.7. Kominy.

Komin wentylacyjny z keramzytobetonu systemowy (wykonywać wg. wytycznych producenta); murować od poziomu stropu nad parterem; wyprowadzić min. 60,0cm ponad płytę stropodachu; od poziomu stropu nad II piętrem komin ponad dachem ocieplić wełną mineralną gr. 10,0cm; ponad dachem wykonać obróbkę blacharską komina oraz czapy kominowej; otwory wentylacyjne zabezpieczyć przed ptakami, gryzoniami i owadami; przejście przez stropodach uszczelnić.

9.8. Dach wiatrołapu.

Dach nad wiatrołapem jednospadowy o kącie nachylenia 5° z płyt warstwowych z rdzeniem z wełny mineralnej grubości min. 15,0cm (REI120). Płyty warstwowe od strony okapu mocować do wieńca ścian wiatrołapu, natomiast od strony szybu wykonać podkonstrukcję do montażu płyt, np. kątownik L90x90x6 kotwiony do konstrukcji szybu (kotwy rozporowe stalowe $\varnothing 12$ dł. min. 15,0cm co max. 30,0cm).

9.9. Izolacje.

a) Termiczne

- izolacja termiczna ścian fundamentowych/ścian podszybia – wełna skalna grubości 15,0cm ($\lambda = 0,035$ [W/mK]),
- izolacja termiczna ścian zewnętrznych wiatrołapu/szybu windowego – wełna mineralna grubości 15,0cm ($\lambda = 0,033$ [W/mK]),
- izolacja termiczna dachu wiatrołapu – płyta warstwowa z rdzeniem z wełny mineralnej gr. 15,0cm + wełna mineralna grubości 15,0cm ($\lambda = 0,035$ [W/mK]),
- izolacja termiczna stropu nadszybia – wełna mineralna grubości 25,0cm ($\lambda = 0,035$ [W/mK]),
- izolacja termiczna podłogi na gruncie wiatrołapu – styropian podłogowy grubości 15,0cm ($\lambda = 0,035$ [W/mK]),

Pomiędzy ścianami istniejącego budynku a projektowanym szybem dźwigowym zastosować dylatację z wełny mineralnej o grubości 12,0cm.

W celu wyeliminowania mostków termicznych należy zwrócić szczególną uwagę na prawidłowy montaż okien i drzwi – jak najbliżej zewnętrznej krawędzi ściany nośnej. Ocieplenie powinno zachodzić na ościeżnicę i tworzyć węgierek.

b) Przeciwwilgociowe

- Izolacja pionowa zewnętrznych ścian fundamentowych:
 - Asfaltowo-kauczukowa lub inaczej bitumiczno-kauczukowa masa powłokowa modyfikowana SBS do szczelnej hydroizolacji i zabezpieczenia fundamentów (2x min. 0,7 kg/m²)
 - Preparat gruntujący – asfaltowy środek gruntujący, modyfikowany kauczukiem SBS do gruntowania betonu, stali i drewna o niewielkiej lepkości, wysokiej penetracji podłoża oraz krótkim czasie wysychania (poniżej 2,5h)
 - Izolację należy zakończyć min. 30cm ponad poziomem terenu.
- Izolacja pozioma ścian fundamentowych:
 - Hydroizolacja typu Superflex D1 lub równoważna na siatce szklanej o gramaturze min. 150 (2x min. 0,7 kg/m²).
 - Preparat gruntujący – asfaltowy środek gruntujący, modyfikowany kauczukiem SBS do gruntowania betonu, stali i drewna o niewielkiej lepkości, wysokiej penetracji podłoża oraz krótkim czasie wysychania (poniżej 2,5h).
- Izolacja posadzek na gruncie:
 - Asfaltowo-kauczukowa lub inaczej bitumiczno-kauczukowa masa powłokowa modyfikowana SBS do szczelnej hydroizolacji i zabezpieczenia fundamentów (2x min. 0,7 kg/m²)
 - Preparat gruntujący – asfaltowy środek gruntujący, modyfikowany kauczukiem SBS do gruntowania betonu, stali i drewna o niewielkiej lepkości, wysokiej penetracji podłoża oraz krótkim czasie wysychania (poniżej 2,5h).

9.10. Wykończenie wewnętrzne.

a) Stolarka

Stolarka zgodnie z częścią rysunkową – rys. A-09 (rozwiązania materiałowe i kolorystykę przedstawić Inwestorowi do akceptacji).

Przed zamówieniem stolarki należy sprawdzić jej wymiary w świetle otworu.

b) Projektowane WC dla niepełnosprawnych.

Ściany wydzielające projektowane WC dla niepełnosprawnych posadzić na istniejącym stropie po demontażu istniejącej posadzki oraz warstw podłogowych. Po wykonaniu instalacji sanitarnych wykonać nowe warstwy posadzkowe; posadzkę ukształtować ze spadkiem w kierunku kratki ściekowej. Posadzkę wykończyć płytkami podłogowymi; pod płytkami wykonać hydroizolację; w narożach wkleić taśmę uszczelniającą. Ściany od wewnątrz wykończyć do pełnej wysokości glazurą; od strony korytarza tynk cementowo-wapienny + malowanie emulsją lateksową łatwowymywalną; kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem. Sufit malowany emulsją akrylową. W pomieszczeniu zamontować armaturę przystosowaną dla osób niepełnosprawnych oraz uchwyty na ręczniki i papier.

c) Wiatrołap.

Posadzka wykończona płytkami podłogowymi. Ściany wykończone tynkiem cementowo-wapiennym i malowane farbami lateksowymi odpornymi na ścieranie. Sufit podwieszany pełny z płyt GKB szpachlowanych gładzią i malowanych emulsją akrylową.

d) Szyb windy.

W szybie wykonać zasypkę i płytę posadzki żelbetową zbrojoną dołem i górą #8 co 20,0cm w obu kierunkach oddylatowaną od ścian szybu. Głębokość podszybia do ustalenia z producentem dźwigu windy. Ściany szybu malowane farbami zapobiegającymi pyleniu w kolorze białym.

e) Okładziny ściennie

Glazura: odporność na szorowanie na mokro rodzaj I wg. PN-C-81914:2002; Ceramiczna płytką ścienną o wymiarach około 40 na 25 cm. (rodzaj/wzór/kolor płytki do przedstawienia Inwestorowi do akceptacji).

f) Płytki podłogowe

Płytki podłogowe w rozmiarze około 60x60cm (rodzaj/wzór/kolor płytki do przedstawienia Inwestorowi do akceptacji). Stosowane płytki antypoślizgowe. Do spoinowania stosowane zaprawy spoinujące oznaczone symbolem CG 2 W Ar lub CG 2 W (według normy PN-EN 13888:2010 [1]), tzn. cechujące się zmniejszoną absorpcją wody i/lub zwiększoną odpornością na ścieranie. Szerokość fug nie może być mniejsza niż 3 mm w kolorze w nawiązaniu do zastosowanych płytek podłogowych. Kleje do płytek zgodne z PN-EN 12004-1:2017-03.

g) Wykładzina PCV

Posadzki PCV układać na podłożu odpowiednio przygotowanym, które spełnia wszystkie wymagane parametry przez producenta wykładziny. Do wyrównania i wygładzenia podłoża stosować zaprawy samopoziomujące na bazie cementu.

We wszystkich pomieszczeniach z podłogą wykończoną projektowaną wykładziną PCV (pomieszczenia: 1.04 (hall), 1.05 (komunikacja), 1.10 (hall), 1.11 (komunikacja), 1.25 (komunikacja)) stosować wykładziny spełniające następujące wymagania minimalne:

- przeznaczenie: obiekty użyteczności publicznej
- klasyfikacja użytkowania wg normy EN 685 (klasa komercyjna 34 i klasa przemysłowa 43)
- odporność na wgniecenie resztkowe wg normy EN 433 $\leq 0,1$ mm
- klasyfikacja w zakresie reakcji na ogień w grupie Bfl- s1
- właściwości elektrostatyczne wg normy EN 1815 < 2 Kv
- odporność na światło wg normy EN ISO 105-B02 ≥ 7
- odporność na rozwój bakterii i grzybów – dobra wg normy EN ISO 846 – A/C
- klasa antypoślizgowa min. R9, norma DIN 51130
- odporna chemicznie – dobra, norma EN 423

Kolor i faktura zastosowanej wykładziny do uzgodnienia z Zamawiającym na podstawie próbnika producenta oferowanej wykładziny. Wykładzina musi posiadać atest / certyfikat higieniczny oraz dokument potwierdzający dopuszczenie wykładziny do montażu w obiektach użyteczności publicznej. We wszystkich pomieszczeniach wykonać cokoliki poprzez wywiniecie wykładziny na ściany na wysokość 10,0cm. Nową posadzkę wykonać w poziomie posadzki istniejącej nie dopuszczając do powstawania progów na skutek różnic w poziomach.

h) Tynki wewnętrzne

Tynki wewnętrzne – tynki cementowo-wapienne klasy III nakładane maszynowo; uziarnienie max. 0,5mm; zacierać na gładko, np. pacą z filcem; nakładać i pielęgnować zgodnie ze sztuką budowlaną oraz zgodnie z wytycznymi producenta;

i) Malowanie ścian

Malowanie farbami łatwo zmywalnymi; ostateczna kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem; farby nie absorbujące zabrudzeń i „trudnych” plam, odporność na szorowanie na mokro rodzaj I wg. PN-C-81914:2002,

j) Parapety wewnętrzne

Parapety wewnętrzne gr. min. 3,0cm z aglomarmuru (rozwiązania materiałowe i kolorystykę przedstawić Inwestorowi do akceptacji).

9.11. Wykończenie zewnętrzne.

a) Stolarka

Stolarka zgodnie z częścią rysunkową – rys. A-09 (rozwiązania materiałowe i kolorystykę przedstawić Inwestorowi do akceptacji).

Przed zamówieniem stolarki należy sprawdzić jej wymiary w świetle otworu.

b) Elewacje.

Elewacje wykończone tynkiem cienkowarstwowym układanym na warstwie zbrojonej siatką z włókna szklanego. Uwaga: dobrać najbardziej zbliżony kolor do istniejącej elewacji budynku.

Przed wykonaniem końcowych wypraw kolorystycznych przedstawić do akceptacji użytkownika i inwestora próbki kolorystyczne wypraw tynkarskich w kolorach podanych na rysunkach oraz o ton ciemniejszym i jaśniejszym.

Wymagania podstawowe dla całego układu ociepleniowego:

- przyczepność międzywarstwowa: $\geq 0,10/0,11\text{MPa}$
- odporność na uderzenia (udarność) w stanie powietrzno-suchym potwierdzona badaniami: 30 J oraz 60J dla strefy cokołowej.
- wyprawa wierzchnia silikonowa w klasie odporności pożarowej niepalnej A2-s1;d0
- Zabezpieczenie wyprawy związkami biocydowymi w kapsułach MKThor o wydłużonym działaniu (substancje czynne: terbutryna, pirytionian cynku, tlenek cynku)
- Zaprawa klejowo-szpachlowa oraz tynk wierzchni cienkowarstwowy wchodzące w skład systemu zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 2 stycznia 2007 roku w sprawie wymagań zawartości naturalnych izotopów promieniotwórczych posiadają świadectwo higieny radiacyjnej.

Ocieplenie i wykończenie elewacji należy wykonać jako pełny system wybranego producenta, przy spełnieniu poniższych wytycznych:

- wełna mineralna:
 - grubość min. 15,0cm;
 - $\lambda = 0,033 \text{ [W/mK]}$;
 - wytrzymałość na rozciąganie prostopadle do powierzchni min. 10 kPa;
 - Klasa reakcji na ogień - A1;
 - Deklarowany poziom oporności przepływu powietrza $A_{fr} \geq 5 \text{ kPa s/m}^2$;
 - Nasiąkliwość wodą przy krótkotrwałym zanurzeniu $WS \leq 1 \text{ kg/m}^2$;
 - Nasiąkliwość wodą przy długotrwałym częściowym zanurzeniu - $WL(P) \leq 3 \text{ kg/m}^2$.
- Siatka zbrojąca:
 - gramatura $>145 \text{ g/m}^2$;
 - Siła zrywająca wzdłuż osnowy i wątku, badana na próbkach przechowywanych 28 dni w: warunkach laboratoryjnych: $\geq 35 \text{ N/mm}$, w roztworze alkalicznym $\geq 25 \text{ N/mm}$;
 - Wydłużenie względne wzdłuż osnowy i wątku, przy wymaganych wartościach siły zrywającej, badane na próbkach przechowywanych 28 dni w: warunkach laboratoryjnych: $\leq 4,5\%$, w roztworze alkalicznym $\leq 3,0\%$.
- łączniki mechaniczne podpłytowe eliminujące mostki termiczne i tzw. efekt biedronki - budowa: trzpień stalowy wkręcany zabezpieczony antykorozyjnie lub tworzywowy w ilości 6 szt./m². Minimalna siła niszcząca łącznika $R_{panel}=448\text{N}$.
- Tynk: gotowa do użycia dyspersja żywic syntetycznych z wypełniaczami mineralnymi i pigmentami do zastosowań elewacyjnych.
 - odporność na uderzenie - kategoria II wg ETAG 004
 - reakcja na ogień B-s1, d0
 - całkowita odporność na przerastanie grzybów pleśniowych

c) Rynny i rury spustowe

System rynnowy z profili stalowych (w części pokrytej stropodachem system odwadniania grawitacyjnego dachów płaskich) według wytycznych i rozwiązań systemowych wybranego producenta odprowadzający wodę na teren zielony biologicznie czynny.

d) Wycieraczka

Przed wejściem do wiatrołapu oraz wejściem do sali gimnastycznej projektuje się wycieraczki zewnętrzne systemowe w profilach aluminiowych o wymiarach min. 100x60cm, osadzone w nawierzchni z kostki betonowej w sposób bezprogowy. Typ wycieraczki: szczotkowana.

e) Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie systemowe ze stali aluminiowej powlekanej grubości min. 1,2mm;

Kolorystyka wykończenia zewnętrznego wg. rys. elewacji – rys. A-08a.

9.12. Charakterystyka dźwigu windy osobowej.

Charakterystyka:	dźwig osobowy hydrauliczny przystosowany do przewozu osób niepełnosprawnych
Udźwig:	min. 600 kg
Ilość osób:	min. 8
Ilość przystanków:	4
Wysokość podnoszenia:	min. 8,5 m
Kabina:	
min. wymiary SxGxH	1400 x 1400 x 2170 mm
ilość wejść	2 (przelot pod kątem 90°)
wykonanie	panel sterowy: stal nierdzewna panele kabiny: stal nierdzewna podłoga: PVC do użyteczności publicznej lustro: ½ ściany ze szkła bezpiecznego oświetlenie: LED wewnątrz kabiny brak widocznych śrub i wkrętów
Drzwi:	
min. wymiary SxH	900 x 2000 mm
	rodzaj: teleskopowe materiał: stal nierdzewna od strony istn. budynku ognioodporne w klasie EI 60 kurtyna świetlna na całej wysokości drzwi mechanizm zabezpieczający prze ściśnięciem progi drzwiowe aluminiowe wzmocnione, dopuszczalny nacisk min. 10kN
Wymiary szybu:	
podszybie:	ok. 1300 mm
nadszybie:	max. 3300 mm
szerokość:	max. 2030 mm
głębokość:	max. 1750 mm
Prędkość:	min. 0,50 m/s
Rodzaj napędu:	hydrauliczny
Sterowanie:	mikroprocesorowe sterownik wyposażony w polskie menu bez możliwości późniejszego zakodowania lub zabezpieczenia przed serwisem firm niezależnych
Tryb jazdy:	zbiorniczość góra / dół
Maszynownia:	prefabrykowana
Linia telefoniczna:	GSM (po stronie dostawcy)
Zasilanie:	400V / trójfazowe
Pozostałe funkcje:	system zmniejszonego poboru energii Stand-By czujnik przeciążenia zdalna naprawa prostych awarii z Centrum Monitoringu Technicznego automatyczna informacja o przestoju/awarii

Kabina windy wyposażona dodatkowo w przyciski w języku Braille'a oraz intercom, awaryjne oświetlenie. Winda wyposażona w funkcję zjazdu pożarowego na przystanek ewakuacyjny (poziom parteru) wraz z otwarciem drzwi. W kabinie należy umieścić skróconą instrukcję postępowania w przypadku awarii, możliwą do odczytania przez osoby słabowidzące lub niewidome.

10. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU.

Współczynniki przenikania przegród:

Szyb windy musi spełniać wymagania temperatur w zakresie $+5^{\circ}\text{C} \div 40^{\circ}\text{C}$, dlatego na tej podstawie przyjęto temperatury do obliczeń $T_i \geq 16^{\circ}\text{C}$.

Przegroda	Wartości obliczeniowe	Wartości normowe wg. WT 2021
Ściana zewnętrzna SZ2	0,20 [W/m ² K]	0,20 [W/m ² K]
Ściana zewnętrzna SZ3	0,18 [W/m ² K]	0,20 [W/m ² K]
Posadzka na gruncie PG2	0,24 [W/m ² K]	0,30 [W/m ² K]
Dach wiatrołapu STD3	0,12 [W/m ² K]	0,15 [W/m ² K]
Stropodach szybu STD2	0,14 [W/m ² K]	0,15 [W/m ² K]
Stolarka zgodnie z rys. A-09		

Z uwagi na niski procent (0,5%) projektowanej kubatury szybu dźwigowego wraz z wiatrołapem do całości obiektu, stanowiącego z nim integralną całość oraz znikomy wpływ na jego efektywność energetyczną, pomija się zagadnienia charakterystyki energetycznej budynku. Przegrody projektowane spełniają wymaganiom izolacyjności cieplnej.

Wartości współczynników przenikania ciepła przez przegrody spełniają wymagania dla budynków użyteczności publicznej wg. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z późniejszymi zmianami. Wskaźnik EP, określający roczne, obliczeniowe zapotrzebowanie na budynku na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz oświetlenia pozostaje bez zmian.

10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

8.1. Charakterystyka pożarowa obiektu istniejącego.

- Kategoria zagrożenia ludzi: - ZL III – budynek użyteczności publicznej niezakwalifikowany do ZL I i ZL II;
- Maksymalna wysokość budynku mierzona od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku, znajdującym się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku, do górnej powierzchni najwyższego położonego stropu, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej – 11,86m – budynek niski;
- Budynek stanowi 1 strefę pożarową o powierzchni ok. 3 535,06 m²;
- W strefie pożarowej nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem w rozumieniu § 221 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- Wymagana klasa odporności pożarowej - „C”;

8.2. Opis warunków ochrony przeciwpożarowej projektowanej rozbudowy.

- Projektowany szyb windy zaprojektowano jako odrębną strefę pożarową o powierzchni 6,41m² zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III;
- Klasa odporności pożarowej „C”. Wymagania do elementów rozbudowy nie będących elementami oddzielenia pożarowego wg. poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przykrycie dachu
„C”	R 60	R 15	REI 60	EI 30	EI 15	RE 15

Oznaczenia w tabeli:

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I – Izolacyjność ogniowa (w minutach) określona jw.,

Zaprojektowane elementy konstrukcyjne szybu windowego spełniają powyższe wymagania – rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wg. części rysunkowej oraz projektu technicznego.

- Od strony budynku istniejącego zaprojektowano ścianę oddzielenia pożarowego. Wymagania do elementów oddzielenia pożarowego wg. poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej				
	Elementów oddzielenia pożarowego		drzwi przeciwpożarowych lub innych zamknięć przeciwpożarowych	drzwi z przedsionka przeciwpożarowego	
	ścian i stropów z wyjątkiem stropów w ZL	stropów w ZL		na korytarz i do pomieszczenia	na klatkę schodową
„C”	REI 120	REI 60	EI 60	EI 30	EI 30

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej EI120.

Zaprojektowana ściana p.poż. spełnia powyższe wymagania – rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe oraz oznaczenia odporności ogniowej poszczególnych elementów wg. części rysunkowej oraz projektu technicznego.

- Wymagania pożarowe dla dźwigu windy:

- W przypadku odcięcia zasilania lub jego awarii winda powinna samoczynnie dojechać i zatrzymać się na najbliższej kondygnacji. Dźwig po zatrzymaniu powinien otworzyć drzwi kabiny w celu ewakuacji pasażerów i zablokować możliwość dalszej jazdy. Po ewakuacji pasażerów drzwi powinny zamknąć się po czasie 60 sekund, przy czym musi być zapewniona możliwość ponownego ich otwarcia zarówno od wewnątrz jak i od zewnątrz kabiny.

- Zapewnić odcięcie zasilania w energię elektryczną z przeciwpożarowego wyłącznika prądu szkoły lub własnego, niezależnego zasilania.

- Na każdej kondygnacji należy umieścić tablicę informacyjną o zakazie używania windy w trakcie pożaru.

- Należy zapewnić obustronną komunikację głosową na wypadek konieczności wezwania służb ratowniczych w razie awarii - działanie komunikacji głosowej w dźwigu osobowym powinno funkcjonować minimum 2 h od momentu wyłączenia energii elektrycznej w budynku.

- Kabina powinna być wyposażona w oświetlenie awaryjne przewidziane dla stref otwartych (zapobiegające panice). Oświetlenie to może być realizowane jako autonomiczne lub zasilane centralnie z zabezpieczaniem ogniowym. Natężenie oświetlenia na podłodze min. 0,5lx.

- w rozbudowie nie jest wymagane zastosowanie instalacji przeciwpożarowych.

8.3. Informacje dodatkowe.

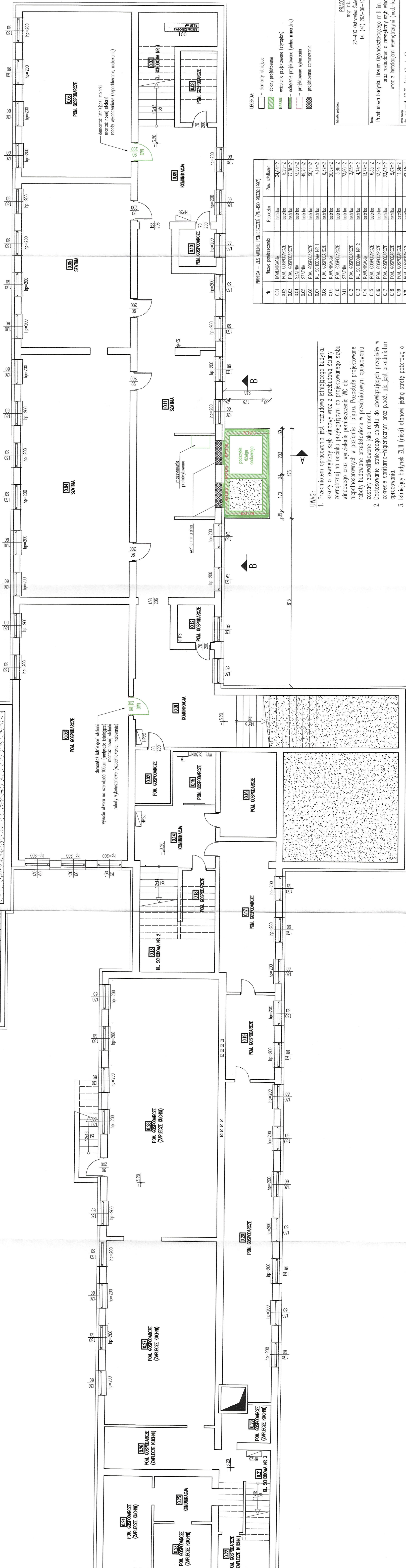
- projektowana rozbudowa nie powoduje zmiany w zakresie warunków ochrony przeciwpożarowej istniejącego budynku - nie zmienia się liczba osób przebywających w istniejącym obiekcie oraz warunki ich ewakuacji (w miejscu usytuowania rozbudowy nie znajdowały się żadne wyjścia ewakuacyjne), nie zachodzi konieczność wyposażenia budynku w dodatkowe instalacje p.poż. oraz nie zwiększa się klasa odporności ogniowej istniejących elementów konstrukcyjnych.

11. UWAGI KOŃCOWE.

- wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania danym zakresem robót,
- użyte do budowy materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny posiadać wymagane atesty i aprobaty techniczne, znak „B” dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz spełniać odpowiednie normy,
- wszelkie materiały budowlane i wykończeniowe należy stosować ściśle według instrukcji i zaleceń producenta,
- o wszelkich niejasnościach lub w sprawach nie objętych przedmiotowym opracowaniem należy informować nadzór autorski w celu uniknięcia błędów w wykonaniu lub zastosowaniu rozwiązań zamiennych,
- ilekroć w projekcie jest mowa o „produkcie/materiale/systemie” należy przez to rozumieć produkt/materiał/system taki jak zaproponowany lub inny o standardzie i parametrach nie gorszych niż zaproponowany,

Projektanci:

Branża	Imię i nazwisko	Podpis
Architektura	mgr inż. arch. Jarosław Kawiński nr uprawnień: SW 1/2003 (architektura – gł. projektant)	
	mgr inż. arch. Zbigniew Doktor nr uprawnień: 227/KL/72 (architektura – sprawdzający)	mgr inż. Zbigniew Doktor ARCHITEKT-URBANISTA upr. bud. 227/KL/72, SW-0014 SWK/BO/0149/03, § 5 ust. 1 pkt. 1 i 2 upr. urb. Nr 938/89, KT-038
Konstrukcja	inż. Piotr Wojtan nr uprawnień: SWK/POOK/0037/12 (konstrukcja – projektant)	inż. Piotr Wojtan Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności KONSTRUKCJI BUDOWLANEJ nr. upr. SWK/POOK/0037/12
	mgr inż. Grzegorz Mizera nr uprawnień: K-94/02 (konstrukcja – sprawdzający)	mgr inż. GRZEGORZ MIZERA UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ BEZ OGRANICZEŃ NR UPR K-94/02



PIWNICA - ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ (PN-ISO 9836:1997)			
Nr	Nazwa pomieszczenia	Peładka	Pow. użytkowa
0.01	KOMUNIKACJA	Isotriko	34,64m ²
0.02	POM. GOSPODARCZE	Isotriko	5,29m ²
0.03	POM. GOSPODARCZE	Isotriko	77,81m ²
0.04	SZATNIA	Isotriko	73,90m ²
0.05	SZATNIA	Isotriko	40,76m ²
0.06	POM. GOSPODARCZE	Isotriko	50,11m ²
0.07	KL. SCHODOWA NR 1	Isotriko	4,44m ²
0.08	POM. GOSPODARCZE	Isotriko	20,57m ²
0.09	KOMUNIKACJA	Isotriko	6,57m ²
0.10	POM. GOSPODARCZE	Isotriko	3,91m ²
0.11	SZATNIA	Isotriko	73,80m ²
0.12	POM. GOSPODARCZE	Isotriko	3,85m ²
0.13	KL. SCHODOWA NR 2	Isotriko	4,74m ²
0.14	KOMUNIKACJA	Isotriko	13,77m ²
0.15	POM. GOSPODARCZE	Isotriko	6,33m ²
0.16	POM. GOSPODARCZE	Isotriko	13,24m ²
0.17	POM. GOSPODARCZE	Isotriko	23,03m ²
0.18	POM. GOSPODARCZE	Isotriko	3,07m ²
0.19	POM. GOSPODARCZE	Isotriko	11,57m ²
0.20	POM. GOSPODARCZE	Isotriko	42,34m ²
0.21	KL. SCHODOWA NR 3	Isotriko	10,09m ²
0.22	POM. GOSPODARCZE	Isotriko	5,31m ²
0.23	POM. GOSPODARCZE	Isotriko	7,58m ²
0.24	POM. GOSPODARCZE	Isotriko	12,66m ²
0.25	KOMUNIKACJA	Isotriko	7,27m ²
0.26	POM. GOSPODARCZE	Isotriko	12,88m ²
0.27	POM. GOSPODARCZE	Isotriko	55,32m ²
0.28	POM. GOSPODARCZE	Isotriko	76,99m ²
0.29	POM. GOSPODARCZE	Isotriko	4,55m ²
		Razem:	719,70m ²

- UWAGI:
1. Przedmiotem opracowania jest rozbudowa istniejącego budynku szkoły o zewnętrzny szp. windy wraz z przebudową ściany zewnętrznej na odkryty przylegający do projektowanego szp. windy oraz wydzielenie pomieszczenia WC dla niepełnosprawnych w poziomie I piętra. Pozostałe projektowane roboty budowlane przedstawiane w przedmiotowym opracowaniu zostały zakwalifikowane jako remont.
 2. Dostosowanie istniejącego obiektu do obowiązujących przepisów w zakresie sanitarno-higienicznym oraz p.poż. nie jest przedmiotem opracowania.
 3. Istniejący budynek ZLIII (niski) stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni 3535,06m². Rozbudowa będzie stanowiła odrębną strefę pożarową ZLIII (niski) o powierzchni 6,41m².
 4. Wszystkie winiary należy sprawdzić w naturze.
 5. Przebieg i otwory instalacyjne należy ustalić na podstawie rysunków branżowych.
 6. Rysunek należy rozpatrywać łącznie z pozostałą częścią przedmiotowego opracowania projektowego.
 7. Wszelkie wątpliwości i niezgodności należy wyjaśnić z projektantem obiektu.

Archiwizacja projektu:

PRACOWNIA PROJEKTOWA M&I
mgr inż. arch. Jarosław Kowalski
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, ul. Iłżecka 22
tel. (41) 263-06-47, NIP: 661-60-68-70

Wzrost:

Przebudowa budynku Liceum Ogólnokształcącego nr II im. Józefina Chrapkiewicza oraz rozbudowa o zewnętrzny szp. windy wraz z instalacjami wewnętrznymi (wod.-kan., el.)

Archiwizacja projektu:

dz. nr ewid. 53/5 (obr. 17 ark. 5)
ul. Rosłofska, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
wzrost z instalacjami wewnętrznymi (wod.-kan., el.)

Archiwizacja projektu:

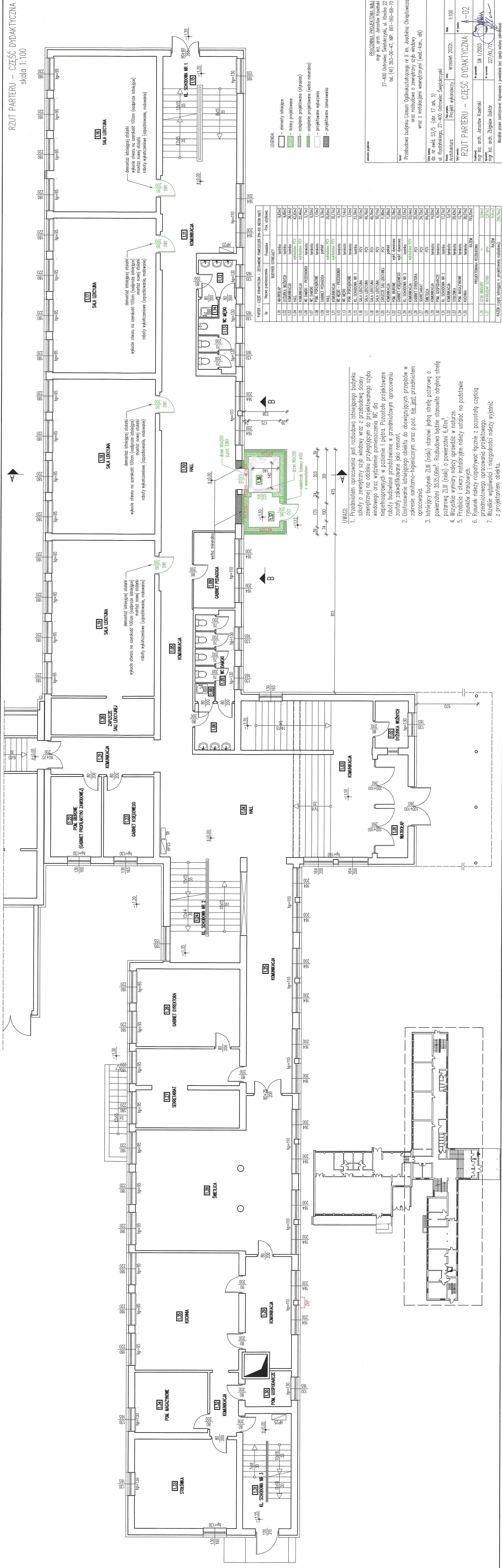
Projekt wykonawczy
Data: wrzesień 2022r.
Skala: 1:100

Archiwizacja projektu:

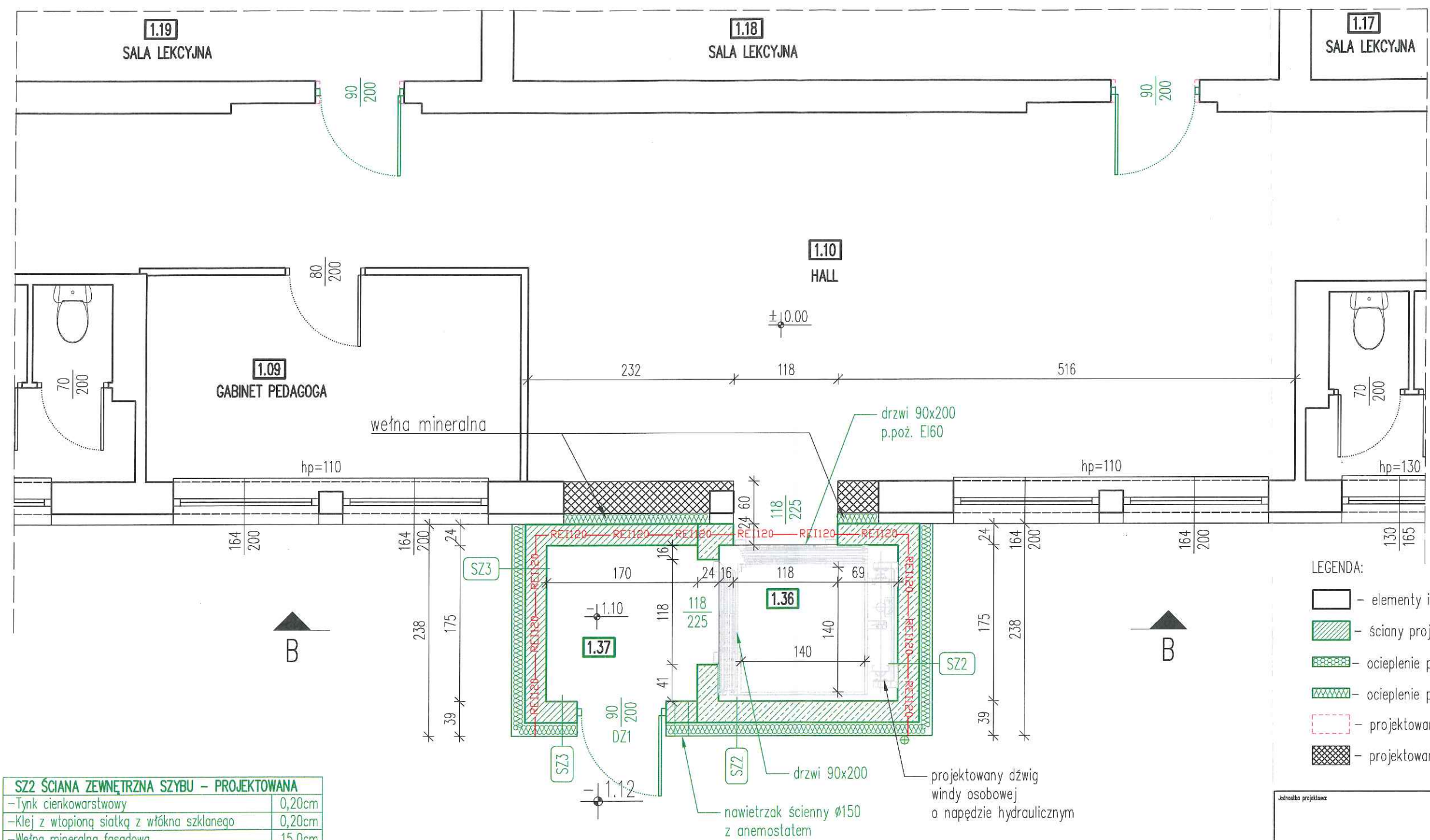
mgr inż. arch. Jarosław Kowalski
mgr inż. arch. Zbigniew Doktor
227/KL/72

Archiwizacja projektu:

Wzrost z instalacjami wewnętrznymi (wod.-kan., el.)



RZUT PARTERU – PROJ. ROZBUDOWA
skala 1:50



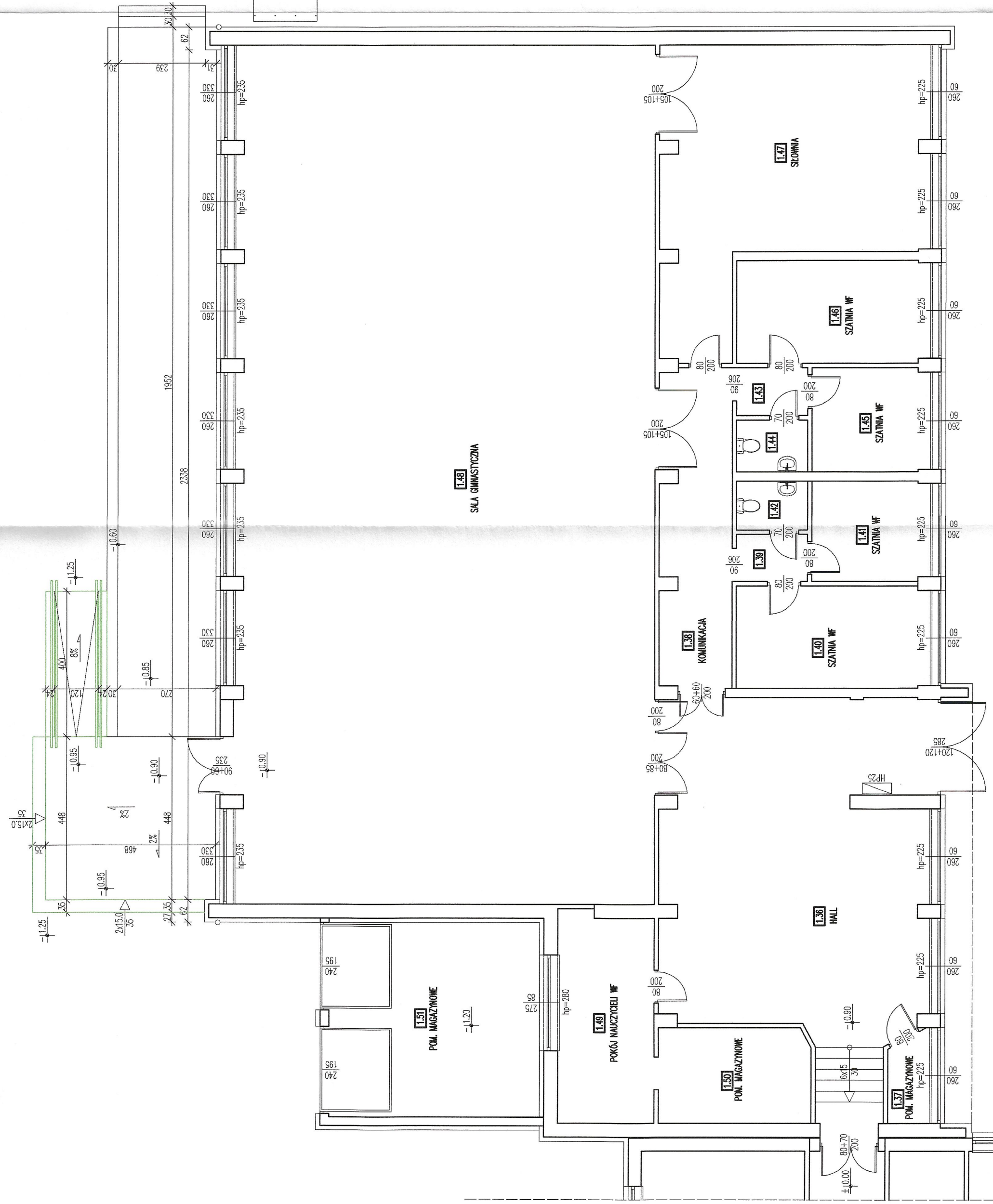
- LEGENDA:
- elementy istniejące
 - ściany projektowane
 - ocieplenie projektowane (styropian)
 - ocieplenie projektowane (wełna mineralna)
 - projektowane wyburzenia
 - projektowane zamurowania

SZ2 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA SZYBU – PROJEKTOWANA	
—Tynk cienkowarstwowy	0,20cm
—Klej z wtopioną siatką z włókna szklanego	0,20cm
—Wełna mineralna fasadowa	15,0cm
—Konstrukcja żelbetowa	24,0cm
—Warstwa wykończeniowa – białkowanie	1,5cm

SZ3 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA WIATROŁAPU – PROJEKTOWANA	
—Tynk cienkowarstwowy	0,20cm
—Klej z wtopioną siatką z włókna szklanego	0,20cm
—Wełna mineralna fasadowa	20,0cm
—Błoczek z betonu komórkowego kl. 600	24,0cm
—Tynk cem.-wap. kl. III	1,5cm
—Warstwa wykończeniowa	

Jednostka projektowa:		PRACOWNIA PROJEKTOWA M&J	
		mgr inż. arch. Jarosław Kawiński	
		27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, ul. Itzecka 22	
		tel. (41) 263-06-47, NIP: 661-160-68-70	
Tytuł:			
Przebudowa budynku Liceum Ogólnokształcącego nr II im. Joachima Chreptowicza oraz rozbudowa o zewnętrzny sztyb okienowy wraz z instalacjami wewnętrznymi (wod.-kan., eN)			
Adres budowy:			
dz. nr ewid. 53/5 (obr. 17 ark. 5)			
ul. Rostkowskiego, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski			
Brano:	Faza projektu:	Data:	Skala:
Architektura	Projekt wykonawczy	wrzesień 2022r.	1:50
Tytuł rysunku:		Nr rysunku:	
RZUT PARTERU – PROJ. ROZBUDOWA		A-02a	
Projektował:	Nr uprawnień:	Podpis:	
mgr inż. arch. Jarosław Kawiński	SW 1/2003	[Signature]	
Sprawił:	Nr uprawnień:	Podpis:	
mgr inż. arch. Zbigniew Doktor	227/KL/72	[Signature]	
Wszelkie prawa zastrzeżone! Kopiowanie i powielanie bez zgody autora zabronione!			

RZUT PARTERU
- HALA SPORTOWA
skala 1:100



PARTER - HALA SPORTOWA - ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ (PN-ISO 98336:1997)			
Nr	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Pow. użytkowa
1.38	HALL	lastryko/PCV	71,00m ²
1.39	POM. MAGAZYNOWE	PCV	2,79m ²
1.40	KOMUNIKACJA	PCV	17,13m ²
1.41	KOMUNIKACJA	PCV	2,53m ²
1.42	SZATNIA	PCV	15,06m ²
1.43	SZATNIA	PCV	9,21m ²
1.44	ŁAZIENKA	terakota	2,74m ²
1.45	KOMUNIKACJA	PCV	2,53m ²
1.46	ŁAZIENKA	terakota	2,74m ²
1.47	SZATNIA	PCV	15,06m ²
1.48	SZATNIA	PCV	9,21m ²
1.49	SŁOWNIA	PCV	48,13m ²
1.50	SALA GIMNASTYCZNA	PCV	272,77m ²
1.51	POK. NAUCZYTELI WF	PCV	15,15m ²
1.52	POM. MAGAZYNOWE	PCV	10,99m ²
1.53	POM. MAGAZYNOWE	pos. betonowa	30,99m ²
RAZEM:			527,85m ²

UWAGI:

- Hala sportowa stanowiąca część przedmiotowego budynku nie jest objęta rozbudową i przebudową.
- W obrębie hali sportowej zaprojektowano pochylnię dla niepełnosprawnych w miejscu istniejącego utwardzenia terenu.
- Wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze.
- Rysunek należy rozpatrywać łącznie z pozostałą częścią przedmiotowego opracowania projektowego.
- Wszelkie wątpliwości i niezgodności należy wyjaśnić z projektantem obiektu.

Pracownia Projektowa M&J
mgr inż. arch. Jarosław Kawiński
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, ul. Iłżecka 22
tel. (41) 263-06-47, NIP: 661-660-68-70

Przebudowa budynku Liceum Ogólnokształcącego nr II im. Józima Chreptowicza
oraz rozbudowa o zewnętrzny sztyb windy
wraz z instalacjami wewnętrznymi (wod.-kan., en)

Adres budowy:
dz. nr ewid. 53/5 (obr. 17 ark. 5)
ul. Rostkowskiego, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski

Temat:

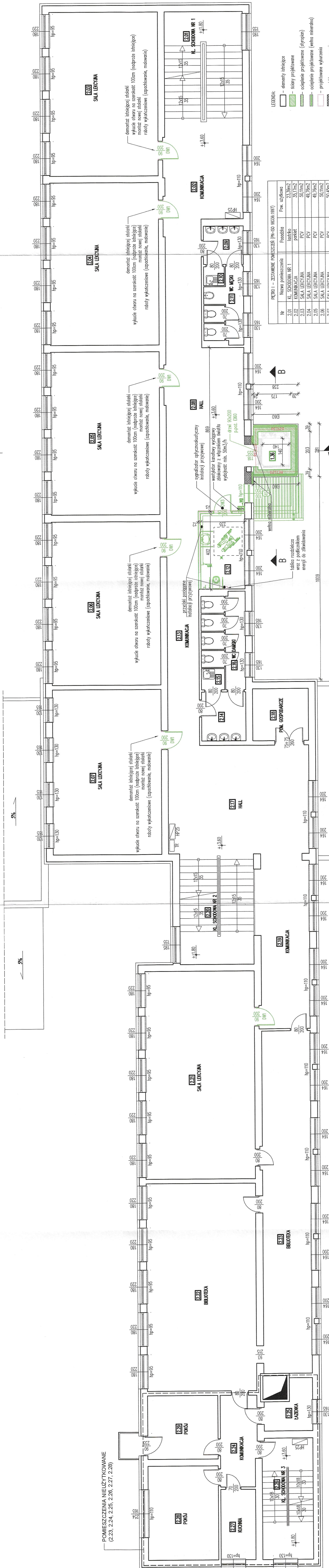
Projektant:	Architektura	Wzrost:	1:100
Wzrost:	Projekt wykonawczy	Wzrost:	1:100
Wzrost:	Projekt wykonawczy	Wzrost:	1:100

RZUT PARTERU - HALA SPORTOWA
A+03

Projektant: mgr inż. arch. Jarosław Kawiński
Wzrost: SW - /2003
Wzrost: SW - /2003

Wzrost: mgr inż. arch. Zbigniew Doktor
Wzrost: 227 /Kl. /20

Wszelkie prawa zastrzeżone! Kopiowanie i powielanie bez zgody autora zabronione!



IIWAGI-

1. Przedmiotem opracowania jest rozbudowa istniejącego budynku szkoły o zewnętrzny szczyt windy wraz z przesuwną ścianą zewnętrzną na odcinku przylegającym do projektowanego szczytu windyowego oraz wydzielenie pomieszczenia WC dla niepełnosprawnych w poziomie I piętra. Pozostałe projektowane roboty budowlane przedstawiane w przedmiotowym opracowaniu zostały zakwalifikowane jako remont.
2. Dostosowanie istniejącego obiektu do obowiązujących przepisów w zakresie sanitarno-higienicznych oraz p.poż. nie jest przedmiotem opracowania.
3. Istniejący budynek ZU II (niski) stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni 3535,06m². Rozbudowa będzie stanowiła odrębną strefę pożarową ZU III (niski) o powierzchni 6,41m²
4. Wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze.
5. Przecibia i otwory instalacyjne należy wykonać na podstawie rysunków branżowych.
6. Rysunek należy zapożyczyć łącznie z pozostałą częścią przedmiotowego opracowania projektowego.
7. Wszelkie wątpliwości i niezgodności należy wyjaśnić z projektantem obiektu.

PEŁNO I – ZSTAWIANIE POMIĘSZCZEŃ (m-30 95336-1997)		Pow. użytkowa	
Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa	Pow. użytkowa
2.01	KL. SZCZEGÓLOWA NR 1	23,3m ²	23,3m ²
2.02	KOMINIKACJA	35,1m ²	35,1m ²
2.03	SALA LEJCIANA	50,1m ²	50,1m ²
2.04	SALA LEJCIANA	49,7m ²	49,7m ²
2.05	SALA LEJCIANA	49,7m ²	49,7m ²
2.06	SALA LEJCIANA	53,1m ²	53,1m ²
2.07	SALA LEJCIANA	50,4m ²	50,4m ²
2.08	HALL	35,7m ²	35,7m ²
2.09	WC MĘSKI – PRZESŁONKI	4,3m ²	4,3m ²
2.10	POM. PRZEPŁYWOWE	1,1m ²	1,1m ²
2.11	WC MĘSKI	7,1m ²	7,1m ²
2.12	WC NEUTRALIZACYJNYCH	9,3m ²	9,3m ²
2.13	KOMINIKACJA	20,8m ²	20,8m ²
2.14	WC DAMSKI – PRZESŁONKI	6,1m ²	6,1m ²
2.15	POM. PRZEPŁYWOWE	1,3m ²	1,3m ²
2.16	WC DAMSKI	10,8m ²	10,8m ²
2.17	HALL	42,8m ²	42,8m ²
2.18	POM. OSPODARZE	8,1m ²	8,1m ²
2.19	KOMINIKACJA	3,1m ²	3,1m ²
2.20	KL. SZCZEGÓLOWA NR 2	23,9m ²	23,9m ²
2.21	SALA LEJCIANA	63,8m ²	63,8m ²
2.22	BRUDETA	64,2m ²	64,2m ²
2.23	BRUDETA	46,3m ²	46,3m ²
2.24	KOMINIKACJA	9,5m ²	9,5m ²
2.25	ŁAZIENKA	6,3m ²	6,3m ²
2.26	KL. SZCZEGÓLOWA NR 3	17,3m ²	17,3m ²
2.27	KUCHNIA	6,3m ²	6,3m ²
2.28	POMÓC	18,6m ²	18,6m ²
2.29	POMÓC	12,7m ²	12,7m ²
	Razem	747,2m ²	747,2m ²

months projective:

PRACOWNIA PROJEKTOWA M&J
mgr inż. arch. Jarosław Kawirski
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, ul. Iżewska 22
tel. (41) 263-06-47, NIP: 661-160-68-70

Przebudowa budynku Liceum Ogólnokształcącego nr II im. Joachima Chreptowicza oraz rozbudowa o zewnętrzny sztyb windy wraz z instalacjami wewnętrznymi (wod.-kan., el.).

z. nr ewid. 53/5 (obr. 17 ark. 5)

Rasztynski 27-400 Ostrowiec Swietokrzyski

...	Form used/Date...	Number
...	...	...

Architektura
Przebieg wykonawczy
Wzrost

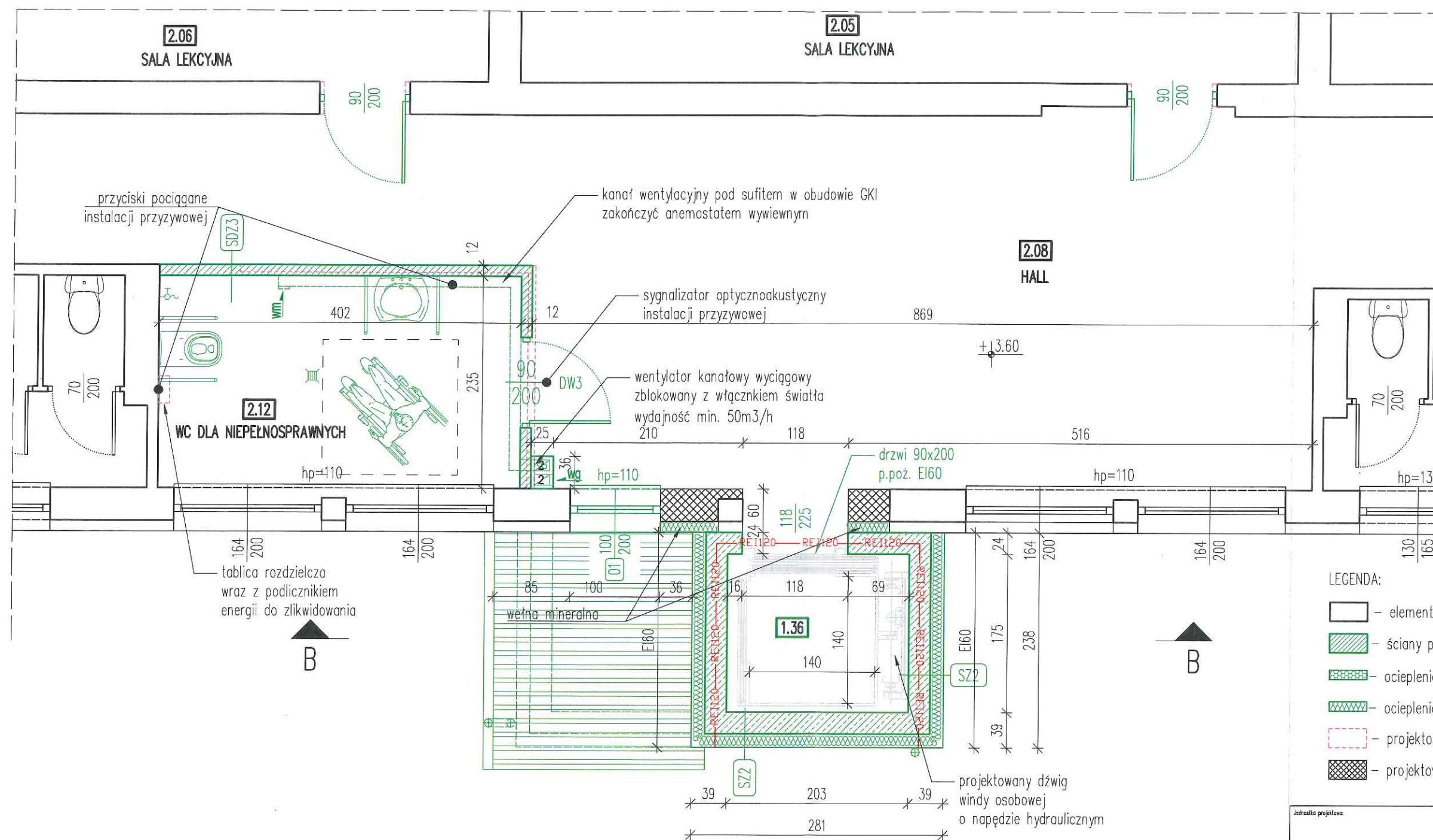
1. Interkard	1. Topke Mykondoz
--------------	-------------------

RZUT I PIĘTRA	№ rysunku: A-04
----------------------	------------------------

opinię mgr inż. arch. Jarosław Kawiński	nr sprawozdanie SW 1/2003	data 12.01.03
opinię mgr inż. arch. Zbigniew Dokić	nr sprawozdanie 227/KL/72	data 12.01.03

Wzrostkirowni zainstalacji Krowczyce i posiadanie bez zezwolenia zabudowy

RZUT I PIĘTRA – PROJ. ROZBUDOWA
skala 1:50



UWAGI:

- Ściany wydzielające projektowane WC dla niepełnosprawnych posadzić na istniejącym stropie po demontażu istniejącej posadzki oraz warstw podłogowych.
- Po wykonaniu instalacji sanitarnych wykonać nowe warstwy posadzkowe; posadzkę ukształtować ze spadkiem w kierunku kratki ściekowej.
- Posadzkę wykończyć płytkami podłogowymi; pod płytkami wykonać hydroizolację; w narożach wkleić taśmę uszczelniającą.
- Ściany od wewnątrz wykończyć do pełnej wysokości glazurą; od strony korytarza tynk cementowo-wapienny + malowanie emulsją lateksową łatwowymywalną; kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem.
- Sufit malowany emulsją akrylową.
- W pomieszczeniu zamontować armaturę przystosowaną dla osób niepełnosprawnych oraz uchwyty na ręczniki i papier.
- Wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze.
- Przebiecia i otwory instalacyjne należy ustalać na podstawie rysunków branżowych.
- Rysunek należy rozpatrywać łącznie z pozostałą częścią przedmiotowego opracowania projektowego.
- Wszelkie wątpliwości i niezgodności należy wyjaśnić z projektantem obiektu.

SZ2 ŚCIANA ZEWNĘTRZNA SZYBU – PROJEKTOWANA	
-Tynk cienkowarstwowy	0,20cm
-Klej z wtopioną siatką z włókna szklanego	0,20cm
-Wełna mineralna fasadowa	15,0cm
-Konstrukcja żelbetowa	24,0cm
-Warstwa wykończeniowa – białkowanie	1,5cm

SDZ3 ŚCIANA DZIAŁOWA PROJEKTOWANA	
-Warstwa wykończeniowa	
-Tynk cem.-wap. kl. III	1,5cm
-Błoczek z betonu komórkowego kl. 600	12,0cm
-Tynk cem.-wap. kl. III	1,5cm
-Warstwa wykończeniowa	

Jednostka projektowa:		PRACOWNIA PROJEKTOWA M&J mgr inż. arch. Jarosław Kawiński 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, ul. Iłżecka 22 tel. (41) 263-06-47, NIP: 661-160-68-70	
Temat: Przebudowa budynku Liceum Ogólnokształcącego nr II im. Joachima Chreptowicza oraz rozbudowa o zewnętrzny sztyb windy wraz z instalacjami wewnętrznymi (wod.-kan., eN)			
Adres budowy: dz. nr ewid. 53/5 (obr. 17 ark. 5) ul. Rostockiego, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski			
Brano:	Faza projektu:	Data:	Skala:
Architektura	Projekt wykonawczy	wrzesień 2022r.	1:50
Tytuł rysunku:		Nr rysunku:	
RZUT I PIĘTRA – PROJ. ROZBUDOWA		A-04a	
Projektant: mgr inż. arch. Jarosław Kawiński		Nr uprawnień: SW 1/2003	
Sprawdził: mgr inż. arch. Zbigniew Doktor		Nr uprawnień: 227/KL/72	
Wszelkie prawa zastrzeżone! Kopiowanie i powielanie bez zgody autora zabronione!			