

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU SIEMIATYCKIEGO**przeznaczonych do najmu**

Zarząd Powiatu Siemiatyckiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 poz. 399) oraz uchwały nr 76/383/26 Zarządu Powiatu Siemiatyckiego z dnia 29 maja 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajem pomieszczeń garażowych na okres do 3 lat stanowiących własność Powiatu Siemiatyckiego, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie nieruchomości				Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem	Opis nieruchomości przeznaczonej do najmu	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma przekazania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Zasady aktualizacji opłat
Nr KW	Nr działki	Pow. działki [ha]	Obręb ewidencyjny							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
BI3P/00037 339/9	624	0,087 5	Ostrożany gm. Drohiczyn	Uchwała nr 76/383/26 Zarządu Powiatu Siemiatyckiego z dnia 29 maja 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na	Przeznaczone do najmu pomieszczenia garażowe: - nr 1 o pow. 16,70 m ² - nr 2 o pow. 16,70 m ² - nr 3 o pow. 16,70 m ² - nr 4 o pow. 16,70	Według ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Drohiczyn zatwierdzonym	24 czerwca 2026 r. do 31 marca 2029 r.	Najem w formie bezprzetargowej	2,50 zł netto + VAT za m ² płatny z góry w terminie 10 dni, od daty otrzymania faktury wystawione	Czynsz będzie podlegał co rocznej waloryzacji o kwotę odpowiadającą średniorocznemu

				wynajem pomieszczeń garażowych na okres do 3 lat stanowiących własność Powiatu Siemiatyckiego	m² - nr 5 o pow. 16,70 m² - nr 6 o pow. 16,70 m² - nr 7 o pow. 16,70 m² - nr 8 o pow. 16,70 m² - nr 9 o pow. 16,70 m² - nr 10 o pow. 16,70m² - nr 11 o pow. 16,70 m² - nr 12 o pow. 16,70 m² - nr 13 o pow. 16,70 m² - nr 14 o pow. 16,70 m² - nr 15 o pow. 16,70 m² - nr 16 o pow. 16,70 m²	uchwałą Nr XXXI/222/13 z dnia 26.11.2013 r. Rady Miejskiej w Drohiczynie i ogłoszonym w Dz. Urz. Województwa Podlaskiego dnia 13.12.2013 r. pod pozycją 4474 ze zm.: niniejsza działka określona jako: 21.MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.			j przez Wynajmują cego za okres kwartału kalendarzo wego	wskaźników i cen towarów i usług konsumpcyj nych ogłoszonym przez Główny Urząd Statystyczn y. Jeżeli wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyj nych ogółem wskazany powyżej przyjmie wartość ujemną (deflacja)
--	--	--	--	--	--	---	--	--	---	---

					- nr 17 o pow. 16,70 m ² - nr 18 o pow. 16,70 m ²					waloryzacja nie będzie przeprowad zana. a
BI3P/00037 339/9	626	0,084 5	Ostrożany gm. Drohic zyn	Uchwała nr 76/383/26 Zarządu Powiatu Siemiatyckiego z dnia 29 maja 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na wynajem pomieszczeń garażowych na okres do 3 la stanowiących własność Powiatu Siemiatyckiego	Przeznaczone do najmu pomieszczenia garażowe: - nr 1 o pow. 18,88 m ² - nr 2 o pow. 18,88 m ² - nr 3 o pow. 18,88 m ² - nr 4 o pow. 18,88 m ² - nr 5 o pow. 18,88 m ² - nr 6 o pow. 18,88 m ² - nr 7 o pow. 18,88 m ²	Według ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarow ania Przestrzenneg o Gminy Drohiczyn zatwierdzonym uchwałą Nr XXXI/222/13 z dnia 26.11.2013 r. Rady Miejskiej w Drohiczynie i ogłoszonym w Dz. Urz. Województwa	24 czerwca 2026 r. do 31 marca 2029 r.	Najem w formie bezprzetargowej	2,00 zł netto + VAT za m ² płatny z góry w terminie 10 dni, od daty otrzymania faktury wystawione j przez Wynajmują cego za okres kwartału kalendarzo wego	Czynsz będzie podlegał co rocznej waloryzacji o kwotę odpowiadaj ącą średniorocz nemu wskaźnikow i cen towarów i usług konsumpcyj nych ogłoszonym przez Główny

					- nr 8 o pow. 18,88 m ² - nr 9 o pow. 18,88 m ² - nr 10 o pow. 18,88 m ² - nr 11 o pow. 18,88 m ² - nr 12 o pow. 18,88 m ²	Podlaskiego dnia 13.12.2013 r. pod pozycją 4474 ze zm.: niniejsza działka określona jako: 21.MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.				Urząd Statystyczn y. Jeżeli wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyj nych ogółem wskazany powyżej przyjmie wartość ujemną (deflacja) waloryzacja nie będzie przeprowad zana.
--	--	--	--	--	---	---	--	--	--	--

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni od dnia 1 czerwca 2026 r. do dnia 22 czerwca 2026 r.

STAROSTA

mgr inż. Mariusz Piotr Cieślik