

ZARZĄDZENIE NR 51/2024
BURMISTRZA ZWOLENIA
z dnia 10 września 2024 roku

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zwolen

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145), Uchwały Nr LVIII/359/18 Rady Miejskiej w Zwoleniu z dnia 16 października 2018 roku w sprawie zasad ustanawiania służebności przesyłu oraz służebności gruntowych (Dz.Urz.Woj. Mazowieckiego z 2018r. poz. 10670) zmienionej Uchwałą Nr XXI/152/2020 z dnia 29 stycznia 2020r roku w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad ustanawiania służebności przesyłu oraz służebności gruntowych (Dz.Urz.Woj. Mazowieckiego z 2020r. poz. 2448), zarządzam co następuje:

§1. 1. Wyrażam zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu, na czas nieoznaczony, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zwolen, położonej w Zwoleniu przy ul. 550-Lecia, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 7028/1 o powierzchni 293 m², dla której Sąd Rejonowy w Zwoleniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA1Z/00003324/8, na rzecz Spółki: LCP DISLEY Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, Plac Piłsudskiego 2, 00-073 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000947418, NIP 5252892839, REGON 521019766.

2. Ustanowiona służebność przesyłu polegać będzie na korzystaniu z nieruchomości opisanej w pkt 1, w celu umieszczenia i utrzymania przyłącza kablowego średniego napięcia 3xXRUHAKXs 1x120 mm², o długości 3,6 mb, szer. strefy ochronnej 1 m, oraz każdorazowym udostępnieniu terenu podmiotowi, o którym mowa w ust. 1 powyżej, w celu wykonania niezbędnych robót związanych z eksploatacją, konserwacją, remontem, przeprowadzaniem bieżących napraw lub usuwaniem awarii urządzeń stanowiących własność Spółki z każdorazowym obowiązkiem przywrócenia nieruchomości do stanu pierwotnego.

§2. Ustalam jednorazowe wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym w wysokości **517,83 zł** brutto (słownie: pięćset siedemnaście złotych 83/100), w tym netto **421,00 zł** (słownie: czterysta dwadzieścia jeden złotych 00/100) zgodnie z operatem szacunkowym z dnia 15 sierpnia 2024 roku plus **96,83 zł** (słownie: dziewięćdziesiąt sześć złotych 83/100) tytułem podatku od towarów i usług VAT ustalonego według stawki 23%.

§3. Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu na nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1, w tym koszty notarialne, sądowe oraz koszty wykonania operatu szacunkowego w całości ponosi LCP DISLEY Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, Plac Piłsudskiego 2, 00-073 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy pod nr KRS 0000947418, NIP 5252892839, REGON 521019766.

§4. Podstawę do zawarcia aktu notarialnego – oświadczenia właściciela nieruchomości o ustanowieniu służebności przesyłu, będzie stanowić protokół uzgodnień określający szczegóły umowy.

§5. Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Geodezji, Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Mienia Komunalnego.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Arkadiusz Sulima