

UCHWAŁA NR LIX/417/2023
RADY MIEJSKIEJ W KAMIEŃCU ZĄBKOWICKIM
z dnia 3 marca 2023 roku

w sprawie przyjęcia „Sołeckiej Strategii Rozwoju miejscowości Kamieniec Ząbkowicki I na lata 2023 – 2027”.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (DZ. U. z 2023 r. poz. 40) Rada Miejska w Kamieńcu Ząbkowickim uchwala co następuje:

§ 1. Zatwierdza się „Sołecką Strategię Rozwoju miejscowości Kamieniec Ząbkowicki I na lata 2023 – 2027” w brzmieniu określonym w załączniku do przedmiotowej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kamieńca Ząbkowickiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedstawiona Radzie Miejskiej w Kamieńcu Ząbkowickim „Sołecka Strategia Rozwoju miejscowości Kamieniec Ząbkowicki I na lata 2023 – 2027” zawiera: analizę zasobów miejscowości, analizę SWOT (słabe i mocne strony, szanse i zagrożenia w rozwoju miejscowości), analizę potencjału rozwojowego wsi, plan i program odnowy wsi oraz program krótko terminowych działań do zrealizowania przez mieszkańców miejscowości.

Poprzez jej skuteczną realizację mieszkańcy wsi widzą możliwości rozwoju wsi oraz poprawę życia mieszkańców. Bazując na zasobach wsi, jej atutem, powinien zostać osiągnięty cel, w którym mieszkańcy będą utożsamiać się ze swoją miejscowością, skutecznie wykorzystywać nabytą wiedzę oraz umiejętnie pozyskiwać środki finansowe na realizację zaplanowanych projektów, przedsięwzięć.

Rada Miejska uchwała „Sołecką Strategię Rozwoju miejscowości Kamieniec Ząbkowicki I na lata 2023 – 2027”, jednocześnie rozpatrując wnioski, zastrzeżenia i uwagi zgłoszone w czasie wyłożenia projektu założeń do publicznego wglądu co miało miejsce w dniach 14 – 28 lutego 2023 roku poprzez wykorzystanie strony BIP Gminy Kamieniec Ząbkowicki, tablicę ogłoszeń w sołectwach oraz Urzędu Miejskiego w Kamieńcu Ząbkowickim.

Sołecka Strategia Rozwoju jest dokumentem otwartym, który ze względu na zmianę istotnych uwarunkowań zewnętrznych i wewnętrznych wsi, może ulec zmianie.

Biorąc powyższe pod uwagę przyjęcie uchwały jest zasadne.

Załącznik Nr 1 do Uchwały nr LIX/417/2023

z dnia 3 marca 2023 roku

Rady Miejskiej w Kamieńcu Ząbkowickim

***STRATEGIA ROZWOJU
SOŁECTWA
KAMIENIEC ZĄBKOWICKI I
NA LATA 2023-2027***



Wprowadzenie:

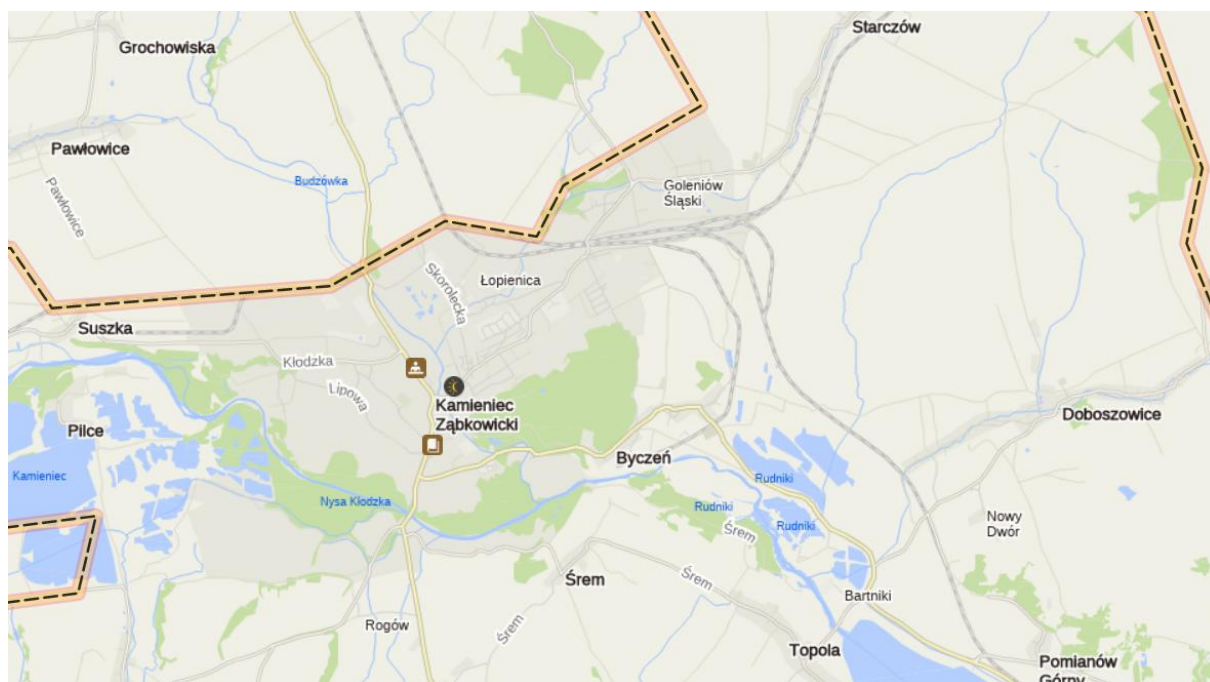
Niniejszy dokument powstał w celu wyznaczenia drogi do poprawy warunków życia, jej rozwój poprzez uporządkowanie działań podejmowanych przez grupy społeczności lokalnej tak aby były one jak najskuteczniejsze i najefektywniejsze oraz poprawy ekonomicznej niezależności wsi. Jednocześnie istotą strategii jest pobudzenie społeczności sołectkiej oraz zwiększenie zaangażowania w przedsięwzięcia dotyczące rozwoju sołectwa. Ma charakter integracyjny dla mieszkańców Sołectwa Kamieniec Ząbkowicki I z organizacjami pozarządowymi oraz Urzędu Miejskiego w Kamieńcu Ząbkowickim.

W toku prac nad strategią rozwoju Sołectwa Kamieniec Ząbkowicki I:

- przeprowadzono analizę zasobów, która uświadomiła co już mamy, czym dysponujemy i jakie znaczenie mają te zasoby dla dalszego rozwoju społeczności Sołectwa Kamieniec Ząbkowicki I; spisano dobra materialne i niematerialne będące w posiadaniu lokalnej społeczności;
- przeprowadzono analizę SWOT dla Sołectwa Kamieniec Ząbkowicki I, która określa mocne i słabe jej strony, występujące szanse i zagrożenia dla jej rozwoju
- sformułowano listę kluczowych zadań do realizacji w planie długoterminowym i krótkoterminowym .

Krótką charakterystyka Sołectwa Kamieniec Ząbkowicki I

Sołectwo Kamieniec Ząbkowicki I stanowi część miasta Kamieniec Ząbkowicki leżącego w gminie Kamieniec Ząbkowicki. Należy do województwa dolnośląskiego, powiatu ząbkowickiego.



Dawna wieś Kamieniec zlokalizowana jest w Pradolinie Nysy, na południowy wschód od Ząbkowic, na Przedgórzu Sudeckim, u podnóża Gór Bardzkich. Około połowy XVIII wieku Kamieniec był znacznie mniejszy niż obecnie. Główną osią układu był trakt z Ząbkowic do Złotego Stoku (ul. Złotostocka). Prostopadle do niego doprowadzono drogę dojazdową do klasztoru (ul. Kościelna), która znajdowała dalej swoje przedłużenie w zaczątku obecnej ul. Krzyżowej. Place łączyły się przestrzennie i miały funkcję rynku, zapewne ze względu na swe usytuowanie przed wjazdem do klasztoru, jak i istnienie budynków użyteczności publicznej. Siedlisko wsi wydzielają od wschodu koryto nyskiej Młynówki, a od zachodu – grunty uprawne.

Kamieniec Ząbkowicki, status miasta otrzymał 1 stycznia 2021 roku.

W skład Sołectwa Kamieniec Ząbkowicki I wchodzi ulice zlokalizowane w obrębie ewidencyjnym Kamieniec Ząbkowickim I tj: ul. Basztowa, Cicha, Kąpielowa, Kłodzka, Kolejowa (od nr 1 do nr 46), Kościelna, Krzywa, Krzyżowa, Lipowa, Młyńska, Mostowa, Nauczycielska, Os. Bolesława Chrobrego,

Os. Bolesława Krzywoustego, Os. Przylesie, Paczkowska, Plac Kościelny, Sadowa, Skorolecka, Szpitalna, Urzędnicza, Wąska, Wileńska, Wodociągowa, Zamkowa, Ząbkowicka, Złotostocka oraz XXX-lecia.

Zabytki

W Kamieńcu Ząbkowickim w części obejmującej Sołectwo Kamieniec Ząbkowicki I jest wiele zabytków wpisanych do rejestru zabytków. Najważniejszy z nich to Pałac Marianny Orańskiej wraz z parkiem.

Szczególnie należy zwrócić uwagę na:

- kościół klasztorny cystersów, obecnie parafialny pw. Wniebowzięcia NMP i św. Jakuba Starszego
- pałac opata w zespole dawnego klasztoru cysterskiego, obecnie siedziba Archiwum Państwowego
- zespół budowlany dawnego klasztoru cysterskiego
- budynek bramny, piekarnia, browar, obecnie biura i mieszkania w zespole dawnego klasztoru cysterskiego
- kancelaria gospodarcza, obecnie dom mieszkalny w zespole dawnego klasztoru cysterskiego
- skrzydło zachodnie klasztoru cystersów, następnie oficyna mieszkalna w zespole dawnego klasztoru cysterskiego
- skrzydło zachodnie klasztoru cystersów, następnie oficyna mieszkalna w zespole dawnego klasztoru cysterskiego
- most prowadzący od zachodu do klasztoru w zespole dawnego klasztoru cysterskiego
- spichlerz w zespole dawnego klasztoru cysterskiego (folwark)
- oficyna mieszkalna w zespole dawnego klasztoru cysterskiego (folwark)
- oficyna mieszkalna w zespole dawnego klasztoru cysterskiego (folwark)
- budynek gospodarczy I w zespole dawnego klasztoru cysterskiego (folwark)
- budynek gospodarczy II w zespole dawnego klasztoru cysterskiego (folwark)
- budynek gospodarczy III w zespole dawnego klasztoru cysterskiego (folwark)
- oranżeria I z częścią mieszkalną w zespole dawnego klasztoru cysterskiego (ogród opacki)
- oranżeria II w zespole dawnego klasztoru cysterskiego (ogród opacki)
- winiarnia klasztorna, następnie gospoda Himmel

- kościół ewangelicki, obecnie sala widowiskowo – wystawiennicza
- zespół pałacowo – parkowy pałac
- oficyna pałacowa – wozownia
- oficyna pałacowa – stajnia
- budynek pompowni i kotłowni w zespole pałacowo – parkowym
- gazownia przy pompowni i kotłowni w zespole pałacowo – parkowym
- park
- taras wschodni w parku z Grotą Perseusza
- tarasy zachodnie w parku
- mauzoleum rodziny Hohenzollern
- książęcy dom Albrechshaus, willa z założeniem parkowym, obecnie Urząd Miejski

W Kamieńcu Ząbkowickim wyznaczono strefę trzech enklaw objętych ścisłą ochroną konserwatorską tzn. Strefą „A”. Pierwsza obejmuje zespół klasztorny i część miejscowości z ul. Złotostocką. Druga dotyczy zespołu pałacowo – parkowego i kościoła ewangelickiego. Trzecia dotyczy willi przy ul. Ząbkowickiej 26 (obecnie Urząd Miejski).

Ponadto istnieją enklawy objęte:

- ochroną konserwatorską (strefa „B”),
- ochroną krajobrazu (strefa „K”) – w jej obrębie zaznaczają się liczne panoramy i osie widokowe.
- Obserwacją archeologiczną (strefa „OW”)

Do zabytków ruchomych znajdujących się na terenie Sołectwa Kamieniec Ząbkowicki I zaliczamy:

- Rzeźbę Bóg Ojciec
- Rzeźbę fontanna
- Rzeźba św. Florian
- Rzeźbę św. Jan Nepomucen
- Krzyż pokutny
- Kapliczka domkowa
- Rzeźbę św. Józef

Źródła danych:

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki
Gminna Ewidencja Zabytków
www.polskawliczbach.pl

Analiza zasobów Sołectwa Kamieniec Ząbkowicki I

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw x)		
		Małe	Duże	Wyróż- niające
1	2	3	4	5
Przyrodniczy				
- walory krajobrazu, rzeźby terenu	teren pagórkowaty, liczne zalesienia,			X
- stan środowiska	czyste niezanieczyszczone powietrze		X	
- walory klimatu	klimat umiarkowany		X	
- walory szaty roślinnej	tereny rolnicze, łąki, różnorodność drzew liściastych, zieleń urządzona			X
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Park Zamkowy, pomniki przyrody: cis pospolity, lipa drobnolistna, dąb szypułkowy, tulipanowiec amerykański, katalpa żółtokwiatowa			X
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	zwierzyna zamieszkująca obszary leśne i polne, nietoperze		X	
- wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Nysa Kłodzka, Budzówka			X
- wody podziemne	ujęcie wody w Kamieńcu Żąbkowskim		X	
- gleby	przeważająca grunty rolne (klasy RIVa i RIVb)	X		
- kopaliny	brak			
Kulturowy				
- walory architektury	historyczny przestrzenny układ Kamieńca Żąbkowskiego, zabudowa zagrodowa i jednorodzinna, zabudowa wielorodzinna w formie bloków (osiedla)			X

- walory przestrzeni wiejskiej publicznej	świątelnia wiejska, place zabaw, pełnowymiarowe boisko sportowe, stadion, siłownia zewnętrzna,		X	
- walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	systematycznie odnawiane zabudowania i kamienice, zadbane i ładnie zagospodarowane obejścia		X	
- zabytki i pamiątki historyczne	kościół parafialny, pałac wraz z parkiem itp., zabudowania należące do folwarku, zabytki ruchome			X
- osobliwości kulturowe	Wiosna Tulipanów, Jarmark Bożonarodzeniowy i Wielkanocny, Pożegnanie Lata z Marianną Orańską, imprezy okolicznościowe			X
- miejsca, osoby i przedmioty kultu	kościół parafialny, budynki opactwa, cmentarz,			X
- święta, odpusty, pielgrzymki	dożynki, odpust, procesja na Boże Ciało			X
- tradycje, obrzędy, gwara	tradycja wspólnego wyplatania wieńca dożynkowego i przygotowania obrzędu oraz prezentacji wieńca		X	
- legendy, podania i fakty historyczne	Biografia Marianny Orańskiej, Historia opactwa		X	
- przekazy literackie	Książki, albumy, artykuły		X	
- ważne postacie i przekazy historyczne	dawni mieszkańcy wsi (społecznicy, sołtysi, rolnicy, rzemieślnicy, nauczyciele itp.)		X	
- specyficzne nazwy	brak			
- specyficzne potrawy	brak			
- dawne zawody	brak			
- zespoły artystyczne, twórcy	brak			

Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową	działki pod zabudowę jednorodzinną należące do gminy oraz prywatne, tereny pod zabudowę zagrodową, tereny wyznaczone pod zabudowę w planie przestrzennego zagospodarowania			X
- działki pod domy letniskowe	brak			
- działki pod zakłady usługowe, przemysłowe	działki należące do gminy oraz prywatne, tereny wyznaczone pod zabudowę w planie przestrzennego zagospodarowania			X
- pustostany mieszkaniowe	kilka niezamieszkałych domów wielorodzinnych, niektóre w bardzo złym stanie technicznym	X		
- pustostany po przemysłowe	brak pustostanów poprzemysłowych, wszelkie zabudowy po PGR i GS są obecnie w posiadaniu prywatnych osób	X		
- tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	zabudowania gospodarcze na terenach prywatnych np. stodoły	X		
Infrastruktura społeczna				
- place publicznych spotkań, festynów	stadion, boisko przyszkolne, place zabaw			X
- sale spotkań, świetlice, kluby	świetlica wiejska, biblioteka, hale sportowe, Gminne Centrum Kultury		X	
- miejsca uprawiania sportu	stadion, boisko sportowe, odkryta siłownia na „Błoniach”, hale sportowe			X
- miejsca rekreacji	„Błonia Kamienieckie”, park przypałacowy			X
- ścieżki rowerowe, szlaki	Szlak pieszy – niebieski, relacji PKP Kam. Ząbk. – Ożary, szlaki		X	

turystyczne	samochodowe: transgraniczny szlak Królowy Marianny Orańskiej, Południowo-Zachodni Szlak Cysterski, Via Montana, Europejski Szlak Zamków i pałaców (trasa motocyklowa)			
- szkoły	Szkoła Podstawowa nr 1		X	
- przedszkola	Przedszkole Publiczne nr 1		X	
- biblioteki	Gminna Biblioteka Publiczna		X	
- placówki opieki społecznej	Ośrodek Pomocy Społecznej,		X	
- placówki służby zdrowia	Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Medicus Plus Sp. z o.o., Przychodnia Specjalistyczna SAN MED., Gminne Centrum Rehabilitacji			X
Infrastruktura techniczna				
- wodociąg, kanalizacja	ZWiK Nowa Ruda, znaczna część sołectwa jest skanalizowana,		X	
- drogi (nawierzchnia, oznakowanie, oświetlenie)	Drogi wojewódzkie 382 (stan dobry, wyposażenie w chodniki na terenach zabudowanych) i 390 (stan dobry, nie posiada pobocza i chodników na terenach zabudowanych), drogi powiatowe w zarządzie ZDP w Z-cach Śl. ; brak aktywnych przejść dla pieszych zwłaszcza przy budynkach użyteczności publicznej		X	
- chodniki, parkingi, przystanki	przystanki autobusowe, parkingi przy miejscach użyteczności publicznej, przy sklepach itp.		X	
- sieć telefoniczna i dostępność Internet	dostęp do sieci telefonii stacjonarnej i Internet		X	
- telefonia komórkowa	wszystkie sieci telefonii		X	

- inne				
Gospodarka, rolnictwo				
- miejsca pracy (gdzie, ile?)	rolnictwo, usługi, handel, transport		X	
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe ich produkty	firmy handlowo-usługowe, firmy usługowe wspomagające chów i hodowlę zwierząt gospodarskich, gospodarstwa rolne produkcji roślinnej, usługi związane z inwentarzem żywym, usługi budowlane, usługi transportowe,			X
- gastronomia	bistro-kawiarnia Marianna, restauracje: Zamkowa, Pod Wieżą		X	
- miejsca noclegowe	„Pod Wieżą” (20)		X	
- gospodarstwa rolne	średnie i duże gospodarstwa rolne		X	
- uprawy hodowle	uprawa zbóż, hodowla bydła		X	
-możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	brak			
- zasoby odnawialnych energii	panele fotowoltaiczne w prywatnych posesjach	X		
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
- środki udostępniane przez gminę	finansowanie bezpośrednie		X	
- środki wypracowane	środki pozyskane z wynajmu świetlicy oraz uzyskane w formie pracy własnej	X		
-inne	środki pochodzące ze źródeł zewnętrznych			X
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
- autorytety i znane postacie we wsi	druhowie OSP, nauczyciele, lekarze, społecznicy, propagatorzy kultury fizycznej, artyści, członkowie			X

	stowarzyszeń i organizacji, pasjonaci i hobbysci			
- krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	piosenkarka Małgorzata Kuś, finalistka Miss Polski Aleksandra Wrześniewska		X	
- osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	brak			
- przedsiębiorcy, sponsorzy	lokalni przedsiębiorcy i mieszkańcy		X	
- osoby z dostępem do Internetu umiejętnościach informatycznych	większość mieszkańców posiada dostęp do Internetu i podstawowe umiejętności informatyczne		X	
- pracownicy nauki	nauczyciele		X	
- związki i stowarzyszenia	Klub Sportowy Akademia Piłkarska „Goal”; Stowarzyszenie Kultury Fizycznej Gminny Ludowy Klub Sportowy „Zamek”; Stowarzyszenie Kultury Fizycznej Klub Sportowy „Iskra”; Towarzystwo Miłośników Ziemi Ząbkowickiej, Koło Wędkarskie, Gminne Koło Pszczelarzy, Polski Związek Łowiecki Koło „Jeleń”; OSP			X
- kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	prasa i telewizja lokalna, regionalna, ogólnopolska; portale internetowe		X	
współpraca zagraniczna i krajowa	miasta partnerskie oraz współpraca z ośrodkami kultury		X	
Informacje dostępne o wsi				
- publikatory, lokalna prasa	prasa lokalna, regionalna, Informator Burmistrza i Rady Miejskiej, strony internetowe i portalach społecznościowych			X
- książki, przewodniki	szereg książek o tematyce Pałacu Marianny Orańskiej dot.			X

	architektury, właścicieli itp., Sylwia Winnik „Tymek, czarny kot i zagadki Pałacu Marianny”, foldery turystyczne, przewodniki			
- strony www.	strony www. należące do stowarzyszeń, parafii, gminy itp.			X

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Aktywne społeczeństwo 2. Atrakcyjne położenie sołectwa pod względem komunikacyjnym przy dwóch drogach wojewódzkich 3. Środki komunikacji publicznej: przystanki autobusowe, bliskość dworca PKP 4. Dostęp do opieki zdrowotnej, apteki 5. Lokalne i gminne zabytki 6. Punkty handlowe 7. Działające organizacje formalne i nieformalne: OSP, Koło Wędkarskie, Koło „Jeleń”, stowarzyszenia 8. Świetlica wiejska 9. Miejsca kultu religijnego: kościół, plebania, cmentarz parafialny kapliczki 10. Duża ilość małych i średnich przedsiębiorstw będących dowodem ekonomicznych zdolności mieszkańców 11. Uchwalony plan przestrzennego zagospodarowania 12. Remiza OSP – poczucie bezpieczeństwa związane z działaniami OSP 13. Cykliczne imprezy integracyjne 14. Pełna infrastruktura edukacyjna: szkoła, przedszkole, biblioteka 15. Tereny i obiekty sportowo-rekreacyjne: hale sportowe, stadion, boisko, place zabaw	1. Brak gazociągu 2. Niewystarczające doświetlenie uliczne na skrzyżowaniach 3. Małe zastosowanie ekologicznych metod ogrzewania 4. Brak ścieżek rowerowych 5. Malejący przyrost (starzejące się społeczeństwo) 6. Brak animatorów kultury 7. Niedostateczna liczba chodników lub chodniki w złym stanie technicznym 8. Zły stan dróg gminnych i gruntowych biegnących do budynków oddalonych od centrum 9. Niewykorzystany potencjał młodzieży 10. Brak funduszu sołectkiego

SZANSE	ZAGROŻENIA
1. Położenie Kamieńca Ząbkowickiego pod względem komunikacyjnym oraz bliskość miasta powiatowego Ząbkowic Śląskich 2. Dostęp do placówek medycznych 3. Dostęp do miejsc pracy 4. Dostępność środków unijnych dla organizacji pozarządowych 5. Dostęp do placówek kultury: biblioteka, Gminne Centrum Kultury, Pałac Marianny Orańskiej, Archiwum Państwowe we Wrocławiu oddział Kamieniec Ząbk. 6. Wzrost zainteresowania rekreacją, powstanie ścieżek rowerowych 7. Wzrost zainteresowania agroturystyką, turystyką weekendową 8. Podniesienie świadomości ekologicznej mieszkańców sołectwa 9. Udział w imprezach gminnych i powiatowych dużą szansą na promocję sołectwa 10. Budowa obwodnicy Kamieńca Ząbk. 11. Promocja Pałacu Marianny Orańskiej 12. Zainteresowanie ze strony firm zajmujących się budową farm fotowoltaicznych	1. Niewystarczające doświetlenie przy drogach wojewódzkich i powiatowych 2. Brak ciągów pieszo-rowerowych przy drodze 3. Rolnictwo oparte na intensywnym stosowaniu środków chemicznych 4. Duże nasilenie ruchu ciężarowego przy drodze wojewódzkiej, związany z nim hałas i zagrożenie wypadkami 5. Duży odpływ ludzi młodych do miast 6. Wysokie koszty rozwiązań ekologicznych i energooszczędnych 7. Nadmierna biurokracja hamująca inicjatywy społeczne

Analiza potencjału Sołectwa Kamieniec Ząbkowicki I

Analiza potencjału rozwojowego sołectwa ma pomóc w znalezieniu faktycznie najważniejszych ogólnych celów wspierających równomierny, zrównoważony rozwój wsi. poprzez zestawienie wszystkich sfer życia

Standard życia stanowią czynniki materialne, infrastruktura techniczna i społeczna w przestrzeni publicznej (ilość, dostępność i stan) np. drogi chodniki, parkingi, oświetlenie uliczne, wodociągi, kanalizacja, sieć telefoniczna, świetlica, dom kultury, boisko, plac zabaw, przedszkole, szkoła, biblioteka, placówki usługowe, wyposażenie oraz stan posesji.

Jakość życia stanowią czynniki niematerialne tworzące atmosferę między ludźmi, np. relacje sąsiedzkie, współpraca sąsiedzka, życzliwość, możliwość samorealizacji, oferta kulturalna, edukacyjna, wypoczynku i rekreacji oraz życia społecznego, poziom organizacji społecznych, poczucie bezpieczeństwa, zagrożenia, dostępność komunikacyjna, zaopatrzenie w towary oraz usługi.

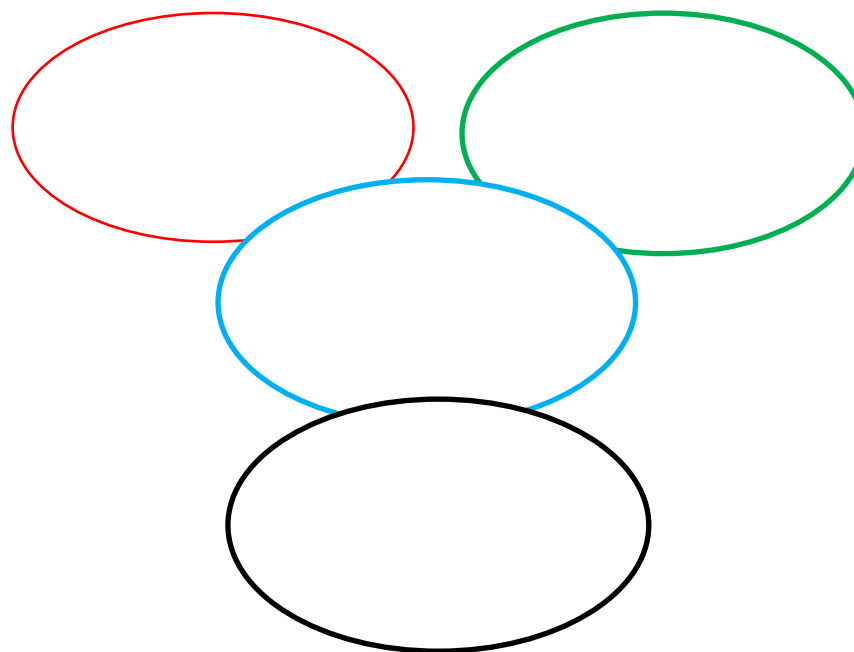
Byt oznacza możliwości ekonomiczne mieszkańców, elementy wpływające na ich możliwości i źródła zarobkowania np. rozstrzygnięcia planistyczne, rozwój przedsiębiorców oraz producentów rolnych, promocja.

Tożsamość sołectwa i wartość życia wiejskiego to jakość niemożliwa do osiągnięcia w dużym mieście, charakterystyczna jest dla małych społeczności wiejskich i małych miasteczek. Do tej grupy należy np. kultywowanie i rozwijanie poczucia wspólnoty, wzorce wychowawcze, więź międzypokoleniowa, kultura tradycje, obyczaje, krajobraz kulturowy i przyrodniczy, charakterystyczne elementy architektury.

Analiza potencjału Sołectwa Kamieniec Ząbk. I - grafika

Silne strony	Szanse
Słabe strony	Zagrożenia

3,4,6,8,15	1,7,8,10
1,8,10	1,2,4,6
STANDARD	



2,7,12,13	2,3,4,9
2,4,6,7,9	3,5,7
JAKOŚĆ	

3,10,11	5
3,12	-
BYT	

1,5,9,14	6
5,11	-
TOŻSAMOŚĆ	

Program długoterminowy:

PLAN ROZOWOJU			PROGRAM ROZWOJU
Cele jakie musimy osiągnąć	Co nam pomoże osiągnąć cel?	Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	Zasoby których użyjemy Silne strony jakie wykorzystamy	Słabe strony jakie możemy wyeliminować	
TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
Wzmacnianie tożsamości i tradycji wiejskich sołectwa Wzmacnianie poczucia wspólnoty i relacji sąsiedzkich	Miejsca kultu: kościół, cmentarz parafialny, zabytki ruchome Zespół Pałacowo-Parkowy Marianny Orańskiej Promocja cyklicznych imprez integracyjnych np. Wiosna Tulipanów, jarmarki świąteczne Archiwa domowe i publikacje historyczne Mieszkańcy z udokumentowaną wiedzą historyczną o lokalnej społeczności Zaangażowanie mieszkańców w pracę na rzecz sołectwa Dobra współpraca z lokalnymi władzami	Niewystarczające środki finansowe Małe zainteresowanie osób młodych tradycją i lokalną historią Skomplikowane procedury przy składaniu wniosków Słaba promocja sołectwa	Dbałość o miejsca historyczne, miejsca ważne dla mieszkańców sołectwa i miejsca kultu religijnego Organizacja spotkań międzypokoleniowych Kultywowanie obrzędów takich jak tworzenie wieńca dożynkowego i kultywowanie tradycji dożynkowych Organizacja warsztatów, szkoleń i kursów – ozdoby świąteczne ze słomy
STANDARD ŻYCIA			
Poprawa stanu infrastruktury społecznej i technicznej Wzrost świadomości ekologicznej mieszkańców	Świetlica wiejska, miejsca rekreacji mieszkańców sołectwa np. „Kamienieckie Błonia” Możliwość pozyskania środków z funduszy europejskich Pracowici i chętni do pomocy mieszkańcy Aktywnie działające i współpracujące organizacje pozarządowe Dostęp do programów dla organizacji pozarządowych	Zły stan chodników, brak ścieżek rowerowych Niedostateczna ilość lamp ulicznych Niewystarczająca ilość koszy na śmieci Duże nasilenie ruchu drogowego i związany z tym zagrożenie wypadkami	Uzupełnienie oświetlenia ulicznego Rozbudowa sieci chodników Zakup koszy na śmieci Budowa ścieżek rowerowych wzdłuż głównych arterii sołectwa Doposażenie istniejących placów zabaw

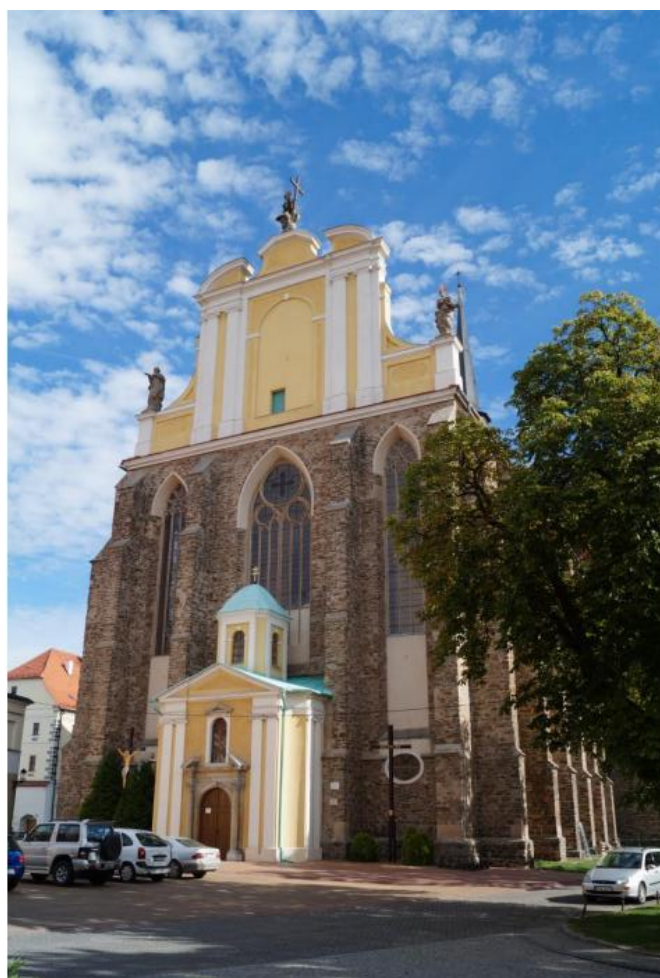
JAKOŚĆ ŻYCIA			
Poszerzenie oferty kulturalnej	Aktywna Rada Sołecka, aktywni mieszkańcy Współpraca z ośrodkami kultury oraz sołectwami Dostęp mieszkańców do szybkiego Internetu Mobilna scena (GCK)	Małe zainteresowanie wśród potencjalnych uczestników spotkań Małe zaangażowanie młodzieży w rozwój sołectwa Starzejące się społeczeństwo	Pokazy filmowe w ramach „kina pod chmurką” dla dzieci i dorosłych Organizacja warsztatów skierowanych do różnych wiekowo grup mieszkańców Organizacja rajdów rowerowych Wspólne wyjście na nordic walking
BYT			
Wspieranie i rozwój przedsiębiorczości oraz poprawa warunków bytowych mieszkańców Promocja wsi	Działalność miejscowych przedsiębiorstw Dostęp do miejsc pracy Bliskość stacji PKP oraz dobra komunikacja autobusowa Chęć mieszkańców do podjęcia działań na rzecz pozyskania środków na realizację projektów Świetlica wiejska jako miejsce szkoleń, warsztatów, kursów Zaangażowanie rady sołeckiej w działania na rzecz rozwoju sołectwa i jego mieszkańców	Migracja młodzieży w celach zawodowych Ograniczone środki finansowe Niechęć do zmian Biurokracja utrudniająca pozyskanie środków na działania ekologiczne i energooszczędne	Organizacja szkoleń z zakresu rozwoju przedsiębiorczości i pozyskiwania środków na założenie własnej firmy i rozwój małej przedsiębiorczości Organizacja szkoleń z zakresu przygotowania wniosków o pozyskanie dotacji dla organizacji pozarządowych i grup nieformalnych na rozwój sołectwa Promocja sołectwa na imprezach gminnych i powiatowych Wzmacnianie współpracy z innymi sołectwami w gminie

Program krótkoterminowy:

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyj- nie	Finanso- wo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Współpraca istniejących organizacji	Porozumienie o współpracy działających organizacji pozarządowych na rzecz sołectwa	TAK	TAK	3	IV
Na czym nam najbardziej zależy?	Bezpieczeństwo na drogach	Budowa obwodnicy Kamieńca Żąbkowickiego	NIE	NIE	5	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak współpracy między mieszkańcami	Organizacja spotkań międzypokoleniowych	TAK	NIE	4	III
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Promocja sołectwa	Budowa strony internetowej sołectwa i profilu na Facebook	TAK	TAK	1	V
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Poprawa estetyki sołectwa	Konkurs na najładniejszą posesję.	TAK	TAK	2	II
		Kontynuacja rewitalizacji parku pałacowego np. oznakowanie pomników przyrody	NIE	NIE		



Zespół budowlany dawnego klasztoru cysterskiego



Kościół klasztorny Cystersów, obecnie rzymskokatolicki kościół parafialny pw.
Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny i św. Jakuba Starszego



Relikty średniowiecznego klasztoru



Most prowadzący od zachodu do klasztoru w zespole dawnego
klasztoru cysterskiego



Kapliczka przydrożna



Kościół ewangelicki, obecnie sala widowiskowo-wystawiennicza
Gminnego Centrum Kultury w Kamieńcu Ząbkowickim



Zespół cmentarza ewangelickiego



Zespół pałacowo - parkowy



Pałac Marianny Orańskiej



Tarasy zachodnie parku



Budynek pompowni i kotłowni w zespole pałacowo-parkowym



Gazownia przy pompowni i kotłowni w zespole pałacowoparkowym



Mauzoleum rodziny Hohenzollern w zespole pałacowoparkowym



Książęcy dom Albrechthaus, willa z założeniem parkowym,
obecnie siedziba Urzędu Miejskiego w Kamieńcu Ząbkowickim



Dawna gospoda klasztorna, następnie dominialna,
obecnie Gminne Centrum Kultury w Kamieńcu Ząbkowickim



Zespół dawnego katolickiego szpitala św. Józefa sióstr Boromeuszek



Cmentarz zakonny sióstr Boromeuszek



Budynek poboru cła, ob. dom mieszkalny



Most linii kolejowej Wrocław – Międzyzlesie nad Budzówką