



Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Chodzieży

ON-NS.9011.2.15.2024

Urząd Miasta i Gminy Margonin	
W P Ł Y N Ę Ł O	
14. 05. 2024	
Nr	3653
Otrzymuje:	Chodzież, 2024-05-13

Burmistrz Miasta i Gminy Margonin
ul. T. Kościuszki 13
64-830 Margonin

Dotyczy: wydania opinii, w związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym dotyczącym wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn: „Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 9 MW” na działkach oznaczonych numerem ewidencyjnym: 288/2, 290/1, 290/3, 290/5 obręb Lipiny.

Inwestor: Rawicom PV 36 sp. z o.o.
ul. Szubińska 10
89-210 Łabiszyn

OPINIA SANITARNA

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży, ul. Składowa 5, 64-800 Chodzież, po zapoznaniu się z pismem Burmistrza Miasta i Gminy Margonin, ul. Kościuszki 13, 64-830 Margonin – znak pisma WGN.OS.6220.2.08.2024.MN, z dnia 25.04.2024r., z datą wpływu do Powiatowej Stacji Sanitarnej-Epidemiologicznej w Chodzieży dnia 30.04.2024r.

wyraża opinię,

że dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn: „Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 9 MW” na działkach oznaczonych numerem ewidencyjnym: 288/2, 290/1, 290/3, 290/5 obręb Lipiny, nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i nie zachodzi potrzeba sporządzenia raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Margonin, ul. Kościuszki 13, 64-830 Margonin, zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chodzieży z pismem – znak pisma WGN.OS.6220.2.08.2024.MN, z dnia 25.04.2024r., z datą wpływu do Powiatowej Stacji

Powiatowa Stacja
Sanitarnej-Epidemiologicznej w Chodzieży
ul. Składowa 5 | 64-800 Chodzież
Stanowisko Pracy do Spraw Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego
tel. 67 349 71 74
nadzor.zapobiegawczy.psse.chodziej@sanepid.gov.pl
sekretariat.psse.chodziej@sanepid.gov.pl
NIP 764-21-32-882 | REGON 000305580
BDO 000422172
www.gov.pl/web/psse-chodziej
/PSSEChodziej/SkrytkaESP

Sanitarно- Epidemiologicznej w Chodzieży dnia 30.04.2024r., o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pn: „Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 9 MW” na działkach oznaczonych numerem ewidencyjnym: 288/2, 290/1, 290/3, 290/5 obręb Lipiny.

Do pisma załączono:

1. wniosek inwestora, firmy Rawicom PV 36 sp. z o.o., ul. Szubińska 10, 89-210 Łabiszyn, z dnia 5.02.2024r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ww. Przedsięwzięcia;
2. kopię mapy, bez skali, na której zaznaczono obszar inwestycji oraz granice oddziaływania inwestycji;
3. kopię mapy, bez skali, z zaznaczonym planowanym zagospodarowaniem działek przeznaczonych pod ww. inwestycję wraz z buforem 100 m;
4. uproszczony wypis z rejestru gruntów, GN6621.1.121.2023; województwo: wielkopolskie; powiat: chodzieski; jednostka ewidencyjna: Margonin - obszar wiejski; obręb ewidencyjny : 300104_5.0005 Lipiny; miejscowość: Lipiny;
5. Inwentaryzację przyrodniczą dla przedsięwzięcia pn.: „budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 9 MW” na działkach oznaczonych numerem ewidencyjnym: 288/2, 290/1, 290/3, 290/5, obręb Lipiny;
6. Kartę informacyjną przedsięwzięcia pn.: „budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 9 MW,, na działkach oznaczonych numerem ewidencyjnym: 288/2, 290/1, 290/3, 290/5, obręb Lipiny opracowaną przez ECO HARMONIA Stefan Kowalkowski, ul. Agatowa 4, 87-100 Toruń, w styczniu 2024r.

Zgodnie z pismem Burmistrza Miasta i Gminy Margonin, znak pisma WGN.OS.6220.2.08.2024.MN, z dnia 25.04.2024r. na terenie planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 9 MW” na działkach oznaczonych numerem ewidencyjnym: 288/2, 290/1, 290/3, 290/5, obręb Lipiny nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W ramach przedsięwzięcia planowane jest zamontowanie instalacji do wytwarzania energii z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii.

Zgodnie z kartą informacyjną:

- planowane przedsięwzięcie zrealizowane będzie zgodnie z wariantem inwestorskim
- inwestor dopuszcza możliwość realizacji kilku mniejszych inwestycji o łącznej mocy instalacji do 9 MW, w zależności od wydawanych warunków przyłączenia; obecnie inwestor nie dysponuje warunkami przyłączenia do sieci energetycznej; przyłącza stanowią część instalacji fotowoltaicznej i nie są objęte zakresem dokumentacji środowiskowej.

Teren inwestycji użytkowany jest rolniczo i w całości wykorzystywany jest pod uprawy rolne. Działki nr 290/5 290/3, 290/1, 288/2, obręb Lipiny, gmina Margonin, powiat chodzieski, województwo wielkopolskie, objęte inwestycją posiadają łączną powierzchnię równą 12,40 ha i nie są położone na obszarze Natura 2000. Powierzchnia zabudowy działek inwestycyjnych po zrealizowaniu przedsięwzięcia wynosić będzie około 11 ha. Teren inwestycji będzie wyгородzony.

Bezpośredni dostęp do działek zapewniony jest od strony zachodniej oraz wschodniej z drogi gminnej 198032P (działka drogi nr 286). Przy działkach nr 290/5i 290/3 od strony północnej przebiega ścieżka rowerowa. Działka nr 290/5 oraz 290/1 sąsiadują z zabudową mieszkalną. Najbliższa zabudowa mieszkalna o charakterze zabudowy zagrodowej, znajduje się około 10 m od planowanego ogrodzenia inwestycji. Do ogrodzeniem przylegają wyłącznie grunty rolne.

Działki przeznaczone pod inwestycję znajdują się na obszarze:

- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 139 Dolina kopalna Smogulec-Margonin
- dorzecza Odry, na terenie JCWPd nr 35 o kodzie GW600035
- jednolitych części wód powierzchniowych Margoninka o kodzie RW500015188569.

Inwestycja nie będzie zlokalizowana:

- na obszarach objętych ochroną, w tym w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych
- na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia
- na obszarach przylegających do jezior.

Elektrownie słoneczne są technologią wytwarzania energii elektrycznej, pozwalającą na redukcję emisji dwutlenku węgla, dwutlenku siarki, tlenków azotu, tlenku węgla i pyłów, uniknięcia powstawania odpadów stałych i ścieków, a także zanieczyszczenia gleby i degradacji terenu, które towarzyszą produkcji energii przez źródła konwencjonalne.

Do realizacji przyjęto wariant inwestorski. Inwestor dopuszcza możliwość realizacji kilku mniejszych inwestycji w zależności od wydanych warunków przyłączenia. Przyłącza energetyczne i przyłącza światłowodowe stanowić będą część instalacji fotowoltaicznej, natomiast nie są objęte zakresem dokumentacji środowiskowej.

W ramach inwestycji zamontowane będą:

- moduły fotowoltaiczne o mocy jednostkowej w przedziale 400 – 1500 W, mocowane na stałej lub ruchomej szkieletowej konstrukcji, w ilości do 22 500 szt., zamontowane na konstrukcjach wsporczych (stelażach) podtrzymujących moduły o podstawach stałych lub ruchomych (możliwość wykorzystania trackerów), o wysokości do 6,0 m; panele pokryte powłoką antyrefleksyjną będą myte czystą wodą, która odprowadzana będzie powierzchniowo do gruntu
- okablowanie solarne niskiego napięcia DC (NN/SN), okablowania NN i SN
- telekomunikacyjne linie kablowe
- magazyny energii (do 9 szt.), w których zamontowane będą klimatyzatory typu Split
- falowniki (inwertery) rozproszone (o 36 szt. - przelicznik 4 szt./MW) lub falowniki centralne (do 9 szt. - przelicznik 1 szt./MW)
- stacje transformatorowo – rozdzielcze (NN/SN) wraz z wyposażeniem (do 9 szt.)
- układy pomiarowo – zabezpieczające
- instalacje odgromowe
- linie energetyczne
- przyłącza światłowodowe (poza zakresem dokumentacji)
- ogrodzenie terenu o wysokości do około 2,5 m, min. 15 – 20 cm od podłoża z opcjonalnymi furtkami i bramami
- system monitoringu
- system oświetlenia (czujniki ruchu i czujniki zmierzchove)
- wewnętrzna infrastruktura komunikacyjna; drogi na terenie inwestycji o szerokości do ok. 5,0 m będą miały nawierzchnię przepuszczalną, zagęszczoną mechanicznie, utwardzoną kruszywem, z wydzielonymi miejscami postojowymi
- zjazdy na teren instalacji fotowoltaicznej z istniejących publicznych ciągów komunikacyjnych
- infrastruktura naziemna i podziemna.

Na etapie realizacji inwestycji występować będzie emisja niezorganizowana spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych o charakterze lokalnym, ograniczonym czasowo. Z uwagi na niewielką emisję substancji do atmosfery z planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się ograniczenia emisji za pomocą dodatkowych urządzeń. W trakcie realizacji inwestycji gospodarka odpadami będzie zgodna z obowiązującymi przepisami. Plac budowy

będzie zorganizowany w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie gruntu. W celu ograniczenia emisji hałasu w trakcie realizacji inwestycji, wykonawca prac budowlanych wprowadzi najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac budowlanych. Prace będą wykonywane wyłącznie w godzinach pomiędzy 6⁰⁰ a 22⁰⁰. Zastosowane maszyny i urządzenia będą sprawne technicznie. Użytkownicy sąsiednich terenów zostaną powiadomieni o planowanych pracach budowlanych i okresowych uciążliwościach związanych z ich przeprowadzeniem. Ścieki bytowe powstałe podczas realizacji przedsięwzięcia będą bezpośrednio odprowadzane do szczelnego zbiornika TOI-TOI i następnie wywożone wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Podczas realizacji instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki technologiczne. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane do gleby. Uciążliwości związane z realizacją inwestycji ustaną po jej zakończeniu.

W trakcie eksploatacji inwestycji nie będzie występowała bezpośrednia emisja zanieczyszczeń do powietrza. Zgodnie z kartą informacyjną najbliższa zabudowa mieszkalna o charakterze zabudowy zagrodowej, znajduje się w odległości około 10 m od planowanego ogrodzenia działek inwestycyjnych. Instalacja fotowoltaiczna będzie funkcjonowała wyłącznie w porze昼iennej. W porze nocnej - czyli po 22⁰⁰ do 6⁰⁰ nie będą pracować urządzenia chłodzące zamontowane w magazynach energii. Zamontowanie najbliższych paneli fotowoltaicznych w odległości 30 m od ogrodzenia oraz stacji transformatorowo-rozdzielczych i magazynów energii w odległości około 100 m od ogrodzenia spowoduje, że na terenach sąsiadujących z inwestycją nie zostaną przekroczone dopuszczalne poziomy hałasu określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. (Dz. U. z 2014r. poz.112). W trakcie eksploatacji inwestycji nie będą używane żadne środki ochrony roślin i nawozy.

Instalacja fotowoltaiczna jest instalacją pracującą bezemisyjnie. Na etapie eksploatacji inwestycji nie wystąpi emisja gazów cieplarnianych. Planowana inwestycja:

- nie będzie ingerować w stosunki wodne i nie będzie wiązać się z zajmowaniem terenów podmokłych
- oddziaływać będzie wyłącznie w granicach działek objętych inwestycją.

Przedsięwzięcie nie przyczyni się do zmiany klimatu.

W fazie likwidacji inwestycja nie będzie emitować żadnych zanieczyszczeń do atmosfery. Oddziaływanie inwestycji na środowisko w trakcie jej likwidacji będzie krótkotrwałe. Nie przewiduje się możliwości skażenia środowiska w związku z likwidacją inwestycji.

Elektrownia fotowoltaiczna nie zalicza się do zakładów o zwiększonym lub o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, pożaru lub wybuchu. Magazyny energii będą wyposażone w wydajne systemy chłodzenia – m. in. zamontowane zostaną w magazynach energii tzw. splity.

Zgodnie z kartą informacyjną lokalizacja przedsięwzięcia i jego wykonanie zgodnie z aktualnymi przepisami prawa pozwala na realizację ww. zamierzenia inwestycyjnego bez negatywnego oddziaływania na środowisko.

Ochronę interesów osób trzecich wynikającą z realizacji projektu zapewni m. in.:

- zaproponowana lokalizacja inwestycji na wskazanym terenie
- dotrzymanie przez inwestora wymogów z zakresu ochrony środowiska przed hałasem, ochrony powietrza atmosferycznego, ochrony wód powierzchniowych i podziemnych
- prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami
- oszczędne gospodarowanie terenem w każdej fazie przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja będzie oddziaływać na klimat akustyczny, glebę, powierzchnię ziemi, faunę, florę i krajobraz. Oddziaływanie na wszystkie wymienione elementy będzie występować lokalnie, wyłącznie w granicy przedmiotowej działki. Wszystkie ewentualne oddziaływania niekorzystne będą odwracalne. W przypadku likwidacji inwestycji środowisko zostanie przywrócone do stanu pierwotnego. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje zagrożeń dla środowiska w tym życia ludzi.

Obowiązujące przepisy prawa nie określają warunków technicznych jakie winny spełniać instalacje fotowoltaiczne. Szczegółowe wymogi techniczne dotyczące instalowania systemów fotowoltaicznych (takie jak zacienienie, ukształtowanie terenu, odległość pomiędzy ciągami paneli, kąt nachylenia paneli, konieczna infrastruktura techniczna) określone są przez producentów paneli.

Każda inwestycja w zależności od charakteru, rodzaju i skali wywołuje określone skutki w środowisku. Założenia projektu dokumentu powinny być tak realizowane, aby nie zostały przekroczone dopuszczalne normy w środowisku. Przez wpływ na środowisko rozumie się również oddziaływanie na zdrowie ludzi.

Przedsięwzięcie pn.: „Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 9 MW” na działkach oznaczonych numerem ewidencyjnym: 288/2, 290/1, 290/3, 290/5 obręb Lipiny zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 ze zmianami) kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i mogących zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 1094 ze zmianami) wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z kartą informacyjną, realizacja oraz eksploatacja ww. przedsięwzięcia będzie zgodna z projektowanymi i dostępnymi rozwiązaniami technicznymi, technologicznymi oraz organizacyjnymi, uwzględniającymi wymagania określone m. in. w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 112), rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity z 2003r. Dz. U. Nr 169, poz. 1650 ze zmianami), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 845), zapewniającymi dotrzymanie standardów jakości środowiska.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chodzieży na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia pn.: „Budowa jednej lub kilku instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy do 9 MW” na działkach oznaczonych numerem ewidencyjnym: 288/2, 290/1, 290/3, 290/5 obręb Lipiny stwierdza, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko oraz nie zachodzi potrzeba sporządzenia raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Integralną częścią opinii jest:

- kopia, bez skali, na której zaznaczono obszar inwestycji oraz granice oddziaływania inwestycji;
- kopię mapy, bez skali, z zaznaczonym planowanym zagospodarowaniem działek przeznaczonych pod ww. inwestycję wraz z buforem 100 m.

Opinia nie dotyczy budowy obiektów do magazynowania energii elektrycznej i budowy linii do przesyłu energii elektrycznej.

Wobec powyższego stwierdzono jak w sentencji opinii.

Wykonano w 2 egz.

1. adresat

2. aa

HS

z up. Państwowego, Powiatowego
Inspektora Sanitarnego
w Chodzieży

Kierownik
Oddziału Nadzoru

mgr inż. Monika Trzeciak - Skiba

