

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
ul. Kopernika 1, 65-063 Zielona Góra
tel./fax /0-68/ 3253745, 324 74 11, 324 73 90
www.lwkk.zgora.pl, sekretariat.zgora@lwkk.pl

Zielona Góra 26 -10- 2023

STAROSTWO POWIATOWE
w Świebodzinie
WPŁYNĘŁO

dnia 2023-10-30

L.dz.

16512

Powiat Świebodziński
ul. Kolejowa 2
66-200 Świebodzin

ZN.5142.9.2023 [gmSką]

DECYZJA

Na podstawie art. 91 ust. 4 pkt. 4, art. 89 p. 2, art. 36 ust. 1 p. 1 i 3, ust. 3, art. 7 p.1 i art. 6 ust. 1 p. 1 lit. e lit. d, ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. - Dz. U. z 2022 r., poz. 840) oraz rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. - Dz. U. z 2021, poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku Powiatu Świebodzińskiego z dnia 18.09.2023 r. (data wpływu: 20.09.2023 r.),

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków udziela pozwolenia

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku – moście przesuwным nr K602 zlokalizowanym na dz. nr ewid. 425/1 w miejscowości Ołobok, gm. Skąpe, wpisanym do rejestru zabytków L-902/A, w następującym zakresie:

1. demontaż i odtworzenie stalowego przęsła mostu;
Przed przystąpieniem do demontażu należy zawiadomić LWKZ w celu przeprowadzenia oględzin elementów stalowych, co do możliwości zabezpieczenia i zachowania ich w formie reliktu.
Prace należy wykonać w sposób umożliwiający uruchomienie mechanizmu przesuwного.
2. montaż podkładów drewnianych (dolny i górny) oraz belek poprzecznych;
Należy odtworzyć historyczny sposób ułożenia podkładów.
3. wymiana kątowników krawężnikowych w obrębie przęsła;
4. zabezpieczenie antykorozyjne wszystkich elementów stalowych;
Przed przystąpieniem do prac przygotowawczych (czyszczenie) konserwator zabytków w ramach pełnionego nadzoru winien wykonać rozpoznanie nawarstwień malarskich na powierzchniach stalowych w celu określenia historycznej kolorystyki. Przed malowaniem należy wykonać próby kolorystyczne w oparciu o wyniki rozpoznania nawarstwień malarskich i przedstawić do akceptacji LWKZ.
Sposób zabezpieczenia mechanizmu przesuwного mostu w komorze należy przedstawić do akceptacji LWKZ.
5. wykonanie antykorozyjne powierzchni betonowych;
Sposób i zakres wykonania prac należy ustalić z konserwatorem zabytków w ramach pełnionego nadzoru oraz przedstawić do akceptacji LWKZ.
Należy zachować ślady historycznej faktury lub opracowania powierzchni betonowych w tym ślady po szalunkach deskowych.
6. usunięcie warstw nawierzchni oraz izolacji na płycie żelbetowej komory;
7. wykonanie warstwy wyrównawczej na płycie stropowej komory;

8. wykonanie izolacji na powierzchniach chodnikowych;
Kolor i fakturę należy dostosować do historycznej.
9. regulacja wjazdu komory żelbetowej na najeździe od strony miejscowości Ołobok do rzędnej projektowanej
10. dostosowanie wysokości balustrad i łóżysk

Zakres prac określa: *Projekt architektoniczno-budowlany opracowany przez mgr inż. Artura Ślusarczyka i mgr inż. Zbigniewa Kokoszkę w grudniu 2021 r.,*

Termin ważności pozwolenia – **31 grudnia 2026 roku.**

Na podstawie § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r., niniejszą decyzję wydaje się pod warunkiem spełnienia przez Inwestora następujących obowiązków:

- pisemnego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych.
- niezwłocznego, pisemnego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac konserwatorskich i restauratorskich oraz robót budowlanych.
- **prowadzenia robót budowlanych pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje oraz doświadczenie w zakresie konserwacji zabytków** zgodnie z art. 37a ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Dane osoby nadzorującej oraz dokumenty o których mowa w art. 37g cyt. wyżej ustawy nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót należy wskazać Lubuskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków;
- **kierowania robotami budowlanymi albo nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje o których mowa w art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:** robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy *zabytkach* nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury
 - przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imion, nazwisk i adresów tych osób oraz dokumentów o których mowa w art. 37c, 37g cyt. wyżej ustawy nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót.
- dokonania odbioru końcowego robót budowlanych objętych pozwoleniem z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków;
- podjęcia innych działań określonych w sentencji niniejszej decyzji, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.
- przestrzegania zapisu art. 32. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: *kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, jest zobowiązany wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeżeli to niemożliwe właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).*

Informuję, że pisemne **zawiadomienia i dane**, o których mowa w § 21 ust. 1 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, w przypadku spraw załatwianych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze, **należy kierować:** na adres Wojewódzkiego Urzędu Ochrony

Zabytków w Zielonej Górze podany w nagłówku niniejszej decyzji **lub na adres poczty elektronicznej sekretariat.zgora@lwz.pl, ePUAP bądź faksem nr 68 325 37 45.**

u z a s a d n i e

W dniu 20.09.2023 r. Zarząd Powiatu Świebodzińskiego złożył wniosek w sprawie udzielenia pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie mostu przesuwnego zlokalizowanego na dz. nr ewid. 425/1 w miejscowości Ołobok, gm. Skąpe.

Inwestycja dotyczy nieruchomego zabytku techniki - mostu przesuwnego, który objęty jest ochroną prawną poprzez wpisanie do rejestru zabytków pod nr L-902/A. Zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 p. 1 ustawy z dnia 23.07.2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wydanego w trybie decyzji administracyjnej.

Przesuwny most rolkowy K602 jest dwuprzęsłowy, wykonany w formie układu belkowego o stalowych dźwigarach dwuteownikowych. Most wsparty jest na dwóch przyczółkach brzegowych wykonanych w konstrukcji mieszanej głównie żelbetowej. W jednym z przyczółków znajduje się komora z mechanizmem blokującym przęsło i uruchamiającym zamknięcie kanału spustowego. Nawierzchnie jezdni mostu stanowi drewniana dyłina układana w jodełkę.

Na podstawie analizy złożonej dokumentacji stwierdzono, że planowane prace obejmować remont mostu w celu przeprowadzenia bezpiecznego ruchu komunikacyjnego nad Kanałem Ołobockim. W ramach prac przewidziano wymianę zniszczonych elementów konstrukcyjnych wraz z odtworzeniem nawierzchni. Ze stanowiska konserwatorskiego dopuszcza się realizację ww. prac, pod warunkami określonymi w sentencji niniejszej decyzji. Do wprowadzenia ww. warunków upoważnia wojewódzkiego konserwatora zabytków m.in. § 13 Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. określający obowiązek podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, a także zapisy art. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (cyt. wyżej), który stanowi, że ochrona zabytków polega w szczególności na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapobieżenie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku.

Wobec powyższego na podstawie art. 91 ust. 4 pkt. 4, art. 89 p. 2, art. 36 ust. 1 p. 1 i 3, art. 36 ust. 2a, art. 36 ust. 3, art. 7 p.1 i art. 6 ust. 1 p. 1 lit. d, lit. e ustawy z dn. 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego, orzeczono jak w sentencji

Jednocześnie informuję, że:

1. uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego /art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. zgodnie z § 13 ust. 1 p. 6 cyt. wyżej rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. r. postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
3. pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania przed przystąpieniem do prac objętym pozwoleniem zgód wymaganych przez przepisy odrębne, w szczególności ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2023, poz. 1610 - t.j.)

p o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, chyba że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 107d ustawy z dn. 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: kto bez pozwolenia albo niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.

Otrzymuje:

1. Adresat, wraz z 1 egz. projektu budowlanego.
a/a (9453) adud



LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

dr Barbara Bieliniś-Kopeć

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 p. 2,
art. 7 p. 3, art. 7 p. 4 art. 7 p. 5 ustawy z dn. 16.11.2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r., poz. 2142, t.j.)
St. inspektor ochrony zabytków Alicja Duda