

28.07 → 05.08



Na podstawie art. 58 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn.zm.) art. 35, 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

WÓJT GMINY SKĄPE

ogłasza

UNIEWAŻNIENIE I PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO

na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Niesulice

Wójt Gminy Skąpe ogłasza unieważnienie i przetargu ustnego ograniczonego z dnia 14 czerwca 2024 r. godz. 9:00 na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Niesulice, gmina Skąpe, oznaczonej numerem ewidencyjnym 66/3 o powierzchni 0,0030 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr ZG1S/00025324/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Świebodzinie z następujących przyczyn:

W wykazie nieruchomości przeznaczonych do przetargu oraz w ogłoszeniu o przetargu poinformowano, że nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej. W toku przygotowywania dokumentacji w celu podpisania umowy notarialnej stwierdzono, iż działka nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość 66/3 została wcześniej wydzielona decyzją podziałową Wójta Gminy Skąpe, która została wydana z rażącym naruszeniem prawa, gdyż w Decyzji zapisano, że działka 66/3 posiadać będzie bezpośredni dostęp do drogi publicznej, jednak dostęp taki będzie możliwy jedynie poprzez ustanowienie służebności. Wójt Gminy Skąpe Decyzją Nr 18/2024 z dnia 25.07.2024 r. stwierdził nieważność Decyzji Nr 1/2024 z dnia 10.01.2024 r. zatwierdzającej podział nieruchomości 66/1 obręb Niesulice.

W związku z powyższym zostanie przeprowadzone nowe postępowanie podziałowe działki 66/1 obręb Niesulice, a następnie powtórzone zostaną czynności związane ze zbyciem nieruchomości.

Na tej podstawie unieważnia się przetarg i odmawia uczestnikowi, który wygrał przetarg zawarcia umowy sprzedaży.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Skąpe, a także zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Skąpe <https://samorząd.gov.pl/web/gmina-skape>

WÓJT
Zbigniew Woch

Wywieszone na tablicy ogłoszeń NG Skąpe i dniu 28.07.2024 r.
Dostęp o tablicy ogłoszeń NG Skąpe i dniu.
Skąpe, dnia 25.07.2024 r.