

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399, 912 oraz z 2023 r. poz. 1688)

Wójt Gminy Bodzechów

podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do oddania w dzierżawę

1. Działkę o powierzchni 0,1862 ha położoną w miejscowości Gromadzice oznaczoną jako działka nr 522/1 (opis użytku: 0,1744 ha – Br-RIVa; 0,0118 ha – RIIIa) objętą księgą wieczystą KW nr KI1O/00054472/2.
2. Teren, na którym zlokalizowana jest przeznaczona do dzierżawy nieruchomość nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W opracowanym „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Bodzechów” teren, na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość opisany był jako „2.3. – obszar usług agroturystycznych i wypoczynku”.
3. Nieruchomość przeznaczona w dzierżawę będzie wykorzystywana na przydomowe uprawy.
4. Czynsz dzierżawny wynosi 47,14 zł brutto za rok. Dzierżawcę obciążają koszty ubezpieczenia przedmiotu dzierżawy, podatek oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
5. Czynsz dzierżawny płatny będzie rocznie do dnia 30 listopada każdego roku kalendarzowego.
6. Stawka czynszu może być naliczona w innej wysokości na skutek zmian przepisów prawnych oraz wskaźnika wzrostu cen towarów i usług.
7. Okres najmu wynosi 10 lat.
8. Przedmiotowa nieruchomość przeznaczą się w najem w formie bezprzetargowej.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w tymczasowej lokalizacji Urzędu Gminy Bodzechów tj. w Ostrowcu Św. ul. Kilińskiego 15 na okres od 30 września 2026 r. do 21 października 2026 r.

Ostrowiec Św. 30.09.2026 r.

WÓJT GMINY
Jerzy Murzyn