



STAROSTA WOŁOMIŃSKI

RPW.0003.....2026

*Proszę o przekazanie
Panie Radnemu
Sucheny*

Wołomin dn. 25.03.2026 r.

STAROSTWO
POWIATOWE W WOŁOMINIE
BIURO RADY
wpłynęło dnia 31.03.2026
Nr

Pan

Jarosław Łossan

**Radny Rady Powiatu Wołomińskiego
za pośrednictwem**

Pani

Magdaleny Suchenek

Przewodniczącej

Rady Powiatu Wołomińskiego

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 15 marca 2026 r. informuję, że sprawa ogródków działkowych „Wrzos” w Zielonce jest bardzo trudna i skomplikowana.

Ad. 1 i 2. Nieruchomość stanowią działki nr ewid. 370, 371 i 372 obr. 5-60-02 m. Zielonka. Nieruchomość ta stanowi część dużej nieruchomości leśnej stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w zarządzie Lasów Państwowych. Na podstawie umowy zawartej pomiędzy Dyrektorem Generalnym Lasów Państwowych i Ministerstwem Obrony Narodowej m.in. przedmiotowe działki zostały przekazane w użytkowanie Stołecznemu Zarządowi Infrastruktury na cele obronności i bezpieczeństwa Państwa.

Ad. 3. Nie mamy wiedzy na temat istnienia umowy, której stroną jest Polski Związek Działkowców i dotyczącej przedmiotowego terenu. W ewidencji gruntów i budynków nie ujawnia się tego typu umów dzierżaw/użyczenia. W tej sprawie proponuję zwrócenie się do PZD.

Ad. 4 Nie posiadamy wiedzy o zadłużeniu PZD wobec Lasów Państwowych. Lasy Państwowe są odrębną i samodzielną instytucją Skarbu Państwa wobec powyższego zasadnym jest wystąpienie w tej sprawie bezpośrednio do Lasów Państwowych, Nadleśnictwa Drewnica.

Ad. 5 i 6 Pytania zawarte w tych pktach są pytaniami prawnymi. Starostwo Powiatowe w tym również Starosta nie świadczy usług z dziedziny doradztwa prawnego. Jak wyżej wspomniałem Lasy Państwowe są samodzielną instytucją Skarbu Państwa i z tymi pytaniami proponowałbym zwrócić się bezpośrednio do Lasów Państwowych.

Odnosząc się do dalszej części interpelacji zwracam uwagę, iż Powiat Wołomiński jako jednostka samorządu terytorialnego nie ma żadnych kompetencji w odniesieniu do powyższej sprawy.

Starosta Wołomiński prowadził sprawę z wniosku PZD o uwłaszczenie na przedmiotowe działki, wydając w tej sprawie decyzję nr 228/2017 z dn. 13.09.2026 r.. W załączeniu kopia/skan decyzji.

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

STAROSTA

Arkadiusz Werelich