

UMOWA nr

zawarta dnia w pomiędzy:

Powiatem Lipskim z siedzibą ul. Rynek 1, 27-300 Lipsko reprezentowanym przez Zarząd,

w imieniu którego występują:

Starosta Lipski – Sławomir Śmieciuch

Wicestarosta Lipski – Maria Węgrzecka

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Grażyny Maryniak-Gawrylik

NIP: 509-00-54-952

zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a

firmą z siedzibą w NIP:, REGON:

reprezentowanym przez:

zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”

Strony niniejszym postanawiają:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest urządzenie pomieszczenia dla potrzeb funkcjonowania strzelnicy wirtualnej wraz z zapleczem techniczno-gospodarczym” w ramach realizacji zadania „Utworzenie strzelnicy wirtualnej w Zespole Szkół Ogólnokształcących i Technicznych im. Jana Pawła II w Lipsku.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy został określony w zapytaniu ofertowym nr PiR.272.1.5.2023 z dnia 17.10.2023 r. Dokumenty te wraz z ofertą Wykonawcy stanowią integralną część umowy.
3. Przedmiotowe zadanie jest realizowane z dotacji celowej finansowanej ze środków Ministerstwa Obrony Narodowej w ramach zadania „Utworzenie strzelnicy wirtualnej w Zespole Szkół Ogólnokształcących i Technicznych im. Jana Pawła II w Lipsku”.

§ 2

TERMINY

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia w okresie 30 dni lecz nie później niż do dnia 30.11.2023 r.

§ 3

WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY – OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjno-terenowymi i innymi okolicznościami, które są istotne dla wykonania przedmiotu zamówienia niniejszej umowy, w tym z rozmieszczeniem pomieszczeń i warunkami technicznymi i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie świadczącego tego typu usługi oraz przepisami prawa i aktualnym stanem wiedzy, a nadto zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego, a także wykorzystując wyłącznie odpowiedniej jakości materiały dopuszczone do obrotu i posiadające niezbędne atesty i aprobaty techniczne.
3. W trakcie realizacji umowy (podczas montażu urządzeń) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i P.POŻ.
4. Prace należy wykonać przy użyciu własnych materiałów oraz na podstawie załączonego przedmiaru robót.
5. Zagospodarowanie / utylizacja materiałów powstałych w trakcie wykonywania robót stanowią własność Wykonawcy.
6. Wykonanie prac realizowane będzie z uwzględnieniem ciągłości realizowania działalności szkoły.

§ 4

WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY – OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązuje się utrzymywać teren robót w stanie wolnym od jakichkolwiek przeszkód, w tym komunikacyjnych. Zamawiający zapewnia, że w miejscu prowadzenia prac jest miejsce i możliwość ustawienia niezbędnych urządzeń, oraz miejsce do składowania materiałów.
2. Zamawiający udostępni potrzebne media do wykonania prac.
3. Zamawiający odbierze wykonane prace w terminie 7 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru robót na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

§ 5

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają Wynagrodzenie łączne, w formie wynagrodzenia ryczałtowego, w wysokości brutto: zł (słownie: zł), w tym podatek VAT % stanowi kwotę zł (słownie:), netto: zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie obejmuje całość kosztów robót i wszystkich innych wydatków niezbędnych do wykonywania Przedmiotu umowy na warunkach określonych Umową. Pominięcie lub nieuwzględnienie w kwocie wynagrodzenia przez Wykonawcę kosztów wszystkich robót i innych wydatków niezbędnych do prawidłowego zrealizowania przedmiotu umowy na warunkach określonych niniejszą umową, stanowi element ryzyka Wykonawcy i nie skutkuje zwiększeniem wynagrodzenia.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy nie podlega waloryzacji, za wyjątkiem ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT. Zmiana podatku VAT nastąpi na podstawie aneksu do Umowy, podpisanego przez obie strony Umowy. Kwota netto wynagrodzenia pozostaje niezmienna. Zmiana wejdzie w życie od dnia obowiązywania nowej stawki podatku VAT.

§ 6

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Płatność wynagrodzenia nastąpi w oparciu o wystawioną przez Wykonawcę fakturę VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, sporządzonej po obustronnym podpisaniu bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Podstawą wystawienia faktury VAT / rachunku przez Wykonawcę będzie obustronnie podpisany bezusterkowy protokół odbioru oraz dostarczenie przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawców (jeśli dotyczy) o uregulowaniu przez Wykonawcę wymagalnych zobowiązań, z tytułu zrealizowanych przez nich prac, zleconych im przez Wykonawcę w ramach wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom, jeżeli korzysta z usług podwykonawców (jeśli dotyczy).
5. Za wykonanie przedmiotu zamówienia winna być wystawiana faktura VAT na dane:
 - jako nabywcę: Powiat Lipski, ul. Rynek 1, 27-300 Lipsko, NIP: 5090054952,
 - jako odbiorcę: Powiat Lipski/Starostwo Powiatowe w Lipsku, ul. Rynek 1, 27-300 Lipsko.

§ 7

PODWYKONAWCY (jeżeli dotyczy)

1. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcom wykonanie część prac lub robót budowlanych, stanowiących przedmiot umowy, przy czym nie zwalnia to Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ma obowiązek pisemnego informowania Zamawiającego o realizacji zadań będących przedmiotem umowy lub ich części siłami podwykonawcy/podwykonawców w terminie do 5 dni od zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą/podwykonawcami wraz ze wskazaniem danych identyfikujących podwykonawcę/podwykonawców. Zawiadomienie jednak nie będzie zwalniało Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności lub zobowiązań wynikających z realizacji niniejszej umowy.
3. Za działania lub zaniechania Podwykonawcy Wykonawca odpowiada jak za własne.
4. Podwykonawca może rozpocząć prace nie wcześniej niż przed dniem podpisania umowy z Wykonawcą.

5. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo wymagana jest zgoda Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo wraz z dokumentami szczegółowo określającymi zakres robót lub prac powierzanych do wykonania przez podwykonawcę, nie później niż 5 dni roboczych przed jej zawarciem.
7. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dodatkowe informacje dotyczące podwykonawców lub zakresu prac albo robót budowlanych, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy.
8. Jeżeli Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo nie zgłosi w formie pisemnej zastrzeżeń, uznaje się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. W przypadku braku zgody Zamawiającego, Wykonawca przedłoży nową propozycję, uwzględniającą uwagi Zamawiającego lub wykona prace lub roboty samodzielnie.
9. Wykonawca na żądanie przedłoży kopię odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
10. Do istotnych zmian postanowień umowy o podwykonawstwo ust. 6 - 9 stosuje się odpowiednio.
11. Podwykonawcy są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
12. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może zmieniać podwykonawców. Zmiana podwykonawcy nie stanowi zmiany umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę podwykonawcy wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo.
13. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z miejsca realizacji przedmiotu umowy podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego lub może usunąć takiego podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
14. W przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy z podwykonawcą, Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o zaistniałym fakcie z podaniem przyczyny rozwiązania umowy.
15. Do zawierania umów przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą przepisy § 7 stosuje się odpowiednio, przy czym podwykonawca obowiązany jest dołączyć również zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo.

§ 8

GWARANCJA

1. Wykonawca udziela gwarancji na cały przedmiot umowy na **okres 24 miesięcy** niezależnie od gwarancji udzielonej przez producenta danego elementu.
2. Okres gwarancyjny liczony jest od daty podpisania bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
3. Do wykonywania wszelkich czynności reklamacyjnych upoważnione są osoby wskazane w § 13 niniejszej umowy.
4. Zamawiający zachowuje, oprócz uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji, także uprawnienia wynikające z rękojmi za wady, przysługujące zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.

§ 9

RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na cały przedmiot umowy, na czas taki sam jak okres trwania gwarancji.
2. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się od daty podpisania bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego wykonania przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.

§ 10

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy zwłoka w wykonaniu przedmiotu Umowy powstanie z winy Wykonawcy i jest większa niż 5 dni w stosunku do daty wykonania umowy określonej w §2 Umowy.

2. Wykonawca może odstąpić od Umowy w przypadku:
 - a. zaprzestania wzajemnego współdziałania w zakresie wykonywania przedmiotu umowy,
 - b. zawinionych przez Zamawiającego opóźnień w przekazaniu frontu robót,
 - c. ogłoszenia upadłości Zamawiającego, otwarcia likwidacji Zamawiającego lub zajęcia majątku Zamawiającego przez organ egzekucyjny.
3. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej i musi być poprzedzone zażewaniem drugiej strony do usunięcia przyczyny w terminie nie krótszym niż 10 dni.
4. W przypadku braku spełnienia jednej ze stron świadczenia, druga strona może odstąpić od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego (w myśl brzmienia art. 491 i 492 kc).

§ 11

KARY UMOWNE

1. Strony ustanawiają odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych:
 - a. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,
 - za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia liczony po 14 dniowym terminie wyznaczonym na usunięcie wad,
 - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, niezależnie od pokrycia powstałych z tego tytułu szkód.
 - b. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiste poniesionej szkody.

§ 12

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. W przypadku zaistnienia sporu wynikłego przy wykonaniu niniejszej umowy Strony będą starały załatwić go polubownie w drodze postępowania reklamacyjnego.
2. Wszelkie spory mogące wynikać na tle realizacji niniejszej umowy, które nie zostały załatwione polubownie rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

ZAWIADOMIENIA

1. W sprawach związanych z wykonywaniem niniejszej Umowy, Zamawiający upoważnia do bieżących kontaktów z Wykonawcą następującą osobę:
2. W sprawach związanych z wykonywaniem niniejszej Umowy, Wykonawca upoważnia do bieżących kontaktów z Zamawiającym następującą osobę:
3. Adresy na jakie należy kierować wszelką korespondencję związaną z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy oraz wszystkie zawiadomienia:
 - a. adres do korespondencji Zamawiającego: ul. Rynek 1, 27 – 300 Lipsko,
 - b. adres do korespondencji Wykonawcy:

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia w treści Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obie Strony.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia następujących zmian postanowień zawartej umowy:
 - 1) w zakresie wynagrodzenia w przypadku:
 - a) zmiany stawki podatku VAT, wprowadzonej powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, z tym, że cena netto nie może ulec podwyższeniu.
 - 2) W zakresie terminu wykonania zamówienia, w przypadku:
 - a) braku dostępu do obszarów, w których wykonywane są roboty objęte zamówieniem z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (przesunięcie terminu może nastąpić wyłącznie o uzasadniony okres czasu);

- b) braku dostępu do mediów (np. awarie w dostawach energii elektrycznej, wody czy innych mediów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy) z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - przesunięcie terminu może nastąpić wyłącznie o uzasadniony okres czasu;
 - c) z powodu okoliczności siły wyższej (zdarzenia, którego Strony nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec ani któremu nie mogą przeciwdziałać, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązań umownych.) np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach, na czas jej działania uniemożliwiającego wykonywanie zamówienia;
 - d) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron - wyłącznie na okres uniemożliwienia Wykonawcy wykonywania zamówienia,
 - e) wstrzymania prac przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - f) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót. W takiej sytuacji termin wykonania umowy może zostać przedłużony o ilość dni odpowiadającą ilości dni, w których wystąpiła taka sytuacja. Okoliczność braku możliwości prowadzenia robót musi zostać potwierdzona przez Inspektora Nadzoru, w innym przypadku brak jest możliwości przedłużenia terminu.
3. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy mogą być przenoszone przez Wykonawcę na osoby trzecie, o czym Wykonawca powiadomi Zamawiającego stosownym pismem przesłanym listem poleconym.
4. W sprawach nie uregulowanych w treści niniejszej Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Niniejszą Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

§ 15

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO UMOWY

Strony umowy uzgadniają, że w trakcie realizacji niniejszej umowy oferta Wykonawcy oraz zapytanie ofertowe z dnia 17.10.2023 r. będą uważane za jej integralne elementy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca