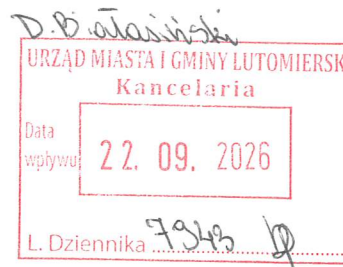


Data wysłania : 22.09.2026

Data otrzymania : 22.09.2026

Od: MINISTERSTWO ROLNICTWA I ROZWOJU WSI
<AE:PL-16616-40476-DASSA-28>



Do:
URZĄD MIASTA I GMINY LUTOMIERSK
<AE:PL-83534-65722-REJEW-33>

Opinia MRiRW

W załączeniu ponowna opinia MRiRW

Załączniki:

1. DNI.tr.660.699.2026_Opinia_do_planu_ogólnego_gminy_Lutomiersk_-_ponowne.pdf



Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi

Warszawa, 22 września 2026 r.
znak sprawy: DNI.tr.660.699.2026

Pan

Jarosław Dębski

Burmistrz Miasta i Gminy Lutomiersk

Dotyczy: ponownej opinii do projektu planu ogólnego gminy Lutomiersk

Szanowny Panie Burmistrzu,

na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (1), w związku z wnioskiem o ponowne zaopiniowanie projektu planu ogólnego gminy Lutomiersk, Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi – po przeanalizowaniu skorygowanego projektu planu ogólnego informuje, że przyjmuje wyjaśnienia zawarte w piśmie z 15.09.2026 r. znak: 6720.1.2024, niemniej jednak Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi nadal podtrzymuje część zgłoszonych uwag w opinii z 18.06.2026 r. znak: DNI.tr.660.699.2026.

Minister ponownie zwraca uwagę na planowanie stref nierolniczych w otwartej przestrzeni produkcyjnej. Mając na względzie potrzebę racjonalnego gospodarowania gruntami rolnymi, należy zastanowić się nad faktycznym zapotrzebowaniem na takie strefy. Ponadto, nieuzasadniona jest również lokalizacja stref wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) na terenach istniejącej zabudowy zagrodowej, w szczególności na terenach przeznaczonych w mpzp na cele zabudowy zagrodowej (np. zmiana stref 88SZ, 213SZ, 215SZ, 216SZ, 218SZ, 277SZ). Ma to istotne znaczenie dla aktywnych gospodarstw rolnych, które w przyszłości będą wymagały rozwoju, w tym budowy nowych zabudowań w gospodarstwie rolnym.

Z wyrazami szacunku

z up. Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi

Jacek Czerniak

Sekretarz Stanu

/podpisano elektronicznie/

Podstawa prawna:

- (1) art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2023 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538)