



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 23 grudnia 2024 r.

WIR-I.7820.1.5.2024.AW

ZAWIADOMIENIE WOJEWODY MAZOWIECKIEGO o wydaniu decyzji

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311), zawiadamia się, że w dniu 6 grudnia 2024 r. Wojewoda Mazowiecki wydał decyzję Nr 176/SPEC/2024 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi krajowej nr 79 na odcinku Ciepeliów – Lipsko od km ok. 119+970 do km ok. 128+200 wraz z budową obwodnicy Ciepeliowa Odcinek 1. Budowa obwodnicy Ciepeliowa w km 119+970 do km ok. 121+836”.

Inwestorem przedsięwzięcia jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa, działający przez pełnomocnika Pana Macieja Oczko.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie gminy Ciepeliów, powiat lipski, w województwie mazowieckim.

Działki usytuowania obiektu:

- numery działek w projektowanym pasie drogowym podlegające podziałowi przeznaczone do przejścia pod inwestycję na rzecz Skarbu Państwa (**tlustym drukiem** – numery działek przeznaczone do przejścia dla inwestycji, w nawiasach numery działek po podziale)

jednostka ewidencyjna: 140902_5 Ciepeliów – obszar wiejski, obręb 0009 Ciepeliów Stary: działka o nr ew.: 136/3 (**136/5**; 136/6);

jednostka ewidencyjna: 140902_4 Ciepeliów – miasto, obręb 0001 Ciepeliów: działki o nr ew.: 713(**713/1**; 713/2); 714(**714/1**; 714/2); 715(**715/1**; 715/2); 730(**730/1**; 730/2; 730/3); 731(**731/1**; 731/2; 731/3); 732(**732/1**; 732/2; 732/3); 733(**733/1**; 733/2; 733/3); 734(**734/1**; 734/2; 734/3); 735(**735/1**; 735/2; 735/3); 736/2(**736/3**; 736/4; 736/5); 737(**737/1**; 737/2; 737/3); 738(**738/1**; 738/2; 738/3; 738/4); 739(**739/1**; 739/2; 739/3; 739/4); 744(**744/1**; 744/2; 744/3; 744/4); 745(**745/1**; 745/2; 745/3; 745/4); 746(**746/1**; 746/2; 746/3; 746/4; 746/5); 747(**747/1**; 747/2; 747/3; 747/4; 747/5); 748(**748/1**; 748/2; 748/3; 748/4; 748/5); 749(**749/1**; 749/2; 749/3; 749/4; 749/5); 750(**750/1**; 750/2; 750/3; 750/4; 750/5); 751(**751/1**; 751/2; 751/3; 751/4; 751/5); 752(**752/1**; 752/2; 752/3; 752/4; 752/5); 753(**753/1**; 753/2; 753/3; 753/4; 753/5); 754(**754/1**; 754/2; 754/3; 754/4; 754/5); 755(**755/1**; 755/2; 755/3; 755/4; 755/5); 756(**756/1**; 756/2; 756/3; 756/4; 756/5); 757(**757/1**; 757/2; 757/3; 757/4; 757/5); 758(**758/1**; 758/2; 758/3; 758/4; 758/5); 759(**759/1**; 759/2; 759/3; 759/4; 759/5); 760(**760/1**; 760/2; 760/3; 760/4; 760/5; 760/6); 761(**761/1**; 761/2; 761/3; 761/4; 761/5; 761/6); 762(**762/1**; 762/2; 762/3; 762/4; 762/5; 762/6); 763(**763/1**; 763/2; 763/3; 763/4; 763/5); 764(**764/1**; 764/2; 764/3; 764/4); 765(**765/1**; 765/2; 765/3; 765/4); 766(**766/1**; 766/2; 766/3; 766/4); 767(**767/1**; 767/2; 767/3; 767/4); 768(**768/1**; 768/2; 768/3); 769(**769/1**; 769/2; 769/3); 770(**770/1**; 770/2; 770/3); 771(**771/1**; 771/2; 771/3); 772(**772/1**; 772/2; 772/3; 772/4); 773(**773/1**; 773/2; 773/3; 773/4; 773/5); 774(**774/1**; 774/2; 774/3; 774/4; 774/5); 775(**775/1**; 775/2; 775/3; 775/4; 775/5); 776(**776/1**; 776/2; 776/3; 776/4; 776/5); 777(**777/1**; 777/2; 777/3); 778(**778/1**; 778/2; 778/3); 779(**779/1**; 779/2; 779/3); 780(**780/1**; 780/2); 781(**781/1**; 781/2); 782(**782/1**; 782/2); 783(**783/1**; 783/2); 784(**784/1**; 784/2); 1845(**1845/1**; 1845/2); 1846(**1846/1**; 1846/2); 1847(**1847/1**; 1847/2); 1848(**1848/1**; 1848/2); 1849(**1849/1**; 1849/2); 1850(**1850/1**; 1850/2); 1851(**1851/1**; 1851/2); 2049(**2049/1**;

Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie
00-950 Warszawa, Plac Bankowy 3/5, tel. (+48) 22 695 69 95 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /t6j4jd68r/skrytka
www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.gov.pl/web/uw-mazowiecki w zakładce ochrona danych osobowych.

2049/2); 2054(2054/1; 2054/2); 2055(2055/1; 2055/2); 2056(2056/1; 2056/2; 2056/3); 2057(2057/1; 2057/2; 2057/3); 2058(2058/1; 2058/2; 2058/3); 2059(2059/1; 2059/2; 2059/3); 2060(2060/1; 2060/3; 2060/2); 2061(2061/1; 2061/2; 2061/3); 2062(2062/1; 2062/2; 2062/3); 2063(2063/1; 2063/2; 2063/3; 2063/4); 2064(2064/1; 2064/2); 2065(2065/1; 2065/2); 2066(2066/1; 2066/2); 2067(2067/1; 2067/2); 2068(2068/1; 2068/2); 2069(2069/1; 2069/2); 2070 (2070/1; 2070/2); 2142(2142/1; 2142/2; 2142/3); 2143(2143/1; 2143/2; 2143/3); 2144(2144/1; 2144/2; 2144/3); 2145(2145/1; 2145/2; 2145/3); 2146/2(2146/3; 2146/4; 2146/5); 2147(2147/1; 2147/2; 2147/3); 2148(2148/1; 2148/2; 2148/3); 2149(2149/1; 2149/2; 2149/3); 2150(2150/1; 2150/2; 2150/3); 2151(2151/1; 2151/2; 2151/3); 2152(2152/1; 2152/2; 2152/3); 2153(2153/1; 2153/2; 2153/3); 2154(2154/1; 2154/2; 2154/3); 2155(2155/1; 2155/2; 2155/3); 2156(2156/1; 2156/2; 2156/3); 2157(2157/1; 2157/2; 2157/3); 2158(2158/1; 2158/2; 2158/3; 2158/4; 2158/5; 2158/6); 2159(2159/1; 2159/2; 2159/3; 2159/4; 2159/5; 2159/6); 2160(2160/1; 2160/2; 2160/3; 2160/4; 2160/5; 2160/6); 2161(2161/1; 2161/2; 2161/3; 2161/4; 2161/5; 2161/6; 2161/7); 2162(2162/1; 2162/2; 2162/3; 2162/4; 2162/5; 2162/6; 2162/7); 2163/1(2163/3; 2163/4; 2163/5; 2163/6; 2163/7; 2163/8); 2163/2(2163/9; 2163/10); 2164/1(2164/3; 2164/4; 2164/5; 2164/6); 2164/2(2164/7; 2164/8); 2165/1(2165/3; 2165/4; 2165/5; 2165/6); 2165/2(2165/7; 2165/8); 2166/1(2166/3; 2166/4; 2166/5; 2166/6); 2167/1(2167/3; 2167/4; 2167/5; 2167/6); 2168(2168/1; 2168/2; 2168/3); 2169(2169/1; 2169/2; 2169/3); 2170(2170/1; 2170/2; 2170/3); 2171(2171/1; 2171/2; 2171/3); 2172(2172/1; 2172/2); 2173(2173/1; 2173/2); 2174(2174/1; 2174/2); 2529(2529/1; 2529/2; 2529/3; 2529/4);

- numer działki w projektowanym pasie drogowym przeznaczona do przejęcia pod inwestycję w całości na rzecz Skarbu Państwa

jednostka ewidencyjna: 140902_4 Ciepiałów – miasto, obręb 0001 Ciepiałów: działka o nr ew.: 712;

- numer działki stanowiąca istniejący pas drogowy drogi krajowej 79:

jednostka ewidencyjna: 140902_4 Ciepiałów – miasto, obręb 0001 Ciepiałów: działka o nr ew.: 589/1;

- numer działki stanowiąca istniejący pas drogowy drogi krajowej 79 podlegająca podziałowi (**tlustym drukiem** – numer działki przeznaczona dla inwestycji w części lub całości, w nawiasach numery działek po podziale)

jednostka ewidencyjna: 140902_5 Ciepiałów – obszar wiejski, obręb 0009 Ciepiałów Stary: działka o nr ew.: 136/4 (136/7; 136/8);

- numery działek w projektowanym pasie drogowym stanowiące własności Skarbu Państwa podlegające podziałowi: (**tlustym drukiem** – numery działek przeznaczone do przejęcia dla inwestycji, w nawiasach numery działek po podziale):

jednostka ewidencyjna: 140902_5 Ciepiałów – obszar wiejski, obręb 0009 Ciepiałów Stary: działka o nr ew.: 526/3 (526/5; 526/6; 526/7; 526/8);

jednostka ewidencyjna: 140902_4 Ciepiałów – miasto, obręb 0001 Ciepiałów: działki o nr ew.: 729 (729/1; 729/2; 729/3); 2048(2048/1; 2048/2);

- numer działki w projektowanym pasie drogowym stanowiąca istniejący pas drogi powiatowej nr 1914W podlegająca podziałowi do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa (**tlustym drukiem** – numer działki przeznaczony do przejęcia dla inwestycji, w nawiasach numer działki po podziale)

jednostka ewidencyjna: 140902_4 Ciepiałów – miasto, obręb 0001 Ciepiałów: działka o nr ew.: 619/2 (619/4; 619/5; 619/6);

- numer działki w projektowanym pasie drogowym stanowiącej istniejącą pas drogi gminnej nr 190248W podlegającą podziałowi do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa (**tlustym drukiem** – numer działki przeznaczony do przejęcia dla inwestycji, w nawiasach numer działki po podziale)

jednostka ewidencyjna: 140902_4 Ciepiałów – miasto, obręb 0001 Ciepiałów: działka o nr ew.: 2091/1 (**2091/3**; 2091/4; 2091/5);

- numery działek podlegające ograniczeniu w korzystaniu niewchodzące w skład projektowanego pasa drogowego przeznaczone pod budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, innych dróg publicznych, zjazdów oraz rozbiórki istniejących obiektów budowlanych (w nawiasach – numery działek po podziale)

jednostka ewidencyjna: 140902_5 Ciepiałów – obszar wiejski, obręb 0009 Ciepiałów Stary: działka o nr ew.: 526/3 (526/7); 526/3 (526/8);

jednostka ewidencyjna: 140902_4 Ciepiałów – miasto, obręb 0001 Ciepiałów: działki o nr ew.: 619/2 (619/5); 619/2 (619/6); 711; 715 (715/2); 716; 729 (729/3); 730 (730/3); 731 (731/3); 732 (732/3); 733 (733/3); 734 (734/3); 735 (735/3); 736/2 (736/5); 737 (737/3); 738 (738/4); 739 (739/4); 744 (744/4); 745 (745/4); 746 (746/5); 749 (749/4); 749 (749/5); 750 (750/4); 750 (750/5); 751 (751/4); 751 (751/5); 752 (752/4); 752 (752/5); 753 (753/4); 753 (753/5); 754 (754/4); 754 (754/5); 755 (755/4); 756 (756/4); 758 (758/5); 759 (759/5); 760 (760/6); 761 (761/6); 762 (762/6); 763 (763/5); 764 (764/4); 767 (767/4); 768 (768/3); 769 (769/3); 770 (770/3); 771 (771/3); 772 (772/4); 773 (773/5); 774 (774/5); 775 (775/5); 1845 (1845/2); 1846 (1846/2); 1847 (1847/2); 1848 (1848/2); 1849 (1849/2); 1850 (1850/2); 1851 (1851/2); 1852; 1853; 2048 (2048/2); 2053; 2054 (2054/2); 2055 (2055/2); 2056 (2056/3); 2091/1 (2091/4); 2091/1 (2091/5); 2161 (2161/7); 2162 (2162/6); 2162 (2162/7); 2163/1 (2163/7); 2163/2 (2163/10); 2164/2 (2164/8); 2165/2 (2165/8); 2168 (2168/3); 2529 (2529/4).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości – art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Jednocześnie informuje się, że w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Ponadto tutejszy organ wyjaśnia, iż zgodnie z art. 12 ust. 4b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: „decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.”

Jeśli wykazują Państwo gotowość do wydania nieruchomości, w celu udokumentowania powyższego faktu winni Państwo wysłać oświadczenie do inwestora.

Od powyższej decyzji przysługuje prawo do wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Delegatura-Placówka Zamiejscowa w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, w godzinach: poniedziałek 13⁰⁰ – 16⁰⁰ oraz czwartek 8⁰⁰ - 12⁰⁰ **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr (48) 36-20-594. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.**

Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony. W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Aleksandra Krzoska
Dyrektor Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

- 1. MUW – Delegatura Radom
- 2. Gmina Ciepiałów

Na tablicy ogłoszeń

wywieszono dnia.....

zdjęto dnia

Na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej - BIP

zamieszczono dnia.....

zdjęto dnia.....

.....
podpis